

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**

Sídlo: Námestie Alexandra Dubčeka č. 1, 812 80 Bratislava

IČO: 00 151 491

DIČ: 2020845046

Bankové spojenie: 7000004863/8180, Štátna pokladnica

IBAN: SK6681800000007000004863

Zastúpený: **Ing. Daniel Guspan**, vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky
(ďalej ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **VÁHOSTAV – SK, a.s.**

Sídlo: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

IČO: 31 356 648

DIČ: 2020333216

IČ DPH: SK2020333216

zastúpený: **RNDr. Ján Kato**, generálny riaditeľ a predseda predstavenstva

Ing. Ivan Kimlička, výkonný riaditeľ a člen predstavenstva

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel : Sa, vložka číslo: 10274/L

konajúci ako vedúci člen združenia **VÁHOSTAV-SECURILAS** (ďalej ako „Združenie“) na základe Zmluvy o združení zo dňa 11.2.2014 so sídlom Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, bankové spojenie, za členov Združenia:

VÁHOSTAV – SK, a.s., IČO: 31 356 648, Priemyselná 6, Bratislava

a

SecuriLas, s.r.o., IČO: 31 364 764, konateľ: JUDr. Štefan Lastovka, so sídlom Zámocká 5, Bratislava 811 01, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sro, vložka číslo: 6315/B

(ďalej spolu ako „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu s Objednávateľom tiež ako „Zmluvné strany“ alebo osobitne len „Zmluvná strana“)

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania nadlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác postupom užšej súťaže na predmet „NKP BH – rekonštrukcia hradného paláca a objektov BH“ v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

1 ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

1.1 Účel Zmluvy

1.1.1 Účelom tejto Zmluvy je zhotovenie funkčného Diela vymedzeného v bode 1.2 Zmluvy riadne a včas a v súlade so Zmluvou.

1.2 Predmet Zmluvy

1.2.1 Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo

NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA BRATISLAVSKÝ HRAD, REKONŠTRUKCIA HRADNÉHO PALÁCA A OBJEKTOV V AREÁLI BRATISLAVSKÉHO HRADU,

časť L – Podzemná parkovacia garáž, (ďalej „stavba L“)

časť C – Rekonštrukcia exteriérových plôch (ďalej „stavba C“)

časť K – Obnova Zimnej jazdiarne (ďalej „stavba K“)

(ďalej len „Dielo“),

a to v dvoch ETAPÁCH podľa projektovej dokumentácie (príloha č. 1a) a v súlade s podmienkami podľa bodu 1.2.2 Zmluvy.

1.2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s podmienkami plnenia a špecifikáciami Diela stanovenými:

1.2.2.1 touto Zmluvou,

1.2.2.2 projektovými dokumentáciami vrátane realizačných projektov stavieb L, C a K (príloha č. 1a), ktoré boli vypracované spoločnosťou BOUDA A MASÁR, architektonická kancelária, s.r.o. (ďalej len „projektová dokumentácia“),

1.2.2.3 v súlade so súťažnými podkladmi Objednávateľa na výber Zhotoviteľa pre zákazku „NKP BH – rekonštrukcia hradného paláca a objektov v areáli BH“ (ďalej len „Súťažné podklady“),

1.2.2.4 v súlade s povoleniami príslušných orgánov štátnej správy vydanými v rámci povoľovacích konaní;

1.2.2.5 v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi vrátane predpisov hygienických, o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), protipožiarnej ochrane (ďalej len „OPP“), ochrane životného prostredia (ďalej len „OŽP“), v súlade s platnými slovenskými technickými normami (ďalej len „STN“), európskymi normami (ďalej len „EN“) a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu,

1.2.2.6 v súlade s technickými podmienkami. Technické podmienky znamenajú súbor dokumentov, ktoré špecifikujú Dielo a spôsob vykonávania prác na Diele z technického hľadiska; jedná sa najmä o:

- prílohy Zmluvy o dielo predložené Zhotoviteľom,
- všetky dokumenty, na ktoré tieto prílohy odkazujú, ako aj technické a právne normy, ktoré musia byť Zhotoviteľom pri zhotovovaní Diela

dodržané, a technické štandardy, ktoré by pri dodržaní zásad správnej odbornej praxe mali byť vzhľadom na povahu Diela a prác na ňom vykonávaných Zhotoviteľom aplikované.

- 1.2.3 Tam, kde táto Zmluva uvádza definovaný pojem Dielo, myslí sa tým zároveň ktorákoľvek jeho časť, pokiaľ z textu nevyplýva niečo iné.

1.3 Súčasti Diela

- 1.3.1 Súčasťou Diela sú všetky práce, dodávky, služby a úkony potrebné k úplnému zhotoveniu Diela a overeniu jeho funkčnosti, vrátane vypracovania príslušnej dokumentácie a zaškolenia zamestnancov Objednávateľa, najmä však:

- 1.3.1.1 Vypracovanie a dodanie Projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela (ďalej len „Projekt“) vo forme a počte určenom Zmluvou,
- 1.3.1.2 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality vo forme a počte určenom Zmluvou,
- 1.3.1.3 Revízne správy a Plán užívania verejnej práce,
- 1.3.1.4 Činnosť Koordinátora bezpečnosti,
- 1.3.1.5. Kompletná geodetická činnosť,
- 1.3.1.6. Vypracovanie a dodanie Projektu tlakových skúšok,
- 1.3.1.7 Realizácia komplexných skúšok,
- 1.3.1.8 Vybudovanie, prevádzkovanie, údržba a likvidácia Staveniska vrátane dokumentácie potrebnej pre vybudovanie Staveniska a zabezpečenia všetkých príslušných súhlasov a povolení.

- 1.3.2 Pre odstránenie pochybností, súčasťou Diela je aj zabudovanie prípadných materiálových dodávok zabezpečovaných Objednávateľom do Diela vrátane prevzatia prípadných existujúcich záruk, vrátane, avšak nie výlučne, vykládok, manipulácie, uskladnenia, kompletizácie, montáže a všetkých potrebných skúšok Diela (napr. prekládka VZT zariadení vrátane prevzatia záruky od Objednávateľa z dôvodu potreby demontáže, a následnej opätovnej montáže, a.i...).

1.4 Naviacpráce, menej práce a technické zmeny

- 1.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak:

- 1.4.1.1 jedna zo Zmluvných strán zistí v súvislosti s realizáciou Diela potrebu ne/vykonania prác alebo dodávok, ktoré sú prácami alebo dodávkami ne/zahrnutými v rozsahu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy (ďalej len „naviacpráce“ alebo „menejpráce“), a/alebo
- 1.4.1.2 jedna zo Zmluvných strán zistí v súvislosti s realizáciou Diela potrebu realizovať technické zmeny, (ďalej len „zmeny“), a/alebo
- 1.4.1.3 Objednávateľ využije právo podľa bodu 1.6.2 Zmluvy,

je táto Zmluvná strana povinná na túto skutočnosť bez zbytočného odkladu upozorniť druhú Zmluvnú stranu, a to vždy zápisom do Stavebného denníka, prípadne písomným oznámením, a/alebo v prípade potreby rýchlej reakcie druhej Zmluvnej strany aj vo forme e-mailu a/alebo telefonicky. V prípade, ak Zmluvná strana využije obe formy oznámenia (zápis do Stavebného denníka a súčasne aj písomné oznámenie), považuje sa za deň oznámenia tejto skutočnosti druhej Zmluvnej strane deň zápisu do Stavebného denníka.

- 1.4.2 Naviacpráce, menejpráce a zmeny musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené zápisom obidvoch Zmluvných strán v Stavebnom denníku, potvrdzujúcim súhlas s ich vykonaním a súčasne musia byť odsúhlasené podpisom Zmluvných strán na očíslovanom zmenovom liste, ktorého vzor tvorí prílohu č. 4d Zmluvy. Zmenový list sa po odsúhlasení a podpise obidvomi Zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou Stavebného denníka.
- 1.4.3 Zmenovým listom je možné túto Zmluvu meniť a dopĺňať počas doby jej trvania iba v prípade, **ak sa nezvyšuje Cena Diela**, a to:
- 1.4.3.1 o zmenu technického riešenia Diela,
 - 1.4.3.2 o zmenu rozsahu Diela rozšírením alebo zúžením o dohodnuté (naviac alebo menej) práce, alebo
 - 1.4.3.3 o zúženie rozsahu Diela o odpočty a súvisiacu zmenu ceny,
 - 1.4.3.4 v prípade, ak Objednávateľ využije právo podľa bodu 1.6.2 Zmluvy. V prípade požiadavky Objednávateľa pristúpia Zmluvné strany bezodkladne k podpisu dodatku k Zmluve vrátane úpravy všetkých dotknutých ustanovení tejto Zmluvy (napr. bod 3.2.3 Zmluvy).
- 1.4.4 V prípade, **ak sa** vykonaním naviacprác alebo zmien **zvyšuje Cena Diela**, naviacpráce budú odsúhlasované písomným dodatkom k Zmluve, ktorého platnosť a účinnosť je podmienená súhlasom Rady ÚVO vo forme právoplatného rozhodnutia Rady ÚVO vydaným podľa § 10a ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uzavrie s Objednávateľom zmenové listy alebo dodatok k Zmluve bezodkladne, najneskôr však do 14 dní odo dňa vyzvania (zápisom do Stavebného denníka) Objednávateľom.
- 1.4.6 Pokiaľ Zhotoviteľ nesplní alebo poruší svoje povinnosti stanovené odsekom 1.4 Zmluvy a súčasne vykoná naviacpráce, a/alebo menejpráce a/alebo zmeny bez súhlasu Objednávateľa vyžadovaného vo forme podľa odseku 1.4 Zmluvy, považujú sa naviacpráce, a/alebo menejpráce a/alebo zmeny za súčasť pôvodného rozsahu plnenia Zhotoviteľa.

1.5 Subdodávky a Nominované Subdodávky

- 1.5.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním Diela ako celku v jednotlivej ETAPE tretiu osobu.
- 1.5.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti Diela subdodávateľa s tým, že Zhotoviteľ zodpovedá za konanie a časti Diela zhotovené subdodávateľom tak, ako by konal sám alebo tú-ktorú časť Diela zhotovil sám.
- 1.5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa účinnosti tejto Zmluvy viesť zoznam subdodávateľov a v prípade požiadavky Objednávateľa vo forme zápisu do Stavebného denníka tento v lehote určenej Objednávateľom predložiť Objednávateľovi.
- 1.5.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa Zhotoviteľa v prípade výhrad spočívajúcich najmä:
- 1.5.4.1 v technicko-obchodnej schopnosti subdodávateľa realizovať časť Diela,
 - 1.5.4.2 v existencii dôvodov na strane subdodávateľa, ktoré sú označené ako podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom, pre ktoré je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, a to body 15.2.3.3, 15.2.3.4, 15.2.3.5, 15.2.3.6 alebo 15.2.3.7 Zmluvy,

- 1.5.4.3 v prípade, že subdodávateľ nespĺňa kvalitatívno-technické požiadavky Objednávateľa na časť Diela, ktorá by mala byť subdodávateľom realizovaná,
- 1.5.4.4 v prípade zvýšenia ceny subdodávky oproti pôvodnej cene subdodávky, resp. cene tej-ktorej časti Diela v cenovej ponuke Zhotoviteľa, ktorú predložil v užšej súťaži na predmet tejto Zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje, že túto skutočnosť oznámi Zhotoviteľovi bezodkladne, zápisom do Stavebného denníka.

- 1.5.5 V prípade, ak Objednávateľ odmietne Zhotoviteľovho subdodávateľa spôsobom podľa tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený pôvodnému subdodávateľovi zadať realizáciu časti Diela.
- 1.5.6 V prípade podľa bodu 1.5.4 Zmluvy Objednávateľ súčasne zápisom do Stavebného denníka
 - 1.5.6.1 vyzve Zhotoviteľa, aby bezodkladne určil nového subdodávateľa, alebo
 - 1.5.6.2 vyzve Zhotoviteľa, aby časť Diela realizoval ako **nominovanú subdodávku** dodávateľom Objednávateľa (ďalej len „nominovaný subdodávateľ“) s tým, že Objednávateľ spravidla súčasne odovzdá Zhotoviteľovi cenovú ponuku nominovaného subdodávateľa, čo Zmluvné strany potvrdia podpismi v Stavebnom denníku.
- 1.5.7 V prípade podľa bodu 1.5.6.2 Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje uzatvoriť s nominovaným subdodávateľom zmluvu najneskôr do 14 dní odo dňa výzvy Objednávateľa zápisom do Stavebného denníka na vykonanie časti Diela prostredníctvom nominovanej subdodávky. V prípade, ak Objednávateľ podľa bodu 1.5.6.2 Zmluvy súčasne so zápisom do Stavebného denníka na vykonanie časti Diela prostredníctvom nominovanej subdodávky Zhotoviteľovi neodovzdal cenovú ponuku nominovaného subdodávateľa, lehota 14 dní podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy začína plynúť dňom odovzdania cenovej ponuky nominovaného subdodávateľa (zaznamená sa zápisom do Stavebného denníka). Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť s nominovaným subdodávateľom zmluvu na minimálne taký rozsah plnení, ktoré boli predmetom plnenia časti Diela, ktoré hodlal Zhotoviteľ vykonať prostredníctvom svojho pôvodného subdodávateľa.
- 1.5.8 Cenové dojednania zmluvy uzatvorenej medzi Zhotoviteľom a nominovaným subdodávateľom nesmú prevyšovať cenu časti Diela, ktorú Zhotoviteľ hodlal realizovať prostredníctvom svojho subdodávateľa, a ktorá je súčasťou Ceny Diela v cenovej ponuke Zhotoviteľa predloženej v užšej súťaži na predmet tejto Zmluvy. Súčasne sa Zmluvné strany dohodli, že ak cena časti Diela bez DPH nominovaného subdodávateľa bude nižšia ako cena časti Diela bez DPH z cenovej ponuky Zhotoviteľa, Zhotoviteľ si môže k tejto cene nominovanej subdodávky pripočítať 5 % z ceny časti Diela nominovanej subdodávky bez DPH maximálne však do výšky ceny tejto časti Diela v cenovej ponuke Zhotoviteľa.
- 1.5.9 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie a časti Diela zhotovené nominovaným subdodávateľom tak, ako by konal sám alebo tú-ktorú časť Diela zhotovil sám.
- 1.5.10 Zmluvné strany sa dohodli, že požiadavka Objednávateľa na uplatnenie nominovanej subdodávky podľa bodu 1.5.6.2 Zmluvy nemá vplyv na záväzok Zhotoviteľa realizovať Dielo podľa tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou (príloha č. 1a) a v záväzných termínoch podľa bodu 3.2.1 a 3.2.2 (termíny v Harmonograme realizácie Diela) Zmluvy.

