

## ZMLUVA O DIELO č. : 1911/2013/02

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Čl. I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

##### 1.1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **Brolstav, s.r.o.**  
Sídlo: **Golianová 24, 040 18 Košice**  
Priamy styk : **Vančík Roman – konateľ**  
Osoba oprávnená uzatvárať a meniť zmluvný vzťah vo veciach technických :  
**Vančík Roman**

IČO : **36 574 066**  
IČ pre DPH : **SK2021758398**  
Peňažný ústav : **Slovenská sporiteľňa**  
Číslo účtu : **0446402143 / 0900**

Zapísaný v OR SR Košice I., odd.: Sro, vložka č.: 14331/V

##### 1.2. Objednávateľ :

**Spojená škola**  
Sídlo : **Košice, 040 01**  
Ulica : **Vojenská 13**  
Telefón : **055/7294944, 055/7294946**  
Kontaktná osoba: **Mgr. Iveta Baková, Marta Svetová**  
Adresa webovej stránky obstarávateľa /URL/: **www.spojvojke.sk**  
Bank.spojenie : **Štátna pokladnica, Bratislava**  
Číslo účtu : **7000105162/8180**  
IČO : **31298028**  
DIČ : **2021456184**

### Čl. II.

#### PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy sú : oprava strechy v priestoroch objednávateľa.  
Oprava plochej strechy na časti budovy – stred budovy/rozмеры: 37m x 13,7m/  
západná časť /rozмеры: 13,3m x 13,6m/ Vojenská 13, 040 01 Košice  
Miesto uskutočňovania stavebných prác: Spojená škola, Vojenská 13, Košice  
Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, potrebnú na realizáciu predmetného diela.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná dielo: oprava strechy, podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok /špecifikácia prác/ uvedeného v prílohe č. 1, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.  
Cenová ponuka súpis prác zo dňa : 14.11.2013  
Rozsah predmetu plnenia pozostáva z nasledovných prác a dodávok, uvedených v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy /viď príloha – predložená cenová ponuka/.  
Zhotoviteľ je povinný po oprave diela vykonať odbornú prehliadku a odbornú skúšku bleskozvodu a následne je povinný vypracovať revíziu správu.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### Čl. III.

#### TERMÍN PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo vykoná v termíne: **do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**  
Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán.  
**Termín začatia prác: 22. 11. 2013**  
**Termín ukončenia prác: 21. 12. 2013**

### Čl. IV.

#### CENA ZA DIELO

- 4.1. Cena diela za rozsah prác uvedených v rozpočte sa určuje dohodou v súlade príslušnými ustanoveniami zákona 18 / 1996 Z.z. o cenách , v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa stanovená v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú, vrátane nákladov na dopravu atď..  
Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:  
**1.) Budova školy západná časť : 3 894,93,- Eur s DPH**  
**2.) Budova školy stred : 8 654,24,- Eur s DPH**  
**Cena spolu : 12 549,17,- Eur s DPH**
- 4.2. Suma uvedená v zmluve o dielo je konečná, nesmie sa dopĺňať dodatkami /vylučuje akékoľvek dodatky k zmluve/. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

## Čl. V.

### FAKTURÁCIA A PLATENIE

5.1. Fakturácia a platenie sa uskutoční nasledovne :

Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za zhotovené dielo sumu : **12 549,17,- Eur s DPH** po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela..

5.2. Splatnosť faktúry je 14. dní od jej obdržania.

5.3. Faktúry budú spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie faktúru, ktorá nemá náležitosti daňového dokladu alebo je vystavená nesprávne, pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry. Konečné finančné vyrovnanie bude realizované po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela na základe konečnej zúčtovacej faktúry, k cene bude faktúrovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.

5.4. Konečná faktúra bude obsahovať tieto údaje:  
poverenej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo dátum uzavretia zmluvného vzťahu

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- dátum uzavretia zmluvného vzťahu
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti
- označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- súpis vykonaných prác a dodávok,

5.5. V prípade omeškania s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený fakturovať úrok vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.

## Čl. VI.

### ZÁRUKY

6.1. Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.

6.2. O odovzdaní diela bude spísaný spoločný záznam, z ktorého bude zrejmý stav diela

v okamihu jeho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami, ktoré sa naň vzťahujú.

- 6.3. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa, najmenej 5 pracovných dní vopred. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ v tom prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.5. Záručná doba na zrealizované práce : 72 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.
- 6.7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad oprávnenej vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hodín od uplatnenia reklamácie a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom najkratšom čase.
- 6.9. O odstránení reklamácie sú objednávateľ a zhotoviteľ povinní vyhotoviť záznam.

## Čl. VII.

### PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele a zabezpečí na svojom pracovisku podmienky pre bezpečnú prácu, školenie vlastných pracovníkov v oblasti BOZP a kontrolu dodržiavania predpisov BOZP, PO a ochrany životného prostredia.
- 7.2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
- 7.3. Opatrenia v zmysle BOZP ako aj protipožiarne z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela s ich osobnými údajmi.

- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby, za všetky úrazy, ktoré vzniknú na stavbe počas realizácie diela, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov, ako aj predpisov požiarnej

ochrany.

- 7.5. Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela kontrolovať priebeh prác, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 7.7. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v objekte prác priestor, na dočasné uskladnenie materiálu.
- 7.8. Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané k zhotoveniu diela.
- 7.9. Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.
- 7.10. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté až po jeho úplnom dokončení bez závad a nedorobkov.
- 7.11. Objednávateľ prevezme dielo po jeho ukončení, na základe písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení.
- 7.12. O prevzatí dodávky spíšu zmluvné strany zápis s prehlásením objednávatel'a, že odovzdané dielo preberá .

## **Čl. VIII.**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 8.2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 8.3. Meniť a doplňovať ustanovenia tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku k tejto zmluve, so súhlasom oboch strán.
- 8.4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 8.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

8.6. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Košiciach, dňa 20. 11. 2013

V Košiciach, dňa 20. 11. 2013

---

Za objednávateľa:

**Mgr. Iveta Baková**  
**riaditeľka školy**

---

Za zhotoviteľa:

**Vančík Roman**  
**konateľ**

**Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 1911/2013/02: : Cenová ponuka úspešného uchádzača**