

ZMLUVA O PRENÁJME HNUTEĽNEJ VECI
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **AUTONOVA, s. r. o.**

sídlo: Priemyselný areál Východ 3406, 058 01 Poprad
zastúpený: JUDr. Miroslav Jevický, konateľ
IČO: 31 649 513
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: 93285075/0900

Spoločnosť zapísaná OR: Oddiel: Sro, Vložka číslo 373/P

a

Nájomca: **Pamiatkový úrad SR**

sídlo: Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
zastúpený: PhDr. Katarína Kosová, generálna riaditeľka
IČO: 317 55 194
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 70 000 68 998/8180

Článok II.
Predmet zmluvy

Prenajímateľ je vlastníkom hnuteľného majetku, a to osobného auta Seat Ibiza, 1,4 i 16 V Stylance.

Predmetom zmluvy o nájme hnuteľnej veci je jej dočasné prenechanie prenajímateľom na odplatné užívanie nájomcovi pre potreby zabezpečenia výkonu štátnej správy pre pracovisko nájomcu – Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad.

Článok III.
Účel nájmu

- 1) Účelom nájmu je zabezpečenie výkonu štátnej správy na základe zákona číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a v súlade s predmetom činnosti nájomcu.
- 2) Nájomca nie je oprávnený užívať predmet zmluvy alebo jeho časť na iný ako dohodnutý účel.
- 3) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám. Ak nájomca prenechá predmet zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.

Článok IV. Technické údaje predmetu nájmu

1. Predmetom zmluvy je prenájom osobného motorového vozidla zn. Seat Ibiza 1,4 i 16 V Stylance, rok výroby 2008, číslo karosérie VSSZZZ6LZ8R126168, číslo motora BXW.
2. Ostatná výbava osobného motorového vozidla bude uvedená v Preberacom protokole, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok V. Doba trvania nájmu

Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie od **01. 01. 2014** do **31. 12. 2014** (jeden rok).

Článok VI. Výška nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na nájme vo výške 1 €, slovom jedno euro mesačne vrátane DPH na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to najneskôr do 15 dní od jej doručenia nájomcovi.

Článok VII. Zodpovednosť za škodu

1. Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú porušením povinností týkajúcich sa riadneho užívania predmetu zmluvy.

Článok VIII. Skončenie nájmu

- 1) Nájomca je povinný predmet nájmu vrátiť, len čo ho nepotrebuje na účel uvedený v Článku III. odsek 1 tejto zmluvy, najneskôr však do konca určenej doby nájmu.
- 2) Prenajímateľ môže požadovať vrátenie predmetu nájmu aj pred skončením určenej doby, ak nájomca neužíva predmet nájmu riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.
- 3) Pred uplynutím dojednanej doby nájmu môže byť nájom ukončený písomnou dohodou zmluvných strán.
- 4) Zmluvu o nájme môžu písomne vypovedať obe zmluvné strany, a to i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Článok IX. Osobitné ustanovenia

- 1) Prenajímateľ odovzdáva predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na riadne užívanie. Stav predmetu nájmu je nájomcovi známy z osobnej prehliadky.
- 2) Zmeny na predmete nájmu môže nájomca vykonať len s písomným súhlasom prenajímateľa na vlastné náklady. Nájomca môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na veci, len ak prenajímateľ dal predchádzajúci písomný súhlas so zmenou a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady.

- 3) Bežné opravy a údržbu predmetu nájmu si bude nájomca zabezpečovať sám, prípadné opravy zabezpečí prenajímateľ za úhradu.
- 4) Nájomca je povinný udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a dodržiavať všetky technické, ekologické, bezpečnostné predpisy a všeobecné platné nariadenia. V prípade ich porušenia zodpovedá za škodu spôsobenú ich porušením.
- 5) Nájomca sa zaväzuje, že po skončení doby nájmu odovzdá predmet zmluvy prenajímateľovi v stave, v akom ho od neho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 6) Nájomca nezodpovedá za skryté vady, ktoré sa objavia na predmete zmluvy pri jeho bežnom užívaní a prenajímateľ na ne nájomcu vopred neupozornil.
- 7) Prenajímateľ sa zaväzuje predmet zmluvy havarijne poistiť pred jeho poskytnutím do nájmu.
- 8) Nájomca je zodpovedný a ručí za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením alebo zavinením osôb, ktorým vozidlo zveril. Jedná sa predovšetkým o škody vzniknuté nedbanlivosťou, neodbornou obsluhou a údržbou, nevhodným používaním, preťažovaním, nadmerným znečisťovaním alebo znehodnotením laku a pod., spoluúčasť v tomto prípade je 5% z výšky škody, resp. minimálne 66,39 €.

Článok X.

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 1) Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 2) Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť iba písomnou formou po vzájomnej dohode, a to formou číslovaného dodatku k nej.
- 3) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a zákona číslo 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb Občiansky zákonník.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 5) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a dve nájomca.

V Poprade dňa

V Bratislave dňa

...
JUDr. Miroslav Jevický
konateľ
prenajímateľ

...
PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka
nájomca