

DELIMITAČNÝ PROTOKOL č. 23/2013

o prevode vlastníctva majetku štátu uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z. a § 2 ods. 2 vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**
Mierová 19, 827 15 Bratislava
zastúpené: **Tomášom Malatinským**
ministrom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000065316/8180
IČO: 686 832
(ďalej len „odovzdávajúci”)

Preberajúci: **Mesto Kolárovo**
Kostolné nám. č.1, 946 03 Kolárovo
zastúpené: **Árpádom Horváthom**
primátorom mesta
IČO : 00 306 517
(ďalej len „preberajúci”)

Článok 1

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Kolárovo, obec Kolárovo, okres Komárno, vedenom na liste vlastníctva číslo 13931 ako pozemok registra C KN

<u>parcely č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>
1654/2	zastavané plochy a nádvoria	257
1654/4	zastavané plochy a nádvoria	80
1654/5	zastavané plochy a nádvoria	153

2/ Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, podľa osvedčenia Ministerstva hospodárstva SR č. 6/2013.

Podľa zákona č. 139/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 40a ods. 3 dňom 1. 5. 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z MSPNM SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

3/ Pozemok uvedený v bode 1/, ktorý je predmetom odovzdania, je zastavaný budovou bývalého kina – stavbou vedenou v súpise majetku mesta Kolárovo, v správe Mestského kultúrneho strediska v Kolárove.

4/ Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe MH SR rozhodol o prevode majetku do vlastníctva preberajúceho preto, že ide o pozemky pod stavbou a dvorom - príľahlá plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, ktorej vlastníkom je obec a ktoré prešli na obec podľa rovnakého zákona.

Článok 2

1/ Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. 1, bod 1/ sa uskutoční bezodplatne.

2/ V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v článku 1 v bode 1/ v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.

3/ V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E, je hodnota odovzdávaného majetku stanovená na sumu 4,98 Eur/m², čo je východisková cena pre mesto Kolárovo, spolu 2 440 Eur (slovom: dve tisíc štyristoštyridsať Eur).

4/ Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.

5/ Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 3

1) V zmysle ustanovenia § 14d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predmetná nehnuteľnosť prešla do vlastníctva preberajúceho 1. júla 2009.

2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 4

Na základe tohto protokolu možno vykonať záznam vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na liste vlastníctva katastrálneho územia Kolárovo, obec Kolárovo, okres Komárno nasledovne:

v časti A LV: pozemky registra C KN

<u>parcels č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>
1654/2	zastavané plochy a nádvoria	257
1654/4	zastavané plochy a nádvoria	80
1654/5	zastavané plochy a nádvoria	153

v časti B LV: **Mesto Kolárovo**
Kostolné nám. č.1, 946 03 Kolárovo

podiel 1/1

v časti C LV : bez zápisu

Článok 5

1/ Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam Správe katastra Komárno.

2/ Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný.

3/ Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

4/ Tento protokol uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.

5/ Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

6/ Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci :

Ministerstvo hospodárstva SR

Mesto Kolárovo

.....
Tomáš Malatinský
minister

.....
Árpád Horváth
primátor