

## DODATOK číslo 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka - zo dňa 01.08.2012  
(ďalej len „dodatok č. 1“)

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ** : **Obec Bidovce**  
044 45 Bidovce 210  
zastúpený : **Viliam Bačo** , starosta obce  
IČO : 00 323 977  
DIČ : 2021235821  
Číslo účtu : [redacted]  
IBAN : [redacted]  
Bankové spojenie : [redacted]  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca** : **Slovenská republika**  
**Detský domov Nižná Kamenica**  
Administratívna budova č. 206 Bidovce  
044 45 Bidovce  
zastúpený : **Mgr. Silvia Ostróová**, riaditeľka  
IČO : 00352063  
DIČ : 2021245204  
Číslo účtu : [redacted]  
IBAN : [redacted]  
Bankové spojenie : [redacted]  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

V súlade s článkom VI bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka – zo dňa 01.08.2012 (ďalej len „zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva o nájme takto:

### Článok I.

1) v článku I bod 2 zmluvy sa pôvodný text mení nasledovne:

„ 2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory o celkovej výmere podlahovej plochy na 146,40 m<sup>2</sup> (zvyšuje sa o 29 m<sup>2</sup> zo 117,40 m<sup>2</sup>), ktorá sa nachádza na 2. Poschodí (3.NP) stavby vyšpecifikovanej v bode 1 zmluvy, s právom spoločného užívania spoločných častí a spoločných zariadení stavby, podľa situačného plánu v prílohe č. 1“

2) v článku III bod 2 zmluvy sa pôvodný text mení nasledovne:

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude uhrádzať nájomné za prenajaté priestory o výmere 146,40 m<sup>2</sup>, vo výške 2196,- € ročne v mesačných splátkach podľa prílohy č.2 zmluvy

**Výpočet základného nájomného :**

Nebytové priestory	146,40 m <sup>2</sup>	x	15,00 eur	=	<u>2196,00 eur</u>
<b>Spolu nájomné ročne</b>					<b>2196,00 eur</b>

3) Príloha č.1 a č.2 zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré je súčasťou tohto dodatku.

4) Ostatné časti zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

## Článok II

1. Tento dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú obe zmluvné strany.
3. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bidovciach dňa:

V Bidovciach dňa: 24.6.2014

Za prenajímateľa: 24.6.2014

Za nájomcu: **DETSKÝ DOMOV**  
**044 45 Nižná Kamenica**  
okr. Košice - okolie  
1

  
.....  
**Viliam Bačo**  
starosta obce

  
.....  
**Mg. Silvia Ostróová**  
riaditeľka