



Dodatok č. 1 **VLASTNÉ ZDROJE** **k Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti č.2**

uzavretá medzi stranami:

1. Záložný veriteľ:

názov : Ministerstvo hospodárstva SR
sídlo : Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
IČO : 00686832
konajúci : Ing. Tomáš Malatinský, MBA, minister
v zastúpení¹
názov : Slovenská agentúra pre cestovný ruch
sídlo : Dr. V. Clementisa 10, 821 02 Bratislava
IČO : 35653001
konajúci : Ing. Marta Kučerová, generálna riaditeľka
na základe splnomocnenia zo dňa 20.11.2012
poštová adresa² : Dr. V. Clementisa č. 10, 821 02 Bratislava

(ďalej len „**Záložný veriteľ**“)

2. Záložca:

meno : Ing. Zdenko Orinčák, rod. Orinčák
bytom :
nar. :

(ďalej len „**Záložca**“)

(Záložný veriteľ a Záložca ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

3. Prijímateľ:

názov : Z.E.N., s.r.o.
sídlo : Krvavé pole 262/38, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č.: 13633/P
konajúci : Ing. Zdenko Orinčák, konateľ
IČO : 36 480 941
DIČ : 2021685358
banka :
číslo účtu (vrátane predčíslia) a kód banky pre refundáciu:
poštová adresa²:

(ďalej len „**Prijímateľ**“)

² Vyplní sa v prípade, ak je poštová adresa (korešpondenčná adresa) Zmluvnej strany odlišná od adresy jej sídla

¹ Vyplní sa v prípade, ak zmluvu uzatvára sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, ktorý koná v mene riadiaceho Orgánu

1. ZÁHLAVIE ZMLUVY

1.1 Doterajšie znenie záhlavia zmluvy sa mení nasledovne:

1. Záložný veriteľ:

názov : Ministerstvo hospodárstva SR
sídlo : Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
IČO : 00686832
konajúci : Ing. Tomáš Malatinský, MBA, minister
v zastúpení²
názov : Slovenská agentúra pre cestovný ruch
sídlo : Dr. V. Clementisa 10, 821 02 Bratislava
IČO : 35653001
konajúci : Ing. Marta Kučerová, generálna riaditeľka
na základe splnomocnenia zo dňa 20.11.2012
poštová adresa² : Dr. V. Clementisa č. 10, 821 02 Bratislava

(ďalej len „Záložný veriteľ“)

2. Záložca:

meno : Ing. Zdenko Orinčák, rod. Orinčák
bytom :
nar. :

(ďalej len „Záložca“)

(Záložný veriteľ a Záložca ďalej aj ako “Zmluvné strany”)

3. Prijímateľ:

názov : Z.E.N., s.r.o.
sídlo : Krvavé pole 262/38, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č.: 13633/P
konajúci : Ing. Zdenko Orinčák, konateľ
IČO : 36 480 941
DIČ : 2021685358
banka :
číslo účtu (vrátane predčíslia) a kód banky pre refundáciu:
poštová adresa²:

(ďalej len „Prijímateľ“)

² Vyplní sa v prípade, ak je poštová adresa (korešpondenčná adresa) Zmluvnej strany odlišná od adresy jej sídla

² Vyplní sa v prípade, ak zmluvu uzatvára sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, ktorý koná v mene riadiaceho Orgánu

2. PREDMET DODATKU

2.1 Doterajšie znenie článku 2 – Predmet zmluvy, zriadenie a vznik záložného práva, bod 2.1 sa mení nasledovne:

Predmetom tejto zmluvy je dohoda Zmluvných strán o zriadení Záložného práva k Zálohu za účelom zabezpečenia a uspokojenia všetkých Zabezpečených pohľadávok Záložného veriteľa.

Záloh podľa tejto zmluvy je tvorený nasledovnými nehnuteľnosťami :

- a) **stavba** – budova so súpisným číslom 267, postavená na pozemku s parc.č. 771/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 1459 m², k.ú. Švábovce, obec Švábovce, okres Poprad, zapísaná na liste vlastníctva č. 499, vedenom Katastrálnym úradom v Prešove, Správa katastra Poprad,
- b) **pozemok** s parc. č. 771/1, pozemok evidovaný ako parcela registra “C” druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1459 m², nachádzajúci sa v k.ú. Švábovce, obec Švábovce, okres Poprad, zapísaný na liste vlastníctva č. 499, vedenom Katastrálnym úradom v Prešove, Správa katastra Poprad,

Znaleckým posudkom č. 078/2013 zo dňa 20.5.2013 vyhotoveným Ing. Brunom Borošom, znalcom zapísaným v zozname znalcov z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, vedenom Ministerstvom spravodlivosti, bola určená všeobecná hodnota zálohu vo výške 529.000,00 €.

3. OSTATNÉ USTANOVENIA

3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti č. 2 zo dňa 18.7.2013, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v účinnosti v doterajšej úprave.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Záložca súhlasí s tým, aby bol tento dodatok zverejnený v Centrálnom registry zmlúv, v zmysle platných právnych predpisov.

4.2 Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho tri rovnopisy obdrží Záložný veriteľ a štyri rovnopisy dostane Záložca.

4.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku riadne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné,

jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu Dodatku č. 1 a na znak súhlasu ho podpísali.

Za Záložného veriteľa v Bratislave, dňa

Podpis:
Ing. Marta Kučerová, generálna riaditeľka SACR

Za Záložcu v, dňa

Podpis:
Ing. Zdenko Orinčák

Za Prijímateľa v, dňa

Podpis:
Ing. Zdenko Orinčák, konateľ