

D O D A T O K č . 05078/2013-PNZ- P40832/05.06
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40832/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo : 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán : Ing. Gabriela M a t e č n á, generálna riaditeľka
Ing. Róbert P o l o n i, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu : 7000001638/8180
IČO : 17 335 345
DIČ : 2021007021
zapísaný
v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca : AGROCONSULTING SPOL, s.r.o.

plná adresa : Jatov č. 113, 941 09 Jatov
bankové spojenie : ČSOB, filiálka Nové Zámky
číslo účtu : 4001658996/7500
IČO (RČ) : 36 527 416
DIČ : 36527416
IČ DPH : SK 2020143785
v zastúpení : Ing. Martin Š u l á k, konateľ spoločnosti
Zapísaný
v obchodnom registri : Okresný súd Nitra
Oddiel : Sro, vložka číslo :10963/N
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky nájomného v katastrálnom území Andovce k 01.11.2013, z dôvodu schválenia vykonania projektu pozemkových úprav podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Nových Zámkoch číslo ObPÚ-30-13/4913/LV

zo dňa 22.04.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 09.05.2013 a na základe § 14 ods.8 zákona číslo 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov. Súčasne je predmetom tohto dodatku úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014.

Čl. III

1. Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 2,8949 ha z dôvodu schválenia vykonania projektu pozemkových úprav č. ObPÚ-30-13/4913/LV zo dňa 22.04.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 09.05.2013.
2. **Celková prenájovaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 2,8949 ha z toho :
SR - SPF 2,8949 ha, NV - SPF 0,0000 ha.**
3. **Po navýšení výmery bude predmetom nájmu celková výmera 214,8986 ha, z toho :
SR - SPF 76,5308 ha, NV - SPF 138,3678 ha.**

Katastrálne územie Andovce : SR - SPF 76,5308 ha, NV - SPF 138,3678 ha,
spolu výmera : 214,8986 ha,
príloha č. 1 zostava Z 10 v k.ú. Andovce je nedeliteľnou súčasťou dodatku.

Katastrálne územie : Zemné SR - SPF 0,0000 ha, NV - SPF 17,2200 ha,
spolu výmera : 17,2200 ha,

Katastrálne územie : Nové Zámky SR - SPF 0,0000 ha, NV - SPF 29,4173 ha,
spolu výmera : 29,4173 ha.

Celková výmera v užívaní Agroconsulting Jatov je 261,5359 ha.

Čl. IV

Vzhľadom k zmene predmetu nájmu sa mení výška nájomného dohodnutá v nájomnej zmluve nasledovne :

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 1,50 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 2,50% z hodnoty poľnohospodárskej pôdy.

Hodnota poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Andovce :	2 262,63 €/ha
Výmera prenajatých pozemkov od SPF – celkom :	214,8986 ha
Z toho : poľnohosp. pozemky, ost. plochy, vodné plochy :	211,7627 ha
zastavané plochy a nádvoria :	3,1359 ha

Výška nájomného za rok 2013 v katastrálnom území Andovce od 01.01.2013 do 31.10.2013 za prenájovaný výmeru 212,0037 ha, činí sumu 6 108,38 €.

Výška nájomného v katastrálnom území Andovce za rok 2013 od 01.11.2013 do 31.12.2013 za prenájovaný výmeru 214,8986 ha, činí sumu 1 227,42 €.

Výška nájomného za rok 2013 pre katastrálne územie Zemné je vo výške 749,91 €

Výška nájomného za rok 2013 pre katastrálne územie Nové Zámky je vo výške 1 281,10 €

Celkové nájomné za rok 2013 činí sumu 9 366,81 €,
slovom : deväťtisícristošesťdesiatšesť eur a osemdesiatjeden centov.

- | | |
|--|-------------------|
| 1. splátka nájomného za rok 2013 splatná k 30.09.2013 | 4 680,53 € |
| 2. splátka nájomného za rok 2013 splatná k 15.12.2013 | 4 686,28 € |

Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2013 za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 9 366,81 €, slovom : deväťtisícristošesťdesiatšesť eur a osemdesiatjeden centov.

2. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (príloha č. 2).

Hodnota poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Andovce :	2 262,63 €/ha
Výmera prenajatých pozemkov od SPF – celkom :	214,8986 ha
Z toho : poľnohosp. pozemky, ost. plochy, vodné plochy :	211,7627 ha
zastavané plochy a nádvoria :	3,1359 ha

Výška nájomného za rok 2014 pre katastrálne územie Andovce je vo výške 10 801,28 €
Výška nájomného za rok 2014 pre katastrálne územie Zemné je vo výške 1 099,87 €
Výška nájomného za rok 2014 pre katastrálne územie Nové Zámky je vo výške 1 878,94 €

Celkové nájomné za rok 2014 činí sumu 13 780,09 €,
slovom : trinásťtisíc sedemstoosemdesiat Eur a deväť centov.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a k 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.

5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa :

V Nových Zámkoch, dňa :

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela M a t e č n á
generálna riaditeľka

.....
Ing. Martin Š u l á k
konateľ spoločnosti
AGROCONSULTING SPOL, s.r.o.

.....
Ing. Róbert P o l o n i
námestník generálnej
riaditeľky

**Zoznam parcel C – príloha č. 1 k dodatku č. 05078/2013-PNZ-P40832/05.06
k nájomnej zmluve číslo PNZ –P40832/05.00**

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3059	7 4627	2	E	2497	0	7 4627		17 113,22	0,00
3061	2263	2	E	2948	0		2263	0,00	360,51
3063	1583	2	E	2524	0		1583	0,00	252,18
3064	1583	2	E	2346	0		1583	0,00	252,13
3065	1505	2	E	2966	0		1505	0,00	239,71
3066	1436	2	E	2770	0		1436	0,00	228,77
3067	1408	2	E	2788	0		1408	0,00	224,26
3068	1075	2	E	2620	0		1075	0,00	171,28
3069	1028	2	E	2176	0		1028	0,00	164,85
3070	1440	2	E	2445	0		1440	0,00	238,08
3071	1634	2	E	2335	0		1634	0,00	282,11
3072	1027	2	E	2175	0		1027	0,00	189,25
3073	1220	2	E	2315	0		1220	0,00	238,03
3074	1404	2	E	2161	0		1404	0,00	288,63
3075	1218	2	E	2385	0		1218	0,00	247,94
3076	1182	2	E	2222	0		1182	0,00	236,94
3077	882	2	E	2615	0		882	0,00	174,60
3078	721	2	E	2764	0		721	0,00	141,34
3079	568	2	E	2523	0		568	0,00	110,89
3080	564	2	E	2745	0		564	0,00	110,06
3081	4592	2	E	2366	0		4592	0,00	1 008,27
3082	3980	2	E	2587	0		3980	0,00	870,70
3083	2977	2	E	2871	0		2977	0,00	648,54
3084	2642	2	E	2700	0		2642	0,00	573,48
3085	2632	2	E	2373	0		2632	0,00	568,67
3086	2632	2	E	2417	0		2632	0,00	565,54
3087	2633	2	E	2816	0		2633	0,00	562,26
3088	2564	2	E	2596	0		2564	0,00	543,74
3089	2304	2	E	2380	0		2305	0,00	485,59

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3090	2645	2	E	2487	0		2645	0,00	554,95
3091	2204	2	E	2832	0		2204	0,00	459,54
3092	5323	2	E	2912	0		5323	0,00	1 099,34
3093	4252	2	E	2215	0		4252	0,00	869,37
3094	4303	2	E	2789	0		4303	0,00	870,86
3095	5703	2	E	2504	0		5703	0,00	1 140,41
3096	6250	2	E	2761	0		6250	0,00	1 237,82
3097	6827	2	E	2288	0		6827	0,00	1 344,14
3098	9678	2	E	2333	0		9678	0,00	1 894,78
3099	9679	2	E	2582	0		9679	0,00	1 889,41
3100	1 2218	2	E	2925	0		1 2218	0,00	2 384,99
3101	1 9139	2	E	2815	0		1 9139	0,00	3 735,93
3102	2 0901	2	E	2347	0		2 0901	0,00	4 079,97
3103	3977	2	E	2569	0		3977	0,00	776,41
3116	1935	2	E	2735	0		1935	0,00	308,30
3117	1803	2	E	2840	0		1803	0,00	287,21
3118	1668	2	E	2827	0		1668	0,00	265,67
3119	1634	2	E	2290	0		1634	0,00	260,35
3120	1634	2	E	2514	0		1634	0,00	260,28
3121	1634	2	E	2322	0		1634	0,00	260,26
3122	1634	2	E	2594	0		1634	0,00	260,32
3123	1565	2	E	2762	0		1565	0,00	249,29
3124	1565	2	E	2715	0		1565	0,00	249,26
3125	1555	2	E	2694	0		1555	0,00	247,74
3126	1365	2	E	2550	0		1365	0,00	217,45
3127	1316	2	E	2838	0		1316	0,00	209,63
3128	1308	2	E	2235	0		1308	0,00	208,30
3130	1029	2	E	2447	0		1029	0,00	163,87
3131	1036	2	E	2730	0		1036	0,00	165,03

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3132	1203	2	E	2255	0		1203	0,00	191,61
3133	1215	2	E	2682	0		1215	0,00	193,53
3188	1823	2	E	2979	0		1823	0,00	290,37
3189	1508	2	E	2573	0		1508	0,00	240,14
3190	1509	2	E	2717	0		1509	0,00	240,31
3191	5288	2	E	2737	0		5288	0,00	842,25
3192	2460	2	E	2320	0		2460	0,00	391,78
3193	2460	2	E	2681	0		2460	0,00	391,85
3194	2476	2	E	2658	0		2476	0,00	394,43
3195	2505	2	E	2329	0		2505	0,00	399,06
3196	2547	2	E	2566	0		2547	0,00	405,77
3197	2547	2	E	2370	0		2547	0,00	405,71
3198	2573	2	E	2298	0		2573	0,00	409,91
3199	2584	2	E	2758	0		2584	0,00	411,65
3200	2583	2	E	2461	0		2583	0,00	411,53
3201	2584	2	E	2365	0		2584	0,00	411,64
3202	2629	2	E	2695	0		2629	0,00	418,77
3203	2629	2	E	2776	0		2629	0,00	418,69
3204	2650	2	E	2713	0		2650	0,00	422,12
3205	2650	2	E	2765	0		2650	0,00	422,12
3206	2685	2	E	2732	0		2685	0,00	427,69
3207	2774	2	E	2604	0		2774	0,00	441,85
3208	2820	2	E	2648	0		2821	0,00	449,31
3209	2821	2	E	2278	0		2821	0,00	449,39
3210	3178	2	E	2674	0		3178	0,00	506,23
3211	3177	2	E	2397	0		3177	0,00	506,14
3212	3176	2	E	2425	0		3176	0,00	505,95
3213	3177	2	E	2806	0		3177	0,00	506,04
3214	3214	2	E	2673	0		3214	0,00	511,96

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3215	3987	2	E	2297	0		3987	0,00	635,08
3216	3987	2	E	2819	0		3987	0,00	635,08
3217	3989	2	E	2372	0		3989	0,00	635,32
3218	4556	2	E	2989	0		4556	0,00	725,75
3219	5237	2	E	2739	0		5237	0,00	834,24
3220	5281	2	E	2449	0		5281	0,00	841,34
3221	5286	2	E	2342	0		5286	0,00	842,07
3222	5293	2	E	2863	0		5293	0,00	843,13
3223	5294	2	E	2757	0		5294	0,00	843,28
3224	5312	2	E	2669	0		5312	0,00	846,06
3225	5321	2	E	2626	0		5321	0,00	847,58
3226	5326	2	E	2824	0		5326	0,00	848,48
3227	5370	2	E	2611	0		5370	0,00	855,51
3228	5590	2	E	2553	0		5590	0,00	890,39
3229	5590	2	E	2710	0		5590	0,00	890,44
3230	5727	2	E	2330	0		5727	0,00	912,26
3231	6344	2	E	2779	0		6344	0,00	1 010,45
3236	11 9518	2	E	2497	0	11 9518		19 037,39	0,00
3295	1 4191	2	E	2650	0		1 4191	0,00	2 774,76
3297	1 4156	2	E	2440	0		1 4156	0,00	2 626,84
3298	1 3998	2	E	2311	0		1 3998	0,00	2 586,41
3299	1 0645	2	E	2427	0		1 0645	0,00	1 952,55
3301	8379	2	E	2726	0		8379	0,00	1 512,81
3302	7981	2	E	2842	0		7981	0,00	1 432,11
3303	1 0627	2	E	2537	0		1 0627	0,00	1 888,52
3304	4262	2	E	2257	0		4262	0,00	678,87
3305	5336	2	E	2876	0		5336	0,00	849,95
3306	5927	2	E	2567	0		5927	0,00	944,08
3307	1 5284	2	E	2643	0		1 5284	0,00	2 434,44

