

---

## ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY

uzatvorená v zmysle § 269 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

### Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

1. Identifikačné údaje objednávateľa:

Názov organizácie: **Poliklinika Tehelná, a.s.**  
Sídlo organizácie: Tehelná 26, 831 03 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. František Kurej, PhD., predseda predstavenstva,  
MUDr. Jozef Sabol, člen predstavenstva  
Ing. Ladislav Sedliak, člen predstavenstva  
IČO: 35 914 416  
IČ DPH: 2021980279  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: 140630012/0200  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa.vl.č.3494/B  
Kontakt: tel.: 0908 724 518, e-mail: poliklinikatehelna@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Identifikačné údaje poskytovateľa:

Názov organizácie: **ZAPO Group s.r.o.**  
Sídlo organizácie: Jilemnického sady 866/9, 066 01 Humenné  
Štatutárny orgán: Mgr. Darina Zavacká  
IČO: 45 003 483  
DIČ: 2022903608  
IČ DPH: SK2022903608  
Telefón: 0905 860 655  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Humenné  
Číslo účtu: 0464149858/0900

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- zmluvných: **Mgr. Darina Zavacká, pán Marián Piňko**
- ekonomických: **Mgr. Darina Zavacká, pán Marián Piňko**
- realizačných: **Mgr. Darina Zavacká, pán Marián Piňko**

Právna forma: **spoločnosť s ručením obmedzeným**  
Zapísaná: **v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,**  
**Oddiel: Sro, vl. č. 22174/P**  
Číslo licencie: **LIC-21-28/2011, č. PS 000901**

(ďalej len „Poskytovateľ“)

---

**Článok 2.**  
**PREDMET ZMLUVY**

2.1. Predmetom zmluvy je :

- zabezpečenie ochrany objektu zdravotného strediska Poliklinika Tehelná v Bratislave vrátane ochrany majetku klienta a ochrany osôb, ktoré sa v objekte oprávnene zdržujú, hnutel'ný a nehnuteľný majetok rôzneho typu. – na obdobie 12 mesiacov
- monitorovanie poplachového systému na hlásenie narušenia (ďalej PSN) objednávateľa v monitorovacom stredisku spoločnosti a v prípade vzniku mimoriadnej udalosti, alebo neštandardnej situácie vykonať opatrenia na ochranu osôb a majetku objednávateľa.- na obdobie 12 mesiacov

2.2. Špecifikácia predmetu zmluvy:

2.2.1. Výkon strážnej služby zahŕňa:

- a) výkon strážnej služby,
- b) kontrolu vybraných technických zariadení, slúžiacich ostrahe objektu,
- c) ohlasovanie v prípade požiaru, mobilizácie a vzniku mimoriadnych udalostí podľa predpisov o civilnej ochrane,
- d) zamedzenie neoprávneného vstupu a výstupu osôb a vecí do a z objektu klienta,
- e) zabezpečenie všeobecného poriadku v stráženom objekte,
- f) kontrola neporušenosti vybavenia objektu,
- g) viesť evidenciu návštev,
- h) kontrola priepustnosti chodieb a únikových ciest v stráženom objekte,
- i) spolupráca so správcom objektu v oblasti ochrany objektu,
- j) zadržanie osôb, ktoré sa neoprávnene v objekte nachádzajú. na nevyhnutne dlhú dobu a ich odovzdanie polícii, prípadne zistenie ich totožnosti a následné odovzdanie polícii,
- k) zadržanie a odobratie vecí u osôb, ktoré by vynášali zo stráženého objektu a tieto vecí by boli majetkom klienta,
- l) vykonanie všetkých nevyhnutných opatrení pre zamedzenie, resp. zníženie škodných následkov (napr. pri požiare, výbuchu, havárií a živelnej pohrome),
- m) poskytnutie prvej pomoci zraneným osobám,

---

n) obsluha technických zariadení (telefón, priemyslové televízia a iné) slúžiacich pri ochrane objektu.

#### 2.2.2. Monitoring zahŕňa:

- a) Výkon nepretržitého dohľadu nad poplachovým zariadením pomocou technického zariadenia pre prenos signálu,
- b) zabezpečenie prenosu signálov na monitorovaciu centrálu ("MC") a v prípade prijatia poplachového signálu vyslanie zásahovej skupiny, ktorá vykoná všetky dohodnuté opatrenia a povinnosti v súlade so zákonom o SBS,
- c) mesačný prehľad o monitorovanom objekte
- d) V prípade zavedenia a aplikácie kamerového systému v objektoch objednávateľa sa poskytovateľ zaväzuje plniť úlohy výkonu svojej činnosti s využitím kamerového systému

2.2.3. Strážna služba bude poskytovateľom vykonaná v pracovné dni v čase od 05:30 hod. do 22:30 hod. . Od 22:30 hod. do 05:30 hod., soboty, nedele a štátne sviatky bude objekt zabezpečený elektronickou formou.

