

Zmluva o dielo č. ASM-588/2014
na vypracovanie dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, zabezpečenie
inžinierskej činnosti a autorského dohľadu, uzatvorená podľa § 536 až 565
Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**
Ministerstvo obrany SR
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : Ing. Jozef DROZD – generálny riaditeľ Sekcie majetku
a infraštruktúry
- národný riaditeľ pre infraštruktúru
- IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171215/8180
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : Ing. Jozef DROZD, tel. 0960/322 829
- technických : Ing. Miroslav JAVOR, riaditeľ odboru výstavby a RŠÚ
tel. 0960/327 526
Valéria GONDOVÁ, tel.0960/412 328
- 1.2 **Zhotoviteľ** : LD- PROJEKT s.r.o.
Sídlo : 974 01 Horná Mičiná 101
V zastúpení : Ing. Ľubomír Dendeš
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných : Ing. Ľubomír Dendeš
a technických : Ing. Ľubomír Dendeš
IČO : 36 049 018
DIČ : 2021581562
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
Číslo účtu :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail : 0905/ 552 419, ingldendes@centrum.sk
Register : Obch. reg. Os Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č.
7180/S
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Zvolen, Stráže – modernizácia vykurovania areálu**“, ev. zn. **55 90 045** zmluvu o dielo na doveranie skutkového stavu objektu, vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, zabezpečenie inžinierskej činnosti a autorského dohľadu (ďalej len „zmluva“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa na stavebnú akciu:
„Zvolen, Stráže – modernizácia vykurovania areálu“

- 2.1.1 domeranie skutkového stavu objektu v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej dokumentácie, vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu, teplotného posudku, plánu užívania verejnej práce (ďalej len „PUVP“) a plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby (ďalej len „PBS“).
- 2.1.2 inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby tým, že zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská k projektovej dokumentácii budovy od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia.
- 2.1.3 Vypracovanie a dodanie prevádzkového poriadku kotolne (ďalej len „PP“) a dokumentácie pre prevádzku a údržbu vykurovacieho systému (ďalej len „DPUV“),
- 2.1.4 a vykonanie autorského dohľadu na výkon stavby podľa PD (ďalej len „AD“).
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet plnenia prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v čl. V tejto zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy.

Čl. III. Rozsah, obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Podkladom pre plnenie predmetu zmluvy je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo výzve na predloženie cenovej ponuky pri vyhlásení verejného obstarávania v časti Opis predmetu zákazky. Technické údaje uvedené v týchto podkladoch je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávatelom.
- 3.2 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu prác, podľa prílohy č. 2 a 3 sadzobníka UNIKA 2013 a dodaná v šiestich vyhotoveniach v písomnej forme. Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach, výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach. V položkovom rozpočte a vo výkaze výmer budú zapracované aj odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení. Projektová dokumentácia bude súčasne dodaná v troch vyhotoveniach na CD nosičoch v programe pdf, vrátane výkazu výmer. Rozpočet v programe Microsoft Excel bude na samostatnom CD nosiči v troch vyhotoveniach. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektivej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Jednotlivé položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť v tonách, suť v tonách a to v rozsahu podľa typu položky. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.3 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA 2013, bod 3.3. Súbor výkonov inžiniersko-projektových činností. Zhotoviteľ prerokuje projektovú dokumentáciu so všetkými dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy a ich prípadné pripomienky ako aj vyjadrenia objednávateľa zapracuje do projektu. Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 v origináloch. V ostatných výtlačkoch budú tieto vložené ako fotokópie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať aj inžiniersku činnosť počas realizácie stavby.
- 3.4 V zmysle § 4 ods. 3 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetickej hospodárnosti budov“) je zhotoviteľ povinný minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť budov zahrnúť do projektovej dokumentácie na stavebné