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3308	5302	2	E	2548	0		5302	0,00	1 003,38
3309	6658	2	E	2378	0		6658	0,00	1 200,79
3310	4764	2	E	2661	0		4764	0,00	785,32
3311	5465	2	E	2749	0		5465	0,00	870,55
3312	5347	2	E	2531	0		5347	0,00	851,68
3313	4891	2	E	2394	0		4891	0,00	779,00
3314	7413	2	E	2379	0		7413	0,00	1 180,73
3315	7414	2	E	2413	0		7414	0,00	1 180,99
3316	7765	2	E	2249	0		7765	0,00	1 236,76
3317	7844	2	E	2585	0		7844	0,00	1 249,35
3318	8059	2	E	2657	0		8059	0,00	1 283,72
3319	1 0610	2	E	2526	0		1 0610	0,00	1 690,05
3320	1 0618	2	E	2676	0		1 0618	0,00	1 691,20
3321	1 3277	2	E	2917	0		1 3277	0,00	2 114,84
3322	1 5997	2	E	2557	0		1 5997	0,00	2 548,13
3324	5771	2	E	2844	0		5771	0,00	919,15
3325	5263	2	E	2384	0		5263	0,00	838,45
3326	5233	2	E	2279	0		5233	0,00	833,68
3327	4979	2	E	2595	0		4979	0,00	793,17
3328	4839	2	E	2618	0		4839	0,00	770,92
3330	4697	2	E	2376	0		4697	0,00	748,22
3331	4573	2	E	2689	0		4573	0,00	728,43
3332	4504	2	E	2885	0		4504	0,00	717,50
3333	4504	2	E	2261	0		4504	0,00	717,45
3334	4305	2	E	2830	0		4305	0,00	685,85
3335	4249	2	E	2275	0		4249	0,00	676,85
3336	4246	2	E	2295	0		4246	0,00	676,32
3337	3829	2	E	2341	0		3829	0,00	609,92
3338	3796	2	E	2401	0		3796	0,00	604,64

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3339	3793	2	E	2684	0		3793	0,00	604,22
3340	3390	2	E	2598	0		3390	0,00	540,00
3341	3243	2	E	2367	0		3243	0,00	516,68
3342	3215	2	E	2896	0		3215	0,00	512,19
3343	2967	2	E	2916	0		2967	0,00	472,69
3344	2963	2	E	2860	0		2963	0,00	471,99
3345	2950	2	E	2480	0		2950	0,00	469,99
3346	2951	2	E	2496	0		2951	0,00	470,13
3347	2945	2	E	2725	0		2945	0,00	469,06
3348	2855	2	E	2617	0		2855	0,00	454,80
3349	2856	2	E	2708	0		2856	0,00	455,01
3353	1913	2	E	2558	0		1913	0,00	304,72
3354	1882	2	E	2621	0		1882	0,00	299,77
3355	1795	2	E	2375	0		1795	0,00	285,95
3356	1779	2	E	2685	0		1779	0,00	283,34
3357	1310	2	E	2546	0		1310	0,00	208,65
3358	1187	2	E	2274	0		1187	0,00	189,05
3452	4667	2	E	2633	0		4667	0,00	610,62
3453	2 1068	2	E	2183	0		2 1068	0,00	2 788,37
3458	22 3985	2	E	2497	0	22 3985		62 748,59	0,00
3460	2 1620	7	E	2497	0	2 1620		4 800,62	0,00
3461	8470	7	E	2497	0	8470		2 277,09	0,00
3470	1875	2	E	2846	0		1875	0,00	431,27
3471	1623	2	E	2233	0		1623	0,00	373,25
3473	724	2	E	2992	0		724	0,00	166,57
3474	665	2	E	2455	0		665	0,00	152,92
3475	640	2	E	2442	0		640	0,00	147,23
3477	499	2	E	2853	0		499	0,00	114,80
3478	489	2	E	2920	0		489	0,00	112,45

Obec: Andovce
Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3479	466	2	E	2468	0		466	0,00	107,24
3481	1 8163	2	E	2335	0		1 8163	0,00	4 177,16
3483	1223	2	E	2307	0		1223	0,00	281,37
3484	1238	2	E	2277	0		1238	0,00	284,74
3485	1237	2	E	2691	0		1237	0,00	284,51
3486	1608	2	E	2332	0		1608	0,00	369,87
3487	1676	2	E	2180	0		1676	0,00	385,43
3488	1796	2	E	2336	0		1796	0,00	413,07
3489	1766	2	E	2308	0		1766	0,00	406,25
3490	1938	2	E	2759	0		1938	0,00	445,64
3491	1 0080	2	E	2690	0		1 0080	0,00	2 318,13
3492	8933	2	E	2774	0		8933	0,00	2 054,64
3493	5299	2	E	2753	0		5299	0,00	1 218,72
3494	4719	2	E	2889	0		4719	0,00	1 085,26
3495	2678	2	E	2428	0		2678	0,00	615,79
3496	2203	2	E	2822	0		2203	0,00	506,59
3497	2160	2	E	2339	0		2160	0,00	496,73
3499	1 0727	2	E	2445	0		1 0727	0,00	2 467,01
3501	1 4190	2	E	2432	0		1 4190	0,00	3 612,44
3603	2477	2	E	2679	0		2477	0,00	394,62
3625	1922	2	E	2900	0		1922	0,00	373,09
3627	3665	7	E	2446	0		3665	0,00	617,99
3628	1 4630	2	E	2446	0		1 4630	0,00	2 360,03
3629	472	2	E	2988	0		472	0,00	76,67
3630	1 5689	2	E	2719	0		1 5689	0,00	2 499,04
3631	4431	2	E	2552	0		4431	0,00	705,86
3632	4432	2	E	2282	0		4432	0,00	706,08
3639	1 8944	2	E	2563	0		1 8944	0,00	3 017,79
3640	1 8947	2	E	2314	0		1 8947	0,00	3 018,32

