

Zmluva č. 5/OE/2014
o zákazke na poskytovanie upratovacích služieb, zabezpečenie
toaletného papiera a tekutého mydla

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Dunajská Streda

Sídlo: Ádorská č. 41, 929 01 Dunajská Streda

Štatutárny zástupca: Ing. Zdenka Masodiová, riaditeľka

IČO: 37847554

DIČ: 2021796216

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

(ďalej len objednávateľ)

a

Dodávateľ

MAMMEF s.r.o.

Sídlo: Tomašovská 21, 900 29 Nová Dedinka

Štatutárny zástupca: Mária Fülöpová

IČO: 46800751

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len dodávateľ)

Článok II.
Predmet zmluvy, miesto a rozsah zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb o celkovej upratovacej ploche 3711,88 m², zabezpečenie toaletného papiera a tekutého mydla v administratívnych budovách Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Dunajská Streda (ďalej len ÚPSVR Dunajská Streda).
2. Miestom plnenia zmluvy sú administratívne budovy ÚPSVR Dunajská Streda:
 - Dunajská Streda, Ádorská 41, upratovacia plocha 1697,33 m²
 - Dunajská Streda, Štúrová 867, upratovacia plocha 689,00 m²
 - Šamorín, Bratislavská 35, upratovacia plocha 773,53 m²
 - Veľký Meder, Okočská 1, upratovacia plocha 552,02 m²

3. Rozsah výkonu predmetu zmluvy:

A. Kancelárie, zasadačky

- a) Denné práce
 - vyprázdňovanie odpadových košov, výmena sáčkov podľa potreby
 - utieranie prachu z voľných plôch stolov
 - umývanie podláh s prísadou čistiaceho prostriedku
- b) Týždenné práce
 - utieranie prachu z okenných parapetov na vlhko
 - vysávanie kobercov
 - utieranie prachu z dostupných plôch do výšky 170 cm
 - čistenie presklených častí nábytku, zrkadiel
- c) Mesačné práce
 - ošetrovanie nábytku ochranným prostriedkom
 - umytie voľne prístupných radiátorov
 - umytie celej zvislej plochy dverí, zárubní
- d) Polročné práce
 - umytie plastových okien vrátane okenných rámov a žalúzií
- e) 1 x počas trvania zmluvy
 - tepovanie kobercov

B. Chodby a schody

- a) Denné práce
 - umytie podlahy a schodov s prísadou čistiaceho prostriedku
 - vyprázdňovanie odpadových košov
- b) Týždenné práce
 - utieranie prachu zo zábradlí na vlhko
 - umytie podlahy s prísadou čistiaceho prostriedku
 - umytie vchodových a deliacich dverí
 - očistenie vypínačov a radiátorov
- c) Polročné práce
 - umytie plastových okien vrátane okenných rámov a žalúzií

C. Sociálne zariadenia

- a) Denné práce
 - vyprázdňovanie odpadových košov a ich udržiavanie v čistote, výmena sáčkov podľa potreby
 - umývanie podláh s prísadou čistiaceho prostriedku
 - čistenie a dezinfekcia sanitárnych predmetov (misky, pisoáre, umývadlá)
 - odstraňovanie nečistôt z povrchu dverí a keramických obkladov
 - leštenie zrkadiel
 - kontrola a dopĺňanie spotrebného hygienického materiálu
- b) Týždenné práce
 - umytie keramických obkladov
 - umytie dverí a zárubní
 - umytie prachu z radiátorov na vlhko
 - utieranie prachu z parapetných dosiek
- c) Polročné práce
 - umytie plastových okien vrátane okenných rámov a žalúzií

D. Vstupné priestory, suterénne priestory

a) Denné práce

- čistenie vstupných rohoží, vstupného priestoru a schodov pred budovou
- vyprázdňovanie odpadových košov
- umývanie podlahy s prísadou čistiaceho prostriedku

b) Týždenné práce

- umytie presklenných vstupných a deliacich dverí
- utieranie radiátorov na vlhko
- umytie chodby v suteréne s prísadou čistiaceho prostriedku

c) Polročné práce

- umytie plastových okien vrátane okenných rámov a žalúzií
- umytie podlahy v skladových a archívnych miestnostiach s prísadou čistiaceho prostriedku

4. Zákazka zahŕňa aj dodávku hygienického materiálu pre 155 zamestnancov:

- toaletný papier dvojrstvový v štandardnej kvalite – 465 ks/ mesiac
- tekuté mydlo – 26 l/ mesiac

5. Dodávateľ sa zaväzuje používať iba také čistiace a dezinfekčné prostriedky, ktoré sú nealergénne a nepoškodzujú životné prostredie.

