

ŠN sv. Svorada Zobor, n. o. Nitra	
Podacie č.: 202	Spisový znak:.....
17-01-2011	
Prílohy: Zb.z	Spisový znak:..... KN
Pridelené na vybavenie:.....	

# Zmluva o dielo

na realizáciu stavebných prác podľa § 536 a nasledovných  
Obchodného zákonníka č.513/91 Zb.z

## 1. Oddiel

### ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objenávateľ: Špecializovaná nemocnica sv. Svorada  
Nitra- Zobor n.o.  
Kláštorská ulica 134  
949 88 Nitra

Osoby oprávnené konať: Vo veciach zmluvných:	MUDr. Dalibor Petráš
Vo veciach technických:	Ing. Otto Mausch
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
Č. účtu:	0232706854/0900
IČO:	37971832
IČ pre DPH:	2021877792

1.2. Zhotoviteľ: SETH s.r.o.  
Štúrova 72  
949 01 Nitra  
Peter Milo  
Zastúpený : 44763735  
IČO : SK 2022856891  
IČ pre DPH : ČSOB  
Bankové spojenie 4008768725/750  
číslo účtu :

## 2. Oddiel

### PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre časť stavby „Rekonštrukcia a dostavba vstupu a príjmu“ podľa projektu pre stavebné povolenie zabezpečí pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok tejto zmluvy stavebné úpravy dispozície a následné povrchové úpravy interiéru v IV. NP podľa PD.

Opravy a stavebné úpravy spočívajú v:

a.) na zriadení miestností skladu nad stredovým schodišťom

Skladový priestor bude tvorený oceľovým medzistropom vsadeným do priestoru nad I. výstupné rameno schodišťa. Oceľová nosná konštrukcia z valcovaných profilov, bude uchytená do bočnej steny schodišťa a stropu. Podopretie nového stropu bude oceľovým stĺpom opretým na jestvujúcom železobetónovom nosníku priečelného obvodového muriva, ktorým je horizontálne členená a stužená fasáda schodišťa. Pochôdzna a nosná konštrukcia podlahy bude z oceľového 2,5 mm hrubého plechu. Všetky oceľové prvky budú chránené dvojnásobným syntetickým náterom. Nosnosť takto vytvoreného medzistropu bude 1,5kNm<sup>-2</sup>. (γ=1,4).

Pre zabezpečenie podchodnej výšky na druhom výstupnom ramene bude konštrukcia v horizontálnej rovine zalomená vo vzdialenosti 450mm a na výšku tiež 450mm, kde je možné umiestniť regálovú zostavu po celej dĺžke miestnosti.

Stena priestoru priestoru bude sadrokartónová a v priečelí bude tvorená skloplastovou výplňou tak, aby zostal fasádny pohľad v jednotnom členení.

Stena priestoru priestoru bude sadrokartónová a v priečelí bude tvorená skloplastovou výplňou tak, aby zostal fasádny pohľad v jednotnom členení. Skloplastová výplň bude ochránená z bezpečnostného hľadiska vnútorným zábradlím. Podhľad zo strany schodišťa navrhujeme sadrokartónovým so zvukoizolačnou výplňou.

b.) mreža ako doplnenie zábradlia balkónov

Pre znemožnenie vyskočenia pacienta cez balkón v prípade psychických depresíi bude doplnené zábradlie dvoch balkónov lôžkových izieb mrežou rozmerov 295x135 cm so zvislým osovým členením á 13 cm.

c.) klimatizačné zariadenia do 4 miestností

Pre zabezpečenie komfortu a humanizácie prostredia realizovať tiché klimatizačné zariadenie s inverterovou technológiou, ktoré zabezpečí úpravu teploty vnútorného prostredia počas celého roka v požadovaných hodnotách hygienickými predpismi.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce a dodávky prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi riadne spolupôsobenie.

### **3. Oddiel**

#### **Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 3.1. Stavebné práce budú realizované na základe odovzdaných podkladov a informácií poskytnutých objednávateľom, pričom za základ riešenia bude zobrať projekt pre stavebné konanie „Rekonštrukcia a dostavba vstupu a prímu“.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v nevyhnutnom rozsahu na vyzvanie poskytne zhotoviteľovi spoluprácu pri zaisťovaní pokladov, doplňujúcich údajov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

### **4.**

#### **Oddiel**

#### **Čas plnenia**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu dielu 2 tejto zmluvy v termíne do 15.03.2011.

### **5. Oddiel**

#### **Cena plnenia**

- 5.1. Cena za zhotovenie zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa Zákona č. 18/ 1996 Zb. z. o cenách a činí za zriadenie miestností skladu 6 100, - €, za dodávku a montáž mreží 180, - € a dodávku a montáž klimatizačného zariadenia 3 750,-€.
- 5.2. K cene diela bude účtovaná DPH vo výške stanovenej platnými predpismi v čase realizácie diela.
- 5.3. Celková cena je pevná, avšak vzhľadom na nepredvídateľnosť pri rekonštrukčných prácach a opravách je možné ju meniť bez dodatku tejto zmluvy, ale nie viac ako  $\pm 5\%$  z celkovej hodnoty diela

## **6. Oddiel**

### **Podmienky pre fakturáciu a platenie**

- 6.1. Podkladom pre úhradu ceny uvedenej v oddiele 5 tejto zmluvy bude faktúra vystavená po splnení dodávky predmetu plnenia tejto zmluvy. Ukončené práce si budú zmluvné strany odovzdávať a preberať zápisnične.
- 6.2. Termín splatnosti faktúry je 40 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, zhotoviteľom vykonané práce budú vyfaktúrované objednávateľovi vo výške stanovenej úrovňou vlastných nákladov, vzájomne odsúhlasených a zvýšených o zisk 10%. Objednávateľ sa zaväzuje takúto rozpracovanosť uhradiť.
- 6.4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z fakturovanej časti diela za každý deň omeškania.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade omeškania s ukončením niektorej časti zmluvného diela uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% za každý deň omeškania z hodnoty časti diela so splnením, ktorej je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.6. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody.

## **7. Oddiel**

### **Zodpovednosť za vady, záruka**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu záruky bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na jej použití trval.
- 7.3. Záruka za dielo je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia jednotlivých častí predmetu plnenia objednávateľom.
- 7.4. Pre prípad vady prác a dodávok dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Možnosť iného dojednanie nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

## **8. Oddiel**

### **Zmena záväzku**

- 8.1. Zmena, alebo zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné iba na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 8.2. Akékoľvek ujednanie, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami. Návrh dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. K návrhom dodatkov sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do troch dní odo dňa doručenia dodatku druhej strane.

## **9. Oddiel Všeobecné dojednania**

- 9.1. Právne vzťahy vplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými ujednaniami. Pre právne vzťahy, ktoré nie sú zmluvou riešené inak, platia príslušné dispozitívne ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluva je uzavretá okamihom kedy súhlas s jej obsahom je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, s ktorých objednávateľ obdrží dve podpísané vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží 2 podpísané vyhotovenia.

VNitre 13.01.2011

V Nitre 13.01.2011