- 1.5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený vyzvať Zhotoviteľa na realizáciu časti Diela ako nominovanej subdodávky v maximálnej súhrnnej hodnote nominovaných subdodávok predstavujúcich 7 % Ceny Diela bez DPH.

1.6 Financovanie Diela

- 1.6.1 Cena Diela bude uhrádzaná/hradená z finančných prostriedkov Objednávateľa zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky (ďalej len „štátny rozpočet“).
- 1.6.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo v priebehu výstavby Diela prerušiť, upraviť a/alebo zúžiť predmet zmluvného plnenia Zhotoviteľa, a/alebo primerane upraviť termíny plnenia v závislosti od pridelovania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu, a to spôsobom podľa bodu 1.4.1 Zmluvy. Konanie Objednávateľa podľa tohto bodu Zmluvy nie je porušením tejto Zmluvy.
- 1.6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak Objednávateľ pristúpi k zúženiu predmetu zmluvného plnenia z dôvodu podľa bodu 1.6.2 Zmluvy, t.j. z dôvodu nedostatočných finančných prostriedkov, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v tejto časti, a to písomne. Takisto môže Objednávateľ čiastočne odstúpiť od Zmluvy v prípade podľa predchádzajúcej vety za predpokladu, že Zhotoviteľ nepristúpi k podpisu zmenového listu podľa bodu 1.4.3.4 Zmluvy v lehote podľa bodu 1.4.5 Zmluvy.
- 1.6.4 V prípade postupu Objednávateľa podľa bodu 1.6.3 Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený navýšiť cenu ostatnej časti Diela.
- 1.6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v závislosti od rozsahu prerušenia, úpravy, a/alebo zúženia predmetu zmluvného plnenia Zhotoviteľa, primerane podľa bodu 3.2.3 druhá veta Zmluvy upraví Harmonogram realizácie Diela. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade potreby súčasne primerane upravia aj dotknuté ustanovenia tejto Zmluvy.
- 1.6.6 V prípade podľa bodu 1.6.2 prvá veta Zmluvy nie je Zhotoviteľ odo dňa zápisu Objednávateľa do Stavebného denníka v omeškaní oproti pôvodným zmluvným termínom zhotovovania Diela s výnimkou omeškania Zhotoviteľa s plnením tých termínov, ktoré nastali pred týmto dňom.
- 1.6.7 V prípade, ak Objednávateľ využije právo podľa bodu 1.6.2 Zmluvy, bude Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi preukázateľne vynaložené náklady v súvislosti s realizáciou Diela, ktoré mu vznikli ku dňu zápisu Objednávateľa podľa bodu 1.6.2 Zmluvy do Stavebného denníka.

2 CENA DIELA

2.1 Cena Diela

- 2.1.1 Cena za úplné, funkčné, riadne, bezchybné a včasné zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy, vrátane realizácie všetkých plnení, ktoré sú pre zhotovenie Diela nevyhnutné a vrátane odstránenia prípadných väd v záručnej dobe, je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a taktiež v súlade so Súťažnými podkladmi a cenovou ponukou Zhotoviteľa predloženou v užšej súťaži na predmet tejto Zmluvy ako cena maximálna na základe kalkulácie, ktorá tvorí prílohu č.2, 2a a 2b tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené Dielo celkovú cenu dohodnutú Zmluvnými stranami, a to:

Cena DIELA	I. ETAPA	II. ETAPA	Celková Cena Dieľa
Cena bez DPH	13 544 091,37 €	8 205 908,63 €	21 750 000,00 €
20% DPH	2 708 818,27 €	1 641 181,73 €	4 350 000,00 €
Cena s DPH	16 252 909,64 €	9 847 090,36 €	26 100 000,00 €

- 2.1.2 Podrobná skladba Ceny Dieľa je uvedená v Prílohách č. 2, 2a a 2b tejto Zmluvy. Tieto prílohy súhrnne obsahujú jednotkové ceny materiálov, dodávok, prác a úkonov Zhotoviteľa (vrátane subdodávok). Výška jednotkových cien uvedených v týchto prílohách je počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy pevná a nemenná. Jednotkové ceny uvedené v týchto prílohách Zmluvy sú platné pre rozsah prác v zmysle tejto Zmluvy a platia pre prípad určenia ceny (ak sú použiteľné) prípadných naviacprác.
- 2.1.3 V Cene Dieľa sú, bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti inak bežné v odvetví stavebníctva, zahrnuté všetky náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy a zhotovením funkčného Dieľa, najmä však:
- 2.1.3.1 náklady vynaložené Zhotoviteľom na materiál potrebný na zhotovenie Dieľa, t.j. zaobstaranie, doprava, nákladka, výkladka, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie, montáž, kompletáž, skúšanie, revízia, odovzdanie a ochrana všetkých častí Dieľa, a.i.
- 2.1.3.2 ostatné náklady Zhotoviteľa, najmä
- stavebné a montážne práce (vrátane prípadných prác v noci, cez sviatky, v dňoch pracovného pokoja),
 - riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - ubytovanie a doprava zamestnancov,
- 2.1.3.3 výkon funkcie generálneho zhotoviteľa, Projektového tímu a koordinátora bezpečnosti,
- 2.1.3.4 zriadenie zariadenia Staveniska, prevádzka Staveniska vrátane prerokovania a úhrady za zabratie potrebných priestorov a skládok, náklady na všetky spotrebované energie (vrátane montáže dočasných prípojov a meračov), vodu, médiá a signály počas realizácie Dieľa, upratovanie a stráženie Staveniska, zabezpečenie a vyvesenie informačnej tabule o realizácii Dieľa v súlade so stavebným povolením, likvidácia Staveniska,
- 2.1.3.5 náklady za dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu inžinierskych sietí a prípojok, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí, rozkopávok a nákladov za zvláštne užívanie komunikácií,
- 2.1.3.6 náklady za čistotu Zhotoviteľom užívaných verejných komunikácií vrátane komunikácií Objednávateľa počas realizácie Dieľa,
- 2.1.3.7 náklady na odvoz a likvidáciu (resp. zneškodnenie, uloženie) odpadu, sute a prebytočného materiálu a poplatky za skládku,
- 2.1.3.8 pravidelný servis zariadení počas plynutia záručnej doby Dieľa, ak výrobca týchto zariadení predpisuje/vyžaduje ich pravidelnú údržbu a/alebo servis pod hrozbou prepadnutia záruky alebo jej časti s výnimkou dodávky spotrebného materiálu,

- 2.1.3.9 clo alebo iné poplatky súvisiace s dovozom materiálu, strojov alebo zariadení, poplatky súvisiace s certifikáciou výrobkov a správne alebo obdobné poplatky vybrané akýmkoľvek orgánom verejnej moci,
 - 2.1.3.10 poistenie,
 - 2.1.3.11 zaškolenie zamestnancov Objednávateľa,
 - 2.1.3.12 stratné na materiály,
 - 2.1.3.13 náklady na prevádzkové manuály technologických častí, zabezpečenie prekladov a cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na užívanie Diela alebo s ním súvisí.
- 2.1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na materiál, práce, dodávky a/alebo iné plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v špecifikáciách predmetu Zmluvy, ale ktorých potreba bola zo strany Zhotoviteľa pri uzatváraní tejto Zmluvy rozumne predvídateľná a/alebo ktorých potrebu vykonania mohol Zhotoviteľ pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť pri predkladaní cenovej ponuky do užšej súťaže, kontrole projektovej dokumentácie a/alebo pri uzatváraní tejto Zmluvy, sú zahrnuté v Cene Diela. Takéto predvídateľné a zistiteľné materiálové odchýlky, práce, dodávky a/alebo plnenia sa považujú za zahrnuté v rozsahu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, a nie sú považované za naviacpráce.
- 2.1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie Diela uhrádzať všetky náklady na energie na stavbe vrátane nákladov za zriadenie dočasných prípojení a inštaláciu meračov, vodu ako aj náklady za zriadenie a užívanie telefonickej linky.

2.2 DPH

- 2.2.1 Cena Diela nezahŕňa daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“). DPH bude fakturovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.2.2 Zmluvné strany potvrdzujú, že Zhotoviteľ je platiteľom DPH a Objednávateľ nie je platiteľom DPH. DPH bude účtovaná v sadzbe platnej v deň zdanieľného plnenia, pričom za správne vyčíslenie výšky DPH zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

2.3 Zmena Ceny Diela

- 2.3.1 Cenu Diela a jej jednotlivé súčasti je možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto Zmluvou.
- 2.3.2 V prípade, že dôjde na základe požiadavky Objednávateľa k zmenám rozsahu Diela, bude Cena Diela upravená v súlade s nasledujúcim postupom:
- materiály, práce a dodávky, budú ocenené jednotkovými cenami podľa
- 2.3.2.1 Prílohy č. 2a a/alebo 2b tejto Zmluvy (ak je použiteľná) alebo podľa
 - 2.3.2.2 cenníka ODIS 2013 pre stavebné práce a montážne práce, ak sa nové materiály, práce alebo dodávky nenachádzajú v Prílohe č. 2a a/alebo 2b, s použitím zľavy 20%, alebo
 - 2.3.2.3 ak nie je možné oceniť podľa bodu 2.3.2.1 a/alebo 2.3.2.2 Zmluvy, Objednávateľ má právo rozhodnúť, že sa použije Zhotoviteľom akceptovaná cenová ponuka subdodávateľa ako záväzná cenová ponuka so špecifikáciou jednotlivých položiek alebo faktúra subdodávateľa Zhotoviteľa so špecifikáciou jednotlivých fakturovaných položiek, ktoré boli Zhotoviteľovi v rámci plnenia tejto Zmluvy subdodávateľom dodané a/alebo vykonané a vyfakturované; ku ktorej si bude môcť Zhotoviteľ pripočítať 5 % z celkovej ceny cenovej ponuky subdodávateľa alebo faktúry. Zhotoviteľ je povinný preukázať sa

Objednávateľovi originálom, resp. overenou fotokópiou takéhoto dokumentu;
alebo

- 2.3.2.4 ak nie je možné oceniť práce podľa bodov 2.3.2.1, 2.3.2.2 Zmluvy a/alebo 2.3.2.3 tohto bodu Zmluvy, použijú sa hodinové zúčtovacie sadzby špecifikované v prílohe č. 2b, alebo
- 2.3.2.5 pokiaľ predchádzajúce postupy na určenie ceny materiálov, prác a dodávok nie sú aplikovateľné, bude Zhotoviteľ povinný do 5 dní od výzvy Objednávateľa vykonanej zápisom do Stavebného denníka predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie tri cenové ponuky tretích osôb so špecifikáciou jednotkových cien/hodinových sadziieb, z ktorých je Objednávateľ oprávnený akceptovať cenovú ponuku s najnižšou cenou alebo vyzvať Zhotoviteľa na predloženie nových troch cenových ponúk podliehajúcich schváleniu Objednávateľom, a to aj opakovane.
- 2.3.3 Pokiaľ zmena Ceny Diela súvisí s vykonaním naviacprác musí zmenový list, prípadne dodatok k Zmluve (v prípade keď dochádza k zvýšeniu celkovej ceny Diela, bod 1.4.4 Zmluvy), ktorým sa odsúhlasuje vykonanie naviacprác Zhotoviteľovi, obsahovať zároveň ustanovenia o zmene Ceny Diela.
- 2.3.4 V prípade, ak bude realizácia Diela pokračovať aj v kalendárnom roku 2018 (od 1.1.2018) z dôvodov na strane Objednávateľa, Zmluvné strany sa dohodli na úprave jednotkových cien položiek (príloha č. 2a) a hodinových zúčtovacích sadziieb (príloha č. 2b) na základe vyhláseného harmonizovaného indexu spotrebiteľských cien (ďalej len „HICP“), ktorý je vyhlasovaný Európskou centrálnou bankou a je publikovaný Eurostatom. Pre úpravu týchto cien sa použije index HICP pre oblasť „Construction“, zverejnený na <http://www.ecb.europa.eu>. Úprava ceny podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy sa bude vzťahovať k časti Diela nezrealizovaného do 31.12.2017 vrátane prác, dodávok materiálu a/alebo zariadení.

3 MIESTO A ČAS PLNENIA

3.1 Miesto plnenia

- 3.1.1 Miestom plnenia je areál Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavský hrad.

3.2 Čas plnenia

- 3.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v nasledovných termínoch:

I. ETAPA:

- (i) Odovzdanie a prevzatie Staveniska:

do 7 dní odo dňa účinnosti Zmluvy

- (ii) Termín odovzdania a prevzatia Diela:

do 18 mesiacov odo dňa odovzdania/prevzatia Staveniska

II. ETAPA:

- (iii) Termín odovzdania a prevzatia Diela:

do 36 mesiacov odo dňa odovzdania/prevzatia Staveniska

- 3.2.2 Zhotoviteľ, sa zaväzuje, že do 15 dní od účinnosti tejto Zmluvy vypracuje podrobný časový harmonogram realizácie Diela vrátane predpokladaného finančného plnenia v spojení s časovým harmonogramom realizácie Diela (ďalej len „Harmonogram realizácie Diela“), ktorý sa stáva pre Zmluvné strany záväzný po ich písomnom

odsúhlasení. Podrobný Harmonogram realizácie Diela bude vypracovaný a dodaný v Programe Excel.

3.2.3 Ak Objednávateľ využije právo podľa bodu 1.6.2 Zmluvy, bude Zhotoviteľ povinný vypracovať do 15 dní odo dňa

3.2.3.1 zápisu do Stavebného denníka Objednávateľom (v prípade prerušenia stavebných prác na Diele dňom zápisu do Stavebného denníka Objednávateľom o skončení trvajúceho prerušenia stavebných prác, ak Objednávateľ súčasne so zápisom do Stavebného denníka o začiatku prerušenia stavebných prác na Diele neurčil aj dátum skončenia prerušenia) alebo

3.2.3.2 doručenia písomného čiastočného odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom podľa bodu 1.6.3 Zmluvy alebo podpisu zmenového listu,

nový Harmonogram realizácie Diela, upravený v závislosti od objemu finančných prostriedkov poskytnutých Objednávateľovi zo štátneho rozpočtu, ktorý sa pre Zmluvné strany stáva záväzný po jeho písomnom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Termíny podľa nového Harmonogramu realizácie Diela sa pre Zmluvné strany stanú záväzné dňom jeho písomného odsúhlasenia.

3.2.4 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá minimálne 7 dní pred výzvou zapísanou v Stavebnom denníku technologický postup tlakových skúšok a do 15 dní pred výzvou zapísanou v Stavebnom denníku technologický postup funkčného vyskúšania Diela odsúhlaseného Objednávateľom. Súčasťou technologických postupov budú i detailné harmonogramy prác.

3.2.5 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na jeho požiadanie doklady (najmä potvrdené zmluvy, objednávky, rozpracované projekty a pod.) preukazujúce stav plnenia a rozpracovanosti Diela podľa Harmonogramu realizácie Diela. Objednávateľ má právo vykonať fyzickú kontrolu stavu plnenia Diela a zabezpečenia subdodávok u Zhotoviteľa.

