

Zmluva č. HM/042-2014/110


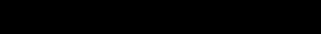
uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka medzi


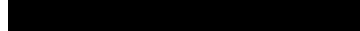
Obchodné meno: Hydromeliorácie, štátny podnik
Sídlo: Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Alena, poverený výkonom funkcie riaditeľa
IČO /DIČ/ IČ DPH: 35 860 839/2021730073/ SK 2021730073
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I.,
v Oddiely Pš, vložka č.425/B
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4854090001/5600

ďalej len ako „poskytovateľ“ na strane jednej


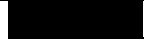

a

Obchodné meno: XL four s.r.o.
Sídlo: Štúrova 12, Bratislava PSČ: 811 02
Štatutárny orgán: Patrik Pačesa – konateľ
IČO / DIČ/ IČ DPH: 36714313/2022304834 / SK2022304834
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1
v Oddiely: Sro, vložka číslo: 43723/B
Bankové spojenie:


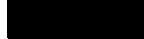

Meno a priezvisko: Vlastimil Vido rod. Vido
Dátum nar.: 
Trvalé bydlisko: 

Meno a priezvisko: Olga Jarošová, rod. Vidová
Dátum nar.: 
Trvalé bydlisko: 

Všetci v zastúpení podľa plných mocí zo dňa 14.05.2014

Meno a priezvisko: Juraj Gross
Dátum nar.: 
č. OP: 
Trvale bytom: 

a

Meno a priezvisko: Emanuel Mader
Dátum nar.: 
č. OP: 
Trvale bytom: 

ďalej len ako „objednávateľ“ na strane druhej

uzatvárajú túto zmluvu.

Čl.I. Predmet a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka ako nepomenovaná zmluva.

2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č.2106/2012-250 k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu (ďalej len „smernica“), na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej MPRV SR) a to na základe žiadosti objednávateľa zo dňa 19.05.2014, o majetkovoprávne vysporiadanie časti objektu rúrovej siete:
Závlahová stavba „Závlaha pozemkov HŽO II.“, objekt „rúrová sieť 4“ (inv. č.: 5202133021), časť závlahovej vetvy „B2“, z AC/DN 200, dĺžky 177,86 m, nachádzajúca sa na pozemkoch KN-C p.č.: 344/530, 344/547, 344/621, 344/546, 344/620, 344/545, 344/619, 344/544, 344/618, 344/543, 344/617, 344/542, 344/616, 344/541, 344/615, 344/540, 344/614, 344/539, 344/613, k.ú. Hviezdoslavov, obec Hviezdoslavov, okres Dunajská Streda, zapísaných na LV č.:295 a LV č.:1238 správy katastra Dunajská Streda v spoluvlastníctve a výlučnom vlastníctve objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje mu za to zaplatiť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje do doby prevodu vlastníctva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl. I. tento rešpektovať. Doba prevodu bude po udelení súhlasu MPRV SR, pred začatím príslušného stavebného konania na stavby nachádzajúce sa na predmetnom pozemku.
4. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti, uvedenej v bode 2. a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú poskytovateľovi v súvislosti ich prípravou a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.

Čl.II. Fakturácia a splatnosť

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 2. Čl.I. a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 2. čl. I. tejto zmluvy (cena bude rozdelená alikvotne podľa jednotlivých dĺžok potrubí pre vlastníkov predmetných pozemkov), ktorú budú tvoriť:
 - a. všeobecná hodnota časti rozvodov závlahovej vody nachádzajúcich sa na pozemkoch uvedených v bode 2, Čl.I, podľa znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty závlahového potrubia (ďalej posudok),
 - b. všeobecná hodnota stanovená posudkom pre časť závlahovej vetvy časť závlahovej vetvy „B2“, z AC/DN 200, dĺžky 4,89 m, nachádzajúca sa na pozemku KN-C p.č.: 344/1 k.ú. Hviezdoslavov – časť nevyužitelného potrubia pre aplikáciu závlahy, ktorá sa nachádza na príľahlých pozemkoch až po miesto tzv. zaslepenia na odbočení z vetvy „B1“,
 - c. náklady stanovené v posudku potrebné na odborné zaslepenie a stabilizovanie zostávajúcej časti závlahovej stavby v mieste tesne za odbočením vetvy „B2“ z vetvy „B1“ (spôsob zaslepenia stanoví poskytovateľ na základe Expertízneho posudku),
 - d. náklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na ministerstvo.
3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov SR a platnej Smernice MPRV SR, po

udelení súhlasu MPRV SR.

4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl.III. Doba plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začnú okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať k získaniu dohodnutých podkladov podľa Čl. I. bod 2. k vydaniu predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy na prevod majetku štátu.

Čl.IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa Čl.I. bod 2, ako aj za ich včasnú prípravu podľa Čl.III.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po udelení súhlasu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku štátu (ktoré vydá MPRV SR) akceptovať výzvu poskytovateľa na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl.I. tejto zmluvy (ďalej len „Lehota na vyzvanie“). Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi preukázateľne vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávateľa, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany MPRV SR.

Čl.V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť po vzájomnom rokovaní dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je priložená kopia plnej moci.

Poskytovateľ:

Ing. Ján Alena, poverený výkonom funkcie riaditeľa

v Bratislave, dňa: 3.06.2014

Objednávateľ:

Meno a priezvisko: Juraj Gross – splnomocnenec

a

Meno a priezvisko: Emanuel Mader– splnomocnenec

v Bratislave, dňa: