

## DODATOK č. 1.

**k Nájomnej zmluve č. 3690/2010/160**  
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 19.4. 2010

### I.

#### **Prenajímateľ:**

##### **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení : Ing. Ctibor Határ, generálny riaditeľ

IČO : 36 038 351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

ďalej len ako **p r e n a j í m a t e ľ**

### II.

#### **Nájomca:**

##### **KROVY - SK, s.r.o.**

Podrečany 228 , 985 55

V zastúpení : Mgr . Ľubomír Ondris, konateľ

IČO : 43 980 899

IČ DPH : SK2022549584

Zapísaný v Obchod. registri Okres. súdu B. Bystrica, odd: Sro, číslo: 14335/S

ďalej len ako **n á j o m c a**

( spolu ďalej nájomca a prenajímateľ ako **zmluvné strany** )

KROVY - SK, s.r.o., uzatvorila s prenajímateľom dňa 19.4.2010 Nájomnú zmluvu (ďalej ako Zmluva), predmetom ktorej je nájom SDV Liptovský Hrádok.

Zmluvné strany si v článku IX. bode 3 Zmluvy dojednali, že prenajímateľ je povinný potvrdiť ročné zmluvy na dodávku guľatiny do 30. novembra predchádzajúceho roka a kúpne zmluvy na jednotlivé štvrťroky v intenciách ročnej zmluvy je povinný potvrdiť 1 mesiac pred príslušným štvrťrokom.

**Keďže** zaužívaná prax bola od začiatku vzniku nájomného vzťahu iná ako je uvedené v článku IX. bode 3 Zmluvy, teda kúpne zmluvy boli uzatvorené pre rok 2011 dňa 15.12.2010,

pre rok 2012 dňa 28.11.2011, pre rok 2013 dňa 19.12.2012 a pre rok 2014 dňa 19.12.2013 a ďalej kúpne zmluvy sa pre jednotlivé kalendárne štvrťroky neuzatvárali a dodávky sa realizovali podľa štvrťročných smerovaní určených prenajímateľom, tak sa zmluvné strany dohodli na zmene uvedeného článku, a preto uzatvárajú

tento  
**Dodatok č. 1**  
(ďalej ako dodatok)

**I.**  
**Zmeny zmluvy**

**A.** *Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IX bodu 1. Zmluvy, ktorý po zmene znie nasledovne:*

1. Prenajímateľ sa zaväzuje, pre potreby drevárskej výroby vykonávanej v predmete nájmu, že po dobu trvania nájmu bude dodávať nájomcovi 35.000 kubíkov dreva ročne s dodávkou EXW – predajné miesto (OM, ES) určené prenajímateľom v niektorých jeho OZ, pričom takto určené predajné miesto ale nesmie byť vzdialené viac ako 60 km od predmetu nájmu. V prípade nemožnosti naplnenia dodávok z oblasti do 60 km, je prenajímateľ ako predávajúci oprávnený plniť dodávky aj z iných vzdialenejších OZ, teda z ich OM a ES ako predajných miest. V prípade rokov kde nájom nebude trvať 12 mesiacov prenajímateľ má záväzok dodať len alikvotnú /pomernú/ časť rozrátanú podľa počtu dní.

**B.** *Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IX bodu 3. Zmluvy, ktorý po zmene znie nasledovne:*

3. Prenajímateľ je povinný uzatvoriť ročnú kúpnu zmluvu pre konkrétny kalendárny rok najneskôr do 31.12. kalendárneho roka, ktorý predchádza roku, pre ktorý sa kúpna zmluva uzatvára.

**C.** *Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IX bodu 4. Zmluvy, ktorý po zmene znie nasledovne:*

4. V prípade, keď dôjde k dohode zmluvných strán o náležitostiach kúpnej zmluvy uvedených v bode 2 tohto článku zmluvy a súčasne prenajímateľ neuzavrie na základe výzvy nájomcu kúpnu zmluvu v zmysle bodu 3, tak je prenajímateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny ročnej dodávky guľatiny za každý deň omeškania.

*D. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia.*

## **II. Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Nájomca sa vzdáva nárokov na úhradu zmluvných pokút, ktoré mu vznikli v súvislosti s neuzatvorením ročných a štvrtročných kúpnych zmlúv na základe článku IX bodu 3 a 4 Zmluvy za obdobie od účinnosti Zmluvy do dňa účinnosti tohto dodatku.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, 2 pre nájomcu a 3 rovnopisy pre prenajímateľa.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv vedenom úradom vlády, pričom zmluvné strany súhlasia s jeho úplným zverejnením.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, vyhlasujú, že jeho ustanoveniam rozumejú a že vyjadruje ich slobodnú a skutočnú vôľu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

V Banskej Bystrici dňa : 29.5.2014

Prenajímateľ :

Nájomca:

LESY SR š.p. Banská Bystrica  
zastúpené  
Ing. Ctibor Határ  
generálny riaditeľ

KROVY – SK s.r.o.  
v zastúpení  
Mgr. Ľubomír Ondriš  
konateľ spoločnosti

.....

.....