

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č.j.: /2013/UVLF

uzavretá podľa § 269 ods.2 Obch. zák.

medzi

Objednávateľom:

Názov a sídlo : **Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach,**
Komenského 73, 041 81 Košice

V zastúpení : prof. MVDr. Emil Pilipčinec, PhD. – rektor

Bankové spojenie : [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

IČO : 00 397 474

IČ DPH : SK2020486699

Osoba oprávnená jednať v technických veciach : Mgr. Silvia Hurtuková

a

Poskytovateľom:

Názov a sídlo : **SERVICES MCK s.r.o.**
Suchodolinská 40, 040 01 Košice

V zastúpení : Ing. Marek Kniš - konateľ

Bankové spojenie : [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

IČO : 31730248

IČ DPH : SK2020483542

Osoba oprávnená jednať v technických veciach : Ing. Marek Kniš tel.č. [REDACTED]

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 15807/V.

I.

Účel a povaha zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri poskytovaní „**Sanitárnych služieb**“ v objektoch objednávateľa podľa súčasne platných právnych predpisov a v súlade s ponukou na základe výzvy zverejnenej dňa 09.12.2013.
Špecifikácia prác je uvedené v Prílohe č. 1 a č. 2.
2. Poskytovateľ vykonáva sanitárne služby na základe predmetu činnosti spoločnosti zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel:Sro, vložka č. 15807/V.

II.

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje na základe podmienok dojednaných v tejto zmluve vykonávať sanitárne služby v nasledujúcich objektoch objednávateľa:
Študentské domovy ŠD1 a ŠD2, Cesta pod Hradovou č. 11 a 13, Košice.

2. Presná špecifikácia priestorov v jednotlivých objektoch, periodicita poskytovaných služieb a ich rozsah sú uvedené v Prílohe č. 2 k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Uvedená plocha, počet objektov a rozsah poskytovaných služieb sa podľa požiadaviek objednávateľa môžu v priebehu trvania zmluvného vzťahu meniť. Každá zmena bude vopred prekonzultovaná obidvoma zmluvnými stranami.
3. Sanitárne služby v uvedených objektoch v bode 1 tohto článku sa poskytovateľ zaväzuje poskytovať v pracovných dňoch v čase od 7.00 hod. do 15.00. hod; počas celého kalendárneho roka, priestory jedálne v čase od 7.00 hod. do 11.00 hod.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť sanitárne služby v súlade s požiadavkami objednávateľa tejto zmluvy; zabezpečovať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Poskytovateľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude zastupovať vo vzťahu k objednávateľovi: Ing. Marek Kniš.
3. Poskytovateľ zodpovedá za to, že práceneschopnosť, čerpanie dovolení, ani iná neprítomnosť jeho zamestnancov neovplyvnia plnenie tejto zmluvy.
4. Objednávateľ umožní poskytovateľovi prístup do priestorov pre poskytnutie sanitárnych služieb.
5. Poskytovateľ zabezpečí všetky stroje, zariadenia a materiál, ktoré sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje používať iba ekologicky nezávadné výrobky, ktoré vylučujú poškodenie priestorov a zariadení. Všetky škody vzniknuté použitím nevhodných postupov čistenia v plnej miere znáša poskytovateľ.
7. Po skončení prác poskytovateľ zabezpečí, aby v jednotlivých miestnostiach boli zavreté okná, zhasnuté svetlá a riadne uzamknuté miestnosti.
8. O poskytovaní sanitárnych služieb sa poskytovateľ zaväzuje vyhotovovať pravidelné záznamy.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje sanitárne služby vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa.
10. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác (napr. zatečenie miestnosti v dôsledku ponechaných otvorených okien).
11. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadny výkon sanitárnych služieb, najmä zabezpečí priestor pre likvidáciu, resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri poskytovaní sanitárnych služieb; bezplatne zabezpečí studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie predmetu zmluvy.
12. Reklamácie väd predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný oznámiť poskytovateľovi bezodkladne.
13. Poskytovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť okamžite, najneskôr do 24 hodín od uplatnenia reklamácie.
14. Pracovníci poskytovateľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce určenému zamestnancovi poskytovateľa a súčasne mu oznámiť všetky zistené závady a poškodenia.
15. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné podmienky a zásady v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .

16. Poskytovateľ je povinný používať bezpečnostné značenie pri umývaní podláh v súlade s Nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci /Nebezpečenstvo pokĺznutia/.
17. Poskytovateľ je povinný dodržiavať vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení, vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z. ,ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

IV.

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za predmet tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami a je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Maximálna celková cena, ktorá nesmie byť prekročená, za dobu trvania tejto zmluvy je **19 999,- € bez DPH.**
- 4.2 Cena za poskytnutie služby vymedzenej v čl. II. tejto zmluvy bude stanovená na základe cien prílohy č. 1. tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa.
- 4.3 Doprava na miesto poskytnutia služby bude obsiahnutá v cene.
- 4.5 Cenu za poskytnutie služby uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry, ktorú poskytovateľ vystaví po poskytnutí služby a doručí ju objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že nemá všetky náležitosti daňového dokladu, alebo nebude po vecnej alebo formálnej stránke správne vyhotovená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyhotoveného daňového dokladu objednávateľovi.
- 4.6 Objednávateľ neposkytuje poskytovateľovi preddavok, ani zálohovú platbu.
- 4.7 K cene bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.

V.

