

Dodatok č.4
k Nájomnej zmluve č.14119/2008, uzatvorenej dňa 28.05.2008,
v znení Dodatkov č.1. až č.3.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

PETREX, s. r. o.
Zastúpený: Peter Pápež – konateľ spoločnosti
Sídlo: Tatranská cesta 5172, 034 01 Ružomberok
IČO: 36398080
DIČ: 2021568065
IČ DPH: SK2021568065
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s., Ružomberok
Číslo účtu: 2620706409/1100
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,
oddiel: Sro, vložka č. 12835/L

Nájomca:

Slovenská pošta, a. s.,
Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti: Ing. Rita Tornyaiová – riaditeľka financií a správy majetku
Ing. Peter Marciš – riaditeľ sekcie správy majetku
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa
aktuálneho znenia podpisového poriadku OS-03

IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK2021879959
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 8402012/0200
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.,
Partizánska cesta č. 9, 975 99 Banská Bystrica
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sa, vložka č. 803/S

Z dôvodu zmeny sadzby DPH od 01.01.2011 sa zmluvné strany dohodli na zmene znenia ods.1., čl.V. Zmluvy č.14119/2008 a zároveň sa dohodli na zmene znenia ods.4 čl.V.. nasledovne:

Čl. V

Nájomné a úhrada za služby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom nehnuteľností špecifikovaných v čl.III Nájomnej zmluvy č.14119/2008 poskytne prenájomiteľ za odplatu vo výške 65,61 €/m²/rok, t.j.

mesačne 546,75 € bez DPH

K nájomnému je nájomca povinný platiť daň z pridanej hodnoty /DPH/ podľa platných právnych predpisov. Nájomné spolu s DPH bude hradené pravidelne mesačne najskôr posledný deň mesiaca, za ktorý sa nájomné platí a ktorý je zároveň aj dňom dodania. Nájomné a DPH musí byť uhradené najneskôr do 5. dňa nasledujúceho mesiaca na účet prenájomiteľa na základe nim vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej vystavenia.

Pr

4. Nájomca akceptuje, že prenajíateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku nájomného jedenkrát ročne o výšku miery ročnej inflácie, zverejnenej ŠÚ SR za uplynulý rok. Zvýšenie nájomného oznámi prenajíateľ nájomcovi písomne, pričom nájomca je povinný platiť takto zvýšené nájomné od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude nájomcovi doručené písomné oznámenie zmeny výšky nájomného.

Ostatné ustanovenia Zmluvy č.14119/2008 ostávajú bez zmeny.

Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Dodatok č.4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, tri rovnopisy pre nájomcu a jeden pre prenajíateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, že sa s obsahom tohto Dodatku dôkladne oboznámili, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Dodatku v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Ružomberku, dňa 28 DEC. 2010

Prenajíateľ:

PETREX, s. r. o.
Tatranská cesta 5172
034 01 Ružomberok

Peter Pápež
konateľ spoločnosti PETREX, s.r.o.

V B. Bystrici, dňa - 5 JAN. 2011

Nájomca:

Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 1007 -

Ing. Rita Tornyaiová
riaditeľka financií a správy majetku
Slovenská pošta, a.s.,

Ing. Peter Marciš
riaditeľ sekcie správy majetku
Slovenská pošta, a.s.,