3.3 Oznámenie o omeškaní so zhotovovaním Diela

3.3.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 10 dní odo dňa kedy sa dozvedel o omeškaní so zhotovením Diela oproti termínom dohodnutým v tejto Zmluve, písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniknutom omeškaní pri zhotovovaní Diela alebo o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie Diela s možným dôsledkom omeškania oproti termínom stanoveným v bode 3.2.1 Zmluvy a v Harmonograme realizácie Diela. Písomné oznámenie Zhotoviteľa musí obsahovať dôvody omeškania (prípadne možného omeškania) a predpokladaný deň dokončenia omeškaných prác. Splnením povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy nie sú dotknuté ostatné nároky Objednávateľa vyplývajúce z porušenia záväzkov Zhotoviteľa.

4 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

4.1 Splnenie záväzkov Zhotoviteľa

4.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v dvoch ETAPÁCH.

4.1.2 Záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (resp. jeho časť) v jednotlivej ETAPE sa považuje za splnený jeho riadnym ukončením. Riadnym ukončením Diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:

4.1.2.1 užívateľschopnosť Diela (resp. jeho časti) na účel podľa tejto Zmluvy s tým, že Dielo má vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a jej prílohách, t.j. je bez väd a nedorobkov, a súčasne

- 4.1.2.2 spôsobilosť Diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania vrátane úspešného vykonania skúšok funkčnosti a odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela podľa tejto Zmluvy a všeobecne záväzných platných predpisov a technických noriem (Dokumentácia k Dielu).
- 4.1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podľa bodu 4.3.6 druhá veta Zmluvy sa Dielo pokladá za riadne ukončené, ak pri odovzdaní a prevzatí bude mať iba také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nestážujú riadne užívanie Diela Objednávateľom a ani nebránia jeho užívaniu.
- 4.1.4 Vadou Diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, chybné vykonaná práca na Dielach alebo rozdiel skutočných parametrov Diela oproti parametrom stanoveným v projektovej dokumentácii a v Realizačnom položkovom rozpočte, pokiaľ nedošlo v priebehu realizácie Diela k zmene projektovej dokumentácie.
- 4.1.5 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca v porovnaní so stavom dohodnutým touto Zmluvou a/alebo projektovou dokumentáciou vrátane prípadných požiadaviek Objednávateľa, pokiaľ sú tieto v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou, zápismi v Stavebnom denníku potvrdenými oboma Zmluvnými stranami, zmenovými listami, resp. dodatkami k Zmluve.

4.2 Preberací protokol

- 4.2.1 O odovzdaní a prevzatí Diela (resp. jeho časti) Zmluvné strany vždy vyhotovia zápisnicu, v zásade vo forme a s obsahom protokolu, ktorý tvorí Prílohu č. 4c Zmluvy, podpísanú oprávnenými zástupcami Zmluvných strán (ďalej len „**Preberací protokol**“).
- 4.2.2 K podpisu Preberacieho protokolu sú za Zmluvné strany oprávnené osoby, ktoré sú za Zmluvné strany oprávnené konať podľa odseku 17.5 Zmluvy, pričom za Objednávateľa je to Stavebný manažér.

4.3 Odovzdanie Diela a Preberacie konanie

- 4.3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo bude odovzdané v dvoch ETAPÁCH podľa prílohy č. 1a a 2a Zmluvy, a to v termínoch podľa bodu 3.2.1 Zmluvy.
- 4.3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prebratiu dokončenej časti Diela v jednotlivých ETAPÁCH môže dôjsť aj pred odovzdaním a prebratím Diela ako celku v jednotlivých ETAPÁCH s podmienkami podľa bodu 5.2.2 a 10.2.1 Zmluvy.
- 4.3.3 Na základe požiadavky Objednávateľa Zhotoviteľ pristúpi k odovzdaniu dokončenej časti Diela v jednotlivých ETAPÁCH aj pred odovzdaním Diela ako celku v jednotlivých ETAPÁCH, ak bude dokončená časť Diela samostatne funkčná a užívateľsky schopná, a to samostatným konaním na základe Preberacieho protokolu časti Diela za podmienok podľa bodu 5.2.3 a 10.2.2 Zmluvy.
- 4.3.4 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najmenej 14 dní vopred termín dokončenia Diela (resp. časti Diela, ktorá má byť na základe tejto Zmluvy odovzdaná Objednávateľovi pred úplným dokončením Diela). Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu k Dielu ku kontrole 7 dní pred začatím preberacieho konania.
- 4.3.5 Preberacie konanie zvolá Zhotoviteľ v termíne dohodnutom s Objednávateľom.
- 4.3.6 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť odovzdanie a prevzatie Diela pred odstránením všetkých väd a nedorobkov. Objednávateľ môže prevziať Dielo, resp. jeho časť s vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, avšak v takomto

prípade musí Preberací protokol obsahovať okrem súpisu vád a nedorobkov aj záväzné lehoty pre ich odstránenie Zhotoviteľom.

4.3.7 Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v lehotách stanovených v Preberacom protokole, má Objednávateľ právo

4.3.7.1 požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy a/alebo

4.3.7.2 zaistiť odstránenie vád a nedorobkov prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a/alebo

4.3.7.3 uplatniť voči Zhotoviteľovi zľavu z Ceny, zohľadňujúcu rozsah a ekonomický vplyv vadných plnení a/alebo

4.3.7.4 uplatniť voči Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody.

Po odstránení prípadných vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole, vyznačia Zmluvné strany v Preberacom protokole dátum, ktorým došlo k prevzatiu/odovzdaniu úplne dokončeného Diela bez vád a nedorobkov alebo jeho dokončených častí bez vád a nedorobkov.

4.4 Dokumentácia k Dielu

4.4.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi spolu s Dielom všetku dokumentáciu súvisiacu s Dielom v rozsahu podľa tejto Zmluvy.

4.4.2 Na chýbajúcu, nesprávnu alebo neúplnú dokumentáciu k Dielu sa hľadí ako na vady a nedorobky Diela.

4.4.3 Pokiaľ Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi na schválenie dokumentáciu k Dielu v lehote podľa bodu 4.3.4 druhá veta Zmluvy, má Objednávateľ právo posunúť termín začatia preberacieho konania o dobu potrebnú na kontrolu dokumentácie k Dielu pred preberacím konaním.

4.4.4 Pokiaľ táto Zmluva nestanoví inak, alebo pokiaľ Objednávateľ písomne nepožaduje niečo iné, Zhotoviteľ je povinný **odovzdať** Objednávateľovi **dokumentáciu k Dielu v troch vyhotoveniach v listinnej podobe a v jednej elektronickej kópii** vo formátoch: (i) textová časť vo formáte *.doc, (ii) tabuľková časť vo formáte *.xls a (iii) výkresová časť v neuzamknutom formáte *.dwg (AutoCad electrical) a *.pdf.

4.4.5 Dokumentáciu k Dielu tvorí najmä:

4.4.5.1 projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým prišlo v priebehu realizácie Diela (Projekt). Projekt odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi **v jednom vyhotovení podpísanom stavbyvedúcim** (podpísané všetky výkresy projektovej dokumentácie dodanej Objednávateľom) a revíznym technikom Zhotoviteľa (podpísané všetky výkresy, ktoré sa týkajú revízie) v listinnej podobe. Zmeny a odchýlky musia byť vo výkresoch zachytené dostatočne výrazne s ohľadom na pôvodnú časť dokumentácie,

4.4.5.2 zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou Diela vrátane návodov na montáž, údržbu a obsluhu v slovenskom alebo českom jazyku, záručných listov, kópií certifikátov, alebo iných obdobných dokumentov, ktorými je schválené ich uvedenie do obehu v SR a ich užívanie v zmysle príslušných právnych predpisov,

4.4.5.3 osvedčenie o akosti a kompletnosti, vyhlásenie o zhode, atesty platné na území SR,

- 4.4.5.4 kópia Stavebného denníka,
- 4.4.5.5 pasпорty, revízne knihy, revízne správy a obdobné dokumenty,
- 4.4.5.6 doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu (Dielo) (z.č. 90/1998 Z. z. a z.č. 264/1999 Z.z.),
- 4.4.5.7 doklady o likvidácii odpadov,
- 4.4.5.8 protokoly o individuálnom odskúšaní jednotlivých zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a Zmluvy,
- 4.4.5.9 doklady preukazujúce nadobudnutie licencie, alebo iného práva duševného vlastníctva v prípade, že v Diele je predmet takéhoto duševného vlastníctva vyjadrený,
- 4.4.5.10 doklady o zaškolení zamestnancov Objednávateľa pre jednotlivé stroje, výrobky a zariadenia,
- 4.4.5.11 doklady o vykonaných meraniach a skúškach požadovaných z hľadiska ochrany životného prostredia,
- 4.4.5.12 doklady o vykonaní individuálneho vyskúšania,
- 4.4.5.13 doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení,
- 4.4.5.14 správy o vykonaní odborných prehliadok a úradných skúšok (revízne správy) pre vyhradené technické zariadenia,
- 4.4.5.15 atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia na stavbe,
- 4.4.5.16 ostatné doklady potrebné k uvedeniu Diela do prevádzky v zmysle platnej legislatívy,
- 4.4.5.17 protokol o funkčnom vyskúšaní Diela,
- 4.4.5.18 Plán užívania verejnej práce podľa z. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach,
- 4.4.5.19 prevádzkové manuály technologických zariadení vrátane záručných podmienok,
- 4.4.5.20 reštaurátorská dokumentácia,
- 4.4.5.21 dokumentácia pamiatkového výskumu, geodetická dokumentácia,
- 4.4.5.22 zápisy o kontrolnej činnosti na častiach Diela zakrytých v priebehu jeho výstavby,
- 4.4.5.23 všetky doklady súvisiace s dodávkami zhotoviteľa podľa Zmluvy potrebné pre kolaudáciu stavby.

Doklady uvedené v bodoch 4.4.5.1, 4.4.5.3, 4.4.5.5, 4.4.5.6 a 4.4.5.15 Zmluvy predloží Zhotoviteľ ku kontrole Objednávateľovi na jeho požiadanie vo forme zápisu do Stavebného denníka, vždy však najneskôr pred vykonaním stavebných skúšok jednotlivých častí Diela ako doklady o správnosti použitia materiálov na zabudovanie do Diela.

5 VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

5.1 Nadobudnutie vlastníckeho práva k Dielu

- 5.1.1 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od začiatku realizácie Diela Objednávateľ. Vlastnícke právo k veciam, ktoré Zhotoviteľ obstaral za účelom zhotovenia Diela prechádza na Objednávateľa okamihom ich zabudovania do Diela, pokiaľ táto Zmluva nestanoví inak.

5.2 Nebezpečenstvo škody na Diele

- 5.2.1 Nebezpečenstvo škody na Diele (alebo na akejkoľvek časti Diela, ktorá prevzatím Objednávateľom prešla do dispozície Objednávateľa, nenachádza sa na Stavenisku a Zhotoviteľ na nej v priebehu ďalšieho zhotovovania Diela nevykonáva žiadne práce) znáša Zhotoviteľ, a to až do doby protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom podľa bodu 4.3.1 Zmluvy, s výnimkou podľa bodu 5.2.3 Zmluvy.
- 5.2.2 V prípade podľa bodu 4.3.2 Zmluvy, znáša nebezpečenstvo škody na odovzdanej časti Diela v jednotlivjej ETAPE Zhotoviteľ až do doby protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom podľa bodu 4.3.1 Zmluvy.
- 5.2.3 V prípade podľa bodu 4.3.3 Zmluvy, prechádza nebezpečenstvo škody na odovzdanej časti Diela v jednotlivjej ETAPE na Objednávateľa protokolárnym prevzatím tejto časti Diela.

6 PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Úhrady za zhotovovanie Diela

- 6.1.1 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Objednávateľovi príslušnú časť Ceny Diela za vykonané práce a dodávky v priebehu kalendárneho mesiaca vrátane zabudovaných strojov, zariadení a materiálu, vždy mesačne na základe (i) súpisov vykonaných prác a dodávok a (ii) zisťovacích protokolov, odsúhlasených Objednávateľom, ktoré musia vždy tvoriť prílohu faktúry Zhotoviteľa.
- 6.1.2 Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamenaá prevzatie časti Diela Objednávateľom.

6.2 Náležitosti faktúry

- 6.2.1 Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti požadované platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto Zmluvou, najmä:
- 6.2.1.1 označenie, že ide o faktúru,
 - 6.2.1.2 obchodné meno, sídlo Zhotoviteľa a informáciu o zápise do OR,
 - 6.2.1.3 obchodné meno, sídlo, Objednávateľa,
 - 6.2.1.4 IČO, DIČ, a bankové spojenie Zmluvných strán vrátane IČ DPH Zhotoviteľa,
 - 6.2.1.5 čísla Zmluvy,
 - 6.2.1.6 poradové číslo faktúry,
 - 6.2.1.7 identifikáciu predmetu plnenia,
 - 6.2.1.8 rozsah a druh fakturovaných prác a/alebo tovarov a/alebo služieb,
 - 6.2.1.9 cenu fakturovaných prác a/alebo tovarov a/alebo služieb bez DPH,
 - 6.2.1.10 výpočet zádržného z príslušnej faktúry, resp. fakturovanej sumy,
 - 6.2.1.11 výška DPH v EUR,
 - 6.2.1.12 cenu fakturovaných prác a/alebo tovarov a/alebo služieb vrátane DPH,
 - 6.2.1.13 sumu k úhrade,
 - 6.2.1.14 deň dodania,

- 6.2.1.15 deň vystavenia faktúry,
 - 6.2.1.16 lehotu splatnosti faktúry,
 - 6.2.1.17 pečiatka a podpis osoby oprávnenej k podpisu faktúry za Zhotoviteľa,
 - 6.2.1.18 meno a telefonické spojenie zamestnanca Zhotoviteľa zodpovedného za vybavovanie faktúry,
 - 6.2.1.19 prílohy požadované touto Zmluvou.
- 6.2.2 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti požadované všeobecne záväznými predpismi a touto Zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje a/alebo kalkulácie fakturovaných častok, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju bez zaplatenia späť Zhotoviteľovi na opravu. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastavuje a nová lehota splatnosti začína plynúť znova odo dňa doručenia novej - opravenej faktúry. V tomto prípade Zhotoviteľovi nevzniká právo na úrok z omeškania úhrady peňažného záväzku Objednávateľa.
- 6.2.3 Bankové spojenie Zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v Zmluve. V opačnom prípade má Objednávateľ právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi k odstráneniu nezrovnalostí s právnymi účinkami plynutia lehoty splatnosti podľa predchádzajúceho bodu tohto odseku Zmluvy, pokiaľ Zhotoviteľ najneskôr spolu s doručením faktúry nepožiadala Objednávateľa o zmenu bankového spojenia postupom podľa nasledujúceho bodu tohto odseku Zmluvy. Za správne určenie/uviedenie čísla účtu na faktúre (v súlade so Zmluvou) zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ, a to aj v prípade, ak Objednávateľ zrealizuje úhradu faktúry na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené vo faktúre nezhodujúce sa s číslom účtu uvedeným v Zmluve.
- 6.2.4 O zmenu bankového spojenia za účelom presmerovania platby môže požiadať Zmluvná strana aj iným spôsobom než dodatkom k Zmluve, a to oficiálnou žiadosťou, podpísanou osobou oprávnenou konať za túto Zmluvnú stranu a doručenou druhej Zmluvnej strane, v ktorej požiada o presmerovanie platby na účet uvedený v žiadosti.

