

ZMLUVA

o poskytnutí služby stavebného dozoru

č.: 03/2014/OPS-06

uzatvorená podľa § 269 ods.2 v nadväznosti na § 262 ods.1 Obchodného zákonníka v platnom znení, zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zák.č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, zák.č. 546/2010 Z.z , ktorým sa dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nar. vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy a ďalšie súvisiace právne predpisy

Článok I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ služby: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
 Adresa/Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
 Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. PhDr. Beata Kosová, CSc., rektorka
 rokovať vo veciach právnych: JUDr. Želmíra Machalová, referát právnych služieb
 rokovať vo veciach zmluvných a technických:
 prof. RNDr. Stanislav Holec, PhD., splnomocnená osoba pre projekt č. 1,
 doc. RNDr. Alfonz Gajdoš, PhD., splnomocnená osoba pre projekt č. 2
 IČO: 302 322 95
 DIČ : 2021109211
 IČ DPH: SK 2021109211
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
 Číslo účtov: podľa čísla účtov jednotlivých projektov
 z vlastných zdrojov (7000095590/8180)
 Registrácia: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici je verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. z. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici.
 (ďalej len Objednávateľ)

- 2. Dodávateľ služby : TEKTONIKA s.r.o.**
 Adresa/Sídlo: Hviezdoslavova 1328, 091 01 Stropkov
 Štatutárny orgán: Milan Zelizňak
 IČO: 46 121 501
 DIČ: 202 323 2277
 IČ DPH: SK202 323 2277
 Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 Číslo účtu:
 Kontakty: zeliznak@tektonika.sk
 Registrácia: Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Prešov k dátumu 30.03.2011., oddiel: Sro, vložka číslo 24287/P
 (ďalej len Dodávateľ)

Článok II.

Podklady pre uzavretie Zmluvy

1. Zmluva o poskytovaní služieb (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára s úspešným uchádzačom, ktorý predložil svoju ponuku na základe „výzvy na predloženie ponuky“ podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto Zmluvu (ďalej Zmluva) uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že všetky vyhlásenia a prílohy pripojené ako podklady pre uzatvorenie tejto Zmluvy ako aj doklady a údaje v nich obsiahnuté sú pravdivé a sú účinné aj pri podpise tejto Zmluvy v nezmenenej forme.

Článok III.

Úvodné ustanovenia a právne predpisy

1. Výklad pojmov:

- a) **Kohézny fond** - finančný nástroj Európskeho spoločenstva (ďalej len „ES“) určený pre členské krajiny, ktorých hodnota HDP na obyvateľa meraná paritou kúpnej sily a vypočítaná na základe údajov ES v priemere za posledné tri kalendárne roky je menšia ako 90 % priemeru EÚ 25, a ktorý podporuje Projekty dopravnej infraštruktúry a životného prostredia,
- b) **Nenávratný finančný príspevok** (alebo aj „NFP“) - prostriedky EÚ a prostriedky štátneho rozpočtu SR určené na financovanie operačných programov Slovenskej republiky a Európskej únie; nenávratný finančný príspevok je poskytovaný Prijímateľovi za splnenia podmienok uvedených v Zmluve o NFP,
- c) **Systém finančného riadenia** štrukturálnych fondov a Kohézneho fondu na programové obdobie 2007 - 2013 – dokument upravujúci finančné riadenie štrukturálnych fondov a Kohézneho fondu schválený vládou SR;
- d) **Systém riadenia štrukturálnych** fondov a Kohézneho fondu na programové obdobie 2007 – 2013 - dokument upravujúci riadenie štrukturálnych fondov a Kohézneho fondu schválený vládou SR;
- e) **Štrukturálne fondy** (alebo aj „ŠF“) - nástroje štrukturálnej politiky ES využívané na dosiahnutie cieľov politiky ES. K štrukturálnym fondom patria Európsky fond regionálneho rozvoja a Európsky sociálny fond,
- f) **Poskytovateľ NFP** – Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava v zastúpení Agentúra Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR pre štrukturálne fondy EÚ, Hanulova 5/B, 841 01 Bratislava.
- g) **Prijímateľ NFP** – Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica,