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3739	3 6108	14	I	3003	0		3 5912	0,00	8 116,03
3775	110	13	I	2497	0	110		24,87	0,00
3776	3041	13	I	2497	0	3041		687,28	0,00
3784	300	13	I	2497	0	300		67,76	0,00
3792	808	13	I	2497	0	808		182,52	0,00
3794	479	13	I	2497	0	479		108,17	0,00
3795	100	13	I	2497	0	100		22,60	0,00
3797	7293	13	I	2497	0	7293		1 648,23	0,00
3799	796	13	I	2497	0	796		179,84	0,00
3801	1207	13	I	2497	0	1207		272,74	0,00
3802	1241	13	I	2497	0	1241		280,37	0,00
3807	1415	13	I	2497	0	1415		319,86	0,00
3808	2234	13	I	2497	0	2234		504,96	0,00
3810	3647	13	I	2497	0	3647		824,22	0,00
3822	759	13	I	2497	0	759		171,63	0,00
3824	2500	13	I	2497	0	2500		564,93	0,00
3827	103	13	I	2497	0	103		23,28	0,00
3828	657	13	I	2497	0	657		148,58	0,00
3829	459	13	I	2497	0	459		103,68	0,00
3830	186	13	I	2497	0	186		41,93	0,00
3831	262	13	I	2497	0	262		59,13	0,00
3832	461	13	I	2497	0	461		104,14	0,00
3833	2077	13	I	2497	0	2077		469,37	0,00
3834	174	13	I	2497	0	174		39,32	0,00
3836	171	13	I	2497	0	171		38,53	0,00
3837	170	13	I	2497	0	170		38,42	0,00
3839	111	13	I	2497	0	111		25,00	0,00
3840	50	13	I	2497	0	50		11,32	0,00
3841	548	13	I	2497	0	548		123,82	0,00

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3883	4443	2	E	2666	0		4443	0,00	1 001,73
3884	1 5018	2	E	2780	0		1 5018	0,00	3 575,38
3887	3493	2	E	2833	0		3494	0,00	917,69
3888	1718	2	E	2951	0		1718	0,00	459,46
3889	400	2	E	2835	0		400	0,00	63,71
3891	418	2	E	2475	0		418	0,00	66,57
3894	538	2	E	2588	0		538	0,00	102,51
3895	548	2	E	2705	0		548	0,00	196,42
3896	554	2	E	2486	0		554	0,00	198,59
3897	559	2	E	2474	0		559	0,00	200,35
3898	564	2	E	2174	0		564	0,00	202,18
3899	567	2	E	2784	0		567	0,00	203,30
3901	581	2	E	2525	0		581	0,00	208,30
3904	2 9659	7	E	2497	0	2 9659		6 248,09	0,00
3905	2135	2	E	2983	0		2135	0,00	765,32
3907	1243	2	E	2184	0		1243	0,00	445,74
3908	1139	2	E	2856	0		1139	0,00	408,24
3909	1043	2	E	2421	0		1043	0,00	373,87
3910	920	2	E	2724	0		920	0,00	329,94
3911	915	2	E	2798	0		915	0,00	328,00
3912	910	2	E	2163	0		910	0,00	326,32
3913	887	2	E	2181	0		887	0,00	317,88
3914	783	2	E	2250	0		783	0,00	280,74
3915	780	2	E	2482	0		780	0,00	279,64
3916	776	2	E	2451	0		776	0,00	278,13
3917	741	2	E	2981	0		741	0,00	265,65
3918	726	2	E	2874	0		726	0,00	260,27
3919	725	2	E	2381	0		725	0,00	259,87
3920	693	2	E	2568	0		693	0,00	248,44