6.3 Spôsob fakturácie

- 6.3.1 Zhotoviteľ bude predkladať vždy najneskôr v tretí pracovný deň kalendárneho mesiaca Objednávateľovi ku kontrole súpisu vykonaných prác a dodávok, realizovaných v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci na Diele, a to spolu s príslušnými zisťovacími protokolmi vrátane všetkých podkladov nevyhnutných pre ich kontrolu. (vzor Zisťovacieho protokolu a vzor Súpisu vykonaných prác a dodávok tvoria Prílohu č. 4a a 4b tejto Zmluvy). Zhotoviteľ je oprávnený zahrnúť do súpisu vykonaných prác a dodávok a zisťovacích protokolov práce, dodávky a materiály do výšky predpokladanej Realizačným položkovým rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 2a tejto Zmluvy. Práce a dodávky vykonané v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci na Diele, ktoré boli Objednávateľom odsúhlasené ako naviacpráce vo forme zmenového listu, Zhotoviteľ uvedie v samostatných súpisoch vykonaných prác a dodávok a zisťovacích protokoloch v členení podľa jednotlivých PS a SO. Súčasťou súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok bude vždy kumulatívny prehľad prác, dodávok a platieb doposiaľ vykonaných na základe tejto Zmluvy.
- 6.3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
- 6.3.2.1 v prípade existencie nebezpečenstva bezprostredne hroziacej ujmy/škody alebo
 - 6.3.2.2 v prípade nevyhnutnosti ukončiť/zabrániť vzniknutej/neustále vznikajúcej ujme/škode na majetku Objednávateľa,

bezodkladne vykoná práce/úkony smerujúce k odvráteniu nebezpečenstva bezprostredne hroziacej ujmy/škody alebo smerujúce k zastaveniu neustále vznikajúcej ujmy/škody na majetku Objednávateľa.

- 6.3.3 Objednávateľ vykoná kontrolu správnosti každého súpisu vykonaných prác a dodávok a zisťovacieho protokolu do 5 pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom.
- 6.3.4 V prípade, ak súpis vykonaných prác a dodávok a/alebo zisťovací protokol nebude Objednávateľom uznaný v plnom rozsahu, Zhotoviteľ je povinný opraviť tieto dokumenty v súlade s vyjadrením Objednávateľa na týchto dokumentoch a predložiť ich do dvoch pracovných dní Objednávateľovi na opätovné schválenie.
- 6.3.5 Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru vystavenú na základe súpisu vykonaných prác dodávok a zisťovacieho protokolu najneskôr do 5 dní od ich odsúhlasenia Objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať vo faktúre len práce a dodávky v rozsahu uznanom Objednávateľom.
- 6.3.6 Zhotoviteľ vystaví na základe (i) súpisov vykonaných prác a dodávok a (ii) zisťovacích protokolov, odsúhlasených Objednávateľom v danom kalendárnom mesiaci spravidla jednu súhrnnú faktúru.
- 6.3.7 Faktúra musí obsahovať rozpis čiastok fakturovaných za práce a/alebo dodávky a/alebo materiály v členení podľa jednotlivých PS a SO, so samostatným vyznačením fakturovaných naviacprác.
- 6.3.8 Podkladom pre úhradu naviacprác Objednávateľom je, okrem iného, odsúhlasenie vykonania naviacprác v Stavebnom denníku Objednávateľom a súčasne odsúhlasenie príslušného zmenového listu Objednávateľom a/alebo účinný dodatok k Zmluve (bod 1.4.4 Zmluvy).
- 6.3.9 Naviacpráce musia byť v súpisoch vykonaných prác a dodávok, zisťovacích protokoloch a faktúrach Zhotoviteľa vždy uvádzané oddelene od ostatných položiek a zreteľne označené ako naviacpráce.

6.4 Splatnosť faktúry

- 6.4.1 Faktúry sú splatné do 21 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 6.4.2 V prípade, že Zhotoviteľ zmení počas účinnosti Zmluvy číslo účtu, na ktorý je Objednávateľ povinný uhradiť dlžné plnenie a o tejto skutočnosti nedoručí Objednávateľovi písomné oznámenie najneskôr s faktúrou za predchádzajúci kalendárny mesiac, ktorou Zhotoviteľ fakturuje príslušnú časť Ceny Diela za vykonané práce a dodávky v priebehu kalendárneho mesiaca vrátane zabudovaných strojov, zariadení a materiálu, za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa bez ohľadu na to, či budú finančné prostriedky pripísané na účet Zhotoviteľa.

6.5 Zádržné

- 6.5.1 Objednávateľ zadrží z Ceny Diela bez DPH v jednotlivej ETAPE počnúc prvou faktúrou Zhotoviteľa podľa bodu 6.1.1 Zmluvy (čiastkové faktúry), t.j. z každej splatnej časti Ceny Diela bez DPH, čiastku vo výške 6 % z fakturovanej sumy bez DPH – **zádržné**. Zádržné bude určené ako zábezpeka Objednávateľa:

- 6.5.1.1 v priebehu realizácie Diela, resp. jeho časti v jednotlivej ETAPE a/alebo do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri preberacom konaní Diela v jednotlivej ETAPE, a/alebo
- 6.5.1.2 počas plynutia záručnej doby podľa bodu 10.2.1 Zmluvy, a/alebo
- 6.5.1.3 pre prípad úhrady nákladov tretím osobám za odstránenie vád a nedorobkov ne/brániacich riadnemu a bezpečnému užívaniu zistených pri preberacom konaní Diela ako celku v jednotlivej ETAPE, resp. jeho časti a/alebo zistených pri kolaudačnom konaní, ak Zhotoviteľ neodstráni tieto vady a nedorobky na vlastné náklady v dohodnutých termínoch,
- 6.5.1.4 pre prípad úhrady nákladov tretím osobám za odstránenie vád a nedorobkov na Diela, resp. jeho časti v jednotlivej ETAPE ne/brániacich riadnemu a bezpečnému užívaniu zistených počas záručnej doby, ak Zhotoviteľ neodstráni tieto vady a nedorobky na vlastné náklady v dohodnutých termínoch,
- 6.5.1.5 zábezpeka Objednávateľa na zmluvné pokuty vyplývajúce pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že použitie zádržného pre prípady podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, nemá vplyv na účel a plynutie záručnej doby.

6.5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že:

- 6.5.2.1 50% zo zádržného bude uhradených Zhotoviteľovi do 30 dní po podpísaní Preberacieho protokolu o prevzatí úplne dokončeného Diela v jednotlivej ETAPE bez vád a nedorobkov alebo po vyznačení odstránenia vád a nedorobkov zistených v preberacom konaní v Preberacom protokole (ďalej ako „**zádržné za splnenie Zmluvy**“),
- 6.5.2.2 zostávajúcich 50% zo zádržného bude uhradených Zhotoviteľovi do 30 dní po podpísaní Protokolu o uplynutí záručnej doby Diela v jednotlivej ETAPE podľa bodu 10.2.1 Zmluvy, v ktorom Zmluvné strany prehlásia, že (i) uplynula záručná doba na Dielo v jednotlivej ETAPE, (ii) medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom neprebíha žiadne konanie v spojitosti so záručnými opravami a (iii) všetky vady Diela v jednotlivej ETAPE, reklamované v záručnej dobe, boli odstránené bez vád a nedorobkov (ďalej ako „**zádržné za záručnú dobu**“).

6.5.3 Zhotoviteľ môže nahradiť právo Objednávateľa na **zádržné za záručnú dobu** bankovou zárukou vystavenou prvotriednou bankou (dlhodobý rating kategória „A“ podľa Moody's) so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. Banková záruka sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a touto Zmluvou, pričom znenie záručnej listiny musí byť odsúhlasené Objednávateľom. Banková záruka musí byť vystavená:

- 6.5.3.1 na sumu zádržného za záručnú dobu na Dielo v jednotlivej ETAPE,
- 6.5.3.2 s platnosťou záručnej listiny, resp. bankovej záruky do uplynutia 60 dní po uplynutí záručnej doby na Dielo v jednotlivej ETAPE, t.j. do uplynutia 60 dní odo dňa podpisu Protokolu o uplynutí záručnej doby Diela v jednotlivej ETAPE podľa bodu 10.2.1 Zmluvy,
- 6.5.3.3 s prehlásením banky, že Zhotoviteľ príslušný poplatok za zriadenie bankovej záruky uhradil jednorazovo,

6.5.3.4 s písomným vyhlásením banky v záručnej listine, že banka neodvolateľne a bez akýchkoľvek výhrad, podmienok a námietok na prvú výzvu Objednávateľa uspokojí Objednávateľa poukázaním peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkol'vek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako sumu zádržného za záručnú dobu na Dielo v jednotlivej ETAPE, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo, avšak nie výlučne, v prípadoch podľa bodu 6.5.1.3 (neodstránenie väd a nedorobkov zistených pri kolaudačnom konaní), a/alebo 6.5.1.4 a/alebo 6.5.1.5 Zmluvy.

V prípade nesplnenia povinností Zhotoviteľa a podmienok uvedených v odseku 6.5. Zmluvy si Objednávateľ vyhradzuje právo odmietnuť bankovú záruku.

6.5.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo nepristúpiť na nahradenie zádržného za záručnú dobu bankovou zárukou bez uvedenia dôvodu. V prípade, ak Zhotoviteľ nahradí právo Objednávateľa na **zádržné za záručnú dobu** bankovou zárukou podľa bodu 6.5.3 Zmluvy, a Objednávateľ túto akceptuje, Objednávateľ uvoľní zádržné za záručnú dobu bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa predloženia/doručenia originálu záručnej listiny Objednávateľovi.

6.5.5 V prípade čerpania z bankovej záruky Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný obnoviť sumu bankovej záruky do plnej výšky (bod 6.5.3.1 Zmluvy), najneskôr však do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej obnovenie, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne však do výšky 5 % zo sumy bankovej záruky podľa bodu 6.5.3.1 Zmluvy. Povinnosť Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy sa bude považovať za splnenú dňom predloženia/doručenia novej (aktualizovanej) záručnej listiny.

6.5.6 V prípade porušenia povinnosti podľa bodu 6.5.5 Zmluvy je Objednávateľ po márnom uplynutí lehoty podľa bodu 6.5.5 Zmluvy oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

6.5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky zo zádržného podľa bodu 6.5.1 Zmluvy.

7 SPÔSOB ZHOTOVOVANIA DIELA

7.1 Výkon funkcie Stavebného manažéra

7.1.1 Objednávateľ v odseku 17.5 Zmluvy podpisom tejto Zmluvy poveril dvoch zamestnancov Objednávateľa výkonom funkcie Stavebného manažéra vo veciach technologických a výkonom funkcie Stavebného manažéra vo veciach stavebných (ďalej len „stavebný manažér“ alebo „stavební manažéri“ alebo „technický dozor“). V prípade neprítomnosti jedného z nich je oprávnený na zastupovanie pre čas neprítomnosti druhý stavebný manažér.

7.1.2 Okrem iných oprávnení a úkonov uvedených v tejto Zmluve, sú Stavební manažéri oprávnení vydávať v rozsahu svojich oprávnení Zhotoviteľovi pokyny určujúce spôsob realizácie Diela Zhotoviteľom, a to najmä:

7.1.2.1 nariadenie vykonania dodatočných skúšok alebo overenia akosti v prípade, že vzniknú pochybnosti o kvalite prác a zabudovaných zariadení a/alebo použitých materiálov,

Pre odstránenie pochybností, náklady za tieto skúšky nesie Zhotoviteľ v prípade, že ich výsledky preukážu nedodržanie kvality prác a zabudovaných

zariadení a/alebo použitých materiálov. V opačnom prípade náklady za tieto skúšky znáša Objednávateľ.

- 7.1.2.2 pozastavenie realizácie prác alebo ich častí z dôvodov koordinácie ostatných prác,

Pre odstránenie pochybností, Zhotoviteľovi v takomto prípade nevzniká nárok na vyúčtovanie nákladov z dôvodu prerušenia práce.

- 7.1.2.3 odstránenie a/alebo nahradenie práce a/alebo materiálu, ktorý nespĺňa kvalitatívne požiadavky Objednávateľa.

Pre odstránenie pochybností, Zhotoviteľovi v takomto prípade nevzniká nárok na úhradu nákladov z dôvodu odstránenia a/alebo nahradenia práce a/alebo materiálu a úhradu ceny odstránených a/alebo nahradených prác a/alebo materiálu.

- 7.1.2.4 vydávanie pokynov týkajúcich sa predpisov BOZP, hygienu, OPP a OŽP, vrátane vylúčenia osôb, ktoré hrubým spôsobom porušujú tieto predpisy platné pre Stavenisko a/alebo Stavbu. Toto oprávnenie prináleží aj technikovi BOZP.

7.2 Výkon funkcie generálneho zhotoviteľa

- 7.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať funkciu generálneho zhotoviteľa počas celej realizácie Diela, ktorá zahŕňa najmä záväzok organizačne a administratívne zabezpečovať, koordinovať a kompletizovať výstavbu/realizáciu/dokončenie Diela vrátane stavebno-montážnych prác a iných prác súvisiacich so zhotovením Diela, a odstraňovania vád a nedorobkov v rozsahu a za podmienok tejto Zmluvy.

7.3 Projektový tím Zhotoviteľa

- 7.3.1 Zoznam osôb menovaných Zhotoviteľom do Projektového tímu Zhotoviteľa (ďalej len „Projektový tím“) predložený Zhotoviteľom v rámci užšej súťaže na predmet Zmluvy podlieha schváleniu zo strany Objednávateľa. Po odsúhlasení Projektového tímu sa predmetný zoznam stáva neoddeliteľnou súčasťou Stavebného denníka. Projektový tím, bude trvalo riadiť realizáciu Diela.
- 7.3.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznamovať Objednávateľovi personálne zmeny v Projektovom tíme spolu s predložením relevantných dokladov preukazujúcich odbornú spôsobilosť nového člena Projektového tímu.
- 7.3.3 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek požadovať od Zhotoviteľa vykonanie zmien v personálnom obsadení Projektového tímu, vrátane doplnenia nových členov Projektového tímu. Zhotoviteľ je povinný vykonať takéto zmeny bez zbytočného odkladu, avšak najneskôr do 20 dní od vznesenia požiadavky Objednávateľa na zmenu.