Článok III.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.5.2014 do 30.4.2015.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, keď dodávateľ nezabezpečí obvyklú resp. primeranú kvalitu poskytovaných služieb špecifikovaných v článku II. Odstúpenie je účinné dňom nasledujúcim po doručení písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy dodávateľovi. Kvalitu upratovacích služieb bude objednávateľ posudzovať s dodávateľom na mieste predmetu zákazky.
3. Zmluvné strany sú oprávnené túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu. Pre tento účel dojednali zmluvné strany dvojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
4. V prípade výpovede zo strany dodávateľa podľa čl. III. bod 3. tejto zmluvy zaplatí dodávateľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2000,- Eur a to najneskôr do 7 dní od doručenia výpovede objednávateľovi.

Článok IV. Cena za poskytovanie služby

1. Cena za poskytovanie služby podľa čl. II. je stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za predmet zmluvy nasledovne
Cena za 1 mesiac poskytovania služieb podľa článku II.:
Cena celkom: **1 600,00 €**
Dodávateľ nie je platcom DPH.
3. V prípade ak objednávateľ požiadava o výkon ďalších prác, ktoré sú nad rámec tejto zmluvy, ich plnenie sa bude realizovať samostatnou objednávkou a samostatnou fakturáciou.

Článok V. Sankcie

V prípade ak sa pri kontrole objednávateľom zistí preukázateľné porušenie akýchkoľvek povinností dodávateľa obsiahnutých v rozsahu predmetu zákazky podľa čl. II. bod 3. a 4. tejto zmluvy, dodávateľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Eur a to najneskôr do 7 dní od zistenia porušenia takejto povinnosti dodávateľom. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený kedykoľvek kontrolovať plnenie povinností dodávateľa obsiahnutých v rozsahu predmetu zákazky podľa čl. II. bod 3. a 4. tejto zmluvy.

Článok VI. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude dodávateľovi uhrádzať cenu za poskytované služby mesačne, vždy po uplynutí príslušného mesiaca na základe predloženej faktúry dodávateľom, formou bezhotovostného platobného styku.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra predložená dodávateľom bude obsahovať náležitosti určené všeobecným záväzným právnym predpisom, v opačnom prípade má objednávateľ právo ju vrátiť bez zbytočného odkladu dodávateľovi na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Zálohu na poskytovanie predmetu zmluvy objednávateľ neposkytuje.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný najneskôr pri podpise tejto zmluvy predložiť potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa v originály alebo v úradne osvedčenej kópii.
2. Dodávateľ je povinný pravidelne kontrolovať kvalitu poskytovaných služieb na miestach predmetu zmluvy.
3. Objednávateľ poskytne dodávateľovi na sprístupnenie priestorov kľúče, za ktorých prípadnú stratu zodpovedá dodávateľ.
4. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť riadne uzamykanie vchodov do budov a uzatváranie všetkých priestorov a okien v budovách ÚPSVR Dunajská Streda.
5. Dodávateľ vykonáva podľa pokynu objednávateľa po ukončení upratovacích prác (v prípade, keď sa v budovách už nikto nezdržuje) napojenie jednotlivých budov na centrálny bezpečnostný systém.
6. Dodávateľ zodpovedá za všetky vady, resp. škody, ktoré spôsobí vlastnou vinou pri výkone poskytovanej služby a zaväzuje sa ich objednávateľovi uhradiť.
7. Dodávateľ sa zaväzuje neodkladne informovať objednávateľa o každej skutočnosti, ktorá by mohla ohroziť včasné a riadne plnenie predmetu zmluvy.
8. Objednávateľ je povinný dodávateľovi poskytnúť priamy telefonický a osobný kontakt na zodpovedných zamestnancov ÚPSVR Dunajská Streda pre prípadné konzultácie v čase, keď sa objednávateľ nezdržuje v priestoroch budov.

Článok VIII. Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva je uzatvorená na základe dohody oboch zmluvných strán. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme s podpismi oboch zmluvných strán.
2. Touto zmluvou neupravené podmienky sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ďalšími nadväzujúcimi právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, prípadnú písomnú korešpondenciu týkajúcu sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou vzájomne si doručovať poštovým doručovateľom na adresu uvedenú pri špecifikácii zmluvných strán.

4. Pre prípad zmarenia doručenia písomnosti druhou zmluvnou stranou sa dohodlo, že písomnosť sa považuje za doručenú uplynutím 3. dňa po odovzdaní písomnosti poštovému doručovateľovi na doručenie formou doporučenej zásielky a to aj vtedy, keď sa adresát o písomnosti nezvedel.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, ktorých po podpísaní obdržia zmluvné strany po dvoch vyhotoveniach.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvu neprijímajú v tiesni ani za zvlášť znevýhodnených podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

v Novej Dedinke , dňa

v Dunajskej Strede, dňa

Za dodávateľa:

Za objednávateľa:

Mária Fülöpová
riaditeľka MAMMEF s.r.o.

Ing. Zdenka Masodiová
riaditeľka ÚPSVR Dunajská Streda