

ZMLUVA č. 282/2013-S
o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,
Bratislava, odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR
a likvidácii tuhého komunálneho odpadu uzatvorená podľa § 269 ods. 2
Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno :	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán:	Ing. Štefan Hlinka - generálny riaditeľ ŽSR
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Ing. Milan Solárik - riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:	Mgr. Peter Stranianek – vedúci oddelenia tepelného a vodného hospodárstva Sekcie železničných tratí a stavieb OR Žilina
IČO:	313 64 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu:	10030-13407432/0200
IBAN:	SK69 0200 0100 3000 1340 7432
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
Adresa pre poštový styk:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“ Oblastné riaditeľstvo Žilina Ul. 1. mája 34 010 01 Žilina
Adresa pre fakturačný styk:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina Ul. 1. mája 34 010 01 Žilina

a

Odberateľ:

Obchodné meno:	VETECH-SK, s.r.o.
Sídlo:	Teplická 27, 039 01 Turčianske Teplice
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel: Sro, Vložka číslo 53405/L
Štatutárny orgán:	Peter Vereš - konateľ
IČO:	45 689 121
DIČ:	2023091224

IČ DPH:	SK2023091224
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.,
Číslo účtu:	2929901018/1100
IBAN:	SK65 1100 0000 00 29 299 01018
SWIFT (BIC):	TATRSKBX

Adresa pre doručovanie písomností: Peter Vereš, Teplická 27, 039 01 Turčianske Teplice
Odberateľ je platcom DPH
(ďalej ako odberateľ)

Čl. I.

Predmet a miesto plnenia

1.1. Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) a odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) do prenajatých nebytových priestorov odberateľa za účelom prevádzkovania obchodu s vínom a doplnkovým tovarom v budove Pridelenej NŽST Martin, v katastrálnom území Martin zapísanej na LV č. 3357 ležiacej na pozemku C-KN parc. číslo 4353/1 na základe „Nájomnej zmluvy č. 836168076-4-2013 o nájme nebytových priestorov“, uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

1.2. Predmetom plnenia je likvidácia tuhého komunálneho odpadu vyprodukovaného odberateľom (producentom odpadu) z podnikateľskej činnosti podľa bodu 1.1. Čl. I. tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

2.1 Odborné miesto: Pridelená NŽST Martin

Číslo odberu: 1179070

2.2 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **9 m³** rok⁻¹. V súlade so zákonom č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude odberateľovi účtované vodné a stočné za

- 1 m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **6,45 €** (za vodné) a **8,59 €** (stočné).
- 2.4** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2013 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 282/2013-S. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.6** Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
- 2.7** K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
- 2.8** DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.9** V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.
K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2.10** Celková spotreba za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa nameranej spotreby na meradle č. 07821607 vo vlastníctve odberateľa je fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Martin.
- 2.11** V prípade poruchy meradlá bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z.z. zo dňa 19.09.2003, prílohy č. 1 – smerné čísla spotreby vody.

Článok III.

Povinnosti odberateľa

- 3.1** Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.

- Z dôvodu nenahlásenie zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.2** Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3** Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizačnej siete odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa kanalizačného poriadku Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Martin nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod., v plnom rozsahu.
- 3.4** Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa. Odberateľ je povinný umožniť oprávneným osobám dodávateľa prístup k meradlu a zároveň chrániť meradlo pred poškodením.
- 3.5** Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky, alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.6** Overenie vodomero, ktoré sa musí vykonávať v zmysle zákona č.142/2000 Z. z. o metrológii, vykoná vlastník vodomera na vlastné náklady. Doklad o overení meradla a následnom overení požadujeme odovzdať na ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných tratí a stavieb, SMSÚ – Údržba budov Žilina, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina. V prípade, že overenie vodomera vykoná ŽSR, náklady spojené s overením meradiel (vodomero), ktorých vlastníkom je odberateľ, budú preúčtované na náklady odberateľa v plnom rozsahu.
- 3.7** Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Turčianskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Martin.
- 3.8 Likvidácia TKO :**
- a/ Odberateľ je ako pôvodca komunálnych odpadov v zmysle ustanovenia § 2 ods.2 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v zmysle ustanovenia § 39 ods. 5 tohto zákona.
- b/ Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s VZN miestne príslušnej obce platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky. Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi(poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z.z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.

c/ Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov zo svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou.