7.4 Vyhlásenia Zhotoviteľa

- 7.4.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že plne ovláda rozsah a povahu Diela, že disponuje dostatočnými kapacitami a odbornými znalosťami potrebnými k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela a že správne vyhodnotil a ocenil akékoľvek práce, dodávky, služby a úkony, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto Zmluvy.
- 7.4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že (i) veci (tovar) dodané Zhotoviteľom v súvislosti so zhotovením Diela nie sú a ani v čase zhotovenia Diela nebudú zaťažené žiadnym právom tretej osoby, najmä záložným právom alebo predkupným právom, (ii) takéto veci nie sú prenajaté a ani v čase zhotovenia Diela nebudú prenajaté tretej osobe a (iii) neexistuje

právny predpis ani rozhodnutie orgánu verejnej moci, ktoré by Zhotoviteľovi akýmkoľvek spôsobom bránili v nakladaní s takýmito vecami.

7.5 Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa

- 7.5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení tejto Zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a bude plniť všetky povinnosti stanovené Zmluvou, a to riadne a včas, bez vád a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite, pričom Dielo zhotoví vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 7.5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovovať v súlade s podkladmi odovzdanými Objednávateľom a riadiť sa pri zhotovovaní Diela pokynmi Objednávateľa a jeho poverených osôb. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto Zmluvy podľa svojich najlepších schopností, na základe najlepších profesionálnych štandardov, v súlade s obvyklými zvyklosťami v oblasti, ktorej sa predmet tejto Zmluvy týka a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré Poskytovateľ pozná alebo by pri vynaložení odbornej starostlivosti mal poznať.
- 7.5.3 Zhotoviteľ je pri plnení tejto Zmluvy povinný dodržiavať:
- 7.5.3.1 všeobecne záväzné právne predpisy;
 - 7.5.3.2 príslušné technické predpisy a/alebo technické normy a/alebo iné relevantné technické pravidlá;
 - 7.5.3.3 interné riadiace predpisy (napr. smernice, príkazy, metodické postupy) vydané Objednávateľom, ktoré upravujú BOZP, hygienu, OPP a OŽP, kvalitu a/alebo činnosti súvisiace s Dielom, s ktorými bol Zhotoviteľ preukázateľne Objednávateľom oboznámený, čo Zhotoviteľ podpisom potvrdí na písomnom protokole,
 - 7.5.3.4 technické podmienky,
 - 7.5.3.5 povinnosti/požiadavky vyplývajúce a určené stavebným povolením pre Zhotoviteľa.
- 7.5.4 Okrem povinností stanovených touto Zmluvou je Zhotoviteľ povinný splniť podmienky, prehlásenia a záväzky podľa Súťažných podkladov, pokiaľ neodporujú záväzkom Zhotoviteľa z tejto Zmluvy.
- 7.5.5 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečiť dennú prítomnosť stavbyvedúceho na Stavenisku pre koordináciu prác vykonávaných svojimi zamestnancami a subdodávateľmi. V prípadoch kedy nie je zo závažných dôvodov možné zabezpečiť dennú prítomnosť stavbyvedúceho na Stavenisku (napr. choroba a pod.) je Zhotoviteľ povinný zaistiť primeranú náhradu a včas informovať o tejto skutočnosti Objednávateľa zápisom do Stavebného denníka. Výkonom činnosti stavbyvedúceho nie je možné poveriť subdodávateľa.
- 7.5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje predkladať Objednávateľovi podľa bodu 7.5.8 Zmluvy:
- 7.5.6.1 písomný zoznam odborne spôsobilých osôb, prostredníctvom ktorých bude Zhotoviteľ plniť túto Zmluvu a doklady preukazujúce ich odbornú spôsobilosť. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznamovať Objednávateľovi personálne zmeny odborne spôsobilých osôb spolu s predložením relevantných dokladov preukazujúcich odbornú spôsobilosť týchto osôb. Objednávateľ si vyhradzuje právo počas trvania tejto Zmluvy požadovať od Zhotoviteľa navýšenie počtu osobných kapacít alebo odborne spôsobilých osôb na plnenie tejto Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje túto požiadavku Objednávateľa bezodkladne splniť spolu s predložením dokladov preukazujúcich odbornú spôsobilosť týchto

osôb. Ustanovenie predchádzajúcej vety platí aj ohľadne odborne spôsobilých osôb subdodávateľov Zhotoviteľa alebo osôb, ktoré so Zhotoviteľom kooperujú na zhotovení Diela podľa tejto Zmluvy.

- 7.5.6.2 zoznam zamestnancov, resp. osôb vykonávajúcich práce v obdobnom ako pracovnoprávnom vzťahu alebo zamestnancov subdodávateľa, resp. osôb vykonávajúcich práce v obdobnom ako pracovnoprávnom vzťahu s uvedením mena, priezviska, bydliska, dátumu narodenia, pre ktoré navrhuje vstup na miesto plnenia,
 - 7.5.6.3 zoznam motorových vozidiel s uvedením mena/obchodného názvu vlastníka motorového vozidla vrátane IČO, sídla alebo miesta podnikania, pre ktoré navrhuje povolenie prízjazdu k miestu plnenia, pričom berie na vedomie, že Objednávateľ umožní vjazd iba na nevyhnutne potrebný čas a iba za účelom plnenia tejto Zmluvy.
- 7.5.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že osoby podľa bodu 7.5.6 Zmluvy sú povinné strieť previerku bezúhonnosti zo strany Policajného zboru SR, resp. preverenie Úradom pre ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misií z dôvodu dodržiavania osobitných prevádzkových režimov v objektoch v správe Objednávateľa. Osobám, ktoré neprejdú previerkou bezúhonnosti podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ nepovolí vstup na Stavenisko a do stavbou dotknutých objektov v správe Objednávateľa. Ďalej Zhotoviteľ berie na vedomie, že osoby podľa bodu 7.5.6 Zmluvy sa v areáli Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavský hrad môžu pohybovať len v určených úsekoch/na príslušných plochách a výlučne za účelom plnenia tejto Zmluvy.
- 7.5.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pravidelne predkladať zoznamy podľa bodu 7.5.6 Zmluvy jednému zo Stavebných manažérov, a to:
- 7.5.8.1 prvý krát do piatich dní odo dňa odovzdania Staveniska,
 - 7.5.8.2 bezodkladne pri každej zmene zoznamu.
- Predložené zoznamy musia obsahovať i obchodné meno spoločnosti/zamestnávateľa, ak je v zozname uvedený zamestnanec subdodávateľa.
- 7.5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať pokyny zamestnancov resp. zodpovedných osôb Objednávateľa a dodržiavať podmienky vyplývajúce z interných predpisov ohľadne režimu areálu Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavský hrad ako aj režimu vstupu a pohybu osôb v areáli Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavský hrad. Začatie a ukončenie činností poverená osoba za Zhotoviteľa oznámi službukonajúcemu vedúcemu pracovnej zmeny strážnej služby u Objednávateľa. Zároveň Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s režimom areálu Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavského hradu v rozsahu príslušného interného predpisu Objednávateľa.
- 7.5.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ si vyhradzuje prerušiť realizáciu Diela na čas nevyhnutný a určený Objednávateľom, pričom Objednávateľ túto skutočnosť oznámi Zhotoviteľovi aspoň jeden (1) deň vopred zápisom do Stavebného denníka, a to z dôvodu potreby doskúmania nálezových situácií realizovaného archeologického prieskumu alebo vykonania ďalšieho archeologického prieskumu na plochách dotknutých realizáciou Diela.
- 7.5.11 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ si vyhradzuje prerušiť realizáciu Diela z dôvodu konania štátno-politickej akcie alebo iného podobného podujatia, pričom Objednávateľ túto skutočnosť oznámi Zhotoviteľovi aspoň jeden (1) deň vopred zápisom do Stavebného denníka.

7.5.12 V prípade podľa bodu 7.5.10 alebo 7.5.11 Zmluvy nie je Zhotoviteľ po túto dobu v omeškaní s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy. Po zániku prekážky na strane Objednávateľa upraví Zmluvné strany dotknuté ustanovenia tejto Zmluvy.

7.6 Stavebný/montážny denník

- 7.6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia Staveniska o priebehu zhotovovania Diela Stavebný alebo montážny denník (ďalej len „Stavebný denník“), ktorý musí byť počas pracovnej doby uložený na mieste realizácie u zodpovedného pracovníka Zhotoviteľa (stavbyvedúci), pričom v čase jeho neprítomnosti Zmluvné strany dohodnú iný vhodný spôsob uloženia Stavebného denníka.
- 7.6.2 Zmluvné strany považujú Stavebný denník za základný dokument o priebehu zhotovenia Diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zmena materiálu a pod.).
- 7.6.3 Stavebný denník musí byť vedený v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi a ustanoveniami tejto Zmluvy a musí byť na Stavenisku/pracovisku prístupný v pracovnej dobe, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú na inom časovom rozpätí.
- 7.6.4 Zhotoviteľ je povinný do Stavebného denníka zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovovanie Diela - najmä údaje o časovom postupe prác, druhu a množstve použitého materiálu, odchýlky od projektu a ich odôvodnenie, a v prípade, ak sa práce účtujú hodinovou zúčtovacou sadzbou taktiež údaje o počte odpracovaných hodín a druhu práce.
- 7.6.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa kópie príslušných oprávnení na výkon prác na Diele v zmysle vyhlášok Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu (ďalej len „SÚBP a SBÚ“) (napr. Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 26/1979 Zb, č. 25/1979 Zb. a pod.) nachádzali na Stavenisku nepretržite počas výstavby Diela. Uvedené sa vzťahuje aj na oprávnenia prípadných subdodávateľov Zhotoviteľa.
- 7.6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou Stavebného denníka budú o.i. aj tieto prílohy:
- 7.6.6.1 Zoznam subdodávateľov,
 - 7.6.6.2 Zoznam osôb Zhotoviteľa tvoriacich Projektový tím,
 - 7.6.6.3 Harmonogram realizácie Diela,
 - 7.6.6.4 Zmenové listy (očíslované a schválené obidvomi zmluvnými stranami).
- 7.6.7 Objednávateľ je povinný sledovať obsah Stavebného denníku a k zápisom Zhotoviteľa pripájať svoje stanovisko do 3 pracovných dní. Ak sa Objednávateľ k zápisu Zhotoviteľa v stanovenom termíne nevyjadrí, a ani v stanovenom termíne neoznámí Zhotoviteľovi prekážky, ktoré mu zabraňujú vyjadriť sa k zápisu Zhotoviteľa a nestanovil náhradný termín, v ktorom sa k zápisu Zhotoviteľa vyjadrí, má sa za to, že Objednávateľ so zápisom Zhotoviteľa súhlasí.
- 7.6.8 Zhotoviteľ je povinný vyzvať zápisom do Stavebného denníka Objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác a použitých materiálov, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní túto povinnosť, je povinný znášať náklady súvisiace s vykonaním dodatočnej kontroly Objednávateľom (najmä náklady na odkrytie a opätovné zakrytie kontrolovaných prác a materiálov). Ak sa Objednávateľ v stanovenom termíne nedostaví a nevykoná kontrolu takýchto prác a materiálov a ani v stanovenom termíne neoznámí Zhotoviteľovi prekážky, ktoré mu zabraňujú zúčastniť sa kontroly vykonaných prác a použitých materiálov a náhradný termín vykonania kontroly, je Zhotoviteľ povinný znášať náklady

súvisiace s vykonaním dodatočnej kontroly Objednávateľom iba v prípade, že takáto kontrola preukáže vady zakrytých alebo neprístupných prác a materiálov.

- 7.6.9 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi termín konania revízných skúšok zápisom do Stavebného denníka minimálne tri pracovné dni vopred.
- 7.6.10 Zistené nedostatky v zhotovovaní Diela zapísané v Stavebnom denníku Objednávateľom odstráni Zhotoviteľ na svoje náklady v Objednávateľom určených termínoch.
- 7.6.11 Ak sa zistí, že Zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZB, hygienické, OPP alebo OŽP na Stavenisku, má Objednávateľ právo vydať zápisom do Stavebného denníku príkaz na okamžité zastavenie príslušných prác a/alebo dodávok, a to až do momentu, kým Zhotoviteľ nevykoná opatrenia smerujúce k odstráneniu stavu, ktorý bol dôvodom pre zastavenie prác a/alebo dodávok. Prípadné omeškanie zhotovovania Diela oproti stanoveným termínom, vyplývajúce zo zastavenia prác nariadeného Objednávateľom podľa tohto bodu Zmluvy sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa s plnením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy.

7.7 Činnosť na Stavenisku

- 7.7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na Stavenisku a neznečisťovanie okolia Staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí vypratanie Staveniska v termíne určenom zmluvnými stranami v Preberacom protokole.
- 7.7.2 Zhotoviteľ je povinný riadne zabezpečiť, aby boli dokončené časti Diela ako aj veci zaobstarané za účelom zhotovenia Diela chránené proti poškodeniu, zničeniu a krádeži a to až do okamihu prevzatia úplne dokončeného Diela Objednávateľom. V prípade vzniku škody na majetku Objednávateľa bude podľa voľby Objednávateľa vzniknutá škoda bezodkladne odstránená Zhotoviteľom, prípadne Objednávateľom alebo treťou stranou na náklady Zhotoviteľa a zaobstaraním nových vecí rovnakého druhu a kvality a vykonaním všetkých prác potrebných k odstráneniu škody. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
- 7.7.3 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní Diela používať len také dočasné NN rozvody pre elektrické náradie a spotrebiče, ktoré sú vybavené prúdovým chráničom v súlade s platnou legislatívou.
- 7.7.4 Zhotoviteľ je povinný minimálne 20 pracovných dní pred začatím prác vykonávaných v prevádzkach Objednávateľa predložiť stavebnému manažérovi technologické postupy na práce, ktorými bude priamo zasahovať do technologických zariadení Objednávateľa. Takéto práce môže Zhotoviteľ realizovať iba po schválení použitia navrhovaných technologických postupov stavebným manažérom.

7.8 Skúšky a revízie

- 7.8.1 Odborné skúšky a revízie vyhradených zariadení budú vykonávané revíznymi technikmi Zhotoviteľa v súlade s príslušným technologickým postupom a platnou banskou legislatívou. Náklady na výkony revízných technikov znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný k vykonaniu odborných skúšok a revízií predložiť dokumentáciu v zmysle platných predpisov a požiadaviek revízneho technika. Súčasťou predkladanej dokumentácie bude vždy realizačný projekt so zakreslenými zmenami a odchýlkami.

