

ZMLUVA O DIELO

č. 513-12-200, uzavretá podľa ustanovení § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: TRNAVSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s.
Sídlo: Coburgova 84
917 42 Trnava
Právna forma: Akciová spoločnosť
IČO: 36 246 034
IČ DPH: SK2020166632
DIČ: 2020166632
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel SA, vložka č.10219/T
Zastúpená: Ing. Peter Hurtík
predseda predstavenstva
Ing. Martin Kovačovič
podpredseda predstavenstva
Peňažný ústav: PRIMA banka Slovensko a.s., prevádzka Trnava
Číslo účtu: 1010233005/5600
Telefón: 033/5553222
Fax: 033/5553122

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Miroslav Smolek, oprava a servis chladiacich zariadení
Hospodárska 67, 917 01 Trnava
Zastúpený: Miroslav Smolek
Telefón: 0903 436 448, 033/55 157 02
IČO: 33555532
IČ DPH: SK 1030730426
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. účtu 0048290932/0900
Zapísaný: Obchodný register: Obvodný úrad Trnava
číslo živnostenského registra: 207-6258

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa servis, kontrolu, čistenie a opravu klimatizačných zariadení umiestnených v budovách TAT, a.s.

Rozsah prác :

1. Vyčistenie filtrov /prípadná výmena/, vyčistenie výmenníkov vnútorných aj vonkajších.

2. Kontrola činnosti chladiaceho okruhu klimatizačných jednotiek: Premeranie tlakov v sacích a výtlačných okruhoch. Premeranie vyparovacej a kondenzačnej teploty chladiva. Prípadné doplnenie chladiva.
 3. Kontrola činnosti ventilátorov a rozvodných častí.
 4. Kontrola tesnosti ventilov a spojov.
 5. Kontrola odtoku kondenzátu s následným prečistením potrubia.
 6. Kontrola elektroinštalácie klimatizačných jednotiek.
 7. Použitie vysokozdvížnej plošiny počas servisných prác na vonkajších jednotkách.
 8. Oprava zistených závad a nedostatkov.
- Zoznam klimatizačných jednotiek je uvedený v prílohe č.2 k ZoD.

Článok III. ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy v termíne: **od 24.7.2012 do 31.7.2012**

Článok IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia diela sú budovy vo vlastníctve TAT, a.s. na Coburgovej ulici v Trnave a budova prečerpávacej stanice tepla na Malženickej ceste.

Článok V. CENA DIELA A FAKTURÁCIA

1. Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ustanovenia Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, v platnom znení a v súlade s ponukou zhotoviteľa zo dňa 9.5.2012. Cena celého diela rozsahu podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo predstavuje celkovo sumu: **3.429.- € bez DPH** slovom: -tritisícštyristodvadsaťdeväť - €. Sumár všetkých ocenených položiek diela sa nachádza v prílohe č. 1 tejto zmluvy o dielo. V prípade nutnej opravy klimatizačných jednotiek budú práce účtované zvlášť ako oprava v sume 15.-€/h. Náklady za použité náhradné diely budú faktúrované a dokladované dodacím listom.
2. Cena diela je splatná na základe faktúry zhotoviteľa. Podkladom pre vystavenie oprávnenej faktúry je preberací protokol odsúhlasený povereným zástupcom objednávateľa. Poverený pracovník objednávateľa je: Jozef Dobrovodský alebo Ing. Jozef Sládkovič.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení, vrátane čísla zmluvy o dielo, dňa vzniku daňovej povinnosti, základu dane a výšky dane z pridanej hodnoty.
4. Na základe ustanovenia § 340 odst. 1 Obchodného zákonníka stanovujú zmluvné strany, že objednávateľ je povinný faktúru uhradiť do 21 dní od obdržania, alebo ju v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi s oprávnenými pripomienkami na prepracovanie, prípadne doplnenie.

Článok VI. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Všetci pracovníci zhotoviteľa absolvujú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučenie objednávateľom na miestne podmienky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté práce budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite poučení a preskúšaní zamestnávateľom z predpisov BOZP a PO a budú používať

OOPP /koženú pracovnú obuv, montérky a prilby/, bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie.