- povolenie a výsledok teplototechnického posudku uviesť v technickej správe projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vykoná úkony spojené najmä s ustanoveniami § 5 a 7 zákona o energetickej hospodárnosti budov. Zhotoviteľ vykoná výpočet energetickej hospodárnosti budov pri projektovom hodnotení podľa príslušných ustanovení § 3 a 4a zákona o energetickej hospodárnosti budov. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie bude spolupracovať so zhotoviteľom realizácie stavby pri zabezpečení vydania energetického certifikátu a energetického štítku v zmysle zákona o energetickej hospodárnosti budov k termínu preberacieho konania zrealizovanej stavby.
- 3.5 Plán užívania verejnej práce bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. (ďalej len „zákon o verejných prácach“) tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu – bude dodaný v troch vyhotoveniach.
 - 3.6 Plán BOZP a podklad budú spracované podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“) a v súlade s § 4 a 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko - bude dodaný v troch vyhotoveniach.
 - 3.7 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby bude spracované podľa STN 730834.
 - 3.8 Prevádzkový poriadok kotolne (ďalej len „PP“) podľa § 10 vyhlášky 25/1984 Slovenského úradu bezpečnosti práce na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach bude dodaný v troch vyhotoveniach a dokumentácia pre prevádzku a údržbu vykurovacieho systému (ďalej len „DPUV“) - bude dodaná v troch vyhotoveniach. PP a DPUV bude súčasne dodané v troch vyhotoveniach na CD nosičoch v programe pdf.
 - 3.9 AD zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzobníka UNIKA 2013. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach.
 - 3.10 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.
 - 3.11 Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, § 3 a § 4 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Hlavný inžinier projektu stavby bude poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.
 - 3.12 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona verejných prácach – minimálne v úvode, jedenkrát v priebehu a v závere projektových prác.
Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác budú mať navrhované zmeny vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti upravené písomným dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zúženie predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.
 - 3.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca.

Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak nemožno opísať položky rozpočtu dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Čl. IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo vykoná v celom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:
- a) začiatok realizácie činností podľa bodu 2.1.1 tejto zmluvy: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - b) dodanie predmetu plnenia dohodnutého v bode 2.1.1 : **do 90 dní** od začiatku realizácie,
 - c) dodanie predmetu plnenia dohodnutého v bode 2.1.2 : **do 90 dní** od začiatku realizácie,
 - d) dodanie predmetu plnenia dohodnutého v bode 2.1.3 : **zhotoviteľ dodá k termínu preberacieho konania stavby.**
 - e) AD bude zhotoviteľ vykonávať **počas výstavby** do termínu ukončenia realizácie diela.
- 4.2 Predmet plnenia dodaný v lehote podľa bodu 4.1 písm. b) a c) tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a dodaním objednávateľovi. Riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie sa rozumie vypracovanie projektovej dokumentácie v celom rozsahu a obsahu bez väd a nedostatkov. Dodaním sa rozumie doručenie výsledkov práce na adresu Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica s potvrdením o prevzatí objednávateľom.
- 4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním inžinierskej činnosti, pokiaľ dotknuté orgány si vyžadujú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné konanie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.
- 4.4 Miesto dodania predmetu zmluvy v rozsahu bodu 4.1 písm. b) a c) tohto článku: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica.

Čl. V. Cena a spôsob stanovenia ceny

- 5.1 Cena za dielo podľa tejto zmluvy je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za dielo podľa tejto zmluvy je stanovená v závislosti od počtu hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác uvedených v čl. 2 bod 2.1. a násl. v podbodoch 2.1.1., 2.1.2. a 2.1.3 tejto zmluvy. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú **prílohu tejto zmluvy**.
- 5.3 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu diela nasledovne:

5.3.1 Cena za domeranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PUV, BOZP, PBS bez DPH	769,00 €
DPH 20%	0,00 €
Cena spolu s DPH	769,00 €
5.3.2 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	4 370,00 €
DPH 20%	0,00 €
Cena spolu s DPH	4 370,00 €
5.3.3 Cena za PP a DPUV bez DPH	769,00 €
DPH 20%	0,00 €
Cena spolu s DPH	769,00 €