- h) **Zmluva o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku** (ďalej aj „Zmluva o NFP“) – dvojstranný právny úkon stanovujúci zmluvné podmienky, práva a povinnosti prijímateľa a riadiaceho orgánu ako poskytovateľa pri poskytnutí NFP zo strany poskytovateľa prijímateľovi na realizáciu aktivít projektu, ktorý je predmetom schválenej žiadosti o NFP,
 - i) **Operačný program Výskum a vývoj** (ďalej aj „OPVaV“) - dokument predložený členským štátom a prijatý Európskou komisiou, ktorý určuje stratégiu rozvoja pomocou jednotného súboru prioritných osí, ktorá sa má realizovať s pomocou ŠF.
2. Vzájomné vzťahy obidvoch zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov – Obchodný zákonník, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, ďalej zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa novelizuje Občiansky zákonník v platnom znení a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zák.č. 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení nar. vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy.
Zákon č.528/2008 Z.z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov, zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi a vykonávacími právnymi predpismi, systémom riadenia štrukturálnych fondov a Kohézneho Fondu na programové obdobie 2007-2013 v aktuálnom znení, systémom finančného riadenia štrukturálnych fondov a Kohézneho Fondu na programové obdobie 2007-2013 v aktuálnom znení, príručkou pre prijímateľa NFP OPVaV v aktuálnom znení, všeobecnými zmluvnými podmienkami k Zmluve o NFP,
3. Predmet Zmluvy je z časti financovaný **z vlastných zdrojov UMB BB** a z časti je financovaný **zo štrukturálnych fondov EÚ (ďalej aj ŠF EÚ)** pre nižšie uvedené projekty:

Článok IV. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je „**Zabezpečenie komplexnej činnosti stavebného dozoru**“ pre projekty:

Projekt č. 1:

Názov projektu: **Modernizácia vnútorného vybavenia a rekonštrukcia objektov za účelom zlepšenia vzdelávacieho procesu na UMB v Banskej Bystrici.**

Operačný program: OP Výskum a vývoj

Kód výzvy: _OPVaV-2011/5.1/04-SORO

Kód ITMS: 26250120060

č. účtu: 7000452949/8180

Prioritná os: Prioritná os 5 - Infraštruktúra vysokých škôl

Opatrenie: 5.1 Budovanie infraštruktúry vysokých škôl a modernizácia ich vnútorného vybavenia za účelom zlepšenia podmienok vzdelávacieho procesu.

Prijímateľ: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Projekt č. 2:

Názov projektu: **Obnova a budovanie infraštruktúry pre ekologický a environmentálny výskum** na Univerzite Mateja Bela v Banskej Bystrici

Operačný program: OP Výskum a vývoj

Kód výzvy: _OPVaV-2011/1.1/01-SORO

Kód ITMS: 26210120024

č. účtu : 7000453693/8180

Prioritná os: Prioritná os 1 - Infraštruktúra výskumu a vývoja

Opatrenie: 1.1 Obnova a budovanie technickej infraštruktúry výskumu a vývoja

Prijímateľ: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Článok V.

Povinnosti dodávateľa

1. Zúčastňuje sa na všetkých koordinačných poradách .
2. Vedie kontrolné dni jednotlivých stavieb a vykonáva zápisy z kontrolných dní.
3. Je povinný **striet' výkon kontroly** /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku oprávnenými a poverenými osobami z Ministerstva školstva, vedy výskumu a športu SR, Najvyššieho kontrolného úradu SR, Správy finančnej kontroly, certifikačného orgánu, orgánu auditu, Európskej komisie, Európskeho dvora, audítorov a osobami prizvanými týmito orgánmi v zmysle čl. XIII. tejto zmluvy.
4. Odovzdá staveniská podľa jednotlivých stavebných objektov príslušnému zhotoviteľovi a zabezpečí o tom zápis v stavebnom denníku v zmysle § 46d citovaného Stavebného zákona.
5. Podieľa sa na vypracovaní harmonogramu stavebných prác.
6. Vykonáva denný stavebný dozor.
7. Zabezpečiť výkon stavebného dozoru v rozsahu primeranom charakteru a spôsobe vykonávaných stavebných prác v nadväznosti na skutočnosť, že stavebné práce budú vykonávané súbežne na viacerých stavebných objektoch.

