

Zmluva 01-488/2014
o poskytnutí priestoru za účelom umiestnenia reklamných panelov

v zmysle Zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších novelizácií, Zákona č. 18/1996 Národnej rady SR, § 262 Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov medzi

Poskytovateľom : Slovenská republika v správe
Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra
so sídlom : Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
v zastúpení : Ing. Branislav Žec, CSc., riaditeľ
IČO : 31753604
DIČ : 2020719646
IČ DPH : SK2020719646
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
č.ú.: 7000390960/8180

a

Užívateľom : Akzent BigBoard, a.s.
so sídlom : Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Vložka číslo: 4670/B, Oddiel: Sa
v zastúpení : Mgr. Richard Flimel, člen a predseda predstavenstva
János Gaál, člen predstavenstva
IČO : 44 540 957
DIČ : 2022735396
IČ DPH: SK2022735396
Bankové spojenie : Poštová banka, a.s.
č.ú. : 20526974/6500

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o poskytnutí priestoru za účelom umiestnenia reklamných zariadení nasledovne :

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestorov na časti pozemku, situovanom zo strany Galvaniho ul. ktorý je v správe ŠGÚDŠ zapísaný na LV č. 1159, parcela číslo 16909/2, k.ú. Bratislava - Trnávka nasledovne :

Poskytovateľ poskytuje užívateľovi časť priestorov na pozemku, ktorý je v správe ŠGÚDŠ, je zapísaný na LV č.1159, parcela číslo 16909/2, k.ú. Bratislava - Trnávka za účelom umiestnenia dvoch reklamných zariadení typu billboard o rozmeroch 510x240 cm v Bratislave, zo strany od cestnej komunikácie Galvaniho ulica Bratislava.

II. Výška poplatku

Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za predmet zmluvy nasledovne:

Za časť poskytnutých priestorov na pozemku, situovanom zo strany Galvaniho ul. v Bratislave, parcelné číslo 16909/2 vo výške 165,- EUR polročne za priestor pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia typ billboard, spolu ročne výška poplatku za dva billboardy predstavuje sumu 660,- EUR, (slovom: Šešstošesťdesiat EUR) odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Užívateľ bude poskytovateľovi poukazovať poplatok v dvoch častiach, každú časť vo výške 50 %, t.j. :

- poplatok podľa bodu 1 predstavuje sumu 165,- EUR vždy do konca januára príslušného roka a sumu 165 EUR do konca júla príslušného roka na účet prenajímateľa za jeden billboard t.j. poplatok predstavuje za dva billboardy polročne sumu 330,- EUR.

V roku uzatvorenia zmluvy bude poplatok uhradený do konca mesiaca, v ktorom zmluva nadobudla účinnosť vo výške alikvótnej časti z polročného poplatku za obdobie od dátumu účinnosti zmluvy do konca polroka, v ktorom zmluva nadobudla účinnosť.

Poskytovateľ si vyhradzuje právo na úpravu výšky poplatku za poskytnutie priestorov o percento medziročne oficiálne oznámenej inflácie.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania výšky a termínu splatnosti poplatku je užívateľ povinný zaplatiť poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Poplatok za spotrebu elektrickej energie, v prípade inštalácie elektrického osvetlenia, bude užívateľ platiť na základe samostatného merania jej spotreby priamo správcovi verejnej energetickej siete.

III. Doba poskytovania

Zmluva o poskytnutí priestoru za účelom umiestnenia dvoch reklamných zariadení sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2014 do 28.02.2017, nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv s tým, že poskytnutie priestorov podľa tejto zmluvy končí :

1. Výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede
2. Dohodou zmluvných strán.
3. Uplynutím dojednanej doby.
4. Výpoveďou z titulu vyššej moci,
5. Výpoveďou zo strany poskytovateľa z dôvodu, ak užívateľ užíva predmet zmluvy v rozpore s touto zmluvou.
6. Výpoveďou zo strany užívateľa v prípade, že poskytovateľ by svojím konaním bránil užívateľovi riadne a v súlade s účelom, na ktorý sú tieto priestory poskytnuté, užívať tieto priestory, má užívateľ právo vypovedať túto zmluvu poskytovateľovi okamžite, a to k 1. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Bežnú údržbu vykonáva užívateľ na vlastné náklady vrátane udržiavanie poriadku okolo reklamných zariadení.
2. Užívateľ je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne predpisy, je povinný dodržiavať čistotu a poriadok na poskytnutej časti oplotená a časti pozemkov.
3. Poskytnutie priestorov, dohodnutých v tejto zmluve, sa riadi Zákonom č. 18/96 Národnej rady SR, Obchodným zákonníkom a Zákonom č. 278/93 Z.z. Národnej rady SR o správe majetku štátu v znení neskorších novelizácií .
4. Užívateľ môže predmet tejto zmluvy užívať len v rozsahu určenom touto zmluvou. Užívateľ nie je oprávnený prenechať majetok štátu do užívania tretím osobám. Ak tak urobí, je takáto zmluva neplatná.

5. Túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť iba na základe písomného dodatku potvrdeného oboma zmluvnými stranami.
6. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré sú upravené touto zmluvou, sa primerane použijú ustanovenia príslušných právnych predpisov.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho dve pre poskytovateľa a dve pre užívateľa.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a ako prejav ich skutočnej slobodnej vôle túto zmluvu podpísali.
9. Neplnenie podmienok tejto zmluvy je považované za dôvod k jej výpovedi.

