

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: 1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1
Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
IČO: 00397865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

ako prenajímateľ

2. Jesseniova lekárska fakulta v Martine

Sídlo: Malá Hora 4A, 036 01 Martin
Zastúpená: prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan
IČO: 00397865
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK48 8180 0000 0070 0008 4824
Kontakt: tel. číslo: 043/2633309

ako správca

Na strane nájomcu:

Lambda Life, a.s.

Sídlo: Levočská 3, 851 01 Bratislava
Zastúpená: Ing. Tomáš Granec, managing director
IČO: 35848189
DIČ: 2021702375
IČ DPH: SK2021702375

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií túto

zmluvu o krátkodobom nájme nebytových priestorov.

Čl. I

Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je krátkodobý nájom nebytových priestorov – priestorov budovy Aula MAGNA: vstupnej haly a zasklených priestorov na prízemí budovy, ktorá sa nachádza na Malej Hore 4A v Martine, súpisné číslo stavby 10701, zapísanej na liste vlastníctva č. 299.
- 2) Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a v užívaní správcu.

Čl. II **Účel nájmu**

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom uskutočnenie prezentačnej výstavy FISH sond.
- 2) Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi služby súvisiace s prezentačnou výstavou.

Čl. III **Doba nájmu**

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú:
 - na uskutočnenie prvej prezentácie v dňoch od 20. 03. 2014 do 28. 03. 2014 - spolu na 15 hodín.
 - na uskutočnenie druhej prezentácie v dňoch od 24. 03. 2014 do 28. 03. 2014 - spolu na 16 hodín.

Čl. IV **Cena za nájom a služby**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene za nájom a služby vo výške 125,- EUR bez DPH za jednu hodinu nájmu (prezentácie). K cene sa pripočíta 20 % DPH.
- 2) a) Celková cena za nájom a služby za 1. prezentáciu (15 hodín): 1.875,- EUR bez DPH + 375,- EUR (20% DPH) = 2.250,- EUR
b) Celková cena za nájom a služby za 2. prezentáciu (16 hodín): 2.000,- EUR bez DPH + 400,- EUR (20% DPH) = 2.400,- EUR
Spolu cena za krátkodobý prenájom:
3.875,- EUR bez DPH + 775,- EUR (20% DPH) = 4.650,- EUR vrátane DPH
- 3) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť cenu za nájom a služby na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to na účet v Štátnej pokladnici, č. ú.
IBAN SK48 8180 0000 0070 0008 4824 so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Čl. V **Ďalšie dojednania**

- 1) Prenajímateľ je povinný zabezpečiť riadne plnenie služieb spojených s poskytnutím výstavných priestorov.
- 2) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať.

Čl. VI **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení

neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Táto zmluva o nájme nebytových priestorov nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál vyhotovenia.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Martine dňa.....

V Bratislave dňa 11.3.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

UK v Bratislave
Jesseniova LF v Martine

Lambda Life, a.s.

prof. MUDr. Ján Danko, CSc.
dekan JLF UK v Martine

Ing. Tomáš Granec
managing director