

Dodatok č.2
K NÁJOMNEJ ZMLUVA č. 44/2012
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

ČLÁNOK I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Letisko Sliač, a.s.**
Právna forma : **akciová spoločnosť**

Sídlo: **Letisko Sliač**
962 31 Sliač
Statutárny orgán: **Ing. Marián Bubelíny - predseda predstavenstva**

IČO: **36633283**
DIČ: **2021915093**
IČ DPH: **SK2021915093**
Bankové spojenie: **ČSOB Zvolen**
Číslo účtu: **4001909927/7500**
Spoločnosť je zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,**
oddiel: Sa, vložka číslo 808/S
e-mail: **sekretariat@airportsliac.sk**

Nájomca:

Obchodné meno: **Slovenské krídla, s.r.o.**

Sídlo: **B. Nemcovej 653/3**
962 31 Sliač
Zastúpený: **Ing. Jozef Vaško - konateľ**
IČO: **36 790 231**
IČ DPH: **SK2022391371**

Bankové spojenie: **ČSOB, a.s. pobočka Zvolen**
číslo účtu: **4008113542 / 7500**
e-mail: **vaskoj@zoznam.sk,**

súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, uzatvárajú Dodatok č.II k nájomnej zmluve (ďalej len "zmluva") s nasledovným obsahom:

ČLÁNOK II.
Predmet dodatku

- 1) Tento dodatok ruší ustanovenie článku IV nájomnej zmluvy, "Doba nájmu" a nahrádza ho novým znením:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.12.2013 do 30.11.2014. Predĺženie doby nájmu je možné písomným dodatkom uzavretým najneskôr jeden mesiac pred uplynutím doby nájmu.

- 2) V článku XI nájomnej zmluvy „Záverečné ustanovenia“ - sa mení odsek č. 2 nasledovne :
Nájomca sa zaväzuje uhradiť náklady za nájom a s tým súvisiace náklady v súlade s touto zmluvou podľa cenovej kalkulácie uvedenej v Prílohe č.1 a vyúčtovaním spotreby elektrickej energie k 31.12.2014 s platnosťou od 1.12.2013 na základe cenníka platného pre rok 2013 a 2014 pre produkt VIP Komfort na rok 2013 a Komfort na rok 2014.
- 3) Príloha č.1 a č.2 sa mení v plnom rozsahu

ČLÁNOK III. Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom 1.12.2013 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č.2 k Zmluve č. Z/44/2012 je príloha č. 1 – Cenová kalkulácia, príloha č. 2 -Splátkový kalendár
- 3) Tento dodatok č. 2 k Zmluve č. Z/44/2012 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca druhé vyhotovenie.
- 4) Účastníci zmluvných strán boli s obsahom dodatku riadne oboznámení, neuzatvárajú ju v tiesni, porozumeli jej a na znak ich vôle a súhlasu zmluvu podpísali.
- 5) Ostatné články pôvodnej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien.

V Sliachi dňa 27.11.2013

27. 11. 2013

za prenajímateľa: 

za nájomcu:

 **Letisko Sliac, a.s.**
Letisko Sliac, 962 31 Sliac
IČO: 36 633 283 DIČ: 2021916083
-2-

 **Slovenské krídla, s.r.o.**
Boženy Němcovej 653/3, 962 31 Sliac
IČO: 36 790 231, DIČ: 2022391371
tel.: +421903510852

Ing. Marián Bubelíny/
predseda predstavenstva

Ing. Jozef Vaško
konateľ Slovenské krídla, s.r.o.

Príloha číslo 1 k Zmluve č. Z/44/2012

Cenová kalkulácia (bez DPH)**Objekt: Južné krídlo – 1.poschodie**

Kancelária :	5,5 m ²
Alikvotná časť spoločných priestorov (chodba, WC):	6,0 m ²
Spolu:	11,5 m ²

Cena za m²/rok : 40,- €/rok**Cena za kancelárske a spoločné priestory: 460,- €/rok**Príručný sklad : 18,2 m²Cena za m²/rok: 25,- €**Cena za skladové priestory: 455,- €/rok bez DPH**Parkovanie leteckej techniky v hangári: 112,0 m²Cena za m²/rok: 35,- €**Cena za parkovanie leteckej techniky: 3920,-€/rok bez DPH****Náklady súvisiace s nájmom:**

Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov a ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:

Dodávka a odvod vody: 15,- €/ rok**Odvoz tuhého komunálneho odpadu, upratovanie: 50,- €/ rok****Dodávka elektrickej energie :**

Cena za dodávku elektrickej energie je stanovená dodávateľom SSE v programe Komfort v €/MWh.bez DPH a spotrebnej dane nasledovne:

Odber vo vysokej tarife	62,35
Odber v nízkej tarife	43,07

Vyúčtovanie spotreby elektrickej energie, včítane nákladov na vykurovanie, bude realizované ročne k 31.12. v súlade s platným cenníkom SSE pre produkt Komfort.

Spotreba elektrickej energie na vykurovanie bude stanovená na základe menovitého príkonu vykurovacích telies a doby vyhrievania meranej automatickým regulačným systémom za každý mesiac. Pre spotrebu elektrickej energie na vykurovanie sa uplatňuje výhradne sadzba NT.

Spotreba ostatnej elektrickej energie bude stanovená na základe predpokladanej spotreby v prenajatých priestoroch na základe príkon u používaných elektrospotrebičov a priemernej doby ich využívania.

Nájomca je povinný bezodkladne písomne oznámiť prenajímateľovi zmeny, týkajúce sa objemu spotreby elektrickej energie.

**Nájomné vrátane súvisiacich nákladov:
4900 €/ rok/ bez DPH**

Príloha č 2 k Zmluve č. Z/44/2012

Splátkový kalendár

Splátka č.:	Za obdobie	Výška splátky -predpokladaná	Splatnosť
1.splátka	1.12.2013 - 31.12.2013	429,05 €	do 23.1.2014
2.splátka	1.01.2014 - 31.03.2014	1 287,15 €	do 21.04.2014
3.splátka	1.04.2014 - 30.06.2014	1 287,15 €	do 22.07.2014
4.splátka	1.07.2014 - 30.09.2014	1 287,15 €	do 21.10.2014
5.splátka	1.10.2014 - 30.11.2014	858,10 €	do 23.12.2014

V Sliaci dňa 27. 11. 2013

27. 11. 2013

za nájomcu:

Ing. Marián Bubelíny
predseda predstavenstva

Ing. Jozef Vaško
konateľ Slovenské krídla, s.r.o.

Letisko Sliac, a.s.
Letisko Sliac, 962 31 Sliac
IČO: 36 633 283 DIČ: 2021915093

Letisko Sliac, a.s.
Letisko Sliac, 962 31 Sliac
IČO: 36 633 283 DIČ: 2021915093

Slovenské krídla, s.r.o.
Boženy Nemcovej 653/3, 962 31 Sliac
IČO: 36 790 231, DIČ: 2022391371
tel.: +421903510852