8 OCHRANA ZDRAVIA, BEZPEČNOSŤ A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

8.1 Základné povinnosti

- 8.1.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať a pravidelne aktualizovať Návrh zaistenia BOZP a PO (príloha č. 3c Zmluvy) v súlade s platnou legislatívou počas celej doby realizácie Diela.
- 8.1.2 Práce so zvýšeným nebezpečenstvom, najmä práce v uzatvorených a veľmi stiesnených priestoroch, výkopové práce, práce s otvoreným ohňom alebo práce so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu, práce vo výškach a práce so žeriovým spojením s presunom materiálov ponad pracovný priestor, je Zhotoviteľ povinný vykonávať za nepretržitého riadenia a dozoru stavbyvedúcim. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť riadenie týchto prác poverenou osobou spôsobilou na riadenie takýchto prác. Poverenie musí byť zapísané v Stavebnom denníku a uvedená osoba nemôže súčasne vykonávať iné práce.
- 8.1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 8.1.3.1 spolupracovať s Objednávateľom pri uplatnení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko Diela, ktoré je predmetom Zmluvy,
 - 8.1.3.2 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti,
 - 8.1.3.3 zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie BOZP a PO (bod 8.1.1 Zmluvy) na Stavenisku v súlade s vyššie uvedeným nariadením a schváleným „Plánom prevencie BOZP“.
- 8.1.4 Zhotoviteľ je pri zhotovovaní Diela plne zodpovedný za dodržiavanie hygienických predpisov, predpisov BOZP, OPP a OŽP a za zabezpečenie prostriedkov na ich zaistenie, pokiaľ táto Zmluva, všeobecne záväzný právny predpis alebo interný riadiaci predpis Objednávateľa výslovne nestanoví niečo iné.
- 8.1.5 Za účelom zabezpečenia povinností v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „z. č. 124/2006 Z. z.“) a § 10 vyhlášky Slovenského banského úradu č. 29/1989 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti prevádzky pri banskej činnosti a činnosti vykonávanej bankským spôsobom na povrchu Objednávateľ prostredníctvom technika BOZP oboznámi Zhotoviteľa prostredníctvom Projektového tímu a koordinátora bezpečnosti s potrebnými informáciami a pokynmi na zaistenie hygienických predpisov, predpisov BOZP, OPP a OŽP platnými pre pracoviská a priestory Objednávateľa (vrátane interných riadiacich predpisov Objednávateľa), na ktorých sa budú zdržiavať osoby Zhotoviteľa v priebehu zhotovovania Diela. Projektový tím a koordinátor bezpečnosti svojim podpisom potvrdia, že boli s týmito pravidlami oboznámení a že im porozumeli (vstupné školenie).
- 8.1.6 Na základe zhodnotenia informácií a pokynov poskytnutých Objednávateľom podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy je Zhotoviteľ prostredníctvom koordinátora bezpečnosti zodpovedný najmä za:
- 8.1.6.1 spoluprácu pri vypracovaní „Plánu prevencie BOZP“ technikom BOZP, ktorý je povinný vypracovať Plán prevencie BOZP minimálne 7 dní pred začatím realizácie Diela,
 - 8.1.6.2 preukázateľné oboznámenie zamestnancov Zhotoviteľa a subdodávateľov Zhotoviteľa a iné osoby, ktoré s vedomím Zhotoviteľa vstupujú na Stavenisko s predpismi hygienickými, BOZP, OPP a OŽP platnými pre Stavenisko, s Plánom prevencie BOZP alebo s inými relevantnými internými predpismi platnými pre pracoviská a priestory Objednávateľa, s ktorými bol koordinátor bezpečnosti preukázateľne oboznámený,

- 8.1.6.3 určovanie bezpečných pracovných postupov pri zhotovovaní Diela a vykonávanie prác osobami zdravotne a odborne spôsobilými na danú činnosť,
- 8.1.6.4 zabezpečenie potrebných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len „OOPP“) podľa druhu vykonávanej činnosti, minimálne však základných OOPP (ochranná prilba, ochranná pracovná obuv kategórie S3, pracovný odev) pre vstup na Stavenisko, na ostatné pracoviská a do priestorov Objednávateľa,
- 8.1.6.5 dodržiavanie pravidiel bezpečnosti pri zhotovovaní Diela, vrátane používania osobných ochranných pracovných prostriedkov zamestnancami Zhotoviteľa a subdodávateľmi Zhotoviteľa na Stavenisku, na pracoviskách a v priestoroch Objednávateľa.

8.2 Nakladanie s odpadmi

- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác na Diele.
- 8.2.2 Zhotoviteľ je pri likvidácii odpadov zo zhotovovania Diela povinný dodržiavať a u subdodávateľov kontrolovať dodržiavanie platných predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a OŽP.

8.3 Bezpečnosť strojov, zariadení a materiálov

- 8.3.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri plnení tejto Zmluvy nepoužije a nedovolí použitie žiadnych strojov, zariadení a materiálov, o ktorých je v čase zhotovovania Diela známe, že nespĺňajú požiadavky stanovené pre bezpečnosť prevádzky Objednávateľa a/alebo majú škodlivé účinky na ľudské zdravie a/alebo životné prostredie.

8.4 Fyzická bezpečnosť

- 8.4.1 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo ako aj predmety, materiály a výrobky zaobstarané k zhotoveniu Diela pred poškodením, zničením a krádežami a to až do prevzatia úplne dokončeného Diela Objednávateľom.
- 8.4.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi menný zoznam všetkých osôb prítomných v priebehu realizácie Diela na Stavenisku podľa bodu 7.5.6 Zmluvy a viesť dennú evidenciu prítomných osôb na strane Zhotoviteľa na Stavenisku.

9 SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

9.1 Súčinnosť poskytovaná Objednávateľom

- 9.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaškoliť ku dňu odovzdania Staveniska koordinátora bezpečnosti a Projektový tím Zhotoviteľa, a to najmä vo veci podľa bodu 8.1.5 Zmluvy, oboznámenia sa s internými predpismi Objednávateľa, režimom areálu Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavského hradu a o platných preventívnych a ochranných opatreniach z oblastí BOZP, hygieny, OPP, OŽP a ochrany majetku (tzv. vstupné školenie).
- 9.1.2 Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko najneskôr siedmy deň po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
- 9.1.3 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi vykonávanie prác na realizácii Diela v priestoroch staveniska denne v čase od 7:00 hod. do 18:00 hod.
- 9.1.4 Technik BOZP na základe požiadavky Zhotoviteľa vystaví pracovné povolenie na vykonávanie prác so zvýšeným nebezpečenstvom.

- 9.1.5 Objednávateľ odovzdá (protokolárne zápisom do Stavebného denníka) Zhotoviteľovi spolu so Staveniskom aj prípadné materiálové dodávky v zmysle bodu 1.3.2 Zmluvy; ak sa Zmluvné strany dohodnú inak, tak je Objednávateľ povinný uvedené odovzdať najneskôr do troch dní odo dňa zápisu Zhotoviteľa do Stavebného denníka, ktorým požiada o ich odovzdanie.

9.2 Súčinnosť poskytovaná Zhotoviteľom

- 9.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje po zaškolení koordinátora bezpečnosti a Projektového tímu Objednávateľom podľa bodu 9.1.1 Zmluvy zabezpečiť oboznámenie a zaškolenie všetky ostatné osoby na strane Zhotoviteľa vrátane subdodávateľov.
- 9.2.2 Zhotoviteľ bude pri plnení Diela plne spolupracovať so zamestnancami Objednávateľa označenými menom a/alebo funkciou, ktorí sú v súvislosti so zhotovovaním Diela oprávnení konať za Objednávateľa v určených oblastiach.
- 9.2.3 Zhotoviteľ je povinný zvolávať na pravidelné stretnutia všetky poverené osoby na strane Objednávateľa podľa bodu 17.5 Zmluvy, prípadne povereného zástupcu Krajského pamiatkového úradu Bratislava alebo ďalšie osoby, ktorých prítomnosť na stretnutí bude pre Zhotoviteľa nevyhnutná.
- 9.2.4 Zhotoviteľ je povinný v prípade zámeru vykonávať práce na realizácii Diela mimo času uvedeného v bode 9.1.3 Zmluvy, túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi a po jeho súhlase zabezpečiť príslušné povolenia.

10 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

10.1 Záruka za akosť Diela

- 10.1.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa tejto Zmluvy, bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným touto Zmluvou a platnými všeobecne záväznými predpismi. Zhotoviteľ zaručuje, že Dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti špecifikované touto Zmluvou.
- 10.1.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa v zmysle tejto Zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (Objednávateľ ju objaví) až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne na Diele aj po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré vzniknú poškodením Diela Objednávateľom (alebo jeho zamestnancom alebo treťou osobou) v dôsledku konania Objednávateľa (alebo jeho zamestnanca alebo tretej osoby) v zmysle návodu na použitie Diela alebo dokumentácie a iných dokladov dodaných Zhotoviteľom k zhotovenému Dielu.
- 10.1.3 Zhotoviteľ sa zodpovednosti za vadu Diela zbaví, len pokiaľ preukáže, že ju nespôsobil.

10.2 Záručná doba

- 10.2.1 Záručná doba za akosť prác vykonaných na Diele a za akosť materiálov, strojov zariadení, ktoré tvoria súčasť Diela (ďalej len „záručná doba“) **je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia úplne dokončeného Diela ako celku v jednotlivjej ETAPE Objednávateľom, a to bez vád a nedorobkov**, pokiaľ táto Zmluva nestanovuje inak.
- 10.2.2 V prípade podľa bodu 4.3.3 Zmluvy začína plynúť záručná doba odo dňa protokolárneho prevzatia úplne dokončenej časti Diela v jednotlivjej ETAPE Objednávateľom bez vád a nedorobkov, pokiaľ táto Zmluva nestanovuje inak.

- 10.2.3 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 10.2.4 Odchylné od ustanovenia bodu 10.2.1 Zmluvy, Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu za akosť:
- 10.2.4.1 hydroizolácia spodnej stavby v trvaní 120 mesiacov,
- 10.2.4.2 hydroizolácia strešnej konštrukcie v trvaní 120 mesiacov,
- od protokolárneho prevzatia úplne dokončeného Diela ako celku v jednotlivej ETAPE Objednávateľom.
- 10.2.5 Akékoľvek vymenené zariadenia, súčiastky, diely a materiály alebo akékoľvek opravy a práce vykonané pri záručnej oprave, budú podliehať rovnakým záručným podmienkam a rovnakej záručnej dobe ako pôvodné plnenia, na ktorých boli odstraňované vady. Nová záručná doba na vymenené zariadenia, súčiastky, diely a materiály alebo akékoľvek opravy a práce vykonané pri záručnej oprave, začne plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia záručnej opravy Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že nová záručná doba sa uplatní pre celú časť toho-ktorého zariadenia, resp. časti Diela, ktoré pre postihnutie vadou, opravou alebo prácami nebolo možné užívať, resp. záručná doba počas záručnej opravy neplynie pri zariadeniach, súčiastkach, dieloch a materiáloch, alebo neplynie pri tej časti Diela, ktorá nebola užívateľsky schopná počas záručnej opravy.

10.3 Uplatnenie práv Objednávateľa zo Záruky

- 10.3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení.
- 10.3.2 Zhotoviteľ je povinný Začať s odstraňovaním väd Diela do 48 hodín od nahlásenia reklamácie Objednávateľa alebo v termíne písomne dohodnutom s Objednávateľom.
- 10.3.3 Zhotoviteľ je povinný Začať s odstraňovaním väd Diela brániacich riadnemu užívaniu Diela alebo jeho časti najneskôr do 24 hodín od nahlásenia reklamácie Objednávateľom alebo v termíne písomne dohodnutom s Objednávateľom.
- 10.3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady Diela v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ Zmluvné strany nedosiahnu dohodu o termíne odstránenia vady Diela, má Objednávateľ právo jednostranne stanoviť Zhotoviteľovi záväzný termín pre odstránenie vady Diela. Objednávateľ pritom bude prihliadať k povahe vady a k dostupnosti zariadení, súčiastok, dielov a materiálov potrebných pre odstránenie vady.
- 10.3.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť v termínoch podľa tejto Zmluvy aj vady, u ktorých popiera zodpovednosť, avšak odstránenie ktorých neznesie odklad. Ak sa preukáže, že Zhotoviteľ za vadu, ktorú odstránil na vlastné náklady nezodpovedá, oprávnené náklady Zhotoviteľa budú v takomto prípade uhradené Objednávateľom na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán. Výška nákladov Zhotoviteľa bude v takomto prípade určená na základe obvyklých cien v čase odstránenia vady.
- 10.3.6 V prípade, že sa preukáže, že vady Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, sú príčinou väd vzniknutých na iných častiach Diela, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa uhradenie nákladov spojených s odstránením takýchto súvisiacich väd.
- 10.3.7 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v stanovenom termíne, je Objednávateľ oprávnený:
- 10.3.7.1 odstrániť tieto vady treťou osobou na náklady Zhotoviteľa a/alebo
- 10.3.7.2 požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo

10.3.7.3 požadovať od Zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku vady Diela a/alebo

10.3.7.4 odstúpiť od Zmluvy v časti týkajúcej sa vadného plnenia.

10.3.8 Ak sa ukáže, že (a) vada Diela alebo jeho časti je neodstrániteľná, (b) s odstránením vady Diela by boli spojené neprimerané náklady, (c) na odstránenie vady by sa vyžadovala neprimerane veľká súčinnosť Objednávateľa alebo (d) odstránenie vady by bolo možné len po uplynutí neprimeraného času, Objednávateľ je oprávnený:

10.3.8.1 požadovať od Zhotoviteľa vykonanie náhradného plnenia v termíne stanovenom Objednávateľom alebo zabezpečiť náhradné plnenie treťou osobou na náklady Zhotoviteľa a/alebo

10.3.8.2 požadovať od Zhotoviteľa zľavu z Ceny, ktorá vyjadruje zníženie hodnoty a použiteľnosti Diela pre Objednávateľa a/alebo

10.3.8.3 požadovať od Zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku takejto vady Diela a/alebo

10.3.8.4 odstúpiť od Zmluvy v časti týkajúcej sa vadného plnenia.

