

DODATOK č. 1

ke Zmluve o nájme nebytových priestorov
v administratívnej budove Letná č. 40, Košice
č.46 000 583 uzavretej dňa 04.05.2011.

Dňa 04. 05. 2011 uzavreli zmluvné strany:

Prenajímateľ: S.I.S. LEASING s. r. o.
Letná 40, 040 01 Košice
zast.: JUDr. Gabriel Ižarik, PaedDr. Štefan Izsarik,
Ing. Jozef Schürger, Ing. Milan Sabo – konatelia spoločnosti
IČO: 31 691 528
DIČ: 2020766374
IČ DPH: SK 2020766374
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Obchodný register OS Košice I, oddiel: Sro, vložka č.4768/V

/ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca: Tepláreň Košice, a.s.
Teplárenská 3, 042 92 Košice
Zast.: Ing. Ladislav Koch - predseda predstavenstva
Ing. Peter Mihaľov PhD. - podpredseda predstavenstva
IČO: 36 211 541
IČ DPH: SK 2020048580
Bankové spojenie:
Číslo účtu: -

/ďalej len nájomca/

zmluvu č. 46 000 583 o nájme nebytových priestorov o výmere 320 m²
v suteréne budovy, v ktorých sa nachádza výmenníková stanica.



Obe zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 1.

Čl. 1. – Predmet zmluvy, bod 1.2 znie:

Zmluvné strany sa dohodli na znížení prenajatej plochy z 320 m² na 284 m², t.j. o 36 m².

Čl. 4. ,bod 4.1– Nájomné – znie:

Nájomné sa znižuje z 10 620, 80 EUR/rok, slovom desaťtisíšesťstodvadsať eur 80 centov na 9426 eur/rok, slovom deväťtisícštyristodvadsaťšesť eur.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 46 000 583 zo dňa 04. 05. 2011 ostávajú nezmenené.

Prílohu tohoto dodatku tvorí aktualizovaná príloha č. 1 k zmluve, ktorá obsahuje špecifikáciu predmetu nájmu.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento právny úkon robia slobodne a vážne, že si dodatok prečítali a porozumeli jeho obsahu. Prehlasujú, že dodatok nepodpisujú v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, že sú na takýto právny úkon spôsobilí a oprávnení, na znak čoho ho obe zmluvné strany podpisujú.

Tento dodatok nadobúda právoplatnosť dňom podpisu.

V Košiciach, 11. 11. 2013

za prenajímateľa:

za nájomcu:

Ing. Ladislav Koch

Ing. Peter Mihaľov, PhD.

