

SINTRA spol. s r.o.

SINTRA spol. s r.o. Pluhová č. 2 Bratislava 831 03
odštepny závod ZDROJ, Hraničná č. 665/14 Poprad 058 01

**Dodatok č. 4/2011 k zmluve o nájme
nebytových priestorov ZO 42D/14/2005**

platný od 1.1.2011 podľa Zákona č.116/1990 Zb. medzi zmluvnými stranami:

- 1.prenajímateľ:** SINTRA spol. s r.o. Pluhová 2 Bratislava 831 03
odštepny závod ZDROJ Hraničná 14 Poprad 058 01
IČO: 00685232 IČ DPH:SK 2020441060 DIČ: 2020441060
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Poprad číslo účtu: 303-562/0200
Zastúpený: Ing. Evou Csachovou , vedúcou odštepneho závodu a konateľ
Registrácia:OS BA 1, Oddiel:Sro, Vložka číslo: 145/B
- 2.nájomca:** Slovenská pošta, a.s. Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto : Sekcia správy majetku, Námestie SNP č.35 , 814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti:Ing. Rita Tornyaiová – riaditeľka financií a správy majetku
Ing. Peter Marciš - riaditeľ sekcie správy majetku
Obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.
podľa podpisového poriadku (OS-03 zo dňa 01.02.2010)
I Č O : 36631124 D I Č : 2021879959 IČ DPH: Sk 2021879959
Bank. spojenie: VUB, a.s.pobočka Bratislava Číslo účtu: 8402012/0200
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
Oddiel:Sa,vložka číslo:803/S

u z a t v á r a j ú d o d a t o k

o nájme nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb.v znení neskorších zmien a doplnkov.

II. Predmet dodatku k zmluve

Predmetom dodatku je úprava nájomného.

V článku III.

sa mení bod 1 následovne:

III. Nájomné a spôsob úhrady

1. Výška ceny nájmu sa určuje dohodou ročne.

č.miest.	plocha v m2	druh a popis	cena v €/za 1m2	spolu
1.	1,75	závetrie	6,638	11,62
1.	8,10	zadverie	6,638	53,77
1.	70,30	poštová hala	75,000	5 272,50
1.	4,90	telef.telegraf	75,000	367,50
1.	2,50	hovorne	75,000	187,50
1.	12,70	vedúci	75,000	952,50
1.	12,40	pokladňa	75,000	930,00
1.	9,60	chodba	16,597	159,33
1.	4,80	umývareň	16,597	79,67
1.	1,70	WC	16,597	28,21
1.	2,50	upratovanie	16,597	41,49
1.	5,50	zadverie	6,638	36,51
1.	3,50	závetrie	6,638	23,23
1.	10,60	rampa	6,638	70,36

L
vč-

rež. 309/2011

Súčasťou nájmu je aj poskytovanie služieb spojené s užív.nebyt.priestorov 33,19 €

Spolu:	150,85m ²	
Ročná úhrada za užívanie nebyt.priestorov		8 247,38 €
Ročný náklad za ÚK a teplú vodu		1 100,00 €
Ročný náklad za vodné a stočné		100,00 €
Ročná úhrada bez DPH		9 447,38 €
DPH 20%		1 889,48 €
Ročná úhrada s DPH:	<u>11 336,86 €</u>	
štvrt'ročná úhrada s DPH:	<u>2 834,21 €</u>	

IV. Všeobecné ustanovenia

1. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ZO 42D/14/2005 a ostatné náležitosti Zmluvy ostávajú naďalej v platnosti.
2. Účastníci po predložení dodatku k zmluve vyhlasujú, že súhlasia s jeho obsahom a že bol spísaný na základe pravdivých údajov a ich slobodnej vôle.
3. Dodatok nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán s účinnosťou od 01.01.2011.

V Poprade

25.2.2011

Prenajímateľ

Ing. Csachová Eva
riadiel'ka odštepného závodu

SINTRA spol. s r.o., BRATISLAVA
Pluhová 2 Bratislava
Odštepny závod ZDROJ
Hraničná 14, 058 27 POPRAD

V Bratislave dňa

25.2.2011

Nájomca

Ing. Ríta Tornyaiová
riadiel'ka financií a správy majetku
Slovenská pošta, a.s.

Ing. Peter Marciš
riadiel' sekcie správy majetku
Slovenská pošta, a.s.

Slovenská pošta, a.s.
Fakturačný úsek
925 02 Bratislava
2011

h
S. N