8. Sleduje denne vedenie stavebného denníka a je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, preberá zodpovednosť za úplnosť prác v zmysle projektu a kvality prevedených prác a správnosť v zmysle stavebného zákona,
9. Pri výkone stavebného dozoru rešpektuje osobitné podmienky vykonávania stavby z dôvodu, že stavba sa realizuje na akademickej pôde.
10. Stará sa o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a eviduje dokumentáciu dokončených častí diela.
11. Odsúhlasuje prípadné dodatky, resp. zmeny projektu, ktoré nezvyšujú náklady diela, stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu realizácie a nezhoršujú parametre stavby; ostatné dodatky a zmenu projektu predkladá s vlastným vyjadrením objednávateľovi.
12. V prípade nedodržania termínov odovzdania dodávateľ akceptuje sankcie, ktoré budú špecifikované v tejto zmluve
13. Kontroluje
 - včasné zavedenie stavebných denníkov osobitne pre každý stavebný objekt,
 - postup prác na stavbe podľa časového harmonogramu a písomne upozorňuje objednávateľa na prípadné neplnenie týchto termínov,
 - po vecnej stránke množstvá a druhu realizovaných prác a zistené množstvá zaznamenáva v predpísanej dokumentácii,
 - vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovania podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na likvidáciu objednávateľovi,
 - tie časti dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
 - doklady, ktoré zhotoviteľ diela predloží k odovzdaniu a prevzatiu diela - stavby alebo časti stavby a účasť pri preberacom konaní,
 - odstránenie nedorobkov zistených pri preberacom konaní a kontroluje dohodnuté termíny,
 - vypratanie a uvoľnenie staveniska zhotoviteľom v stanovenom termíne.
14. Spolupracuje:
 - so spolupracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektom,
 - s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu.
15. Sleduje:
 - spôsob a postup uskutočňovania stavby zhotoviteľom tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov a príslušné jeho vykonávacie predpisy súvisiace so stavebnými činnosťami, ďalej zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení vykonávacej vyhlášky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a ďalšie zásady pre bezpečnosť prevádzky a protipožiaru bezpečnosť,
 - či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie, v súlade s podmienkami zmluvy o dielo na uskutočnenie stavby, podľa právnych predpisov a noriem,

- aby spolu s dodávkami materiálov, výrobkov, strojov, konštrukcií, zariadení bola dodaná aj príslušná dokumentácia, doklady, atesty, certifikáty, protokoly o skúškach a pod. a to všetko v slovenskom jazyku,
 - či zhotoviteľ diela vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, certifikáty),
 - riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe,
 - odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt a vhodnosť ich použitia,
 - odborné ukladanie strojov a zariadení,
 - riadne uskladňovanie materiálov, výrobkov, konštrukcií, strojov a zariadení na stavenisku, dodržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a prístupových komunikáciách,
 - správne vedenie stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmluvy o dielo, Stavebný denník (časti stavebného denníka prislúchajúce k obdobiu, ktoré sa zachytávajú na súpisoch vykonaných prác) musí popisovať predovšetkým :
 - ✓ zistené nedostatky
 - ✓ plnenie termínov
 - ✓ externé vplyvy na výkon prác
 - ✓ dodržanie kvality práce
 - ✓ iné okolnosti súvisiace s realizáciou diela
16. Zodpovedá:
- za súlad priestorovej polohy stavby s projektovou dokumentáciou,
 - za dodržanie všeobecne technických požiadaviek na výstavbu,
 - za všetky zápisy v stavebnom denníku príslušnej stavby.
17. Spoluzodpovedá
- za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
18. Vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil. Ak nie je možné závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi projektovému manažérovi.
19. Aktívne spolupracuje na Žiadostiach o platbu (ďalej len „ŽoP“) v rozsahu:
- kontrola a potvrdenie podpisom faktúry predovšetkým kontrola súladu súpisu vykonaných prác, dodaných tovarov, poskytnutých služieb dodávateľom,
 - kontrola a potvrdenie podpisom prevodového mostíka medzi súpisom vykonaných prác k faktúre a položkami rozpočtu Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku (ďalej len „Zmluva o NFP“),
 - potvrdenie podpisom kópií stránok stavebného denníka prislúchajúce k obdobiu, ktoré zachytáva ŽoP na súpisoch vykonaných prác,
 - vyhotovovanie dokumentácie fyzického pokroku realizácie stavebných prác,
 - kontrola certifikátov o zhode a pôvode tovaru,
 - potvrdenie podpisom preberacích protokolov,
 - potvrdenie podpisom súladu so skutočnosťou Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach (Krycí list), že práce uvedené v priložených

dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky zhotoviteľa uplatnené v rámci Zmluvy o dielo,

- potvrdenie podpisom a pečiatkou Súpisu vykonaných prác, pričom položky Súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác (tovarov alebo služieb) uvedenými vo výkaze výmer ako súčasť schválenej zmluvy o dielo. Súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade s výkazom výmer, ktorý je súčasťou zmluvy o dielo. Súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade so zmluvou o dielo.
20. Vypracováva pravidelné mesačné pracovné výkazy a kumulatívne mesačné výkazy práce, do ktorých je povinný priebežne denne zapisovať svoje aktivity a predkladá ich **do 10. dňa** nasledujúceho kalendárneho mesiaca na schválenie projektovému manažérovi v elektronickej a písomnej podobe.
Zároveň je povinný priebežne denne zapisovať svoje aktivity a je povinný strpieť priebežnú kontrolu objednávateľa.
21. Spracúva:
- podklady pre záverečné hodnotenie stavby,
 - záznam o odstránení závad a nedorobkov zistených pri preberacom a kolaudačnom konaní a dáva písomný pokyn objednávateľovi na uvoľnenie kolaudačnej raty.
22. Na základe požiadaviek projektového manažéra:
- zúčastňuje sa na pracovných stretnutiach projektového tímu,
 - zúčastňuje na externých auditoch zo strany poskytovateľa NFP,
 - realizuje rokovania medzi UMB a dodávateľmi stavebných prác
 - realizuje ostatné úlohy v zmysle jeho pokynov.
23. Zúčastňuje sa:
- na kontrolných dňoch stavby, ktoré organizuje a riadi, predkladá požiadavky a podklady objednávateľovi na zvolanie mimoriadnych kontrolných dní, spracúva zápisy z kontrolných dní a zabezpečuje ich distribúciu prítomným účastníkom,
 - na preberacích konaniach stavby a spisuje zápisnice o odovzdaní a prevzatí príslušnej časti stavby na základe pracovného harmonogramu preberania dodávok, ktorý vopred písomne dohodne so zhotoviteľom stavby a odovzdá ho objednávateľovi a autorskému dozoru stavby,
 - na skúškach, ktoré je zhotoviteľ stavby povinný vykonávať podľa schválenej projektovej dokumentácie, noriem a predpisov, pričom svoje stanovisko uvedie v zápise resp. protokole o vykonaných skúškach
24. Bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe, najmä majúcich vplyv na cenu, kvalitu a termíny realizácie.
25. Po dokončení stavieb zabezpečuje práce v zmysle rozhodnutí, resp. povolení a spolupracuje s investorom pri plnení ich požiadaviek.

Článok VI. Miesto plnenia

1. **Miestom plnenia** sú súčasťou Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici : 4 fakulty UMB BB, Správa účelových zariadení UMB BB :
 - Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Fakulta humanitných vied UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica
 - Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica
 - Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Ekonomická fakulta UMB, Tajovského 10, 974 01 Banská Bystrica
 - Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Správa účelových zariadení UMB, ŠD1 Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica
2. Konkrétne miesto plnenia podľa bude zapracované v Zmluvách o dielo na konkrétne stavebné objekty.

