

Trnavská teplárenská, s.a.	
Ev. číslo:	2983
Došlo:	15-11-2011
Úsek:	200/400
Referent:	

ZMLUVA O DIELO

č. 013-11-200, uzavretá podľa ustanovení § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: TRNAVSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s.
Sídlo: Coburgova 84
917 42 Trnava
Právna forma: Akciová spoločnosť
IČO: 36 246 034
IČ DPH: SK2020166632
DIČ: 2020166632
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel SA, vložka č.10219/T
Zastúpená: Mgr. Bronislav Vosátka
predseda predstavenstva
Ing. Roman Čerepkai
podpredseda predstavenstva
Peňažný ústav: DEXIA banka Slovensko a.s., prevádzka Trnava
Číslo účtu: 1010233005/5600
Telefón: 033/5553222
Fax: 033/5553122

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Michal Borovan - EVEREST
Sídlo: Čajkovského 13
917 08 Trnava
Zastúpený: Michal Borovan
Bankové spojenie: SLSP, a.s., pobočka Trnava
číslo účtu 0048295258/0900
Zapísaná: Obvodný úrad Trnava
Číslo živnostenského registra: 207-9194
IČO: 33 20 51 59
IČ DPH: SK1020348197
DIČ: 1020348197
Telefón: 0905 644 194
Fax: 033/54 43 985

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa opravu strechy budovy kotolne nad kotlami K5,K6 v areáli TAT, a.s. na Coburgovej ulici.

Rozsah prác :

1. Vyčistenie plochy strechy, odstránenie nesúdržných častí strešnej krytiny, prípadné vyrovnávanie a vyspádovanie nerovností. Penetrácia plochy 2x, celková plocha strechy predstavuje 210m².
2. Demontáž a spätná montáž ochozových roštov pre pokládku novej strešnej krytiny.
3. Natavenie hydroizolačných asfaltových modifikovaných pásov SBS, od výrobcu Vedag.
4. Vytmelenie prestupov konštrukcií cez strešný plášť.
5. Mechanické očistenie atykových plechov, náter základnou a vrchnou polyuretánovou farbou /odtieň šedý/.
6. Odvoz a likvidácia odpadov vzniknutých pri oprave v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch.

Článok III. ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy v termíne:
Od podpisu zmluvy do 30.11.2011.

Článok IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia diela je budova kotolne v areáli TAT, a.s.

Článok V. CENA DIELA A FAKTURÁCIA

1. Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ustanovenia Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, v platnom znení a v súlade s ponukou zhotoviteľa zo dňa 5.9.2011, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Cena celého diela rozsahu podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo predstavuje celkovo sumu:

12 100,- € bez DPH

slovom: -Dvanásťtisícsto eur-

2. Podkladom pre vystavenie oprávnenej faktúry je preberací protokol odsúhlasený povereným zástupcom objednávateľa. Poverený pracovník objednávateľa je: Jozef Dobrovodský alebo Ing. Jozef Sládkovič.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení, vrátane čísla zmluvy o dielo, dňa vzniku daňovej povinnosti, základu dane a výšky dane z pridanej hodnoty.
4. Na základe ustanovenia § 340 odst. 1 Obchodného zákonníka stanovujú zmluvné strany, že objednávateľ je povinný faktúru uhradiť do 21 dní od obdržania, alebo ju v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi s oprávnenými pripomienkami na prepracovanie, prípadne doplnenie.

Článok VI. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Všetci pracovníci zhotoviteľa absolvujú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučenie objednávateľom na miestne podmienky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté práce budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite poučení a preskúšaní zamestnávateľom z predpisov BOZP a PO a budú používať

- OOPP /koženú pracovnú obuv, montérky a prilby/, bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie.
2. V priebehu realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa, respektívne okolitých vlastníkov majetku. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie majetku objednávateľa, resp. tretích osôb, je povinný tieto škody v plnej miere nahradiť.
 3. V prípade potreby výkonu činnosti (prác) spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa zhotoviteľ zaväzuje splniť opatrenia a povinnosti v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Zb., pričom rešpektuje pokyny poverených pracovníkov objednávateľa.
 4. Zhotoviteľ bude práce vykonávať na vlastné nebezpečie.
 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce budú vykonávané v zmysle všeobecne záväzných platných právnych predpisov, prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom, alebo orgánom štátneho dozoru.
 6. Zhotoviteľ okamžite vymení svojho pracovníka, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené vážne pripomienky ako po stránke odbornej, či morálnej alebo za hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholických nápojov.
 7. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa vopred riadne oboznámil, je objednávateľ oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz prerušiť práce do tých čias, než zhotoviteľ urobí nápravu. Toto porušenie nezavahuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie dodacej lehoty.
 8. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu pri výkone svojej práce a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na stavenisku realizácie diela pracovný poriadok. V prípade hrubého porušenia pracovného poriadku pracovníkom zhotoviteľa, bude následne odobraté oprávnenie pre vstup do areálu bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
 10. Zhotoviteľ je povinný pri príchode do areálu TAT, a. s. predložiť na vrátnici 2x súpis svojho materiálu, ktorý dováža na realizáciu diela, z toho jednu kópiu odovzdá na vrátnici.