5.3.4 Cena za AD bez DPH	182,00 €
DPH 20%	0,00 €
Cena spolu s DPH	182,00 €
5.3.5 Cena za predmet plnenia celkom bez DPH	6 090,00 €
DPH 20% spolu	0,00 €
Cena za predmet plnenia celkom vrátane DPH	6 090,00 €

Slovom: **šesťtisíc deväťdesiat euro**

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

- 5.4 V prípade potreby vykonania prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, ktoré vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku k tejto zmluve. Na dodatok k tejto zmluve resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.
- 5.5 Cenu za plnenie predmetu zmluvy dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných právnych predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH a to písomným dodatkom k tejto zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Čl. VI. Fakturácia a platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru samostatne za plnenie predmetu zmluvy uvedeného v bodoch 2.1.1 a 2.1.2 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúr za tieto časti plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľovi vzniká po expertíznom posúdení projektovej dokumentácie, ktoré objednávateľ vykoná najneskôr v lehote 15 dní odo dňa doručenia týchto častí predmetu zmluvy objednávateľovi.
- Zhotoviteľ vystaví faktúru samostatne za plnenie predmetu zmluvy uvedeného v bode 2.1.3 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúry za túto časť predmetu zmluvy zhotoviteľovi vzniká po ukončení realizácie diela. Výkon AD počas realizácie potvrdí stavebný dozor alebo iný písomne poverený zástupca objednávateľa.
- 6.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to do 15 dní odo dňa splnenia príslušnej časti predmetu zmluvy. Faktúra musí obsahovať minimálne údaje uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z.:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH;
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby, ktorej sa predmet zmluvy týka;
 - číslo zmluvy;
 - poradové číslo faktúry;
 - deň vyhotovenia, odoslania a deň splatnosti faktúry;
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu;
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť;

i) prípadne iné identifikačné údaje.

Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude doklad o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle Čl. VI. tejto zmluvy.

- 6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísanej dlžnej sumy z účtu objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti alebo bude inak nesprávna, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Lehota splatnosti v takom prípade začne plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.1 tejto zmluvy bude vypracovaný podľa podmienok tejto zmluvy v súlade s pracovnými postupmi a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v rozsahu bodov 2.1.2 a 2.1.3 bude vykonávaný podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu plnenia objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a zánik zmluvy

- 8.1 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka..
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu plnenia podľa čl. IV bod 4.1 písm. b), c) a d) a 4.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy, a to za každý deň omeškania až do jeho riadneho prevzatia objednávateľom.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady projektovej dokumentácie v lehote podľa bodu 7.3 čl. VII. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za predmet zmluvy uvedený v bode 5.3.1 tejto zmluvy, za každý deň omeškania.
- 8.4 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z obstarávacích nákladov predmetu zmluvy (celková cena dohodnutá v bode 5.3.4 tejto zmluvy) v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov za zhotovenia diela – stavebnej akcie „**Zvolen, Stráže – modernizácia vykurovania areálu**“ presiahne v dôsledku nedostatkov projektu (nesúlad PD a výkazu výmer) 5 %. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality a bezpečnosti diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením. Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.5 Ak dôjde k zániku zmluvy na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zániku zmluvy vo výške zodpovedajúcej príslušnému percentuálnemu podielu z celkovej dohodnutej ceny za dielo resp. príslušnej časti predmetu plnenia.
- 8.6 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom

znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

- 8.7 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 5 % z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela v tejto zmluve.
- 8.8 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Za podstatné porušenie sa bude považovať nedodržanie záväzku dodania predmetu zmluvy v dohodnutom rozsahu, obsahu a spôsobe splnenia predmetu zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné skončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.10 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane v celom rozsahu alebo sčasti objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka) a v dôsledku nich trvale nesplniteľný, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, zašle písomné oznámenie druhej zmluvnej strane o vzniku takejto skutočnosti. Na základe takéhoto objektívne nemožného plnenia, ktoré znemožní plnenie tejto zmluvy v celom rozsahu alebo sčasti trvale, zaniká táto zmluva v celom rozsahu alebo sčasti, ktorej sa uvedená objektívna nemožnosť týka, zo zákona. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka), ktoré budú mať prechodný charakter, nie sú zmluvné strany v omeškaní so splnením svojich záväzkov po dobu trvania takýchto okolností.