Článok VII. Čas plnenia

1. Termín začatia: odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
2. Termín skončenia zmluvy: **31.12.2014**
3. Uvedený termín je možné predĺžiť v nadväznosti na predĺženie realizácie aktivít vyššie uvedených projektov. Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť akceptovať.

Článok VIII. Cena za výkon stavebného dozoru

1. Zmluvná cena je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena vysúťažená:

Zmluvná cena bez DPH:	19 508,40 €
Sadzba a výška DPH 20%:	3 901,68 €
Zmluvná cena vrátane DPH:	23 410,08 €
Slovom:	Dvadsaťtritisícštyristodesať eur a osem centov
2. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom zmluvy.

Článok IX. Platobné podmienky a zmluvné pokuty

1. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zaplatiť dodávateľovi za plnenie predmetu zmluvy cenu dohodnutú v článku VIII. tejto Zmluvy bezhotovostne na účet uvedený v úvode tejto Zmluvy na základe faktúry vystavenej dodávateľom.
3. Cena podľa je počas platnosti Zmluvy pevná a nemenná.
4. Cenu za výkon stavebného dozoru uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré dodávateľ vystaví a odošle objednávateľovi. Faktúra môže byť vystavená iba na základe projektovým manažérom písomne schválených pracovných výkazov za príslušné fakturačné obdobie v zmysle čl. V. tejto zmluvy. Nedeliteľnou súčasťou faktúry je pracovný výkaz za každý mesiac, kumulatívny mesačný výkaz, podporná dokumentácia (kópie stavebného denníka, zápisy z kontrolných dní, fotodokumentácia a podobne).
5. Splatnosť faktúr hradených **zo štrukturálnych fondov EÚ** je dohodnutá **na 60 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
6. Splatnosť faktúr hradených **z iných zdrojov** je dohodnutá **na 30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
7. V prípade, že sa Poskytovateľ NFP dostane do omeškania s platbou NFP pre objednávatel'a, ktoré nebolo zavinené objednávatel'om, vyššie uvedená splatnosť faktúry sa automaticky predĺži o čas omeškania, pričom poskytovateľ nebude účtovať objednávatel'ovi za túto dobu omeškania zmluvné a iné finančné sankcie v zmysle čl. X. tejto zmluvy.
8. V prípade omeškania dodávateľ'a s dodržaním stanovenej 10 dňovej lehoty na odovzdanie vypracovaných pravidelných mesačných pracovných výkazov a kumulatívnych mesačných výkazov práce na schválenie projektovému manažérovi tak, ako je dohodnuté v čl. V., má objednávatel' právo požadovať od dodávateľ'a zaplataenie zmluvnej sankcie v zmysle čl. X. bod 6. tejto zmluvy.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti podľa príslušných ustanovení zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov alebo ak nebude v súlade s dodanou službou alebo bude obsahovať nesprávne údaje, UMB BB si vyhradzuje právo vrátiť faktúru na doplnenie alebo na prepracovanie spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov.
Plynutie lehoty splatnosti faktúry vrátenej dodávateľ'ovi na opravu sa zastaví a na opravenej faktúre, obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti bude opäť uvedená vyššie dohodnutá lehota splatnosti, ktorá začne plynúť odznova.
10. Faktúru je potrebné doručiť UMB BB riadnym úradným spôsobom.