10.4 Náhrada nákladov pri odstraňovaní závad

10.4.1 Akékoľvek a všetky náklady, vrátane (avšak nie výlučne) nákladov vzniknutých z, alebo v súvislosti s identifikáciou väd, odstránením väd, vrátane (avšak nie výlučne) odstránenia vadného dielu, inštaláciou náhradného dielu a všetkými dodatočnými dodávkami a/alebo prácami, ako aj všetky testy a dodatočné skúšky Diela, ktoré môžu byť v súvislosti s odstraňovaním väd alebo po ich odstránení nevyhnutné, znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť Objednávateľovi akékoľvek výdavky, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

10.5 Zľava z Ceny Diela v prípade výskytu vady

10.5.1 V prípade, ak podľa tejto Zmluvy Objednávateľ požaduje zľavu z Ceny Diela, resp. jeho časti, ktoré je predmetom preberacieho konania, sa Zmluvné strany dohodli, že pri určení výšky zľavy bude Objednávateľ vychádzať najmä z posúdenia nasledovných skutočností:

10.5.1.1. náklady a čas, ktoré bude Objednávateľ musieť vynaložiť na činnosti, ktoré sú nevyhnutné na to, aby sa Dielo stalo bezvadným v zmysle tejto Zmluvy,

10.5.1.2 hodnota Diela,

10.5.1.1. význam Diela pre Objednávateľa z hľadiska určeného účelu užívania Diela ako majetku štátu v správe Objednávateľa , a

10.5.1.3 výška škôd, ktoré môžu byť vadnosťou Diela Objednávateľovi spôsobené.

Uplatnením zľavy z Ceny Diela podľa tohto odseku Zmluvy nie sú dotknuté iné nároky Objednávateľa z väd Diela uvedené v tejto Zmluve alebo nárok na náhradu škody.

10.5.2 Objednávateľ môže o uplatnenú zľavu znížiť Cenu Diela, resp. jeho časť podľa bodu 10.5.1 Zmluvy (bod 4.3.7.3 Zmluvy).

10.5.3 V prípade, ak Objednávateľ Cenu Diela alebo časti Diela, ktorá je predmetom preberacieho konania ešte nezaplatil, nie je Objednávateľ povinný do doby odstránenia väd uhradiť časť Ceny Diela, ktorá by zodpovedala jeho nároku na zľavu z Ceny Diela podľa bodu 10.5.1 Zmluvy, ak by vady neboli odstránené.

10.5.4 V prípade podľa predchádzajúceho bodu tohto odseku a článku Zmluvy a súčasne za predpokladu, že Zhotoviteľ už Objednávateľovi doručil faktúru na Cenu Diela alebo jeho časti, ktorá je predmetom preberacieho konania, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi a oznámiť mu výšku zľavy z Ceny. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný 5 dní odo dňa vrátenia faktúry vystaviť novú faktúru v prospech Objednávateľa, v ktorej zohľadní takto uplatnenú zľavu z Ceny.

10.5.5 V prípade, ak Objednávateľ už Cenu Diela alebo časti Diela, ktorá je predmetom preberacieho konania, zaplatil, Objednávateľ má právo na vrátenie tejto Ceny alebo časti Ceny do výšky uplatnenej zľavy z Ceny. V tomto prípade je Zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia Objednávateľa na takto špecifikovanú zľavu vystaviť dobropis v prospech Objednávateľa.

10.6 Zmena nároku uplatneného Objednávateľom

10.6.1 Objednávateľ je oprávnený meniť nárok uplatnený v súlade s týmto článkom Zmluvy aj bez súhlasu Zhotoviteľa v prípade, že:

10.6.1.1 predchádzajúci postup Zhotoviteľa vzbudzuje v Objednávateľovi odôvodnené pochybnosti o schopnosti Zhotoviteľa vady včas odstrániť, alebo

10.6.1.2 Zhotoviteľ po primeranom čase ešte nevykonal podstatnú časť úkonov smerujúcich k uspokojeniu nároku Objednávateľa.

10.7 Oddeliteľnosť nárokov Objednávateľa

10.7.1 Pre odstránenie pochybností, nároky Objednávateľa z vád Diela sa nedotýkajú jeho nárokov na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu alebo akýchkoľvek iných nárokov Objednávateľa, ktoré nie sú výslovne uvedené v tejto Zmluve.

11 ZAISTENIE ZÁVÄZKOV

11.1 Zmluvné pokuty

11.1.1 V prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvných pokút uvedených v tejto Zmluve.

11.1.2 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (alebo jeho časť) v termínoch stanovených touto Zmluvou a/alebo v termínoch stanovených Harmonogramom realizácie Diela, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 000,- € za každý začatý deň omeškania a za každé jednotlivé porušenie; súhrnne maximálne však do výšky 300 000,- € v jednotlivej ETAPE, a to až do úplného dokončenia Diela, resp. jeho časti.

11.1.3 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky zistené v preberacom konaní alebo záručné vady Diela v stanovených v termínoch, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každú vadu a/alebo nedorobok a za každý začatý deň omeškania oproti dohodnutému termínu pre odstránenie vád, a to až do úplného odstránenia vád.

11.1.4 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa vypratáť Stavenisko po dokončení prác na Diele má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každý začatý deň omeškania až do vypratania Staveniska.

11.1.5 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa na dodržiavanie predpisov hygienických, BOZP, OPP a OŽP má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty

- 11.1.5.1 za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov osobami pohybujúcimi sa na Stavenisku 50,- € za každý zistený nedostatok (porušenie) zapísaný do Stavebného denníku, a to
- za každého zamestnanca Zhotoviteľa,
 - za zamestnanca subdodávateľa, alebo
 - za akúkoľvek inú osobu, s ktorou je Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ v zmluvnom vzťahu pre účely plnenia predmetu tejto Zmluvy alebo
 - za každú osobu vnesenú na Stavenisko Zhotoviteľom alebo subdodávateľom, resp. ich poverenými osobami
- (ďalej ako „osoba“)
- 11.1.5.2 za požívanie alkoholických nápojov alebo omamných látok 1.000,- € za každú osobu,
- 11.1.5.3 za opätovné zaradenie osoby na práce po písomnom vykázaní zo Staveniska/stavby 1.000,- €, a to aj opakovane,
- 11.1.5.4 za nedodržanie čistoty a poriadku na Stavenisku vrátane okolia Staveniska využívaného Zhotoviteľom (napr. komunikácie Objednávateľa, príslušné plochy, atď.) 500,- € za každý zistený nedostatok, v prípade pretrvávania nečistoty a neporiadku dlhšie ako 1 deň, má Objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu 500,- € za každý začatý deň až do ich odstránenia,
- 11.1.5.5 za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívateľských osvedčení 500,- € za každé jednotlivé porušenie,
- 11.1.5.6 za použitie strojov, zariadení a materiálov, ktoré v čase zhotovovania tejto časti Diela nespĺňajú požiadavky stanovené pre bezpečnosť prevádzky Objednávateľa a/alebo majú škodlivé účinky na ľudské zdravie a/alebo životné prostredie (bod 8.3.1 Zmluvy) 700,- € za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 11.1.6 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa dodržiavať povinnosti pri zabezpečovaní hygienických predpisov, BOZP, OPP alebo OŽP (iných ako uvedených v predchádzajúcom bode tohto odseku a článku Zmluvy), má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- € za každé jednotlivé porušenie zapísané do Stavebného denníka.
- 11.1.7 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží lehoty alebo postupy pre uzatvorenie zmluvy s nominovaným subdodávateľom podľa bodu 1.5.6, 1.5.7 a/alebo 1.5.8 Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 000,- € za každý jednotlivý prípad, a to i opakovane.
- 11.1.8 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží lehoty alebo postupy pre vypracovanie aktualizácie harmonogramov podľa bodu 3.2.2 alebo 3.2.3 Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- € za každý jednotlivý prípad porušenia povinností Zhotoviteľa stanovených v týchto bodoch Zmluvy, a to i opakovane.
- 11.1.9 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží lehoty alebo postupy pre odsúhlasenie zmenového listu alebo uzatvorenie dodatku k Zmluve podľa odseku 1.4. Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- € za

každé jednotlivé porušenie a za každý začatý deň omeškania až do splnenia záväzku Zhotoviteľa, a to aj opakovane.

- 11.1.10 V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi dokumentáciu k Dielu podľa odseku 4.4 Zmluvy najneskôr v lehote podľa bodu 4.3.4 druhá veta Zmluvy a/alebo spôsobom podľa bodu 4.4.4 Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- € za každý dokument a/alebo každý jednotlivý prípad porušenia.
- 11.1.11 Okrem porušení záväzkov Zhotoviteľa výslovne uvedených v tomto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia ostatných záväzkov Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal touto Zmluvou, ak pre jednotlivé porušenie záväzku Zhotoviteľa, nie je stanovená zmluvná pokuta.
- 11.1.12 V prípade opakovaného porušenia povinnosti Zhotoviteľa zhotoviť Dielo v jednotlivej ETAPE v termínoch stanovených touto Zmluvou a/alebo časť Diela v termínoch stanovených Harmonogramom realizácie Diela, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5% Ceny Diela v jednotlivej ETAPE. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad tejto zmluvnej pokuty sa pod opakovaným porušením záväzku Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety rozumie porušenie povinnosti najmenej trikrát za 90 dní.
- 11.1.13 Zmluvné strany sa dohodli, že opätovné porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa prvej vety predchádzajúceho bodu 11.1.12 Zmluvy, sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom a Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy.
- 11.1.14 V prípade, ak Zhotoviteľ odmietne vystaviť/nevystaví dobropis alebo novú faktúru podľa bodov 10.5.4 alebo 10.5.5 Zmluvy do 14 dní odo dňa doručenia oznámenia Objednávateľa, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% z uplatnenej zľavy z Ceny Diela.

11.2 Úroky z omeškania

11.2.1 V prípade, ak:

- 11.2.1.1 Zhotoviteľ je v omeškaní so zaplataením zmluvnej pokuty, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie úroku z omeškania podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka,
- 11.2.1.2 Objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.3 Splatnosť zmluvných pokút a úrokov z omeškania

- 11.3.1 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania stanovené touto Zmluvou sú splatné v 8. deň nasledujúci po doručení výzvy na úhradu oprávnenej Zmluvnej strany na zaplataenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania, s výnimkou zmluvnej pokuty podľa bodu 11.1.12 Zmluvy.
- 11.3.2 Zmluvná pokuta podľa bodu 11.1.12 Zmluvy je splatná do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu Objednávateľa na zaplataenie zmluvnej pokuty, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodli inak.
- 11.3.3 Bez ohľadu na vyššie uvedené sú však pohľadávky vždy splatné spolu s príslušenstvom pohľadávky.

11.4 Všeobecné ustanovenia o zaistení záväzkov

11.4.1 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla Zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou (tzv. nezapočítateľná zmluvná pokuta).

11.4.2 Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania.

12 NÁHRADA ŠKODY

12.1 Všeobecné ustanovenia

12.1.1 Zmluvná strana, ktorá porušila niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej Zmluvnej strane.

12.2 Zodpovednosť Objednávateľa

12.2.1 Objednávateľ nesie zodpovednosť za škody spôsobené Zhotoviteľovi porušením Zmluvy najviac do výšky 15% Ceny Diela v jednotlivej ETAPE. Objednávateľ nezodpovedá za ušlý zisk, ušlý zárobok a ostatné nepriame škody, ktoré boli spôsobené Zhotoviteľovi v prípade porušenia Zmluvy.

12.3 Zodpovednosť Zhotoviteľa

12.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť Objednávateľa pred akýmkoľvek a všetkými povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, žalobami, daňami (inými než daňami z príjmu), záväzkami, spormi, výdavkami a nákladmi (vrátane primeraných odmien za právne poradenstvo, nákladov a výdavkov na vyšetrenie), ktoré Objednávateľ utrpí a ktoré akýmkoľvek spôsobom súvisia alebo vznikajú na základe priameho či nepriameho porušenia akéhokoľvek vyhlásenia, záruky alebo záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorý podlieha tejto Zmluve.

12.3.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov v zmysle § 551 Obchodného zákonníka daných mu Objednávateľom na zhotovenie Diela, ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne a včas, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.

13 POISTENIE

13.1 Poistenie Zhotoviteľa

13.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade so Súťažnými podkladmi uzavrie poistnú zmluvu na:

13.1.1.1 stavebno-montážne poistenie Diela, tzv. CAR/EAR/, pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na Zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti Diela Objednávateľovi, vrátane poistenia testovania, a to až do uplynutia záručnej doby podľa bodu 10.2.1 Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť túto poistnú zmluvu minimálne:

a) v rozsahu poistenia hodnoty Diela podľa tejto Zmluvy vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na Diela spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí Diela, vrátane testovania a ušlého zisku, a i.), a

b) v rozsahu poistenia okolitého majetku štátu v správe Objednávateľa vo výške poistnej sumy minimálne 200 000 000,- €,

13.1.1.2 pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú v/na Diela, resp. jeho časti vo výške poistnej sumy 15 000 000,- € minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti Zhotoviteľa vrátane subdodávateľov Zhotoviteľa za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd Diela počas záručnej doby.

13.1.2 Poistné zmluvy podľa predchádzajúceho bodu tohto odseku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný udržiavať v platnosti počas celého obdobia zhotovovania Diela až do uplynutia záručnej doby Diela podľa bodu 10.2.1 Zmluvy.

13.1.3 Originál potvrdenia poisťovne o poistení Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu tohto odseku Zmluvy vydané príslušnou poisťovňou/príslušnými poisťovňami, resp. úradne overená fotokópia poistnej zmluvy/poistných zmlúv bude súčasťou Protokolu pri odovzdaní Staveniska Zhotoviteľovi, resp. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať poistenie podľa tohto odseku Zmluvy najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

14 POSTÚPENIE PRÁV A POVINNOSTÍ

14.1 Postúpenie práv Objednávateľom

14.1.1 Objednávateľ je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu aj bez súhlasu Zhotoviteľa.

14.2 Postúpenie práv Zhotoviteľom

14.2.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

15 ZÁNIK ZMLUVY

15.1 Spôsoby zániku Zmluvy

15.1.1 Zmluva zanikne s výnimkou splnenia všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán:

15.1.1.1 písomnou dohodou Zmluvných strán,

15.1.1.2 odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán v prípade podstatného alebo nepodstatného porušenia Zmluvy druhou Zmluvnou stranou,

15.1.1.3 v časti čiastočného odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy podľa bodu 1.6.3 Zmluvy.

15.2 Odstúpenie od Zmluvy

15.2.1 V prípade odstúpenia od Zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka a touto Zmluvou.

15.2.2 Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda právne účinky dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej porušujúcej Zmluvnej strane.

