

# Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami:

**1. Objednávateľ:** **Obvodný bankský úrad v Prievidzi** (OBÚ v Prievidzi)  
so sídlom: Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza  
zastúpený: Ing. Bohušom Sliackym, predsedom  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000061841/8180  
IČO: 31780270

a

**2. Zhotoviteľ:** **Ing. Walter Stiffel**  
Bydlisko: Školská 365/9, 972 13 Nitrianske Pravno  
Číslo OP: SE 058 172  
Rod. číslo: 420919/753  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu : 227044-382/0200  
Tel.č.: 046/5447442, mobil: 0309 509 956

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý je vedený Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, ako znalec.

Evidenčné číslo: 913 218  
Deň zápisu: 14.07.1971  
Odbor: 37 00 00 – Stavebníctvo  
Odvetvie: 37 01 00 – Pozemné stavby  
37 09 00 - Odhad hodnoty nehnuteľností  
Miesto výkonu činnosti: Školská 365/9, 972 13 Nitrianske Pravno

## I.

### Predmet zmluvy

1. Rozhodnutím OBÚ v Prievidzi č. 1252-2868/2010 zo dňa 19.08.2010 ustanovil objednávateľ za znalca zhotoviteľa vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Koš, Opatovce nad Nitrou a Nováky.
2. Prizvaný znalec sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vypracovať znalecký posudok pre objektívne stanovenie hodnoty nehnuteľností navrhnutých na vyvlastnenie pre stavbu navrhovateľa - akciovej spoločnosti Hornonitrianske bane Prievidza, so sídlom: ul. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, IČ: 36005622, pod názvom: „*Otvárka 11. Ťažobného úseku –povrch*“.

## II. Odmena prizvaného znalca

1. Odmena prizvaného znalca je určená podľa § 3 ods. 1 zákona NR SR č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení dohodou ako zmluvná odmena vo výške **1 200,- €** (*slovom: jedentisíc-dvesto Euro*).
2. Pri výkone znaleckej činnosti v mieste, ktoré nie je miestom výkonu znaleckej činnosti patrí za čas strávený cestou do tohto miesta náhrada za statu času podľa § 17 ods. 1. Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 491/2004 Z.z., ktorá je už zahrnutá v zmluvnej odmene špecifikovanej v predchádzajúcom bode 1 tejto zmluvy.
3. Pri výkone znaleckej činnosti v mieste, ktoré nie je miestom výkonu znaleckej činnosti môže použiť osobné motorové vozidlo len so súhlasom OBÚ v Prievidzi podľa § 14 ods. 4 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 491/2004 Z.z..
4. Všetky náklady súvisiace so zabezpečením listov vlastníctva, snímok z katastrálnej mapy a geometrických plánov potrebných pre vypracovanie predmetného znaleckého posudku znáša objednávateľ.

## III. Doba plnenia

1. Prizvaný znalec vypracuje znalecký posudok v písomnej forme v lehote 60 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

## IV. Povinnosti prizvaného znalca

1. Prizvaný znalec je povinný pri podpise zmluvy predložiť doklady o oprávnení na výkon činnosti znalca a o určení miesta výkonu znaleckej činnosti.
2. Prizvaný znalec vykoná znaleckú činnosť a vypracuje znalecký posudok osobne.
3. Prizvaný znalec je povinný postupovať nezávisle a nestranne s odbornou starostlivosťou, zachovávať mlčanlivosť a postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi.

## V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť prizvanému znalcovi za riadne vykonanie predmetu zmluvy dohodnutú odmenu.
2. Objednávateľ je v prípade výkonu znaleckej činnosti mimo miesta výkonu znaleckej činnosti a vydania súhlasu podľa bodu II ods. 3 tejto zmluvy, povinný znalcovi zaplatiť preukázané cestovné výdavky (zákon č. 283/2002 Z.z.).

## VI. Odstúpenie od zmluvy

1. Každá zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť, ak druhá zmluvná strana podstatne poruší svoje povinnosti z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle o odstúpení druhej zmluvnej strane.
2. Odstúpením od zmluvy zo strany prizvaného znalca nie je dotknutý jeho nárok na odmenu za už vykonanú činnosť pre objednávateľa.

## VII. Zodpovednosť za škodu

1. Prizvaný znalec zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá bola spôsobená objednávateľovi nesprávnym alebo neúplným plnením tejto zmluvy.
2. Prizvaný znalec nezodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľom.

## VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
3. Zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len písomnou formou.

V Prievidzi, dňa 07.02.2011

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

**JBVODNÝ BANSKÝ ÚRAD**  
M. Slovenskej 10  
971 22 PRIEVIDZA

Ing. Bohušom Sliackym  
predseda



Ing. Walter Stiffel  
znalec