Povinnosť mlčanlivosti

- 5.1 Poskytovateľ vyhlasuje, že zachová mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách objednávateľa, s ktorými sa pri vykonávaní diela zoznámi. Dôvernými informáciami sa rozumejú všetky skutočnosti osobnej alebo obchodnej povahy súvisiace s činnosťou objednávateľa alebo s jeho zákazníkmi, ktoré nie sú verejne bežne dostupné, a ktoré majú byť podľa zákona alebo podľa vôle objednávateľa utajené. Poskytovateľ sa týmto objednávateľovi zaväzuje, že nikomu neprezerá, nesprístupní ani nikomu nedovolí zmocniť sa vyššie uvedených dôverných informácií, a že tieto informácie nepoužije pre vlastný prospech alebo na akékoľvek iný účel. Túto povinnosť má poskytovateľ aj vtedy, ak zabezpečí poskytnutie služby inou osobou.

VI.

Zmluvné sankcie

- 6.1 Poskytovateľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý i začatý deň omeškania v prípade nezaplatenia faktúry v rámci lehoty splatnosti podľa čl. IV. bod 4.5 zmluvy.

- 6.2 V prípade omeškania poskytovateľa s poskytnutím služby v dohodnutej lehote má objednávateľ právo požadovať od poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý deň omeškania s plnením.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každú vadu, v prípade nesplnenia povinnosti odstrániť tieto v lehote uvedenej v čl. III bod 13 tejto zmluvy.

VII.

Doba trvania zmluvy

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú, do 31.12.2014, najviac však do vyčerpania limitu 19 999,- EUR bez DPH.**
- 7.2 Zmluvu môže ukončiť každá zo zmluvných strán dohodou alebo výpoveďou bez udania dôvodu s výpoveďnou dobou jeden mesiac, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 8.2 Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné formou dodatkov a to písomnou formou s vyznačením zmien a úprav, so súhlasom oboch strán. Dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Všetky úpravy a zmeny musia byť vyhotovené v 4 vyhotoveniach.
- 8.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané iné, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
- 8.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 8.5 Osoby konajúce za zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú spôsobilé konať za zmluvné strany. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali. Svojim podpisom potvrdzujú, že túto uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne a že nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

V Košiciach dňa:

V Košiciach dňa:

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

prof. MVDr. Emil Pilipčinec, PhD.
rektor

Ing. Marek Kniš
konateľ

PRÍLOHA č.1 – Zoznam položiek pre ocenenie

Sanitárne služby

- Vykonať sanitárne služby izieb študentov ŠD1 a ŠD2
- Vykonať sanitárne služby spoločných priestorov, kuchyniek, jedálne
- Vykonať sanitárne služby v miestnostiach osobnej hygieny (wc, kúpelne)
- Vykonať ostatné sanitárne, čistiace, dezinfekčné služby – mimoriadne práce

Položka predmetu zákazky:	Merná jednotka	Cena za MJ v € bez DPH	Výška DPH v € za MJ	Cena za MJ v € s DPH	Celková cena v € bez DPH	Celková cena v € s DPH
Sanitárne služby izieb študentov	1 m2	0,0217	0,0043	0,026	0,0217	0,026
Sanitárne služby spoločných priestorov, kuchyniek a jedálne	1 m2	0,0217	0,0043	0,026	0,0217	0,026
Sanitárne služby v miestnostiach osobnej hygieny	1 m2	0,0217	0,0043	0,026	0,0217	0,026
Ostatné sanitárne služby – mimoriadne práce	1 hodina	2,90	0,58	3,48	2,90	3,48

Celková cena za predmet zákazky:

2,9651

Celková cena za predmet zákazky v € bez DPH

3,558

Celková cena za predmet zákazky v € s DPH

Príloha č. 2 - Rozsah poskytovaných služieb, špecifikácia priestorov v jednotlivých objektoch

Predmetom zmluvy je zabezpečenie sanitárnych služieb v budovách študentských domovov ŠD1 a ŠD2:

Požaduje sa vykonanie sanitárnych služieb nasledovných plôch podľa harmonogramu.

Požaduje sa vykonávať tieto činnosti denne :

- Vykonať sanitárne služby izieb študentov ŠD1 a ŠD2
- Vykonať sanitárne služby spoločných priestorov, kuchyniek, jedálne
- Vykonať sanitárne služby v miestnostiach osobnej hygieny (WC, kúpeľne)
- Vykonať ostatné sanitárne, čistiace, dezinfekčné služby – mimoriadne práce

Por. č.	plochy ŠD 1 pre denné sanitárne služby	m2
1.	chodby (prízemie až 10. poschodie)	879
2.	spojovacie chodby (medzi jednotl. traktmi)	275,4
3.	WC (1. až 10. poschodie)	273,6
4.	kúpeľne (1. až 10. poschodie)	197,6
5.	kuchynky (1. až 10. poschodie)	76
6.	plošiny pred výt'ahmi (1. až 9. poschodie)	196,2
7.	Schodištia	292,6
8.	odpočívadlo na schodištiach	122,4
9.	vestibul (vrátane chodby k jedálni)	268,3
10.	Vrátnica	15
11.	WC pre zamestnancov	1,5
12.	WC pri kancelárii riaditeľa ŠD	3
13.	jedáleň	82
	SPOLU	2682,6

Por. č.	plochy ŠD 2 pre denné sanitárne služby	m2
1.	chodby (1. až 9. poschodie)	743
2.	spojovacie chodby (medzi výt'ahmi)	85
3.	WC malé (1. až 9. poschodie)	85
4.	WC veľké (1. až 9. poschodie)	112,2
5.	kúpeľne (1. až 9. poschodie)	142,8
6.	umyvárne (1. až 9. poschodie)	207,5
7.	práčovne (nachádzajú sa na 5-tich posch.)	111,5
8.	kuchynky (1. až 9. poschodie)	115,5
10.	schodište	122,4
11.	vestibul (vrátane vrátnice)	197,5
12.	WC pre študentov (dámske a pánske)-prízemie	20
	SPOLU	1942,4