Článok VII. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory pre výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Pri neskorom odovzdaní pracoviska na vykonanie prác objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia. Právo na náhradu zavinenej škody zostáva týmto nedotknuté.
2. Objednávateľ poskytne skladovacie priestory v areáli TAT, a.s.
3. Kontrolou a preberaním ukončených prác objednávateľ poveruje svojich pracovníkov: Jozef Dobrovodský alebo Ing. Jozef Sládkovič.

Článok VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Práce podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo budú vykonávané v zmysle platných predpisov a STN. Zhotoviteľ dáva záruku na vykonané dielo 36 mesiacov od dňa prevzatia prác objednávateľom.
2. Nedostatky zistené v záručnej dobe je objednávateľ povinný písomne reklamovať bez zbytočného odkladu u zhotoviteľa.

3. Ak si objednávateľ so súhlasom zhotoviteľa odstráni nedostatky sám, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi preukázateľné vynaložené náklady.
4. Termín odstránenia nedostatkov si zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Zhotoviteľ sa dostaví na opravu do 24 hodín od písomného vyzvania objednávateľom.
5. Doba záruky sa predlžuje o čas odstránenia reklamácie, počas ktorej dielo nie je možné užívať.
6. V ostatných právach a povinnostiach zmluvných strán vzťahujúcich sa na vady diela, ktoré nie sú upravené v predchádzajúcich bodoch tohto článku, sa budú riadiť zmluvné strany ustanoveniami §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.

Článok IX. USTANOVENIA O ZMLUVNÝCH POKUTÁCH

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín podľa Článku III. tejto zmluvy bez zavinenia objednávateľa, je objednávateľ oprávnený vymáhať majetkové sankcie 50 € za každý, i začatý deň oneskorenia plnenia predmetu zmluvy.
2. V prípade nesplnenia dohodnutého termínu odstránenia reklamovaných väd diela, podľa ustanovenia Článku VIII., je povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý, i začatý deň omeškania.

Článok X. ÚROK Z OMEŠKANIA

V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom podľa Článku V. tejto zmluvy, alebo jej vrátenia s neoprávnenými pripomienkami, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.

Článok XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov:

1. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade neplnenia predmetu zmluvy podľa Článku II. a v prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovať vady oprávnenej reklamácie v požadovanej lehote.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy sa budú obidve zmluvné strany riadiť ďalej príslušnými ustanoveniami Obchod. zákonníka č. 513/1991 Zb. § 344 – 351.

Článok XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

V prípade, že účastníci tohto zmluvného vzťahu majú ako veriteľ a dlžník vzájomné pohľadávky, ktorých plnenie je rovnakého druhu a vzájomne sa kryjú, zaväzujú sa pri uspokojení svojich vzájomných pohľadávok prednostne pristúpiť k ich uspokojeniu spôsobom vzájomného zápočtu. K zápočtu dôjde, ak niektorý z účastníkov urobí voči druhému písomný prejav smerujúci k zápočítaniu. Zánik nastane okamihom, keď sa stretnú pohľadávky spôsobilé na zápočítanie. Na zápočet pohľadávok sa vzťahujú ustanovenia §§ 580-581 Občianskeho zákonníka a §§ 358-364 Obchodného zákonníka.

**Článok XIII.
ZMENA ALEBO ZRUŠENIE ZMLUVNÉHO ZÁVÄZKU**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmena alebo zrušenie zmluvného záväzku bude riešená podľa obsahu a rozsahu zmeny dohodou, písomným dodatkom k zmluve o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. V prípade dohody o obsahu dodatku k tejto zmluve o dielo zmluvná strana, na strane ktorej vznikol dôvod pre zmenu alebo zrušenie záväzku, je povinná nahradiť druhej strane preukázateľné náklady, ktoré jej v súvislosti s prípravou na plnenie záväzku alebo jeho zrušením vznikli.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – cenová ponuka zo dňa 22.9.2011

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jej podpísaní obdrží zhotoviteľ jeden exemplár a objednávateľ dva.

Dátum:

Dátum:

Zhotoviteľ:

čitateľné meno a priezvisko, podpis štatutárneho zástupcu s funkciou, pečiatka firmy/

Objednávateľ:

.....
Mgr. Bronislav Vosátka
predseda predstavenstva

.....
Ing. Román Čerepkai
podpredseda predstavenstva

