

Kúpna zmluva

uzatvorená

(podľa § 409 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v zmysle neskorších predpisov)

medzi

obchodnou spoločnosťou: **Vojenský opravárenský podnik Trenčín, a.s.**

a

obchodnou spoločnosťou: **MSM Martin, s.r.o.**

(ďalej len ako: „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Táto Zmluva, predstavuje záväzkovo-právny vzťah právnických osôb:

Obchodné meno:	Vojenský opravárenský podnik Trenčín, a.s.	
	Sídlo:	Kasárenská 8, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
	IČO:	36 350 583
	IČ DPH:	SK2022107890
	Registrácia:	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10407/R
	Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
	Číslo účtu:	2941704148/1100
Konajúci:	Ing. Milan Sokol	
	Funkcia:	Predseda predstavenstva
Ďalej len ako:	„predávajúci“	
na strane jednej		

a

Obchodné meno:	MSM Martin, s.r.o.	
	Sídlo:	Thurzova 16, 036 01 Martin, Slovenská republika
	IČO:	36422991
	IČ DPH:	SK2021875383
	Registrácia:	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15443/L
	Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Martin
	Číslo účtu:	2924887384/1100
Konajúci:	Ing. Marián Goga	
	Funkcia:	Konateľ spoločnosti
	Trvalé bydlisko:	Partizánska 1471/48, 972 71 Nováky
Ďalej len ako:	„kupujúci“	
na strane druhej		

predávajúci a kupujúci spolu ďalej len ako: **„zmluvné strany“**.

1.2 Zmluva je medzi zmluvnými stranami uzatváraná v rozsahu následne definovaných zmluvných ustanovení.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Táto Zmluva upravuje práva a povinnosti zmluvných strán pri odplatnom prevode vlastníckeho práva k predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho. Predmet kúpy pre účely tejto Zmluvy je tvorený vecami hnuiteľnými v rozsahu, v akom sú uvedené v prílohe číslo 1 tejto Zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Kupujúci berie na vedomie, že predmet kúpy môže byť kvalitatívne alebo kvantitatívne odlišný v čase jeho odovzdania než je uvedený v prílohe číslo 1 tejto Zmluvy. Podmienky úpravy kúpnej ceny určí táto Zmluva.

2.2 Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu kúpy a je plne spôsobilý s ním nakladať bez akýchkoľvek obmedzení.

2.3 Predávajúci sa zaväzuje previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu. Vlastníkom predmetu kúpy sa kupujúci stáva až úplným uhradením kúpnej ceny podľa tejto Zmluvy.

Článok III. Kúpna cena

- 3.1 Kúpna cena za predmet kúpy je stanovená vo výške 15 000 EUR bez DPH (slovom : pätnásťtisíc eur). Ku kúpnej cene je pripočítavaná DPH spôsobom a vo výške podľa osobitného predpisu. Kúpna cena predstavuje úhrnnú kúpnu cenu za všetky hnutelné veci uvádzané v prílohe číslo 1 Zmluvy, t.j. za celý predmet kúpy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na bankový účet predávajúceho. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho až odovzdaním po úplnom zaplatení kúpnej ceny.
- 3.2 Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť jednorazovo bezhotovostne na podklade faktúry, vystavenej predávajúcim so splatnosťou 10 kalendárnych dní. Faktúra má náležitosti účtovného dokladu podľa osobitných predpisov. Ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu riadne a včas, predávajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, čím sa Zmluva zrušuje od počiatku.
- 3.3 Za predpokladu, že predávajúci odovzdá predmet kúpy kupujúcemu v rozsahu odlišnom, ako je uvádzané v prílohe číslo 1 Zmluvy, kúpna cena sa upravuje pomerne vzájomným pomerom účtovnej hodnoty predmetu kúpy podľa prílohy číslo 1 Zmluvy a účtovnej hodnoty predmetu kúpy podľa preberacieho protokolu voči výške kúpnej ceny a upravenej kúpnej ceny.
- 3.4 Preberací protokol pre účely podľa Článku III. ods. 3.3 Zmluvy je uzatváraný v deň prebratia predmetu kúpy podľa tejto Zmluvy, najneskôr však do 20 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny. V prípade, že zo strany kupujúceho nedôjde k protokolárnemu prevzatiu predmetu kúpy v lehote podľa tohto ustanovenia Zmluvy, platí nevyvrátiteľná domnienka, že kupujúci predmet kúpy prevzal uplynutím lehoty podľa tohto ustanovenia Zmluvy, pričom platí nevyvrátiteľná domnienka, že predmet kúpy bol odovzdaný v celosti podľa pripraveného návrhu preberacieho protokolu.