Kópiu dokladu zašle na adresu:

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných tratí a stavieb, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina.

V prípade, že odberateľ (poplatník) nepredloží v stanovenej lehote kópiu dokladu o zaplatení miestneho poplatku za vývoz komunálnych odpadov z prevádzky, ktorá je podľa bodu 1.2. Čl. I. predmetom tejto zmluvy, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu.

d/ V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ (správca nehnuteľnosti) postupovať v zmysle ustanovenia § 18 ods. 6 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch.

Čl. IV.

Plnenie odberateľa

- 4.1** Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné), ktorá je stanovená podľa odpočtu na vodomere č. 07821607 pre prevádzku odberateľa predajňu vína a doplnkového tovaru v budove Pridelenej NŽST Martin, v katastrálnom území Martin zapísanej na LV č. 3357 ležiacej na pozemku C-KN parcela číslo 4353/1 bude fakturovaná na základe doručených faktúr hlavne ho dodávateľa Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin.
- 4.2** Odberateľovi bude fakturované množstvo spotrebovanej vody odpočítanej na vodomere č. 07821607 od počiatočného stavu 28 m³.

Článok V.

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1** Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 836168076-4-2013 o nájme nebytových priestorov.
- 5.2** Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
 - b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 836168076-4-2013 o nájme nebytových priestorov“ podpísaný zástupcami zmluvných strán (ŽSR SHM RP – prenajímateľ, OR Žilina - dodávateľ a nájomca - odberateľ).
- 5.3** V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením

NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky pod pís. a).

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 836168076-4-2013 o nájme nebytových priestorov.
- Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 01.11.2013 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.
- Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.2** Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- Príloha č. 1 k Zmluve č. 282/2013-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3** Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.4** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných tratí a stavieb, obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa
za dodávateľa :

V, dňa
za odberateľa:

Ing. Milan Solárik
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Peter Vereš - konateľ
VETECH-SK, s.r.o., Turčianske Teplice

Príloha č. 1 k Zmluve č. 282 /2013-S - „Osobitné dojednanie“:

Cena platná od 01. 11. 2013:

Vodné: Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Martin 0,7170 €/m³
Stočné: Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Martin 0,9547 €/m³
DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Celková spotreba je stanovená podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z. z 19. septembra 2003, prílohy č. 1 k vyhláške – smerné čísla spotreby vody, položka č. 8 c. – ročný paušál 9 m³.

Počet zamestnancov 1 zamestnanec

Pracovná doba pondelok až sobota od 8,30 hod. do 17,00 hod., t. j. 8,5 hod. denne

Predpokladaná spotreba vody za rok 9 m³

Celková predpokladaná spotreba vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z.z. **9 m³/rok**

Prevádzka odberateľa obchod s vínom a doplnkovým tovarom v budove Pridelenej NŽST Martin , v katastrálnom území Martin zapísanej na LV č. 3357 ležiacej na pozemku C-KN parc. číslo 4353/1 má odber vody meraný vlastným vodomermom č. 07821607 od počiatočného stavu vodomera 28 m³.

Platba za dodávku vody pre prevádzku odberateľa bude fakturovaná podľa vodomera.

V prípade poruchy, poškodenia alebo nedostupnosti vodomera bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z. z. zo dňa 19.09.2003, prílohy č. 1 – smerné čísla spotreby vody.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR

Oblasťné riaditeľstvo Žilina

Sekcia ŽTS

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria, tel.č.: 041/ 229 5202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Ing. Milan Solárik
riaditeľ ŽSR Oblasťného riaditeľstva Žilina

Peter Vereš - konateľ
VETECH-SK, s.r.o., Turčianske Teplice