

Zmluva

o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a prevádzky uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov



Čl. I. Zmluvné strany

- 1. Odovzdávajúci:** **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
 Sídlo: Mlynské Nivy č. 45, 821 09 Bratislava
 Štatutárny orgán: Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
 Ing. Viktória Chomová – podpredsedníčka predstavenstva
 Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sa, VI. č. 3518/B
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK 2021937775
 IBAN:
 SWIFT kód:

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

- 2. Preberajúci :** **Obec Beluša**
 So sídlom: Farská č. 1045/6, 018 61 Beluša
 V zastúpení: Ján Prekop – starosta obce
 Právna forma: samospráva
 IČO: 00 317 063
 DIČ: 2020441445
 IBAN:
 SWIFT kód:
 (ďalej len „preberajúci“)

Čl. II. Všeobecné údaje o stavbe

1. **Názov stavby:** **D1 Ladce - Sverepec**
2. **Číslo a názov objektu:**
 SO 353-00 Čerpacia stanica č. 3 na Slatinskej ulici v Beluši
 SO 353-01 Čerpacia stanica č. 3 strojnotechnologická časť
 SO 353-02 Čerpacia stanica č. 3 Motorická inštalácia, bleskozvody
 SO 648-00 Prípojka NN pre ČS 3

Kolaudačné rozhodnutie:

Kolaudačné rozhodnutie (pre SO 353-00, SO 353-01, SO 353-02) vydal Obvodný úrad životného prostredia v Považskej Bystrici č. OÚ ŽP-2005/00014/FO1 zo dňa 16.12.2005. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 26.1.2006.

Kolaudačné rozhodnutie (pre SO 648-00) vydala Obec Beluša, č. 01/2008/002040-Dus zo dňa 11.6.2009. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 16.7.2009.

Čl. III.
Predmet a účel zmluvy

1. Odovzdávajúci v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutočnil úpravu a vybudovanie objektov vyvolaných investícií priamo dotknutého úseku a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenie, a to
 - SO 353-00 Čerpacia stanica č. 3 na Slatinskej ulici v Beluši
 - SO 353-01 Čerpacia stanica č. 3 strojnotechnologická časť
 - SO 353-02 Čerpacia stanica č. 3 Motorická inštalácia, bleskozvody
 - SO 648-00 Prípojka NN pre ČS 3
 2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné odovzdanie a prevzatie objektov uvedených v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva a prevádzky preberajúceho.
 3. Stavebné objekty boli odovzdávajúcim od zhotoviteľa prevzaté Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby (diela) a to nasledovne:
 - SO 353-00 Čerpacia stanica č. 3 na Slatinskej ulici v Beluši zo dňa 12. 08. 2004
 - SO 353-01 Čerpacia stanica č. 3 strojnotechnologická časť zo dňa 12. 08. 2004
 - SO 353-02 Čerpacia stanica č. 3 Motorická inštalácia, bleskozvody zo dňa 12.08. 2004
 - SO 648-00 Prípojka NN pre ČS 3 zo dňa 30. 01. 2001V Protokole o odovzdaní a prevzatí bol ako budúci užívateľ uvedený preberajúci.
 4. Stavebné objekty boli preberajúcim od odovzdávajúceho prevzaté do užívania Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby (diela) a to nasledovne:
 - SO 353-00 Čerpacia stanica č. 3 na Slatinskej ulici v Beluši zo dňa 06. 12. 2012
 - SO 353-01 Čerpacia stanica č. 3 strojnotechnologická časť zo dňa 06. 12. 2012
 - SO 353-02 Čerpacia stanica č. 3 Motorická inštalácia, bleskozvody zo dňa 06.12. 2012
 - SO 648-00 Prípojka NN pre ČS 3 zo dňa 19. 12. 2001
- Týmto dňom odovzdávajúci súčasne odovzdal preberajúcejmu príslušnú technickú a projektovú dokumentáciu k objektom v rozsahu:
- a) Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce;
 - b) Dokumentáciu skutočného vyhotovenia objektu (DRS) stavebná a geodetická časť;
 - c) Elaborát kvality;
 - d) Stavebný denník.
 - e) Manipulačný poriadok
5. Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcejmu iba stavebné objekty uvedené v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy. Predmetom zmluvy nie je odovzdanie dotknutých pozemkov pod odovzdanými objektmi. Odovzdávajúci je povinný majetkovoprávne vysporiadať pozemky pod odovzdanými objektmi uvedenými v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy na vlastné náklady. Do doby majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov sa odovzdávajúci zaväzuje preberajúcejmu uhradiť všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s vlastníctvom objektov nachádzajúcich sa na pozemkoch tretích osôb, najmä odplaty za zriadenie vecného bremena, nájomné alebo iné úhrady v prípade ich uplatnenia vlastníkmi pozemkov, alebo inými oprávnenými osobami, prípadné trovy súdneho konania vedeného proti preberajúcejmu a pod. Túto náhradu je odovzdávajúci povinný uhradiť do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy preberajúceho, ktorý preukázal jej výšku a právny dôvod vzniku. Uvedený záväzok odovzdávajúceho uvedený v tomto článku v plnom rozsahu prechádza aj na jeho prípadného právneho nástupcu.

6. Odovzdávajúci je povinný zriadiť na svoje náklady časovo neobmedzené bezodplatné vecné bremeno v prospech preberajúceho, a to ku všetkým dotknutým pozemkom, podľa GO plánu č. 36/2013 zo dňa 05. 06. 2013, a na ktorých je úprava objektov definovaná v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy umiestnená. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že zabezpečí na vlastné náklady zriadenie vecného bremena v prospech preberajúceho do jedného roka od zmluvného odovzdania objektov uvedených v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy.
7. Odovzdávajúci do doby zapísania vecného bremena podľa bodu 6 udeľuje Obci Beluša súhlas na výkon práv zodpovedajúcim vecnému bremenu, najmä na nevyhnutné opravy a údržby preberaných stavebných objektov.
8. Nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy prechádza na preberajúceho nadobudnutím účinnosti zmluvy.
9. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolaných investícií slúžili svojmu účelu.

Čl. IV. Cena

1. Skutočné náklady v čase realizácie objektov uvedených v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy bez DPH:

SO 353-00.....	49 441,86 €
SO 353-01.....	203 621,39 €
SO 353-02.....	17 329,76 €
SO 648-00.....	871,99 €
Cena spolu:.....	271 265,00 €

(slovom: dvestosedemdesiatjedentisícdivestošesťdesiatpäť eur).
2. Odovzdávajúci preukázal hodnotu odovzdávaného majetku uvedeného v tejto zmluve Záverečným vyčísleným skutočných nákladov zo dňa 17. 02. 2014.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvu a nadobudnutie vlastníckeho práva k novému nehnuteľnému majetku uvedenému v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Beluši dňa 24. 02. 2014, uznesením číslo 27/14. 2.
5. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, s platnosťou originálu pričom každá zmluvná strana obdrží po tri (3) vyhotovenia.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave, dňa
odovzdávajúci

V Beluši, dňa
preberajúci

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ján Prekop
starosta obce

.....
Ing. Viktória Chomová
podpredsedníčka predstavenstva