2.3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať službu vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade so súťažnými podkladmi a s podmienkami stanovenými objednávateľom, s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.

2.4 Špecifické povinnosti strážnikov strážených objektov určuje „Smernica o výkone strážnej služby“, ktorá bude vydaná objednávateľovi po vzájomnej dohode s poskytovateľom a bude k dispozícii v miestnosti určenej pre strážnika

---

### **Článok 3**

#### **Odmena a platobné podmienky**

- 3.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že paušálna mesačná odmena za poskytovanie služieb v zmysle článku 2 tejto zmluvy je 1.625 EUR bez DPH. Paušálna odmena za poskytovanie služieb prináleží dodávateľovi odo dňa účinnosti Zmluvy až do ukončenia trvania Zmluvy.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za výkon dohodnutej činnosti podľa tejto Zmluvy vo výške súčtu paušálnej odmeny podľa ods. 3.1. zvýšenej o sumu DPH podľa platných predpisov bude Poskytovateľom fakturovaná mesačne po poskytnutí služby. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru za ten ktorý kalendárny mesiac vždy v posledný deň mesiaca, za ktorý je faktúra vystavená.
- 3.3. Splatnosť faktúry podľa ods.3.2. bude do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 3.4. Celková cena za poskytovanie služieb počas 12 kalendárnych mesiacov nepresiahne 19.500 EUR bez DPH.

### **Článok 4.**

#### **PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 4.1. Objednávateľ:
  - Oboznámi pracovníkov s predpismi strážnej bezpečnostnej služby (ďalej len „SBS“) na ochranu majetku a bude vyžadovať ich dodržiavanie.
  - Zabezpečí na pracovisku dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa ochrany majetku pred odcudzením, poškodením alebo zničením, resp. zabezpečí na podnet strážnej služby prijatie včasných a účinných opatrení.
  - Zabezpečí do začatia vykonávania predmetu plnenie Smernice o výkone strážnej bezpečnostnej služby, ktoré budú konkrétne vymedzovať predmet a spôsob ochrany, popisovať práva a povinnosti zmluvných strán po vzájomnej dohode s poskytovateľom.
  - Zabezpečí protokolárne oboznámenie sa poskytovateľa so znením smernice a jej uloženie na verejne prístupnom mieste.
  - Zabezpečí osvetlený a vykurovaný priestor a prístup k hygienickým zariadeniam

- 
- Ďalej objednávateľ zabezpečí:
    - a) V miestnosti núdzové osvetlenie pre prípad poruchy alebo vypnutia elektrického prúdu
    - b) Oboznámenie strážnika s umiestnením všetkých uzatváracích ventilov plynu, vody, elektrického prúdu, hasiacich prístrojov, aby v prípade požiaru mohol okamžite zabezpečiť potrebné opatrenia
    - c) Vymedzenie sociálnych zariadení, ktoré môžu strážnici používať
    - d) Umiestni na viditeľnom mieste telefónny zoznam núdzových telefónnych čísel:
      - záchranej služby, policajného zboru, požiarnej ochrany, elektrárne, vodárne a plynárne
  - Zabezpečí preškolenie strážnikov z predpisov BOZP a PO a oboznámi ich s teritoriálnym rozdelením svojho strážneho objektu. Objávateľ zabezpečí na strážnom stanovisku na viditeľnom mieste požiarneho plánu svojho objektu.
  - V prípade, že objednávateľ povoľuje svojim alebo iným zamestnancom výkon práce vo svojom objekte mimo pracovnej doby, je povinný o tom vydať písomný doklad službu konajúcemu strážnikovi, ako aj dotyčnej osobe.
  - Určí zodpovednú osobu, ktorá môže vydať povolenie pre vstup cudzích motorových vozidiel do svojho objektu. Podpisový vzor určenej osoby musí byť umiestnený na stanovišti strážnika.
  - Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť a protokolárne odovzdať dodávateľovi do užívania priestory potrebné pre plnenie zmluvy vrátane nevyhnutného vybavenia bezodkladne, najneskôr v deň podpisu zmluvy.