2. V priebehu realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa resp. tretích vlastníkov majetku. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie majetku objednávateľa, resp. tretích osôb, je povinný tieto škody v plnej miere nahradiť.
3. V prípade potreby výkonu činnosti (prác) spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa zhotoviteľ zaväzuje splniť opatrenia a povinnosti v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Zb., pričom rešpektuje pokyny poverených pracovníkov objednávateľa.
4. Zhotoviteľ bude práce vykonávať na vlastné nebezpečie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce budú vykonávané v zmysle všeobecne záväzných platných právnych predpisov, prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom, alebo orgánom štátneho dozoru.
6. Zhotoviteľ okamžite vymení svojho pracovníka, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené vážne pripomienky ako po stránke odbornej, či morálnej alebo za hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholických nápojov.
7. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa vopred riadne oboznámil, je objednávateľ oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz prerušiť práce do tých čias, než zhotoviteľ urobí nápravu. Toto porušenie nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie dodacej lehoty.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu pri výkone svojej práce a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať v priestoroch TAT, a.s. pracovný poriadok. V prípade hrubého porušenia pracovného poriadku pracovníkom zhotoviteľa, bude následne odobraté oprávnenie pre vstup do areálu bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ je povinný pri príchode do areálu TAT, a.s. predložiť na vrátnici 2x súpis svojho materiálu, ktorý dováža na realizáciu diela, z toho jednu kópiu odovzdá na vrátnici.

Článok VII. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory pre výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Pri neskorom odovzdaní pracoviska na vykonanie prác objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia. Právo na náhradu zavinenej škody zostáva týmto nedotknuté.
2. Kontrolou a preberaním ukončených prác objednávateľ poveruje svojich pracovníkov: Jozef Dobrovodský alebo Ing. Jozef Sládkovič.

Článok VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Práce podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo budú vykonávané v zmysle platných predpisov a STN. Zhotoviteľ dáva záruku na vykonané dielo v zmysle Obchodného zákonníka od dňa prevzatia prác objednávateľom.
2. Nedostatky zistené v záručnej dobe je objednávateľ povinný písomne reklamovať bez zbytočného odkladu u zhotoviteľa.
3. Ak si objednávateľ so súhlasom zhotoviteľa odstráni nedostatky sám, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi preukázateľné vynaložené náklady.

4. Termín odstránenia nedostatkov si zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Zhotoviteľ sa dostaví na opravu do 24 hodín od písomného vyzvania objednávateľom.
5. Doba záruky sa predlžuje o čas odstránenia reklamácie, počas ktorej dielo nie je možné užívať.
6. V ostatných právach a povinnostiach zmluvných strán vzťahujúcich sa na vady diela, ktoré nie sú upravené v predchádzajúcich bodoch tohto článku, sa budú riadiť zmluvné strany ustanoveniami §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.

Článok IX. USTANOVENIA O ZMLUVNÝCH POKUTÁCH

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín podľa Článku III. tejto zmluvy bez zavinenia objednávateľa, je objednávateľ oprávnený vymáhať majetkové sankcie 20 € za každý, i začatý deň oneskorenia plnenia predmetu zmluvy.
2. V prípade nesplnenia dohodnutého termínu odstránenia reklamovaných väd diela, podľa ustanovenia Článku VIII., je povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 € za každý, i začatý deň omeškania.

Článok X. ÚROK Z OMEŠKANIA

V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom podľa Článku V. tejto zmluvy, alebo jej vrátenia s neoprávnenými pripomienkami, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.

Článok XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov:

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade neplnenia predmetu zmluvy podľa Článku II. a v prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovať vady oprávnenej reklamácie v požadovanej lehote.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy sa budú obidve zmluvné strany riadiť ďalej príslušnými ustanoveniami Obchod. zákonníka č. 513/1991 Zb. § 344 – 351.

Článok XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

V prípade, že účastníci tohto zmluvného vzťahu majú ako veriteľ a dlžník vzájomné pohľadávky, ktorých plnenie je rovnakého druhu a vzájomne sa kryjú, zaväzujú sa pri uspokojení svojich vzájomných pohľadávok prednostne pristúpiť k ich uspokojeniu spôsobom vzájomného zápočtu. K zápočtatiu dôjde, ak niektorý z účastníkov urobí voči druhému písomný prejav smerujúci k zápočítaniu. Zánik nastane okamihom, keď sa stretnú pohľadávky spôsobilé na zápočítanie. Na zápočet pohľadávok sa vzťahujú ustanovenia §§ 580-581 Občianskeho zákonníka a §§ 358-364 Obchodného zákonníka.