15.2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie Zmluvy na strane Zhotoviteľa, ktoré oprávňuje Objednávateľa okamžite odstúpiť od Zmluvy, sa považuje najmä:

15.2.3.1 ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v cenovej ponuke predloženej v užšej súťaži na zákazku tvoriacu predmet tejto Zmluvy predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skresľujúce údaje,

15.2.3.2 ak Zhotoviteľ poruší ustanovenie bodu 1.5.1 alebo 14.2.1 Zmluvy,

- 15.2.3.3 ak je zrejmé, že z dôvodov na strane Zhotoviteľa, spočívajúcich v znížení/strate schopnosti Zhotoviteľa odborne a komplexne vykonať Dielo v dohodnutom termíne, v požadovanej kvalite a s prihliadnutím na technické požiadavky, Dielo v jednotlivej ETAPE nebude zrealizované riadne a včas, a tieto dôvody nie sú zlučiteľné s obtiažnosťou výstavby Diela na základe tejto Zmluvy,
 - 15.2.3.4 ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - 15.2.3.5 ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku Zhotoviteľa,
 - 15.2.3.6 ak Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie alebo sa stane inak platobne neschopným, resp. stratí spôsobilosť poskytovať činnosti v zmysle tejto Zmluvy,
 - 15.2.3.7 ak existuje dôvodná obava na strane Objednávateľa, že plnenie záväzkov Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy je vážne ohrozené,
 - 15.2.3.8 ak postup alebo priebežné výsledky realizácie Diela, resp. jeho časti vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu predmetu Zmluvy,
 - 15.2.3.9 v ďalších prípadoch uvedených v Zmluve ako podstatné porušenie povinnosti Zhotoviteľa.
- 15.2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že za nepodstatné porušenie Zmluvy na strane Zhotoviteľa, sa považuje najmä:
- 15.2.4.1 ak Zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu Zmluvy určené projektovou dokumentáciou, technickou špecifikáciou pre realizáciu stavby, STN, EN, všeobecne záväznými predpismi a touto Zmluvou,
 - 15.2.4.2 ak Zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa (zápisom v Stavebnom denníku na vadné plnenie Zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak aj napriek upozorneniu v primeranej lehote určenej mu na odstránenie vady neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je Objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa Realizačného položkového rozpočtu,
 - 15.2.4.3 ak Zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme Stavenisko alebo nedokáže zhotoviť Dielo alebo zastaví zhotovenie Diela pred jeho dokončením,
 - 15.2.4.4 ak Zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v bode 13.1.2 a ním predložená/é poisťňa zmluva/poisťňa stratí/stratia platnosť pred uplynutím záručnej doby Diela podľa bodu 10.2.1 Zmluvy a/alebo Zhotoviteľ sa nepreukáže na výzvu Objednávateľa uzatvorením novej/nových poisťnej/poisťňích zmluvy/zmlúv,
 - 15.2.4.5 ak Zhotoviteľ vykonáva naviacpráce v rozpore s projektovou dokumentáciou a/alebo Realizačným položkovým rozpočtom bez súhlasu Objednávateľa,
 - 15.2.4.6 akékoľvek porušenie povinností vyplývajúcich pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy s výnimkou tých, ktoré sú označené ako podstatné porušenie povinnosti zo strany Zhotoviteľa.

15.2.5 V prípade, ak kedykoľvek po uzavretí tejto Zmluvy a pred zánikom tejto Zmluvy nastanú u Zhotoviteľa právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení Zhotoviteľa, a to najmä:

15.2.5.1 zmena v oprávneniach konať v mene Zhotoviteľa,

15.2.5.2 zmena právnej formy Zhotoviteľa,

15.2.5.3 ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie,

15.2.5.4 ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,

15.2.5.5 ak Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie alebo sa stane inak platobne neschopným, resp. stratí spôsobilosť poskytovať činnosti v zmysle tejto Zmluvy,

alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo Zmluvy na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť tieto skutočnosti Objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. V prípade, že Zhotoviteľ v stanovenej lehote neoznámí Objednávateľovi písomne vznik niektorej z týchto skutočností, vzniká Objednávateľovi popri možnosti odstúpiť od Zmluvy právo na náhradu všetkej a akejkoľvek škody, ktorá mu vznikne v dôsledku nesplnenia si oznamovacej povinnosti Zhotoviteľa.

15.2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že za nepodstatné porušenie Zmluvy na strane Objednávateľa, sa považuje:

15.2.6.1 ak Objednávateľ bude napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa v omeškani s úhradou faktúry o viac ako 90 dní,

15.2.6.2 porušenie povinností uvedených v bodoch 1.5.4 posledná veta, 6.5.2.1 (nedodržanie lehoty 30 dní na vrátenie zádržného za splnenie Zmluvy), 6.5.2.2 (nedodržanie lehoty 30 dní na vrátenie zádržného za záručnú dobu), alebo 9.1.5 Zmluvy.

15.2.7 V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené odstúpiť od Zmluvy po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve druhej Zmluvnej strany na odstránenie konania v rozpore so Zmluvou, prílohami Zmluvy a právnymi predpismi ako aj následkov takéhoto konania. Ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 10 dní.

15.2.8 V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa v dôsledku podstatného alebo nepodstatného porušenia zmluvy Zhotoviteľom, nemá Zhotoviteľ nárok na náhradu nákladov vynaložených v súvislosti s plnením tejto Zmluvy vrátane ušlého zisku.

15.3 Dôsledky odstúpenia

15.3.1 Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, nárokov na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

15.3.2 Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nárokov, ktoré už vznikli ani prác a/alebo dodávok, ktoré už boli vykonané alebo poskytnuté do okamihu odstúpenia od Zmluvy. Výdavky alebo náklady, ktoré Zhotoviteľ pri plnení tejto Zmluvy účelne vynaložil do

okamihu odstúpenia od Zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi len v tom prípade, ak boli práce a/alebo dodávky, na ktoré sa výdavky alebo náklady Zhotoviteľa viažu do okamihu odstúpenia od Zmluvy, prebraté Objednávateľom. Zhotoviteľ musí svoj nárok na úhradu týchto výdavkov alebo nákladov, vrátane ich výšky, preukázať do jedného mesiaca od dňa zániku tejto Zmluvy, v opačnom prípade tento nárok zaniká.

16 VYŠŠIA MOC

16.1 Vyššia moc

16.1.1 Zhotoviteľ a Objednávateľ nie sú povinní plniť povinnosti podľa tejto Zmluvy počas doby trvania okolností, ktoré sú nezávislé od vôle Zmluvných strán a ktoré vylučujú ich zodpovednosť v zmysle príslušných právnych predpisov. V prípade, že takéto okolnosti nastanú, Zhotoviteľ je oprávnený predĺžiť termín dokončenia Diela a Objednávateľ je oprávnený predĺžiť termín splatnosti Ceny Diela, resp. jeho časti o dobu trvania takýchto okolností. Zmluvná strana, ktorá bola takýmito okolnosťami postihnutá však o tejto skutočnosti je povinná bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu, inak stráca nárok na uplatnenie svojich práv podľa tohto odseku Zmluvy.

16.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

16.2.1 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán sa považujú najmä, avšak nie výlučne, prírodné katastrofy, vojny, štrajky, rozhodnutia správnych orgánov.

16.2.2 Zodpovednosť nevyučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná Zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

16.2.3 Zodpovednosť taktiež nevyučuje prekážka, o ktorej bolo v čase uzatvárania Zmluvy s vysokou mierou pravdepodobnosti predpokladateľné, že nastane a ktorú mal z tohto dôvodu Zhotoviteľ, pri dodržaní zásad riadnej odbornej starostlivosti zahrnúť do časového harmonogramu realizácie Diela, resp. zohľadniť pravdepodobnosť nastania tejto prekážky v termínoch stanovených časovým harmonogramom realizácie Diela.

16.2.4 Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy, ak preukáže, že:

16.2.4.1 nesplnenie nastalo následkom mimoriadnych nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí, a

16.2.4.2 prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania Zmluvy predvídať, a

16.2.4.3 prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.

16.2.5 Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti, a o jej dôsledkoch. Správa sa musí podať bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná Zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú Zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť.

16.2.6 Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

- 16.2.7 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú Zmluvnú stranu od povinnosti uhradiť škodu, zmluvnú pokutu a iné zmluvne dohodnuté sankcie.
- 16.2.8 O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia tak, aby bol pre oprávnenú Zmluvnú stranu prijateľný. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej Zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od Zmluvy.
- 16.2.9 Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú dlhšie ako jeden mesiac na strane Zhotoviteľa alebo šesť mesiacov na strane Objednávateľa, je druhá Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť.

17 OSTATNÉ USTANOVENIA

17.1 Dôverné informácie

- 17.1.1 Informácie obsiahnuté v tejto Zmluve a informácie, ktoré si Zmluvné strany vymenili v súvislosti so Zmluvou sú prísne dôverné a Zhotoviteľ ich nesmie prezradiť alebo inak poskytnúť tretej osobe a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000 EUR za každé jedno porušenie tejto povinnosti, a to aj opakovane. Zaplatenie zmluvnej pokuty žiadnym spôsobom neobmedzuje právo Objednávateľa na náhradu škody podľa príslušných právnych predpisov. Zmluvné strany sú oprávnené sprístupniť dôverné informácie týkajúce sa tejto Zmluvy svojim zamestnancom a poradcom, pre ktorých je nutné vzhľadom na ich činnosť v súvislosti so Zmluvou ich poznať. V prípade takéhoto poskytnutia uvedených informácií sú zmluvné strany povinné zabezpečiť zaobchádzanie a mlčanlivosť tretej osoby v rovnakom rozsahu ako je viazaná Zmluvná strana.
- 17.1.2 Závazok mlčanlivosti stanovený v tomto článku Zmluvy zostáva platný a účinný aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 17.1.3 Ustanoveniami tohto článku Zmluvy nie je dotknuté právo na ochranu obchodného tajomstva Objednávateľa v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 17.1.4 Zmluvné strany sa dohodli na spolupráci pri poskytovaní prístupu verejnosti k informáciám o stave / plnení tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytovať informácie verejnosti, tlači ani iným médiám. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o otázkach verejnosti alebo médií, a to bezodkladne po ich obdržaní, pričom akékoľvek informácie ohľadne tejto Zmluvy je oprávnený poskytovať výlučne Objednávateľ. O uvedenom je Zhotoviteľ povinný informovať aj spolupracujúce osoby, svojich subdodávateľov alebo iné osoby podieľajúce sa na realizácii Diela podľa tejto Zmluvy.

17.2 Vrátenie dokumentov a materiálu

- 17.2.1 Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi akékoľvek dokumenty alebo materiály, ktoré mu Objednávateľ poskytol v súvislosti s touto Zmluvou a ktoré Objednávateľ zapísal a označil do Stavebného denníka ako tie, ktoré požaduje vrátiť. Tieto je Zhotoviteľ povinný vrátiť Objednávateľovi ihneď potom ako:
- 17.2.1.1 Zhotoviteľ zhotovil Dielo v zmysle tejto Zmluvy, alebo
- 17.2.1.2 dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy alebo k zániku tejto Zmluvy iným spôsobom, alebo
- 17.2.1.3 o to požiada Objednávateľ.

17.3 Oznámenia

17.3.1 Všetky dokumenty, oznámenia, žiadosti, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti určené druhej Zmluvnej strane (ďalej len „písomnosti“) musia byť doručené, ak Zmluva neustanovuje inak:

17.3.1.1 v písomnej forme prostredníctvom pošty doporučené s doručenkou; za deň doručenia sa považuje dátum prevzatia zásielky, alebo

17.3.1.2 osobne do sídla druhej Zmluvnej strany, alebo

17.3.1.3 formou e-mailu, pri bežnej komunikácii zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom.

17.4 Urovnávanie sporov

17.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešené vzájomnou dohodou Zmluvných strán.

17.4.2 V prípade, že spor medzi Zmluvnými stranami nebude možné urovnať dohodou, budú spory s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike.

17.4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré z tejto Zmluvy v budúcnosti vzniknú je oprávnený rozhodovať súd miestne príslušný podľa sídla Objedávateľa.

17.5 Splnomocnené osoby

17.5.1 Po dobu účinnosti tejto Zmluvy **Objedávateľ** poveruje nižšie uvedené osoby k rokovaniu vo veciach:

Stavebný manažér vo veciach technologických/technický dozor:

Stavebný manažér vo veciach stavebných/technický dozor:

Technických:

a konaniu vo funkcii:

Autorský dozor:

Technik BOZP:

17.5.2 Po dobu účinnosti tejto Zmluvy **Zhotoviteľ** poveruje nižšie uvedené osoby k rokovaniu vo veciach:

zmluvných:

finančných:

technických:

a konaniu vo funkcii:

Koordinátor bezpečnosti:

18 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

18.1 Oddeliteľnosť ustanovení

18.1.1 Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo vykonateľné, platné a účinné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych

predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti alebo neúčinnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov Zmluvy a nahradia jej nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné ustanovenia ustanoveniami vykonateľnými, platnými a účinnými, ktoré budú svojím zmyslom a účelom čo najbližšie zmyslu a účelu nevykonateľných, neplatných a neúčinných ustanovení Zmluvy.

18.2 Vyhotovenia

18.2.1 Táto Zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých Objednávateľ obdrží šesť vyhotovení a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.

18.3 Rozhodné právo

18.3.1 Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky s vylúčením kolíznych noriem.

18.3.2 V častiach výslovne neupravených touto Zmluvou sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä ustanovenia § 536 a nasl., zákona o verejnom obstarávaní a ostatných súvisiacich právnych predpisov.

18.4 Zmeny a dodatky

18.4.1 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode Zmluvných strán a to vo forme vzostupne číslovaných písomných dodatkov alebo zmenových listov (ak naviacprácami nedochádza k navýšeniu Celkovej ceny Diela, postup podľa 1.4 Zmluvy), podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

18.5 Platnosť a účinnosť

18.5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

18.6 Prílohy

18.6.1 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:

18.6.1.1 príloha č. 1 – Zoznam zmluvnej projektovej dokumentácie

príloha č. 1a – Zmluvná projektová dokumentácia

18.6.1.2 príloha č. 2 – Krycí list s prehlásením súhrnnej maximálnej ceny

príloha č. 2a – Realizačný položkový rozpočet

príloha č. 2b – Hodinové zúčtovacie sadzby

18.6.1.3 príloha č. 3 – Zoznam technických podmienok Zhotoviteľa

príloha č. 3a – Návrh vykonávania prác – technologické postupy

príloha č. 3b – Plán riadenia a kontroly akosti

príloha č. 3c – Návrh zaistenia BOZP a PO

príloha č. 3d – Všeobecné podmienky realizácie prác Zhotoviteľa

18.6.1.4 príloha č. 4 – zoznam vzorov

príloha č. 4a – Vzor Zisťovacieho protokolu

príloha č. 4b – Vzor Súpisu vykonaných prác a dodávok

príloha č. 4c – Vzor Preberacieho protokolu

príloha č. 4d – Vzor Zmenového listu

príloha č. 4e – Vzor Zoznam osôb, ktoré budú vykonávať práce v priestoroch
Kancelárie NR SR

18.7 Vyhlásenie zmluvných strán

18.7.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je im dostatočne určitý a zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, Zmluvu si prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V, dňa

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

.....

Ing. Daniel Guspan

vedúci Kancelárie Národnej rady

Slovenskej republiky

.....

RNDr. Ján Kato

generálny riaditeľ a predseda predstavenstva

VÁHOSTAV – SK, a.s.

V, dňa

.....

Ing. Ivan Kimlička

výkonný riaditeľ a člen predstavenstva

VÁHOSTAV – SK, a.s.