

DOHODA

o spoločnom užívaní lesnej cesty uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

Článok I. Účastníci dohody

Účastník dohody č. 1: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**
Námestie SNP 8
Banská Bystrica
IČO: 36038351
DIČ: 2020087982
IČ DPH: SK2020087982
Registrácia: Okresný súd Banská Bystrica, odd.: Pš, vložka č. 155/S
Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepny závod Čadca
Ul. Ľ. Podjavorinskej 2207, 022 01 Čadca
Zastúpený: Ing. Milan Berešík, riaditeľ OZ
(ďalej len „**účastník č. 1**“)

Účastník dohody č. 2: **VALIGNUM group s.r.o.**
Grosslingova 4, 811 09 Bratislava
IČO: 45351996
DIČ: 2022954791
IČ DPH: SK2022954791
Registrácia: Okresný súd Bratislava I., odd.: Sro, vložka č.: 99110/B
Zastúpený: Ing. Albín Viater, konateľ
(ďalej len „**účastník č. 2**“ spoločne ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok:

Článok II. Účel uzatvorenia dohody a predmet dohody

1. Účelom dohody je spoločné užívanie nehnuteľnosti - lesnej cesty (LC) Úplaz, ktorá prechádza lesnými pozemkami vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe LESOV Slovenskej republiky, štátny podnik Banská Bystrica a účastníka dohody č. 2 za účelom prepravy drevnej hmoty po LC Úplaz prechádzajúcej cez pozemky KNC parc. č. 11086/1, 1186/7, 11085, 11084, 11081, 11083/2, 11082, 11057/5, 11058/7, 110860/2, 11036/25, 11078/4, 11079 zapísaných na LV č. 769 v katastrálnom území Nová Bystrica, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe účastníka č.1
2. Predmetom spoločného užívania je existujúca nehnuteľnosť - lesná cesta Úplaz odbočujúca zo štátnej cesty II. triedy č. 520 v časti obce Chmúrovia vedúca ponad Kysucký skanzen pod Vrabčovú Kykulu na hranicu kat. územia Nová Bystrica a Oravská Lesná.

Článok III. Výška odplaty za užívanie

1. Účastníci dohody sa dohodli, že spoločné užívanie lesnej cesty bude pre účastníka č. 1 odplatné vo výške 2.530,- €/rok bez DPH.

Nájomné je splatné mesačne vo výške:

210,83 EUR bez DPH, slovom: dvestodesať EUR 83 centov v prospech účtu prenajímateľa OZ Čadca, VÚB č. ú. SK 73 0200 0000 0000 0080 7322 a bude uhradené na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Mesačné nájomné je splatné vždy do 20-tého dňa mesiaca, ktorý predchádza mesiacu, za ktorý sa nájomné platí.

Článok IV. Doba trvania dohody o spoločnom užívaní lesnej cesty

Dohoda o spoločnom užívaní lesnej cesty Úplaz sa uzatvára na dobu určitú od 30.7.2014 do 31.12.2014.

Článok V. Ukončenie dohody

1. Dohoda môže byť ukončená ktoroukoľvek stranou jednostranným úkonom – výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhému účastníkovi dohody.
2. Táto dohoda môže byť ukončená písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody niektorým z účastníkov, je každý účastník dohody oprávnený dohodu vypovedať.

Článok VI. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Po dobu platnosti dohody bude účastník č. 2 znášať náklady na opravu a údržbu lesnej cesty primerane k objemu ním prepravenej drevnej hmoty. Účastník č. 2 v prípade potreby bude vykonávať zimnú údržbu na vlastné náklady (pluhovanie, posyp).
2. Obaja účastníci dohody sú povinní pri užívaní komunikácie dodržiavať pravidlá cestnej premávky a zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Účastník č. 1 vyhlasuje, že akékoľvek zmeny majúce vplyv k užíwanej nehnuteľnosti oznámi účastníkovi č. 2.
4. Účastník č. 1 prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne právne vady dohody, zjavné či skryté, ktoré by bránili riadnemu užívaniu nehnuteľnosti.
5. Účastník č. 2 nie je oprávnený bez súhlasu účastníka č.1 vykonávať na predmete spoločného užívania žiadne stavebné úpravy. Účastník č. 2 je však oprávnený v prípade vzniku udalostí vyššej moci podľa čl.VI. ods. 6, vykonať opatrenia na zabezpečenie zjazdnosti lesnej cesty.

6. Žiadny z účastníkov tejto dohody neručí za neplnenie dohody v prípade, ak by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň, zosuv pôdy alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany.
7. Účastník č. 2 sa zaväzuje pri svojej činnosti a užívaní predmetu dohody dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
8. Účastník č. 2 bude používať na prepravu drevnej hmoty vozidla: MAN Eč. NO424BE, vlek – Eč. NO909YC, TATRA: Eč. NO445BG, vlek – Eč. NO059YD.
Preprava sa bude realizovať uvedenými odvoznými súpravami 1x denne, pričom dátum a hodinu prepravy účastník č.2 oznámi vedúcemu LS Stará Bystrica alebo jeho zástupcovi, ktorý zabezpečí otvorenie a zatvorenie rampy a evidenciu vozidiel a množstva prepravenej drevnej hmoty.
Hmotnosť odvoznej súpravy vrátane prepravovaného nákladu nesmie v zmysle Nariadenia vlády SR č. 349/2009 prekročiť hmotnosť 40 ton.

Článok VII. Zmeny v dohode

1. Akékoľvek zmeny Dohody je možné vykonať výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvoma účastníkmi pokiaľ nie je v dohode stanovené inak.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda bola uzatvorená na dobu určitú a to od 30.7.2014 do 31.12.2014.
2. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých účastník obdrží po 2 vyhotovenia.
3. Ak nie je v tejto dohode výslovne uvedené inak, pre tento vzťah účastníkov Dohody sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Dohoda bola po vyhotovení vysvetlená a obaja účastníci svojím podpisom potvrdzujú, že jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne podpísali.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z., na dobu určenú v článku IV. tejto dohody.

V Čadci, dňa 30.7.2014

V Čadci, dňa 30.7.2014

Ing. Milan Berešík
riaditeľ OZ Čadca

Ing. Albín Viater
konateľ