Článok X.
Zodpovednosť za škodu, sankcie
za omeškanie a paušálne náhrady

1. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením svojich povinností. Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s touto Zmluvou sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Dodávateľ je povinný predchádzať vzniku škody a urobiť všetky vhodné a potrebné opatrenia k odvráteniu hroziacej škody. Ak dôjde ku škode je povinný urobiť všetky nevyhnutné opatrenia k tomu, aby rozsah škody bol čo najnižší.
3. Dodávateľ ďalej zodpovedá za svoju činnosť tak, aby odovzdávané dielo, na ktorom vykonáva stavebný dozor nemalo také vady, ktoré boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností a ktoré by podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy bránili jeho riadnemu užívaniu.
4. Ak sa zistia závady, ktoré sa vyskytli počas vykonávania stavebného dozoru a ktoré dodávateľ ako stavebný dozor nenahlásil objednávateľovi v deň ich zistenia, najneskôr v najbližšom kontrolnom dni, je za ne dodávateľ zodpovedný.
5. Ak sa preukáže na stavbe závady, za ktoré dodávateľ zodpovedá, ktoré dodávateľ nenahlásil objednávateľovi v zmysle predchádzajúceho odseku a ktoré bude potrebné odstraňovať v zmysle zmluvy v dôsledku čoho vzniknú objednávateľovi ďalšie náklady a škody (časové prestoje, práce navyše, materiál a pod.), bude dodávateľ povinný tieto objednávateľovi nahradiť.
6. V prípade, že v dôsledku tohto dôjde k omeškaniu dokončenia stavby alebo k omeškaniu plnenia iných povinností (čl. IX., bod 8.), objednávateľ prikróčí k sankciám, ktoré sú touto zmluvou dohodnuté ako úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z.z. a v znení § 1 ods.1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z.z. k Obchodnému zákonníku.
7. Dodávateľ zodpovedá za kvalitu prác svojich subdodávateľov.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po termíne jej splatnosti, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z.z. a v znení § 1 ods.1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z.z. k Obchodnému zákonníku.
9. Od tohto úroku z omeškania je objednávateľ oslobodený, pokiaľ dôjde k omeškaniu jeho platieb z dôvodov omeškania s platbou poskytovateľa NFP a predĺženia termínu splatnosti faktúry podľa čl. IX v tejto zmluve a teda nie jeho zaviním.
10. V prípade nedodržania ktoréhokoľvek iného ustanovenia tejto Zmluvy zo strany dodávateľa má objednávateľ nárok na zaplatenie **paušálnej náhrady** vo výške **40 € jednorazovo** podľa § 369c Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z.z. a v znení § 2 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z.z. k Obchodnému zákonníku.

Článok XI. Komplexnosť dodávky

1. Zmluva platí na celý predmet zákazky uvedený v článku IV. tejto Zmluvy. Vzhľadom na objem prác v rovnakom čase objednávateľ umožňuje zabezpečiť výkon stavebného dozoru aj subdodávateľsky s tým, že zmluvy dodávateľa so subdodávateľmi nesmú byť v rozpore s touto zmluvou.
2. Pokiaľ niektorý predmet plnenia dodávateľ zabezpečuje subdodávateľským spôsobom, zodpovedá za splnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve v celom rozsahu tak, ako keby služby plnil on sám, pretože objednávateľ nemá uzavretú zmluvu so subdodávateľmi. Zmluvným partnerom pre objednávateľa UMB v Banskej Bystrici je na výkon stavebného dozoru vysúťažený dodávateľ. Dodávateľ je zároveň povinný vo svojej dodávateľskej zmluve so subdodávateľom dohodnúť právo kontroly obchodných dokumentov tohto subdodávateľa súvisiacich s realizáciou Projektov v rovnakom rozsahu tak, ako je dohodnuté v článku XIII. tejto Zmluvy.

Článok XII. Platnosť zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu **do 31.12.2014**.
2. Uvedený termín je možné predĺžiť v nadväznosti na predĺženie realizácie aktivít vyššie uvedených projektov. Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť akceptovať.
3. Zmluvu je možné ešte pred ukončením doby, na ktorú je uzavretá:
 - a) **písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán**, v písomnej dohode o skončení Zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému Zmluva skončí. Ak deň skončenia Zmluvy nie je v dohode uvedený, skončí sa Zmluva posledným dňom v mesiaci, v ktorom bola písomná dohoda podpísaná oprávnenými osobami zmluvných strán,
 - b) **písomnou výpoveďou** ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je dvojmesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
 - c) **odstúpením od Zmluvy s okamžitou platnosťou** ktoroukoľvek zo zmluvných strán, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť. Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej strane.
- Podstatným porušením Zmluvy zo strany dodávateľa sa na účely tejto Zmluvy rozumie poskytovanie nekvalitných služieb, na ktoré bol dodávateľ opakovane a bezvýsledne písomne upozornený a nezabezpečil okamžitú nápravu a ďalej, ak aj napriek opakovaným výzvam objednávateľa nedodržiava podmienky Zmluvy ohľadom odstraňovania väd, dodacích lehôt, zvyšuje dohodnutú cenu, prípadne porušuje iné obojstranne dohodnuté podmienky

- Podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä neplnenie záväzkov v zmysle článku IX. tejto zmluvy, na ktoré bol objednávateľ písomne upozornený a napriek tomu, nezabezpečil nápravu.