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3921	686	2	E	2281	0		686	0,00	245,95
3922	682	2	E	2171	0		682	0,00	244,49
3925	617	2	E	2502	0		617	0,00	221,09
3926	589	2	E	2600	0		589	0,00	211,29
3927	589	2	E	2688	0		589	0,00	211,15
3929	581	2	E	2343	0		581	0,00	208,43
3930	1 1755	7	E	2497	0	1 1755		3 123,82	0,00
4006	3105	2	E	2825	0		3105	0,00	1 044,69
4007	2790	2	E	2726	0		2790	0,00	953,43
4008	2485	2	E	2767	0		2485	0,00	862,07
4009	2254	2	E	2653	0		2254	0,00	794,45
4010	1978	2	E	2733	0		1978	0,00	711,17
4011	1965	2	E	2166	0		1965	0,00	722,65
4012	1897	2	E	2935	0		1897	0,00	713,33
4013	1874	2	E	2743	0		1874	0,00	703,22
4014	1789	2	E	2234	0		1789	0,00	648,14
4015	1721	2	E	2151	0		1721	0,00	611,25
4016	1676	2	E	2367	0		1676	0,00	587,76
4017	1648	2	E	2967	0		1648	0,00	572,21
4018	1160	2	E	2147	0		1160	0,00	413,02
4019	6428	7	E	2497	0	6428		1 589,73	0,00
4021	1174	2	E	2819	0		1174	0,00	413,98
4022	1174	2	E	2297	0		1174	0,00	415,51
4023	1177	2	E	2506	0		1177	0,00	407,52
4024	1177	2	E	2890	0		1177	0,00	406,98
4025	1637	2	E	2598	0		1637	0,00	568,31
4026	1596	2	E	2480	0		1596	0,00	563,58
4027	1585	2	E	2208	0		1585	0,00	573,69
4028	1572	2	E	3007	0		1572	0,00	583,84

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4029	1570	2	E	2947	0		1570	0,00	602,84
4030	1567	2	E	2777	0		1567	0,00	623,41
4031	1564	2	E	3004	0		1564	0,00	627,27
4032	1475	2	E	2485	0		1475	0,00	591,33
4033	1468	2	E	2387	0		1468	0,00	588,42
4034	1468	2	E	2408	0		1468	0,00	588,56
4035	1449	2	E	2524	0		1449	0,00	580,83
4036	1446	2	E	2862	0		1446	0,00	579,62
4037	1445	2	E	2838	0		1445	0,00	578,76
4038	1441	2	E	2684	0		1441	0,00	576,94
4039	1441	2	E	2401	0		1441	0,00	576,84
4040	1433	2	E	2450	0		1433	0,00	573,56
4041	1433	2	E	2371	0		1433	0,00	573,63
4042	1354	2	E	2960	0		1354	0,00	541,85
4043	1354	2	E	2643	0		1354	0,00	541,43
4044	1353	2	E	2249	0		1353	0,00	541,08
4045	1333	2	E	2323	0		1333	0,00	532,77
4046	1286	2	E	2261	0		1286	0,00	513,88
4047	1286	2	E	2885	0		1286	0,00	513,50
4048	1284	2	E	2673	0		1284	0,00	512,77
4051	1250	2	E	2812	0		1250	0,00	498,33
4052	1250	2	E	2927	0		1250	0,00	498,03
4053	1220	2	E	2237	0		1220	0,00	486,22
4054	4326	2	E	2432	0		4326	0,00	1 694,72
4103	5 7074	2	E	2497	0	5 7074		16 526,58	0,00
4120	3 0946	2	E	2497	0	3 0946		7 852,41	0,00
4168	4030	2	E	2226	0		4030	0,00	1 003,48
4261	13 9902	2	E	2497	0	13 9902		38 216,68	0,00
4262	2 1216	2	E	2460	0		2 1216	0,00	5 282,87