Článok IV. Vyhlásenia zmluvných strán

- 4.1 Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy:
 - a) neexistujú žiadne splatné a nesplnené daňové povinnosti, ktoré by sa vzťahovali na predmet kúpy alebo jeho časť;
 - b) neexistujú žiadne zaťaženia alebo iné práva tretích osôb k predmetu kúpy alebo jeho časti, ku ktorých vzniku nie je potrebný zápis v osobitnom registri;
 - c) neexistuje žiadna právne účinná zmluva o budúcej zmluve alebo kúpna zmluva, ktorou by sa zaviazal previesť, alebo ktorou by previedol predmet kúpy alebo jeho časť a zároveň sa zaväzuje, že takúto zmluvu v budúcnosti ani neuzavrie, predmet kúpy alebo jeho časť neprenehá do užívania tretej osobe, ani ho inak nezaťaží.
- 4.2 Kupujúci vyhlasuje, že sa detailne oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy pred uzatvorením tejto Zmluvy, pričom prehlasuje, že nemá námietky či pripomienky a má záujem ho kúpiť v stave v akom sa nachádza v čase podpisu tejto Zmluvy. Na predmet kúpy predávajúci neposkytuje kupujúcemu záruku za akosť ani inú záruku, s čím kupujúci bez výhrad súhlasí. Zároveň vyhlasuje, že disponuje dostatočnými zdrojmi pre úhradu kúpnej ceny podľa tejto Zmluvy. Kupujúci vyhlasuje, že nežiada od predávajúceho, aby bol predmet kúpy opravovaný, upravovaný ani vylepšovaný. Nebezpečenstvo poškodenia či náhodnej skazy znáša kupujúci uzatvorením tejto Zmluvy.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Predávajúci sa zaväzuje poskytnúť kupujúcemu všetku potrebnú súčinnosť pri prevode vlastníckeho práva k predmetu kúpy, ktorá spočíva najmä v informovaní kupujúceho o všetkých podstatných skutočnostiach s prevodom súvisiacich.
- 5.2 Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpy kupujúcemu bezodkladne po úplnom zaplatení kúpnej ceny. Zároveň, predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie predmetu kúpy. Miestom odovzdania je sídlo predávajúceho.
- 5.3 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu riadne a včas.
- 5.4 Kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet kúpy v mieste a v čase predávajúcim určenom, v opačnom prípade zodpovedá bez výhrad za škodu, ktorú mu takýmto neprevzatím spôsobí, a to v plnej výške takto spôsobenej škody.
- 5.5 Predávajúci si nevyhradzuje predkupné právo.

Článok VI. Doručovanie

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti či iné zásielky, doručované ktoroukoľvek zo zmluvných strán druhej zmluvnej strane sa doručujú osobne, doporučene poštou alebo kuriérskou službou, a to na adresu, uvedenú v Článku I. ods. 1.1 Zmluvy. Akákoľvek zmena korešpondenčnej adresy sa medzi zmluvnými stranami oznamuje bezodkladne po vzniku takejto zmeny.
- 6.2 Akákoľvek zásielka, resp. písomnosť, zasielaná druhej zmluvnej strane sa považuje za riadne a platne doručенú dňom prevzatia zásielky, resp. písomnosti zmluvnou stranou. V prípade doporučeného doručovania poštou, ak zmluvná strana odmietne zásielku, resp. písomnosť prevziať, považuje sa za doručенú dňom odopretia prevzatia zásielky, resp. písomnosti touto zmluvnou stranou. V prípade bezvýsledného doručovania sa zásielka, resp. písomnosť považuje za doručенú tretím dňom odo dňa odoslania zásielky, resp. písomnosti zmluvnou stranou, ak sa nepreukáže skorší dátum doručenia. Osobné doručovanie, ako aj doručovanie kuriérskou službou sa riadi obdobne.

Článok VII. Salvatorská klauzula

- 7.1 Pokiaľ ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy alebo jeho časť je alebo sa stane neplatným či nevynútiteľným rozhodnutím súdu či iného orgánu, nebude mať táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť vplyv na platnosť či vynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy alebo jej častí, pokiaľ nevyplýva priamo z obsahu Zmluvy, že toto ustanovenie alebo jeho časť nemožno oddeliť od ďalších obsahov.
- 7.2 V prípade vyššie uvedenom sa zmluvné strany zaväzujú neúčinné a neplatné ustanovenie nahradiť novým ustanovením, ktoré je svojim účelom a hospodárskym významom čo najbližšie k ustanoveniu Zmluvy, ktoré má byť nahradené. Zároveň platí, že označenia jednotlivých článkov tejto Zmluvy slúžia iba na uľahčenie orientácie v zmluvných ustanoveniach a nie sú spôsobilé vplývať na výklad zmluvných ustanovení.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvné strany prehlasujú, že osobne alebo ich oprávnení zástupcovia sú plne spôsobilí na právne úkony a plne oprávnení brať na seba, či osobu v mene ktorej konajú, záväzky z tejto Zmluvy vyplývajúce.
- 8.2 Túto Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, uzatvorených medzi zmluvnými stranami. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia. Ak je Zmluva alebo jej dodatok uzatvorená v slovenskom jazyku a súčasne v jej cudzojazyčnej verzii, alebo ak je Zmluva vyhotovená len v cudzom jazyku, na účely jej výkladu má prednosť znenie slovenského vyhotovenia. Akékoľvek zmeny v kontaktných údajoch podľa Článku I. ods. 1.1 Zmluvy si zmluvné strany navzájom oznamujú bezodkladne po ich vzniku, resp. bezodkladne po tom, ako sa o nich dozvedeli.
- 8.3 Právne vzťahy z tejto Zmluvy vyplývajúce, v súvislosti s ňou vznikajúce, ako aj právne vzťahy Zmluvou výslovne neupravené a s ňou súvisiace sú prednostne spravované ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Rozhodným právom je právny poriadok Slovenskej republiky. Na kolízne normy sa neprihliada.
- 8.4 Táto Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, pokiaľ vznik jej účinnosti nie je spojený so zverejňovaním podľa osobitného predpisu. Zmluva však nie je účinná skôr, ako dňom 01.01.2014 a nie skôr ako nadobudne účinnosť Zmluva o nájme, ktorá je výsledkom rovnakého verejného ponukového konania, ako táto Zmluva. S uzatvorením nájomnej zmluvy (ktorá je výsledkom rovnakého verejného ponukového konania, ako táto Zmluva) musí súhlasiť veriteľský výbor predávajúceho, Tatra banka, a.s. (sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 00 686 930, spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 71/B), ako aj dozorný správca (ak je jeho súhlas potrebný podľa pravidiel dozornej správy). Na vznik účinnosti Zmluvy sa vyžaduje splnenie všetkých podmienok doteraz uvedených v Článku VIII. ods. 8.4 Zmluvy. Zmluvné strany čestne vyhlasujú, že obsah tejto Zmluvy je im zrozumiteľný, zodpovedá ich skutočnej, určitej a slobodnej vôli, že nie je podpisovaná pod nátlakom ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú pripojením svojich vlastnoručných podpisov alebo vlastnoručných podpisov osôb oprávnených konať v ich mene.

v Trenčíne, dňa . decembra 2013	v Trenčíne, dňa . decembra 2013
.....
Ing. Milan Sokol predseda predstavenstva Vojenský opravárenský podnik Trenčín, a.s.	Ing. Marián Goga konateľ spoločnosti MSM Martin, s.r.o.

Prílohy k Zmluve
Príloha číslo 1 – Predmet kúpy