

ZMLUVA O DIELO

4/2014/R/Z/P

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I tejto zmluvy

Čl. I

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Zoologická záhrada Bojnice**
Sídlo: Zámok a okolie 6, 972 01 Bojnice
Zastúpený: Ing. Milan Šovčík, riaditeľ ZOO Bojnice
IČO: 00 358 011
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000390469/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: HOLLSTAV, s.r.o.
Sídlo: Nesluša 294, 023 41 Nesluša
Štatutárny orgán: Vladimír Hollý, konateľ spoločnosti
Oprávnený rokovať
- vo veciach zmluvných: Vladimír Hollý
- vo veciach technických: Vladimír Hollý
Zapísaný v: OR OS v Žiline, Oddiel Sro, Vložka č. 19770/L
IČO: 43 823 734
DIČ: 2022506629
IČ DPH:: SK2022506629
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0313196876/0900
Telefón, fax: 0907 874 780

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas uskutočniť pre objednávateľa stavebné práce v rámci rekonštrukcie s názvom „*obnova voliéry leva*“ pre potreby zabezpečenia prevádzky objednávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich včasné a riadne uskutočnenie zmluvnú cenu podľa Čl. IV tejto zmluvy.
3. Miesto uskutočnenia prác – v Zoologickej záhrade v Bojniciach, Zámok a okolie 6, 972 01 Bojnice.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom dodávky podľa tejto zmluvy, čo preukazuje platným výpisom z obchodného registra, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

5. Predmet zmluvy bude zhotovený v súlade so súťažnými podmienkami a ponukou zhotoviteľa.

Čl. III

Termín uskutočnenia prác

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť predmet zmluvy do 4 mesiacov od odovzdania staveniska.
2. Ak zhotoviteľ uskutoční predmet zmluvy alebo jeho časť pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ zhotovený predmet zmluvy alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. IV

Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Čl. II ods. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NRSR č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, ako cena pevná. Cena za vykonané práce je položkovite uvedená v rozpočte zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena obsahuje všetky práce potrebné k bezchybnému vykonaniu predmetu zmluvy, že pri spracovaní cenovej ponuky dôkladne preštudoval všetky dokumenty, že mu boli známe všetky podmienky súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy, a že tieto vedomosti zohľadnil v cene predmetu zmluvy.
3. Cena predmetu zmluvy je dohodnutá nasledovne :

Názov	Cena v Eur bez DPH	DPH 20%	Cena v Eur s DPH
Obnova voliéry leva	29 370,15 €	5 874,03 €	35 244,18 €

4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba: v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.

Čl. V

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje žiadne preddavky. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví na základe súpisu vykonaných prác. Faktúry a k nim prislúchajúce podklady je pohrebené predkladať objednávateľovi v 2 rovnopisoch.
2. Maximálna lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá musí byť podpísaná a opatrená pečiatkami podľa čl. V, ods. 3.
3. Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry, daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivá faktúra bude obsahovať nasledujúce údaje:
 - a) číslo faktúry, resp. daňového dokladu
 - b) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
 - c) IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa
 - d) IČO, DIČ a IČ DPH objednávateľa
 - e) zdaniteľné obdobie
 - g) deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - h) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
 - i) pečiatku a podpis oprávneného štatutárneho zástupcu zhotoviteľa

- j) prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác vzťahujúcich sa na jednotlivú fakturovanú časť predmetu zmluvy.
- Objednávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nerealizovania predmetu zmluvy alebo nerealizovania časti predmetu zmluvy, nebude nerealizovanú časť zhotoviteľ fakturovať vôbec a cena týchto častí bude odpočítaná z ceny za predmet zmluvy.
 - Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávatel'ovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávatel'a na účet zhotovitel'a.

Čl. VI

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania jeho kvality a štruktúry deklarovanej v cenovej ponuke a tejto zmluve.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady a záruka

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti v tejto zmluve uvedené.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Vady predmetu zmluvy zrejme už pri preberaní musí objednávatel' uviesť už v Protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávatel'a, ak si strany nedohodnú skorší termín.
- Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy v lehote podľa článku VII. bodu 6. tejto zmluvy, je objednávatel' oprávnený nechať odstrániteľné vady odstrániť tret'ou osobou na náklady zhotovitel'a; v prípade neodstrániteľných vád má objednávatel' nárok na zľavu z ceny diela vo výške zodpovedajúcej povahe a rozsahu vady.

Čl. VIII

Podmienky uskutočnenia prác

- Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v Čl. II tejto zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu plnenia tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, ďalej, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, pokynmi objednávatel'a.
- Objednávateľ zabezpečí pre zhotovitel'a možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody, na náklady zhotovitel'a.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
5. Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa alebo subjektu v zriaďovateľskej pôsobnosti objednávateľa. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky zhotoviteľ prerokuje s objednávateľom vopred, a to najneskôr do 5 dní pred týmto obmedzením.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Pri vykonávaní prác sa bude zhotoviteľ usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.

Čl. IX

Zodpovednosť za nedodržanie termínov a zmluvné pokuty

1. Pokiaľ bude zhotoviteľ v časovom oneskorení oproti termínom uvedeným v Čl. III ods. 1 tejto zmluvy, musí o tom bezodkladne informovať objednávateľa písomnou formou, pričom je povinný uviesť a preukázať dôvody oneskorenia.
2. Za každý deň omeškania sa s termínom ukončenia prác z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
3. V prípade, že objednávateľ nezaplatí faktúru riadne vystavenú na základe súpisu vykonaných prác do lehoty splatnosti, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. X

Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade sporov pri vykonávaní predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy ich budú riešiť predovšetkým zmiernou cestou dohody.
2. V prípade, že nebude možná dohoda, predmetný spor sa uplatní na vecne a miestne príslušnom súde.

Čl. XI

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:
 - a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - b) zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
 - c) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 14 dní odo dňa odovzdania staveniska.
2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak je objednávateľ v omeškaní s plnením finančných záväzkov o viac ako 60 dní.
3. Odstúpenie od zmluvy nadobúda platnosť doručením druhej strane, po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo zmeniť bez súhlasu druhej strany. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy.

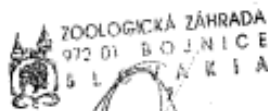
Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle zákona č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Zmluvné strany sú od tohto dňa povinné plniť svoje povinnosti a vykonávať práva zo zmluvy vyplývajúce.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy o dielo môžu byť uskutočnené len so súhlasom zmluvných strán, a to výhradne formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu od tejto zmluvy odstúpiť iba z dôvodov uvedených v tejto zmluve, ako aj v Obchodnom zákonníku - zákone č. 513/1991 Zb. v platnom znení a subsidiárne v Občianskom zákonníku v platnom znení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude posielaná na adresy uvedené v tejto zmluve a v prípade ich zmeny je povinná tá strana, u ktorej zmena nastala, o tom písomne druhú zmluvnú stranu informovať. Pre účely tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak adresát doručení zásielku zaslanú na adresu uvedenú v zmluve alebo neskôr písomne oznámenú druhej zmluvnej strane neprevezme, považuje sa zásielka za doručení a to v deň jej vrátenia odosielateľovi ako nedoručená.
6. Ak nie je touto zmluvou dohodnuté inak, platia pre túto zmluvu ustanovenia Obchodného zákonníka, ustanovenia Stavebného zákona, Zákona o odpadoch a súvisiacich predpisov v platnom znení.
7. Zmluva je vypracovaná v šiestich originálnych vyhotoveniach, pričom objednávateľ a zhotoviteľ dostanú po tri vyhotovenia. Zmluvné strany po podrobnom oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy a podkladmi s ňou súvisiacimi vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, že zmluva je slobodným prejavom ich skutočnej vôle, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
8. Prílohy tejto zmluvy tvoria:
 - Príloha č. 1 Cenová ponuka
 - Príloha č. 2 Výpis z obchodného registra zhotoviteľa

Za objednávateľa:

V Bojniciach, dňa 4.4.2014



Ing. Milan Šovčík
riaditeľ ZOO Bojnice

Za zhotoviteľa:

v Noscuši, dňa 19. 2. 2014

Vladimír Holý
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

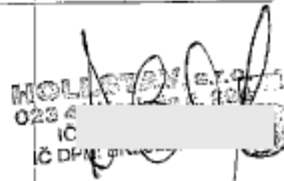
Názov stavby	Obnova voliéry	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Bojnice
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	ZOO Bojnice	00358011	
Projektant	Ing. arch. Vladimír Falat	44001398	20222596939
Zhotoviteľ	Hollstav s.r.o.	43823734	SK2022506629
Spracoval	Holly		
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		06.02.2014	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 3 221,27	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 4 160,90	9	Bez pevnej podl.	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky 13 819,36	10	Kultúrna pamiatka	15	Stážované podmienky 0,00
4	Montáž 6 893,51	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 949,24			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 325,87			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 29 370,15	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 29 370,15	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 29 370,15 5 874,03	
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24) 35 244,18	
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
				27 Kľúčová doložka 0,00	
				28 Zvýhodnenie 0,00	


HOLLSTAV s.r.o.
 023 41 Kocubeň 6, 204
 IČO: 43 823 734
 IČ DPH: SK2022506629

Okresný súd Žilina
Okresný súd Žilina
Okresný súd Žilina
Okresný súd Žilina

**VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Žilina
k dátumu 02.10.2013**

Oddiel: Sro
Vložka číslo: 19770/L

I. OBCHODNÉ MENO

HOLLSTAV, s. r. o.

II. SÍDLO

Názov obce: Nesluša 294
PSČ: 023 41

VII. IČO: 43 823 734

IV. DEŇ ZÁPISU: 20.11.2007

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. veľkoobchod v rozsahu voľných živností
2. maloobchod v rozsahu voľných živností
3. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
4. prenájom strojov, prístrojov a zariadení
5. vedenie účtovníctva
6. poradenská činnosť v stavebníctve
7. maliarske, natieračské a lešenárske práce
8. zväračské práce
9. demolácie, zemné práce, príprava staveniska, terénne úpravy
10. činnosť organizačných a ekonomických poradcov
11. podnikateľské poradenstvo
12. montáž, rekonštrukcie a údržba elektrických zariadení
13. oprava elektrických zariadení
14. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
15. prípravné práce k realizácii stavby
16. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
17. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 vrátane prípojného vozidla

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATEĽ

Meno a priezvisko: Vladimír Hollý
Bydlisko:
Názov obce: Nesluša 294
Dátum narodenia: 23.12.1972
Rodné číslo: 721223/7593

Vznik funkcie: 20.11.2007

Okresný súd Žilina
Okresný súd Žilina
Okresný súd Žilina
Okresný súd Žilina

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Vladimír Hollý

Bydlisko:

Názov obce: Nesluša 294

Výška vkladu: 6 638,780000 EUR

Rozsah splatenia: 6 638,780000 EUR

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 638,780000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 638,780000 EUR

Výpis zo dňa 02.10.2013