Článok XIII.
ZMENA ALEBO ZRUŠENIE ZMLUVNÉHO ZÁVÄZKU

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmena alebo zrušenie zmluvného záväzku bude riešená podľa obsahu a rozsahu zmeny dohodou, písomným dodatkom k zmluve o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. V prípade dohody o obsahu dodatku k tejto zmluve o dielo zmluvná strana, na strane ktorej vznikol dôvod pre zmenu alebo zrušenie záväzku, je povinná nahradiť druhej strane preukázateľné náklady, ktoré jej v súvislosti s prípravou na plnenie záväzku alebo jeho zrušením vznikli.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka.
Príloha č. 2 – Zoznam klimatizačných jednotiek.

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jej podpísaní obdrží zhotoviteľ jeden exemplár a objednávateľ dva.

Dátum:

Dátum:

Zhotoviteľ:
čitateľné meno a priezvisko, podpis štatutárneho zástupcu s funkciou, pečiatka firmy

Objednávateľ:

.....
Ing. Peter Hurtík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Martin Kovačovič
podpredseda predstavenstva

Miroslav Smolek, oprava a servis chladiacích zariadení, Hospodárska 67, 917 01, Trnava.

IČO: 33555532
IČ DPH: SK 1030730426

Trnavská teplárenská, a.s.	
Ev. číslo:	958 / 503
Došlo:	- 9 -05- 2012
Úsek:	29
Referent:	226

Trnavská teplárenská, a.s.
Coburgova ul. 84
917 42 Trnava

V Trnave, 9.5.2011

VEC: Cenová ponuka.

Na základe Vášho dopytu zo dňa 2.5.2012 na servis, čistenie, kontrolu a prípadnú opravu klimatizačných jednotiek uvedených v prílohe č.1 Vám predkladáme túto cenovú ponuku.

Rozsah prác:

1. Vyčistenie filtrov /prípadná výmena/, vyčistenie výmenníkov vnútorných aj vonkajších.
2. Kontrola činnosti chladiaceho okruhu klimatizačných jednotiek: Premeranie tlakov v sacích a výtlačných okruhoch. Premeranie vyparovacej a kondenzačnej teploty chladiča.
3. Kontrola činnosti ventilátorov a rozvodných častí.
4. Kontrola tesnosti ventilov a spojov.
5. Kontrola odtoku kondenzátu s následným prečistením potrubia.
6. Kontrola elektroinštalácie klimatizačných jednotiek.
7. Prenájom vysokozdvížnej plošiny počas servisných prác.
8. Odstránenie zistených závad a nedostatkov.

V prípade opravy klimatizačných jednotiek budú účtované servisné práce 15.-€/hod. Tak isto bude účtovaná výmena náhradných dielov potrebná pre opravu, dokladované dodacím listom.

Termín realizácie servisu: na základe dohody s objednávateľom

Záruka realizovaných prác: podľa Obchodného zákonníka.

Cena celkom činí : **3.429.- €** bez DPH

S úctou

PRÍLOHA Č.2

zoznam klimatizačných jednotiek umiestnených v budovách TAT, a.s.

<i>Umiestnenie</i>	<i>Typ</i>	<i>Údaje</i>
Laboratorium /Plošina/	Panasonic	Cu-SC12BK5, v.č.7200100576
Laboratorium /Pl./	Panasonic	Cu-SC12BK5, v.č.7200100562
Dipečing /Pl./	Panasonic	Cu-SC12BK5, 2300 W
Dipečing /Pl./	Panasonic	Cu-SC12BK5, 2300 W
Sekretariát RVT /Pl./	Panasonic	Cu-SC12BK5, 2300 W
Kancelária riaditeľ VT /Pl./	Panasonic	Cu 24 DKP, 3,3 kW
Kancelária technik služieb/Pl./	Panasonic	Cu 24 DKP, 3,3 kW
Kancelária technici služieb/Pl./	Carrier	
Kancelária technik BOZP /Pl./	Panasonic	Cs/Cs-12BKP 1,56 kW
Zasadačka – odd. investícií /Pl./	Sintech	3,5kW
Serverovna	Allegro	
Serverovna	Allegro	
Kancelária správa budov /Pl./	Panasonic	Cs-C24BKP 2,3 kW
Kancelária technici inform.	Aermec	
Archív /Pl./	Stutz	
Archív /Pl./	Stutz	
PČS velín /Pl./	Panasonic	Cs-MB 4P197 8 kW
Kalibračná miestnosť MaR	Daikin	FTXS25CAVMB
Vrátnica	Daikin	FTYN35GXV1B
Dispečing serverovňa /Pl./	Panasonic	Cs-MB 4P197 8 kW
Velín kotlov K5, K6		
Hlavná budova - Centrálna klimatizácia – 2ks, 11ks vnútorných jednotiek	Aermec MTP5608	19,694 kW x 2,

