

ZMLUVA O DIELO

č. ÚVTOS - 4 - 4/32 - 2014

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „ObZ.“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Námestie Štefana Kluberta 7
054 01 Levoča

zastúpený : pplk. Ing. Alena Uharčíková - riaditeľka ústavu
IČO: 00 738 425
DIČ : 2020964022
Bankové spojenie : SK 9781800000007000162706

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných – pplk. Ing. Alena Uharčíková
- vykonávať technický dozor investora – npor. Mgr. Mária Jeseňáková
- prevziať dielo – pplk. Ing. Alena Uharčíková

1.2 Zhotoviteľ: **Stavebná prevádzkareň s.r.o.**
Probstnerová cesta č. 9
054 01 Levoča

Zastúpený: Mgr. Tomáš Cirbus - riaditeľ
IČO: 36451975
DIČ:
IČ pre DPH : Sk 2020035567
Bankové spojenie: Unicreditbank Slovakia a.s. – Levoča
Číslo účtu: SK 4411110000006611565008

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných - Mgr. Tomáš Cirbus
- rokovať vo veciach technických - Ján Molčan

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami ObZ a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. II. **Predmet zmluvy**

- 2.1** Predmetom zmluvy je:
„Oprava keramického obkladu v priestore šalkárne – oddelenie výkonu trestu Ústavu na výkon trestu odňatia slobody v Levoči (ďalej len „dielo“).
- 2.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.3** Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III. **Rozsah predmetu zmluvy**

- 3.1** Predmet zmluvy stanovený v článku II. zmluvy bude realizovaný v súlade s podkladmi objednávateľa, ponukou zhotoviteľa, v rozsahu a kvalite podľa predloženej ponuky na realizáciu diela, ktorú vyhotovila **Stavebná prevádzkareň s.r.o., Probstnerová cesta č. 9, 054 01 Levoča.**
- 3.2** Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zmenu ceny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom súhlase objednávateľa vo forme písomného dodatku k zmluve o dielo.

Čl. IV. **Cena diela**

- 4.1** Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške:

2 959,09 € (s DPH)

slovom: Dvetisícdeväťstopäťdesiatdeväť eur a deväť centov

z toho	- cena bez DPH	- 2 465,91 €
	- DPH 20 %	- 493,18 €.

- 4.2** V súlade so zákonom o cenách sa zmluvné strany dohodli, že v prípade potreby vykonania prác nad rozsah stanovený touto zmluvou, budú tieto po odsúhlasení objednávateľom ocenené rovnako ako v bode 4.1.zmluvy.

Čl. V. **Čas plnenia**

- 5.1** Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela po nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy v zmysle čl. XIII bodu 13.4 zmluvy o dielo.
- 5.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo do 10 dní od začiatku realizácie diela. Termín je možné predĺžiť v odôvodnených prípadoch po dohode oboch zmluvných strán.
- 5.3** Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania s plnením alebo predĺžením lehoty plnenia.
- 5.4** V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní so zhotovením diela z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní alebo nedodrží harmonogram opravy bez písomného upovedomenia objednávateľa o dôvodoch, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie informačnej povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.5** V prípadoch podľa bodu 5.4 poskytne objednávateľ zhotoviteľovi dodatočnú primeranú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej primeranej lehote, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VI. **Platobné podmienky**

- 6.1** Zhotoviteľ po odovzdaní diela vystaví objednávateľovi faktúru so všetkými náležitosťami daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, v troch vyhotoveniach, spolu s príslušnými prílohami (krycí list rozpočtu).
- 6.2** Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi zmluvne dohodnutú cenu diela. V prípade, ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením fakturovanej čiastky.
- 6.3** V prípade, že predložená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi s uvedením nedostatkov, ktoré je potrebné odstrániť. V tomto prípade splatnosť faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII. **Odobzanie a prevzatie diela**

- 7.1** Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý pripraví zhotoviteľ pre každú zo zmluvných strán. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok (revízne skúšky) osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 7.2** Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania zistených väd je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.

- 7.3** Iné zistené nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia, najneskôr však do termínu začatia kolaudačného konania (prípadne užívania diela).

Čl. VIII. **Zmluvné pokuty**

- 8.1** Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu za nedodržanie termínu realizácie diela určeného v článku Čl. V. bod 5.2 zmluvy, vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania, najviac však do výšky 30 % z ceny diela.
- 8.2** Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa Čl. VII bod 7.2 .
- 8.3** Za neuhradenie faktúry v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti pre vykonanie úhrady, má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, z neuhradenej fakturovanej čiastky.
- 8.4** Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Čl. IX. **Zodpovednosť za vady, záruka**

- 9.1** Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 9.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela uplatní písomnou reklamáciou najneskôr do 14 dní po ich zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná listovou zásielkou prostredníctvom pošty.
- 9.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do piatich dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 9.4** Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela. Zhotoviteľ je povinný k zníženiu ceny diela pristúpiť.

Čl. X. **Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody**

- 10.1** Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 10.2** Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XI. **Ďalšie zmluvné dojednania**

- 11.1** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti a informácie, ktoré sa v súvislosti s uzavretím a plnením predmetu tejto zmluvy o sebe navzájom dozvedia sa považujú v zmysle § 271 ObZ. za dôverné.
- 11.2** Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa týkajúce sa ochrany a bezpečnosti osôb.

11.3 Zhotoviteľ počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany za svojich zamestnancov, ktorí realizujú dielo.

Čl. XII.
Odstúpenie od zmluvy

12.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 ObZ za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení povinnosti dozvedela.

12.2 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 ObZ.

12.3 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

Čl. XIII.
Záverečné ustanovenia

13.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

13.2 Zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, podpísaným oboma zmluvnými stranami.

13.3 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každá zmluvná strana dostane 2 rovnopisy.

13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Levoči, dňa

V Levoči, dňa

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

.....
pplk. Ing. Alena Uharčíková
riaditeľka

.....
Mgr. Tomáš Cirbus
riaditeľ