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4263	2 1215	2	E	2752	0		2 1215	0,00	5 282,54
4264	1 4114	2	E	2335	0		1 4114	0,00	3 514,29
4323	2600	2	E	2822	0		2600	0,00	647,50
4324	2638	2	E	2925	0		2638	0,00	656,74
4325	2857	2	E	2274	0		2857	0,00	711,50
4326	2877	2	E	2601	0		2877	0,00	716,31
4327	3012	2	E	2620	0		3012	0,00	750,05
4328	3053	2	E	2421	0		3053	0,00	760,08
4330	3159	2	E	2428	0		3159	0,00	786,68
4331	3168	2	E	2369	0		3168	0,00	788,93
4332	3846	2	E	2683	0		3846	0,00	957,69
4333	2410	2	E	2547	0		2410	0,00	600,17
4334	2544	2	E	2939	0		2544	0,00	633,43
4335	3267	2	E	2944	0		3267	0,00	813,53
4336	2544	2	E	2661	0		2544	0,00	633,54
4337	2541	2	E	2691	0		2541	0,00	632,83
4338	2378	2	E	2617	0		2378	0,00	592,24
4339	2378	2	E	2708	0		2378	0,00	592,00
4340	2378	2	E	2916	0		2378	0,00	592,24
4341	2246	2	E	2621	0		2246	0,00	559,19
4342	1980	2	E	2263	0		1980	0,00	493,00
4343	1832	2	E	2546	0		1832	0,00	456,16
4344	1824	2	E	2685	0		1824	0,00	454,15
4345	1732	2	E	2788	0		1732	0,00	431,39
4346	1675	2	E	2341	0		1675	0,00	417,11
4347	1545	2	E	2703	0		1545	0,00	384,82
4348	1537	2	E	2725	0		1537	0,00	382,62
4349	1509	2	E	2649	0		1509	0,00	375,81
4350	1804	2	E	2730	0		1804	0,00	449,12

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4351	1791	2	E	2869	0		1791	0,00	445,87
4352	3067	2	E	2770	0		3067	0,00	745,13
4353	6495	2	E	2565	0		6495	0,00	1 334,41
4354	5233	2	E	2900	0		5233	0,00	1 048,25
4355	4480	2	E	2445	0		4480	0,00	887,55
4356	3502	2	E	2759	0		3502	0,00	689,00
4357	3452	2	E	2846	0		3452	0,00	675,51
4358	4406	2	E	2464	0		4406	0,00	897,97
4359	3567	2	E	2867	0		3567	0,00	721,41
4360	2881	2	E	2481	0		2881	0,00	579,09
4361	4471	2	E	2986	0		4471	0,00	892,72
4362	1741	2	E	2889	0		1741	0,00	277,36
4363	1230	2	E	2832	0		1230	0,00	195,92
4365	5000	2	E	2335	0		5000	0,00	796,42
4366	2256	2	E	2212	0		2256	0,00	487,94
4367	2364	2	E	2197	0		2364	0,00	507,14
4368	1807	2	E	2357	0		1807	0,00	385,12
4369	4113	2	E	2774	0		4113	0,00	655,24
4370	3477	2	E	2402	0		3477	0,00	553,85
4371	1 0556	2	E	2432	0		1 0556	0,00	1 681,55
4372	9965	2	E	2497	0	9965		1 587,40	0,00
4373	1356	2	E	2902	0		1356	0,00	314,43
4374	1572	2	E	2766	0		1572	0,00	361,82
4375	2199	2	E	2599	0		2199	0,00	502,24
4376	2199	2	E	2310	0		2199	0,00	497,42
4380	2629	2	E	2220	0		2629	0,00	577,76
4396	3304	2	E	2410	0		3304	0,00	822,73
4397	3512	2	E	2522	0		3512	0,00	874,59
4398	3846	2	E	2257	0		3846	0,00	957,72

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4399	4180	2	E	2864	0		4180	0,00	1 040,90
4400	4386	2	E	2356	0		4386	0,00	1 092,18
4401	4446	2	E	2706	0		4446	0,00	1 107,07
4402	4872	2	E	2558	0		4872	0,00	1 213,09
4403	5084	2	E	2818	0		5084	0,00	1 265,87
4404	5181	2	E	2556	0		5181	0,00	1 290,14
4405	5199	2	E	2258	0		5199	0,00	1 294,64
4406	5205	2	E	2671	0		5205	0,00	1 296,12
4407	5206	2	E	2801	0		5206	0,00	1 296,31
4408	5702	2	E	2719	0		5702	0,00	1 419,90
4409	6484	2	E	2446	0		6484	0,00	1 614,40
4410	6190	2	E	2394	0		6190	0,00	1 541,36
4411	403	2	E	2379	0		403	0,00	100,31
4412	403	2	E	2413	0		403	0,00	100,39
4414	412	2	E	2835	0		412	0,00	102,59
4415	456	2	E	2829	0		456	0,00	113,50
4416	972	2	E	2152	0		972	0,00	242,01
4417	998	2	E	2375	0		998	0,00	248,45
4418	1004	2	E	2313	0		1004	0,00	250,00
4419	1012	2	E	2969	0		1012	0,00	252,06
4420	1019	2	E	2424	0		1019	0,00	253,70
4421	1019	2	E	2817	0		1019	0,00	253,74
4422	1057	2	E	2709	0		1057	0,00	263,20
4423	1057	2	E	2769	0		1057	0,00	263,23
4424	1057	2	E	2472	0		1057	0,00	263,13
4425	1061	2	E	2860	0		1061	0,00	264,14
4426	1069	2	E	2255	0		1069	0,00	266,18
4427	1077	2	E	2162	0		1077	0,00	268,23
4428	1134	2	E	2574	0		1134	0,00	282,38

