

ZMLUVA O DIELO
NA ZHOTOVENIE DIELA
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka SR

Či. 1
ZMLUVNÉ STRANY

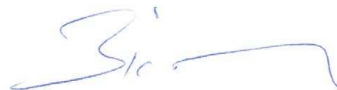
- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ :**
Špeciálna materská škola, Ľudová 15, 040 11 Košice
Zastúpená: Viera Rostecká
IČO: 31309691
- 1.2 ZHOTOVITEĽ :**
KING SERVIS, s r.o. Piesočná 9, 040 18 Košice
Zastúpený : Martin Bičkoš, konateľ
IČO: 44592175 DIČ: 2022747045
Bankové spojenie: 1264067000/1111 Uni Credit Bank

Či. 2
PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa dodávku stavebných prác na stavbe Špeciálna materská škola, Ľudová 15, Košice. Stavebné práce budú realizované tomto rozsahu : Oprava obvodového plášťa budovy Špeciálnej materskej školy Ľudová 15 Košice. Práce budú realizované po etapách.
- 2.3 Podrobný súpis prác dodávok a ich množstvo bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1
- 2.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že rozsah prác a dodávok, ktoré je v rámci vykonávania diela podľa tejto zmluvy potrebné vykonať, je v Prílohe č.1 uvedený úplne a kompletne. Zhotoviteľ zaručuje jeho záväznosť po dôkladnom zvážení všetkých informácií a osobných skúsenosti, ktoré zhotoviteľ o stavbe ako takej má.

Či. 3.
ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet dojednaný v rozsahu a obsahu podľa dohodnutých etáp. Termín každej etapy bude dohodnutý pred začatím prác.
1.etapa bude realizovaná podľa dohody medzi objednávateľom a dodávateľom a ukončená v termíne do 31.8.2014 – oprava obvodového plášťa predná strana
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi riadne a včasné spolupôsobenie a to tak, aby mohol zhotoviteľ dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.



ČI.4 CENA DIELA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela podľa čl.2 vo výške: 29 078,- € EUR
slovom: dvadsaťdeväťtisícšesťdesiatosem
Cena 1. etapy vo výške 10 000,-€
- 4.2 Objednávateľ na začiatku prác poskytne zhotoviteľovi dohodnutú zálohu 30%.
- 4.3 Dohodnutá cena diela zahŕňa v sebe všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, napr. náklady na materiál, nástroje potrebné na vykonanie diela.
- 4.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zvýšenie dohodnutej ceny stavebných prác, ak sa v priebehu vykonávania týchto prác objaví potreba takých činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia tejto zmluvy alebo ak dôjde ku prácam navyiac .O tejto zmene si zmluvné strany vyhotovia písomný dodatok spolu s navýšeným rozpočtom.
- 4.5 Objednávateľovi vzniká povinnosť uhradiť zhotoviteľovi za vykonané stavebné práce na základe faktúry do 15 dní od obdržania faktúry na bankový účet zhotoviteľa.

ČI.5 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie stavebných prác ,všetky práce budú zapísané v stavebnom denníku a podpísané a odsúhlasené objednávateľom.
Vedenie denníka končí dňom odstránenia poslednej vady oznámenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Akékoľvek zmeny diela (zmeny rozsahu alebo spôsobu vykonávania diela) musia byť písomne dohodnuté obidvoma zmluvnými stranami spolu s prípadným vplyvom zmeny na termín vykonania diela, resp. na dohodnutú cenu, inak sú neplatné.
- 5.3 zhotoviteľ sa zaväzuje práce, dohodnuté v Čl. 2. Predmet zmluvy vykonať osobne alebo prostredníctvom svojich zamestnancov v súlade s platnými normami. Za škodu, spôsobenú nekvalitnou prácou, alebo za škodu spôsobenú porušením bezpečnostných a požiarnych predpisov na stavenisku zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 5.4 Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa až po podpísaní zápisu o prevzatí diela. Vlastníkom materiálu dodaného na dielo je až do zaplatenia ceny diela zhotoviteľ.
- 5.5 Zhotoviteľ na vykonané stavebné práce poskytuje záruku v trvaní 24 mesiacov.
Záručná lehota sa poskytuje pod podmienkou, že objednávateľ nebude bez súhlasu zhotoviteľa vykonávať žiadne zmeny a rekonštrukcie predmetu tejto zmluvy a ,že objekt bude po celú dobu záručnej lehoty riadne prevádzkovaný a udržiavaný.
Zhotoviteľ je povinný uplatnené vady odstrániť v technicky najkratšom možnom termíne, najneskôr však do 30 dní odo dňa uplatnenia si vady objednávateľom

ČI.6 VYKONANIE DIELA

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite , rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.



- 6.2 Po ukončení diela spíše zhotoviteľ zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, ktorý predloží na podpis objednávateľovi. Na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru, prílohou ktorej je odsúhlasený a podpísaný súpis prác.

ČI.7 ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym vykonaním diela, dohodli si zmluvné strany pre tento prípad zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry zhotoviteľovi si zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.3 V prípade neodstránenia väd v dohodnutých termínoch objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu celej spôsobenej škody.

ČI.8 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 8.1 Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 8.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané písomne, vo forme jej neoddeliteľného dodatku a podpísané oboma stranami, inak sú neplatné.
- 8.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.

V Košiciach, dňa 03. 07. 2014

Špeciálna materská škola
Ludová 15
040 11 KOŠICE

Špeciálna materská škola
objednávateľ



KING SERVIS s.r.o.
zhotoviteľ