

# ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzavretá v zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu  
v znení neskorších predpisov  
a § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

## Článok I.

### Zmluvné strany

- Požičiavateľ:** Slovenská republika, za ktorú koná správca majetku štátu: Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866, zastúpený plk. Ing. Petrom Forgáčom, riaditeľom Centra podpory Prešov, na základe splnomocnenia č. KM-OPS-1-044/2014 zo dňa 19. 03. 2014, právna forma správcu: štátna rozpočtová organizácia
- Vypožičiavateľ:** Slovenská republika, za ktorú koná správca majetku štátu, Špeciálna základná škola v Toporci, Kostolná 303/18, okr. Kežmarok, IČO: 17070465, zastúpený Mgr. Ivetou Šebeňovou, riaditeľkou, právna forma správcu: štátna rozpočtová organizácia.

## Článok II.

### Predmet a účel zmluvy

1. Slovenská republika je vlastníkom nehnuteľností, a to stavby súpisné číslo 8 o podlahovej výmere 88,24 m<sup>2</sup>, situovanej na pozemku parcelné číslo 23, a pozemku registra C-KN, parcelné číslo 23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 791 m<sup>2</sup>, obe nehnuteľnosti vedené Okresným úradom v Kežmarku, odborom katastrálnym pre okres Kežmarok, obec Jurské, katastrálne územie Jurské na liste vlastníctva č. 174 v podiele 1/1 (v celosti).
2. Práva vlastníka pri správe uvedenej nehnuteľnosti vykonáva správca, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky.
3. Predmetom tejto zmluvy o výpožičke je výpožička nehnuteľného majetku štátu uvedeného v článku II., bod č. 1 tejto zmluvy o výpožičke.
4. Účelom tejto zmluvy o výpožičke je zabezpečenie priestorov pre výchovno - vzdelávací proces pre deti a žiakov so zdravotným znevýhodnením navštevujúcich Špeciálnu základnú školu v Toporci, elokovanom pracovisku Jurské.
5. Správca majetku štátu rozhodol o dočasnej prebytočnosti majetku pre potreby vlastníka a správcu svojím rozhodnutím č. CPPO-ON-98-002/2014 zo dňa 03. 03. 2014.

## Článok III.

### Úhrada prevádzkových nákladov spojených s výpožičkou

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru (predmetu výpožičky) zabezpečí vypožičiavateľ zo svojho.

2. Za tým účelom sa prihlási na odber jednotlivých médií u ich dodávateľov.

#### **Článok IV. Doba výpožičky**

Táto zmluva o výpožičke sa v zmysle § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v zmysle neskorších predpisov uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 2 (dvoch) rokov odo dňa jej účinnosti, t.j. odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

#### **Článok V. Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa**

1. Požičiavateľ, ako správca nebytového priestoru je povinný odovzdať predmet výpožičky v prevádzkyschopnom stave a v tomto ho na svoje náklady udržiavať.
2. Vypožičiavateľ je povinný zo svojho uhrádzať drobné opravy a údržbu nebytového priestoru. Drobnou údržbou a opravou sa rozumie náklad, ktorý v jednotlivom prípade neprekročí 250 eur.
3. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv väčšieho rozsahu, pri zanedbaní uvedenej povinnosti zodpovedá požičiavateľovi za škodu.
4. Vypožičiavateľ zabezpečí revízie vyhradených technických zariadení na vlastné náklady.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá pri užívaní nebytového priestoru za dodržiavanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a hygienických predpisov.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za ochranu majetku požičiavateľa pred poškodením a zničením. Za tým účelom je povinný predmet výpožičky poistiť, minimálne proti krádeži vlámaním, poškodením vodou z vodovodných zariadení a škodu spôsobená úderom blesku, resp. inou náhodnou prírodnou udalosťou.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky alebo jeho časť do nájmu, resp. výpožičky tretiemu subjektu.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa vykonať stavebné alebo iné zmeny na predmete výpožičky. Pri nedodržaní tejto podmienky je povinný pri skončení výpožičky povinný uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu.
9. Požičiavateľ nenesie zodpovednosť za škodu spôsobenú vypožičiavateľovi tretími osobami.
10. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za spôsobenú škodu na predmete výpožičky v plnom rozsahu.

#### **VI. Skončenie výpožičky**

1. Túto zmluvu o výpožičke je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú je uzavretá:
  - písomnou dohodou zmluvných strán ku ktorémukoľvek dňu,

- výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, aj bez uvedenia dôvodu. V tomto prípade zmluva o výpožičke skončí uplynutím trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
  - odstúpením od zmluvy o výpožičke ktoroukoľvek zo zmluvných strán pri hrubom porušení jej podmienok druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od tejto zmluvy o výpožičke je účinné doručením prejavu vôle druhej zmluvnej strane.
2. Pri skončení výpožičky sú strany povinné spísať odovzdávajúci a preberací protokol, v ktorom opíšu stav odovzdávanej nehnuteľnosti a prípadné poškodenia, za ktoré zodpovedá vypožičiavateľ. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky po skončení doby užívania odovzdať požičiavateľovi v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

## **VII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva o výpožičke je v zmysle § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Táto zmluva o pôžičke nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň, nasledujúci po jej zverejnení. Pri zverejnení zmluvy viacerými jej účastníkmi, je pre jej účinnosť rozhodujúce prvé zverejnenie.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve o výpožičke môžu byť vykonané číslovanými dodatkami písomnou formou..
4. Táto zmluva o výpožičke je vyhotovená v 5 (piatich) vyhotoveniach, z ktorých 3 (tri) vyhotovenia obdrží požičiavateľ a 2 (dve) vyhotovenia vypožičiavateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu o výpožičke uzavreli slobodne, vážne a bez výhrad, a na znak súhlasu s jej obsahom ju zástupcovia zmluvných strán aj podpísali.

V Prešove dňa 28. 03. 2014

V Toporci dňa 28. 03. 2014

.....  
za požičiavateľa:  
plk. Ing. Peter Forgáč  
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....  
za vypožičiavateľa:  
Mgr. Iveta Šebeňová  
riaditeľka ŠZŠ Toporec.