Čl. IX Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

- 9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom projektovej dokumentácie a znáša nebezpečenstvo škody na veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu plnenia objednávateľovi.
- 9.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl. X. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 10.1 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 40 a nasl. Zákona č. 618/2013 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie autorského diela (projektovej dokumentácie) v rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi túto licenciu bezodplatne.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený na použitie projektovej dokumentácie vytvorenej podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky bez časového obmedzenia na účely realizácie stavebnej akcie „Zvolen, Stráže – modernizácia vykurovania areálu“ a to najmä:
 - a) použiť a používať projektovú dokumentáciu alebo jej časti,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny projektovej dokumentácie alebo jej častí,
 - c) právo na verejné rozširovanie projektovej dokumentácie alebo jej rozmnoženín predajom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania alebo prevodu vlastníctva k projektovej dokumentácii,
 - d) právo na verejný prenos projektovej dokumentácie vrátane prenosu prostredníctvom internetu a iných elektronických komunikačných sietí a mobilných zariadení,
 - e) právo naložiť s projektovou dokumentáciou akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím projektovej dokumentácie kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa, spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s

- ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať projektovú dokumentáciu je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám projektovú dokumentáciu používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko-právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorení projektovej dokumentácie tak, aby rozsah práv, k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 11.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 23.7.2014

V Hornej Mičinej, dňa 21.07.2014

Za objednávateľa:
Ing. Jozef Drozd

Za zhotoviteľa:
Ing. Ľubomír Dendeš

1.1 Cena za domeranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PUVP, BOZP, PBS

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	-	-	-
veľmi náročné a koncepčné práce	-	-	-
náročné práce	19,60	10,00	196,00
menej náročné práce	15,00	20,00	300,00
pomocné práce	9,10	30,00	273,00

Cena bez DPH v EUR : 769,00 €

DPH 20% : 0,00 €

Cena vrátane DPH v EUR : 769,00 €

1.2 Cena za inžiniersku činnosť k PD:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	-	-	-
veľmi náročné a koncepčné práce	-	-	-
náročné práce	19,60	100,00	1960,00
menej náročné práce	15,00	15,00	1500,00
pomocné práce	9,10	100,00	910,00

Cena bez DPH v EUR : 4 370,00 €

DPH 20% : 0,00 €

Cena vrátane DPH v EUR : 4 370,00 €

1.3 Cena za PP a DPUV:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	-	-	-
veľmi náročné a koncepčné práce	-	-	-
náročné práce	19,60	10,00	196,00
menej náročné práce	15,00	20,00	300,00
pomocné práce	9,10	30,00	273,00

Cena bez DPH v EUR : 769,00 €

DPH 20% : 0,00 €

Cena vrátane DPH v EUR : 769,00 €

1.4 Cena za autorský dohľad:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	-	-	-
veľmi náročné a koncepčné práce	-	-	-
náročné práce	-	-	-
menej náročné práce	-	-	-
pomocné práce	9,10	20,00	182,00

Cena bez DPH v EUR : 182,00 €

DPH 20% : 0,00 €

Cena vrátane DPH v EUR : 182,00 €

1.5 Celková rekapitulácia ceny:

Cena za dielo celkom bez DPH 6 090,00 €

DPH 20% 0,00 €

Cena za dielo celkom vrátane DPH 6 090,00 €

slovom: šesťtisíc deväťdesiat euro

V Hornej Mičinej, dňa 21.7.2014

podpis zhotoviteľa