#### 4.2. Poskytovateľ:

- Je pri poskytovaní služieb viazaný ústavou, všeobecne záväznými právnymi predpismi podľa zákona 473/2005 Z.z. a ich medziach, Smernicou o výkone strážnej bezpečnostnej služby a ďalšími príkazmi vydanými objednávateľom.
- Zodpovedá za výzbroj a technické zabezpečenie poskytovaných služieb, zároveň zodpovedá za znalosť práv a povinností bezpečnostných pracovníkov, ktoré vyplývajú z príslušných právnych noriem
- Zabezpečí telefonický kontakt
- Je povinný viesť tieto druhy ochrany:
  - a) ekonomická ochrana – počas celej dĺžky služieb – vedenie evidencie o vstupe a výstupe cudzích osôb, kontrola vjazdov a výjazdov automobilov, ako aj dodacích listov, kľúčový režim, námatková kontrola osôb

---

b) požiarne ochrana – formou nepravidelnej obchôdzkovej služby zabezpečiť kontrolu hasiacej techniky a venovať zvýšenú pozornosť požiaru na nebezpečných miestach

c) fyzická ochrana – zabraňovať vniknutiu cudzích osôb do objektu, odcudzeniu materiálu, kontrolovať správne uzatvorenie okien, uzamknutie mreží, dverí, funkčnosť osvetlenia objektu. V stráženom objekte je vyčlenený priestor pre strážnu službu – zamestnanec SBS počas výkonu služby vykonáva pravidelné obchôdzky

- Bude dodržiavať predpisy Požiarnej ochrany
- Poskytovateľ preberá hmotnú zodpovednosť za priestory a poskytnutý inventár okamihom jeho prevzatia do užívania
- Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov plniacich predmet zmluvy.
- Poskytovateľ je povinný počas celej doby účinnosti tejto zmluvy byť držiteľom platnej licencie na prevádzkovanie SBS, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

## Článok 5

### ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 5.1 Poskytovateľ má uzatvorenú poisťnú zmluvu č. **1616037399 v KOOPERATIVA poisťovňa , a.s. Vienna Insurance Group** pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone strážnej služby na dobu neurčitú.
- 5.2 Zodpovednosť za škody spôsobené v priestoroch a na majetku objednávateľa požiarom, vandalizmom, nedbanlivosťou a pod. vzniknuté v čase plnej zodpovednosti ostrahy, začína plynúť dňom začatia plnenia predmetu zmluvy.
- 5.3 Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škody na majetku tvoriaceho predmet ochrany, ak boli spôsobené nedbanlivosťou a zavinením poskytovateľa. Nezodpovedá však za škody na osobných veciach, ktoré v organizácii pracovník odložil pri plnení pracovných úloh alebo v priamej súvislosti s nimi, ako aj za predmety zverené mu k výkonu práce, ak nezabezpečil ich ochranu pred odcudzením podľa pokynov organizácie

- 
- 5.4 Objednávateľ nemá nárok na úhradu tej časti škody, ktorá bola spôsobená nesplnením jeho povinnosti stanovenej právnymi predpismi vydanými za účelom predchádzania vzniku škody alebo obmedzenia jeho rozsahu, ako aj smernice organizácie objednávateľa určené pre ochranu majetku.

## Článok 6

### OSTATNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť po splnení zákonných podmienok, ktoré je povinný zabezpečiť Objednávateľ.
- 6.2 Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len "register"). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie Zmluvy s výnimkou Prílohy č. 1 a Prílohy č. 3 tejto Zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto Zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri
- 6.3 Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú do 01.03.2015.**
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že vypovedať zmluvu môže ktorákoľvek strana písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu pričom výpovedná lehota je 3 (tri) mesiace počnúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy jednou so Zmluvných strán má neporušujúca Zmluvná strana právo odstúpiť od tejto Zmluvy. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje neplnenie záväzkov tej ktorej Zmluvnej strany po dobu dlhšiu, ako 30 dní, ako aj iné prípady podľa Obchodného zákonníka.
- 6.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 6.7 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok neporušujúcej Zmluvnej strany na náhradu škody.
- 6.8 Vo všetkých prípadoch, ktoré neriešia dojednania obsiahnuté v tejto zmluve, platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov a súvisiacich predpisov.
- 6.9 Táto zmluva na poskytnutie služby je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávateľ a dva poskytovateľ.

---

6.10. Objednávateľ je povinný predložiť poskytovateľovi príslušné doklady, ktorými preukazuje oprávnenosť užívať majetok, ktorý je predmetom zmluvy, v zmysle § 56, odst. 3 zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti.

6.11. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú svojím podpisom, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa .....2014

V ....., dňa ..... 2014

Poskytovateľ:

Objednávateľ:

---

Mgr. Darina Zavacká  
konateľ

---

Ing. František Kurej, PhD.  
predseda predstavenstva

---

MUDr. Jozef Sabol  
člen predstavenstva

---

Ing. Ladislav Sedliak  
člen predstavenstva



---

**PRÍLOHY:**

1. Potvrdenia o oprávnení Poskytovateľa
  - a) licencia
  - b) výpis z obchodného registra
  - c) generálna plná moc pre pána Mariána Piňka
  - d) poisťná zmluva na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v rámci podnikania