Článok XIII.

Zmluvné podmienky pre financovanie zo Štrukturálnych fondov

1. Dodávateľ je povinný **strpieť výkon kontroly** (audit) overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o NFP a to oprávnenými osobami v zmysle príslušných článkov tejto zmluvy a čl. 2. bod 14. Všeobecných zmluvných podmienok, ktoré sú prílohou k príslušnej zmluve o NFP, uzavretej s objednávateľom. Vyššie uvedená kontrola bude vykonávaná Agentúrou Ministerstva školstva SR pre štrukturálne fondy EÚ, Hanulova 5/B Bratislava alebo inými orgánmi a oprávnenými osobami v zmysle príslušných ustanovení Všeobecných zmluvných podmienok k zmluvám o NFP. Všeobecné zmluvné podmienky budú priložené k Zmluve len na základe požiadavky zhotoviteľa.
Ďalej je dodávateľ povinný poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
2. V prípade, že v dôsledku takto vykonanej kontroly u dodávateľa Agentúrou ministerstva školstva SR pre štrukturálne fondy EÚ, Hanulova 5/B Bratislava alebo iným oprávneným orgánom dôjde k uznaniu časti alebo celého plnenia predmetu zmluvy ako **neoprávnený výdavok**, t.j. výdavok, ktorý nezodpovedá cenám bežným na trhu v čase ich vzniku a v mieste ich vzniku, a ak k tomuto dôjde v dôsledku zavinenia dodávateľa, ktorý nedodržel ustanovenia Všeobecných zmluvných podmienok k zmluvám o NFP a ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR a ES, bude ho znášať dodávateľ.
3. Pokiaľ niektorú časť predmetu zmluvy dodávateľ zabezpečuje subdodávateľským spôsobom, zodpovedá za splnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve v celom rozsahu tak, ako keby všetky práce plnil on sám, pretože objednávateľ má uzavretú zmluvu len s dodávateľom a nie s jeho subdodávateľmi. Zmluvným partnerom pre objednávateľa UMB v Banskej Bystrici na predmet zmluvy v zmysle čl. 1. v Zmluve je dodávateľ a preto je tento povinný vo svojej Zmluve so subdodávateľmi dohodnúť právo kontroly a povinnosť strpieť kontrolu týmto oprávneným orgánom a to všetkých obchodných dokumentov u týchto subdodávateľov, ktoré súvisia s realizáciou Projektov v rovnakom rozsahu tak, ako je dohodnuté s ním v Zmluve.
4. To isté platí aj v prípade, že v dôsledku takto vykonanej kontroly u subdodávateľa oprávneným orgánom podľa príslušných ustanovení v Zmluve, dôjde k uznaniu časti alebo celého plnenia predmetu zmluvy ako neoprávnený výdavok, t.j. výdavok, ktorý nezodpovedá cenám bežným na trhu v čase ich vzniku a v mieste ich vzniku, a k tomuto dôjde v dôsledku zavinenia subdodávateľa, ktorý nedodržel ustanovenia citované v Zmluve, s ktorou bol dodávateľ riadne oboznámený a ďalej so všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a ES, bude ho znášať dodávateľ.