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4429	1145	2	E	2724	0		1145	0,00	285,11
4430	1149	2	E	2585	0		1149	0,00	286,09
4431	1149	2	E	2844	0		1149	0,00	286,05
4432	1150	2	E	2235	0		1150	0,00	286,37
4433	1165	2	E	2229	0		1165	0,00	290,11
4434	1167	2	E	2717	0		1167	0,00	290,55
4435	1167	2	E	2573	0		1167	0,00	290,65
4436	1173	2	E	2372	0		1173	0,00	292,13
4437	1238	2	E	2827	0		1238	0,00	308,27
4445	513	2	E	2155	0		513	0,00	127,79
4446	515	2	E	2550	0		515	0,00	128,20
4447	546	2	E	2666	0		546	0,00	135,97
4448	561	2	E	2541	0		561	0,00	139,70
4449	583	2	E	2447	0		583	0,00	145,11
4450	600	2	E	2525	0		600	0,00	149,44
4451	606	2	E	2256	0		606	0,00	150,90
4452	621	2	E	2185	0		621	0,00	154,64
4453	679	2	E	2474	0		679	0,00	169,09
4454	724	2	E	2698	0		724	0,00	180,26
4455	754	2	E	2998	0		754	0,00	187,73
4456	822	2	E	2305	0		822	0,00	204,67
4457	822	2	E	2798	0		822	0,00	204,68
4458	842	2	E	2552	0		842	0,00	209,74
4459	842	2	E	2282	0		842	0,00	209,62
4460	860	2	E	2254	0		860	0,00	214,14
4461	883	2	E	2675	0		883	0,00	219,88
4462	895	2	E	2594	0		895	0,00	222,86
4463	895	2	E	2322	0		895	0,00	222,90
4464	895	2	E	2514	0		895	0,00	222,86

Obec: Andovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Andovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4465	1188	2	E	2203	0		1188	0,00	295,90

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Andovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	200 0115	401	65 6017	134 4101	200 0118	163 082,27	276 342,51	439 424,78
7 TTP	8 1597	6	7 7932	3665	8 1597	18 039,35	617,99	18 657,34
13 zast.pl.	3 1359	28	3 1359		3 1359	7 086,50	0,00	7 086,50
14 ost.pl.	3 6108	1		3 5912	3 5912	0,00	8 116,03	8 116,03
Spolu:	214 9179	436	76 5308	138 3678	214 8986	188 208,12	285 076,53	473 284,65

Celkom za nájomnú zmluvu : PNZ-P40832/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	200 0115	401	65 6017	134 4101	200 0118	163 082,27	276 342,51	439 424,78
7-TTP	8 1597	6	7 7932	3665	8 1597	18 039,35	617,99	18 657,34
13-zast.pl.	3 1359	28	3 1359		3 1359	7 086,50	0,00	7 086,50
14-ost.pl.	3 6108	1		3 5912	3 5912	0,00	8 116,03	8 116,03
Spolu:	214 9179	436	76 5308	138 3678	214 8986	188 208,12	285 076,53	473 284,65

Výpočet nájomného 2014:

Príloha č. 2 k dodatku č. 05078/2013-PNZ –P40832/05.06 k nájomnej zmluve číslo PNZ –P40832/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Andovce	a	op	2 262,63	73,3949	138,3678	479 140,64	2,200	10 541,09
Zemné	a	op	2 903,27	0,0000	17,2200	49 994,31	2,200	1 099,87
Nové Zámky	a	op	2 903,27	0,0000	29,4173	85 406,36	2,200	1 878,94
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				73,3949	185,0051	614 541,31		13 519,90

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Andovce	a		2 262,63	3,1359	0,0000	7 095,38	3,667	260,19
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				3,1359	0,0000	7 095,38		260,19

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	258,4000	614 541,31	13 519,90
zastavaná plocha	3,1359	7 095,38	260,19
spolu	261,5359	621 636,69	13 780,09

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov