

ZMLUVA O DIELO

číslo objednávateľa: 1/2014

uzavretá podľa ust. § 3 ods. 3 zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s náležitosťami podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“)

na zákazku: „Spojená škola, Beethovenova 27, Trnava – odstránenie havarijného stavu objektu pre CVČ a PŠ Haulíkova 1, Trnava“

Čl. I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Zastúpený:

Pre styk vo veci:

Tel:

E-mail:

Web:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „objednávateľ“)

Spojená škola, Beethovenova 27, 917 08 Trnava

Mgr. Tatiana Uhríková, riaditeľka školy

Mgr. Tatiana Uhríková, riaditeľka školy

033/5331989, 0904282661

uhrikova.tatiana@gmail.com

www.szsapstrnava.edupage.org/

35630060

2021390019

Štátna pokladnica

7000090810/8180

a

2. Zhotoviteľ:

Zastúpený:

Právna forma:

Zapísaná v registri:

Pre styk vo veci:

Tel:

Fax:

E-mail:

Web:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

LU-Vas, s.r.o.. Lietavská Svinná 259, 013 011 Žilina

Lubomír Vavro, konateľ

Spoločnosť s ručením obmedzením

Okresného súdu Žilina

Lubomír Vavro, konateľ

0903710268

041/5688680

luvas.sk@gmail.com

www.lu-vas.sk

36427845

SK2021952383

OTP- banka

8377873/5200

Čl. II Predmet plnenia zmluvy

- 2.1 Objednávateľ na základe výsledku vyhodnotenia ponúk podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác zo dňa 09.01.2014 zadáva zhotoviteľovi vykonanie diela: „**Spojená škola, Beethovenova 27, Trnava – odstránenie havarijného stavu objektu pre CVČ a PŠ Haulíkova 1, Trnava**“, ktorý sa zaväzuje, že dodá predmet plnenia zmluvy v rozsahu a v kvalite podľa podmienok uvedených v súťažných podkladoch v časti „B2“ opis predmetu obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác „**Spojená škola, Beethovenova 27, Trnava – odstránenie havarijného stavu objektu pre CVČ a PŠ Haulíkova 1, Trnava**“, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy o dielo (ďalej len zmluva) a je jej neoddeliteľnou časťou.
- 2.2 Miesto realizácie predmetu plnenia: Spojená škola, Haulíkova 1, 917 08 Trnava.
- 2.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a doklady potrebné k realizácii prác (2x stavebnú projektovú dokumentáciu a platné stavebné povolenie) 3 dni pred začatím prác. Pri omeškaní objednávateľa s odovzdaním staveniska je objednávateľ povinný dohodnúť v dodatku k zmluve so zhotoviteľom novú lehotu ukončenia realizácie diela podľa tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou a za dodržania príslušných platných právnych predpisov.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s príslušnými platnými technickými normami a predpismi, podľa požiadaviek STN, resp. EN STN, ktoré sa na daný predmet zákazky vzťahujú.

Čl. III Realizácia diela

- 3.1 Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho staveniska: osoba vedúceho staveniska a jeho zástupca, zodpovedná za vedenie a rozsah prác- Ing. Jaroslav Tojčík, CSc.
- 3.2 Technický dozor objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať osoba odborne spôsobilá pre výkon stavebného dozoru určená objednávateľom, ktorá je oprávnená odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpisovať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo. Zmeny v poverených osobách podľa tohto článku sú obe zmluvné strany povinné si písomne oznámiť čo najskôr od ich zmeny.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne, hygienické a bezpečnostné predpisy, všetky platné zákony a predpisy o životnom prostredí a iné platné všeobecne záväzné normy. Ďalej sa zaväzuje zabezpečovať povinnosti, ktoré vyplývajú z § 4 - 8 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a zdravie svojich zamestnancov v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, s minimálnym vplyvom na okolie a vedľajšie budovy. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré vzniknú v rámci jeho činnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska konaním v rozpore s realizačným projektom.
- 3.5 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi všetku potrebnú dokumentáciu existujúceho stavu, ktorú má k dispozícii a ktorá je k realizácii diela nevyhnutná. Prevzatie bude zhotoviteľom protokolárne potvrdené. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za jej správnosť a úplnosť.
- 3.6 Zhotoviteľ pri realizovaní predmetu diela zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za všetky prípadné škody zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.

- 3.7 Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušnej vykonávacej vyhlášky. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, odchýlky od projektovej dokumentácie, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác a ďalšie okolnosti. Denník musí byť na stavbe trvale prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť zápisy stavbyvedúci zhotoviteľa, projektant, štatutárne orgány zmluvných strán, stavebný dozor a zástupca objednávateľa.
- 3.8 Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác oproti projektovej dokumentácii bez písomného príkazu zástupcu objednávateľa na stavbe. V prípade ak sa množstvo prác nezhoduje s množstvom uvedeným vo výkaze výmer, je zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť bezodkladne – ešte pred vykonaním príslušnej práce upozorniť objednávateľa.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný organizovať práce a uvoľniť stavenisko od materiálov a mechanizmov bez zbytočného trvania obmedzenia dopravy v lehote uvedenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. IV Cena diela

- 4.1 Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s touto zmluvou vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu, ktorá je stanovená na základe výsledku vyhodnotenia ponúk podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác „Spojená škola, Beethovenova 27, Trnava – odstránenie havarijného stavu objektu pre CVC a PŠ Haulíkova 1, Trnava“, vo výške:

cena za celý predmet zákazky bez DPH 158.423,80 €
výška DPH 31.684,76 €
cena za celý predmet zákazky s DPH 190.108,56 €
Slovom: stodevät'desiattisícstoosem eur päťdesiatšesť centov

- K cene diela bude zhotoviteľ účtovať DPH podľa právnych predpisov platných a účinných v čase fakturácie.
- 4.3 Cenu predmetu zákazky je možné meniť len pri zmene zákona o DPH a dovoznej prirážky. Zmenené jednotkové ceny tovarov sa po vzájomnom odsúhlasení a na základe preukázateľného zvýšenia cien premietnu do príslušnej zmluvy.

Čl. V Miesto a čas plnenia predmetu zmluvy

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy zrealizovať nasledovne:
„Spojená škola, Beethovenova 27, Trnava – odstránenie havarijného stavu objektu pre CVC a PŠ Haulíkova 1, Trnava“,
- **Začiatok:** dňom prevzatia staveniska v Spojenej škole, najneskôr do 7 dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
 - **Ukončenie:** do ôsmich mesiacov odo dňa prevzatia staveniska pokiaľ nenastanú okolnosti podľa bodu č. 5.3 tejto zmluvy.

- 5.2 Uvedený termín ukončenia je možné meniť len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán uzatvorením písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.3 V prípade nespĺnenia povinností objednávateľa podľa článku 5.1 tejto zmluvy, predlžuje sa termín ukončenia diela podľa tejto zmluvy primerane k dobe, počas ktorej tieto okolnosti a ich dôsledky pôsobili. Lehota zhotovenia bude upresnená, resp. zmenená, ak nastanú nasledovné okolnosti :
- prerušenie prác na realizácii diela z dôvodov na strane objednávateľa,
 - zdržanie, neodovzdanie staveniska v stanovenom termíne, chyby, alebo prekážky spôsobené objednávateľom,
 - každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpísovaní zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celú zmluvných záväzkov (Nepriazeň počasia, živelné pohromy a pod.).

Čl. VI

Platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 6.1 Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu diela, ktoré je predmetom zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.2 Plnenie platobných podmienok je podstatnou náležitosťou plnenia zmluvy.
- 6.3 Preddavok objednávateľ neposkytuje. Objednávateľ cenu za zhotovenie diela uhradí na základe jednotlivých (čiastkových) faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví vždy po ukončení kalendárneho mesiaca, v ktorom sa fakturované práce realizovali. Prílohou čiastkových faktúr bude súpis fakturovaných prác. Konečnú (poslednú) faktúru zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela objednávateľovi. Predložený súpis prác, ktorý je podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr, odsúhlasí technický dozor objednávateľa do troch dní odo dňa jeho obdržania.
- 6.4 Prílohou čiastkových faktúr bude súpis fakturovaných prác. Konečnú (poslednú) faktúru zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela objednávateľovi. Predložený súpis prác, ktorý je podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr, odsúhlasí technický dozor objednávateľa do troch dní odo dňa jeho obdržania. Zhotoviteľ faktúry vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.
- 6.5 Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Terminom úhrady faktúry sa rozumie termín, kedy bola oprávnené fakturovaná suma pripísaná na bankový účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti platného daňového dokladu, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty jej splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry budú mať nasledovné náležitosti:
- a/ označenie „mesačná faktúra“ a jej číslo
 - b/ názov a adresu objednávateľa a názov a adresu zhotoviteľa
 - c/ číslo zmluvy a označenie časti diela (jednotlivých objektov podľa projektovej dokumentácie)
 - d/ označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa
 - e/ deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti
 - f/ výšku fakturovanej čiastky v členení celkom, z toho DPH, bez DPH
 - g/ náležitosti pre účely DPH, najmä dátum zdaniteľného plnenia
 - h/ objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok
- 6.7 V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť uvedenú v bode 6.5 tohto článku., zhotoviteľ má právo uplatniť si úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

- Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením diela v termíne podľa tejto zmluvy vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania. Do termínu uhradenia faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľa v celom rozsahu dodávky.
- 6.8 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do troch dní po tom, čo ku zmene došlo. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté práva zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. VII Odozdanie a prevzatie diela

- 7.1 Pri prevzatí a odozdani diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.2 Pri odozdani a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Zápis o odozdani a prevzatí zhotoveného diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odozdávacieho konania.
- 7.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym dokončením a odozdanim objednávateľovi. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi vopred, kedy bude predmet zmluvy pripravený na odozdanie. Objednávateľ zvolá po tomto oznámení preberacie konanie v termíne najneskôr do 3 dní od tohto oznámenia.
- 7.4 K odozdávaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- 2x projekt skutočného vyhotovenia so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác,
 - kópiu stavebného denníka,
 - revízne správy, zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov,
 - doklady o zlikvidovaní vzniknutých odpadov, ak také vzniknú.
- 7.5 Objednávateľ preberie stavbu (dielo) len v tom prípade, ak nemá vady a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné požadované doklady a je ukončená v rozsahu a termíne určenom v zmluve a vo vecnom a časovom harmonograme. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
- 7.6 O odozdani diela spíše zhotoviteľ odozdávaciu zápisnicu v 2 rovnopisoch, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.
- 7.7 Odozdávacia zápisnica obsahuje okrem základných údajov o zmluvnom diele aj:
- zhodnotenie kvality odozdávaného diela
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu resp. dôvody, pre ktoré dielo ne-preberá,
 - dodatočne požadované práce,
 - súpis odozdávaných dokladov,
 - termíny realizácie a lehotu výstavby,
 - konštatovanie, že dňom odozdania začína plynúť záručná lehota a dĺžka jej trvania,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán

Čl. VIII Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odozdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odozdani diela, zodpovedá zhotoviteľ počas záručnej doby.

- 8.2 Záručná doba diela podľa tejto zmluvy je určená na dobu 60 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia zhotoveného diela objednávateľom. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vady diela vzniknuté jeho vinou a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady vo vzájomne dohodnutej lehote.
- 8.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou i s popisom vady ako sa táto prejavuje. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ odstráni vady v záručnej dobe bezplatne v prípade, ak sa preukáže, že vada vznikla ako následok jeho nekvalitne vykonaných prác.

Čl. IX

Náhrada škody

- 10.1 Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, resp. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“).
- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich právnych predpisov.
- 11.2 Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán. V prípade neúspešnosti zmierovacieho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.
- 11.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s lehotou odovzdania staveniska vo vzájomne dohodnutej lehote a ak objednávateľ odmietne poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť ako aj plniť podmienky tejto zmluvy, čo by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť jeho povinnosti uvedené v tejto zmluve. Na odstúpenie od zmluvy sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.
- 11.4 Akákoľvek zmena ustanovení tejto zmluvy je možná len vo forme písomných a číslovaných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Jednotlivé ustanovenia zmluvy možno meniť na základe dodatku v zmysle § 10 a) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to po dohode s druhou zmluvnou stranou.
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 11.6 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:
príloha č.1- B.2. opis premetu obstarávania,
príloha č.2- projektová dokumentácia resp. doklady podľa bodu 7.4.
príloha č.3- rozpočet stavby- ocenený výkaz- výmer.

- 11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.8 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa a v Centrálnom registri zmlúv okrem tých častí, ktoré sú dôvernými informáciami a tvoria obchodné tajomstvo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a tých častí, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Lietavskej Svinnej dňa 31. 1. 2014



Za zhotoviteľa

Lu-Vas, s.r.o.
Lietavská Svinná 259 ©
013 11 Zilina, Slovensko
IČO: 36427845, IČ DPH: SK2021952393
tel./fax: 041/5388680

V Trnave dňa : 31. 1. 2014

SPOJENÁ ŠKOLA
Beethovenova 27
917 08 TRNAVA
IČO: 35 630 060
DIČ: 2021390019



Za objednávateľa