Článok XIV. Osobitné ustanovenia

1. Všetky skutočnosti a informácie, ktoré dodávateľ získa v priebehu svojej činnosti podľa tejto zmluvy sú označené ako **obchodné tajomstvo**. Dodávateľ sa zaväzuje, že ich uchová v tajnosti a nesmie ich zverejňovať tretím osobám. Taktiež sa k tomuto zaväzuje v súvislosti s informáciami týkajúcimi sa objednávateľa, ktoré nie sú verejne prístupné a na ktorých majú záujem.
2. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že neuvolnia, nesprístupnia a neumožnia uvoľnenie alebo iné sprístupnenie takých informácií, ktorých sprístupnenie môže alebo mohlo by ohroziť, alebo poškodiť ich záujmy **s výnimkou** aplikácie príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, najmä v znení zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a v znení nar. vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy a ďalšie súvisiace predpisy a ktorým sa ukladá zákonná povinnosť zverejniť príslušné zmluvy.
3. Taktiež výnimka platí aj pre inú zákonom uloženú oznamovaciu povinnosť alebo ak ide o podozrenie z páchanie trestného činu.
4. Pri porušení týchto dojednaní si bude objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto zmluvy sa považuje pôsobenie „**Vyššej moci**“, pričom za takúto sa považuje požiar, zemetrasenie, havária, povodeň, štrajk, embargo, administratívne opatrenie štátu a iné také udalosti a teda prekážky, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvnej strany a bránia jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky mohla odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.
6. Dodávateľ týmto dáva výslovný súhlas podľa príslušných ustanovení zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, aby jeho **osobné údaje** uvedené na prvej strane tejto zmluvy boli spracúvané v informačnom systéme objednávateľa a môžu byť poskytnuté, sprístupnené alebo zverejnené tretím osobám len v prípade potreby podľa príslušných platných právnych predpisov SR. Tento súhlas dáva dodávateľ po dobu platnosti tejto zmluvy a len na účely plnenia tejto zmluvy a za účelom archivácie údajov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre **doručovanie** akejkoľvek listiny, dokumentu, vrátane písomností súvisiacich so skončením tohto zmluvného vzťahu, resp. iného dokladu niektorého z účastníkov tejto zmluvy, ktoré budú akýmkoľvek spôsobom súvisieť so zmluvným vzťahom založeným touto zmluvou sa použijú ustanovenia tohto bodu zmluvy s tým, že za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, na prvej strane tejto zmluvy, pokiaľ niektorý z účastníkov zmluvy písomne

neoznami druhému účastníkovi tejto zmluvy inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Listina, dokument, resp. iný doklad sa podľa tejto zmluvy považuje za doručený:

- 7.1 okamihom jeho prevzatia označeným účastníkom zmluvy,
- 7.2 okamihom, jeho prevzatia od povereného zamestnanca účastníka zmluvy,
- 7.3 okamihom, keď označený účastník zmluvy odmietne doručovaný doklad prevziať,
- 7.4 tretím dňom odo dňa odoslania dokladu poštou, resp. iným poskytovateľom poštových služieb (napr. UPS, DHL, TEN EXPRES, atď.) v prípade, ak doklad bol odoslaný na adresu sídla/miesta podnikania/ účastníka zmluvy uvedenú v označení účastníkov zmluvy na prvej strane tejto zmluvy, resp. ak je uvedená adresa na doručovanie, tak na túto adresu, a to aj v prípade, ak sa účastník zmluvy o uložení, resp. pokuse o doručenie zásielky nedozvie alebo nedozvedel.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán, prípadne ich oprávnenými zástupcami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z , ktorým sa dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nar. vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy a ďalšie súvisiace právne predpisy.
2. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **povinnému zverejneniu** v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Dodávateľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu, ako aj prípadné dodatky a jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie, vrátane prílohy v plnom rozsahu.
4. Za zverejnenie tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv zodpovedá objednávateľ, ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
5. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán, prípadne ich oprávnenými zástupcami.
6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne

nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a dodávateľ obdrží 2 rovnopisy. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.
10. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú jej prílohy:

Príloha č.1 -Výkon komplexnej dozornej činnosti v rozsahu odboru pozemné stavy v priebehu realizácie stavieb v rámci projektov na stavebných objektoch UMB

V Banskej Bystrici dňa

V dňa

Za objednávateľa:
UMB Banská Bystrica

Za dodávateľa:

.....
Dr.h.c.prof. PhDr. Beata Kosová, CSc.,
rektorka UMB

.....

V zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
nadobúda táto zmluva (dodatok) účinnosť

dňa:.....

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

podpis poverenej osoby: