

D O D A T O K č. 04350/2013-PNZ -P54421/04.42

k nájomnej zmluve č. PNZ –P54421/04.40

v poľovnom revíri VLKANOVÁ

Prenajímateľ č. 1:

Slovenský pozemkový fond
Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán : Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky
IČO : 17335345
DIČ : 2021007021
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu : 7000001638/8180
Variabilný symbol : 40354421004
(ďalej len “prenajímateľ č.1“)

Prenajímateľ č. 2:

Pozemkové spoločenstvo Urbár Horná Mičiná
Sídlo spoločenstva : Banská Bystrica

V zastúpení : Ján Baran – predseda pozemkového spoločenstva
Horná Mičiná 51, 974 01 Banská Bystrica
Ing. Pavol Baran – člen výboru
Horná Mičiná č. 114, 974 01 Banská Bystrica
IČO : 17061423
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0050191212/0900
Variabilný symbol : 5442100442
(ďalej len “prenajímateľ č.2“)

Prenajímateľ č. 3:

Pozemkové spoločenstvo komposesorátu a Urbariátu Šalková
Sídlo spoločenstva : Hronská 191, Šalková, 974 06 Banská Bystrica

V zastúpení : Ing. Ivan Uhrík – predseda pozemkového spoločenstva
Jozef Koporec – člen výboru
IČO : 42188652
DIČ : 2022964779
Bankové spojenie : VÚB a.s.
Číslo účtu : 2707405959/0200
Variabilný symbol : 5442100442
(ďalej len “prenajímateľ č.3“)

a

Nájomca:

Poľovnícke združenie Vlkanová

v zastúpení : Ing. Peter Kaštier, PhD. - predseda poľovníckeho združenia

bydlisko : Družby 29, 974 04 Banská Bystrica

IČO : 35654431

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu : 50188718/0900

Článok I.

Predmet nájomnej zmluvy.

V tomto článku sa upravuje výmera zastupovaných poľovných pozemkov jednotlivými prenajímateľmi na základe žiadosti ďalšieho vlastníka pozemkov Pozemkového spoločenstva komposesorátu a urbariátu Šalková, v dôsledku čoho sa mení aj prenajímaná výmera poľovných plôch v poľovnom revíri Vlkanová. Ďalším dôvodom uzatvorenia tohoto Dodatku je zmena štatutárnych zástupcov Slovenského pozemkového fondu a nová bonitácia poľovného revíru.

Predmetom zmeny tejto zmluvy je nájom výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Vlkanová na poľovných pozemkoch podľa nasledovnej tabuľky prenajímateľov:

Prenajímateľ	Výmera v dodatku č.1 v ha		Terajšia výmera v ha	
1.) SPF Bratislava	109,33	LPF	108,6622	LPF
	650,99	PPF	650,8474	PPF
spolu	760,32		759,5096	
2.) Pozem. Spol. Urbár	45,50	LPF	45,50	LPF
Horná Mičiná	0,00	PPF	0,00	PPF
Spolu	45,50		45,50	
3.) PS komposes. a Urb.	0,00	LPF	0,6678	LPF
Šalková	0,00	PPF	0,1426	PPF
Spolu	0,00		0,8104	
SPOLU :	154,83	LPF	154,83	LPF
	650,99	PPF	650,99	PPF
CELKOVO:	805,82		805,82	

Článok II.

Nájomné.

Obsah tohto článku sa dopĺňa nasledovne:

Rušia sa body 1 a 2 a dopĺňa sa text:

Výška nájomného za výkon práva poľovníctva sa mení úmerne k zmenenej výmere poľovných pozemkov a podľa novej bonitácie poľovného revíru od roku 2012.

Nájomné Prenajímateľa č. 1 - SPF Bratislava je od 1.1.2012 ročne nasledovné:

Druh poľov. poz.	chovná oblasť	hlavná zver	bonita	sadzba v EUR	d'alšia zver	bonita	sadzba v EUR	výmera v ha	celkom v EUR
Pole	srnčia	srnčia	III.	0,25				650,8474	162,71
					diviacia	III.	0,25	650,8474	162,71
Nájomné za poľnohospodárske pozemky									325,42
Les		srnčia	III.	0,50				108,6622	54,33
					diviacia	III.	0,25	108,6622	27,17
					jelenia	IV.	0,16	108,6622	17,39
Nájomné za lesné pozemky									98,89

Nájomné za poľovné pozemky spolu: 424,31

Celkové ročné nájomné počnúc od 1.1.2012 za všetky ním týmto Dodatkom prenájaté poľovné pozemky je **424,31 €**.

Nájomné pre prenájomateľa č.1 - Slovenský pozemkový fond od roku 2012 je 424,31 €. Toto nájomné sa nájomca Poľovnícke združenie Vlkanová zaväzuje zaplatiť prenájomateľovi č.1 SPF podľa predložených faktúr.

Nájomné za roky 2012 a 2013 bude dofakturované nájomcovi do hodnoty 424,31 EUR, ako doplatok za nájomné za roky 2012 a 2013 po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku.

Nájomné Prenajímateľa č. 2 – Pozemkové spoločenstvo Urbár Horná Mičina je od 1.1.2012 ročne nasledovné:

Druh poľov. poz.	chovná oblasť	hlavná zver	bonita	sadzba v EUR	d'alšia zver	bonita	sadzba v EUR	výmera v ha	celkom v EUR
Pole	srnčia	srnčia	III.	0,25				0	0
					diviacia	III.	0,25	0	0
Nájomné za poľnohospodárske pozemky									0
Les		srnčia	III.	0,50				45,50	22,75
					diviacia	III.	0,25	45,50	11,38
					jelenia	IV.	0,16	45,50	7,28
Nájomné za lesné pozemky									41,41

Nájomné za poľovné pozemky spolu: 41,41

Celkové ročné nájomné počnúc od 1.1.2012 za všetky ním týmto Dodatkom prenájaté poľovné pozemky je **41,41 €**.

Nájomné pre prenajímateľa č.2 Pozemkové spoločenstvo Urbár Horná Mičiná od roku 2012 je 41,41 € . Doplatoč do výšky nájomného 41,41 € od roku 2012 sa nájomca Poľovnícke združenie Vlkanová zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi č.2 Pozemkovému spoločenstvu Urbáru Horná Mičiná bankovým prevodom na účet spoločenstva vedený v Slovenskej sporiteľni č. účtu 0050191212/0900 do dvoch týždňov po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Nájomné Prenajímateľa č. 3 – Pozemkové spoločenstvo komposesorátu a Urbariátu Šalková je od 1.1.2012 ročne nasledovné:

Druh poľov. poz.	chovná oblasť	hlavná zver	bonita	sadzba v EUR	d'alšia zver	bonita	sadzba v EUR	výmera v ha	celkom v EUR
Pole	srnčia	srnčia	III.	0,25				0,1426	0,04
					diviačia	III.	0,25	0,1426	0,04
Nájomné za poľnohospodárske pozemky									0,08
Les		srnčia	III.	0,50				0,6678	0,33
					diviačia	III.	0,25	0,6678	0,17
					jelenia	IV.	0,16	0,6678	0,11
Nájomné za lesné pozemky									0,61

Nájomné za poľovné pozemky spolu: 0,69

Celkové ročné nájomné počnúc od 1.1.2012 za všetky ním týmto Dodatkom prenájaté poľovné pozemky je **0,69 €**.

Nájomné pre prenajímateľa č.3 Pozemkové spoločenstvo komposesorátu a Urbariátu Šalková od roku 2012 je 0,69 €. Toto nájomné sa nájomca Poľovnícke združenie Vlkanová zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi č. 3 Pozemkovému spoločenstvu komposesorátu a Urbariátu Šalková bankovým prevodom na účet spoločenstva vedený vo VÚB Banke č. účtu 2707405959/0200 do dvoch týždňov po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

- a.) Ostatné články nájomnej zmluvy a dodatku č. 1 k nej, ktoré neboli týmto Dodatkom zmenené, ostávajú naďalej v platnosti v ich doterajšom znení.
- b.) Prenajímateľ č. 2 a 3 a nájomca súhlasia so zverejnením tohoto dodatku k nájomnej zmluve v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu povinnosť ju zverejniť.
- c.) Prenajímateľ č. 2 a 3 a nájomca súhlasia so zverejnením návrhu tohoto dodatku k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v písm. b tohoto článku a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

- d.) Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok k nájomnej zmluve prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali. Dodatok je vyhotovený v 7 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy dostane SPF, po 1 rovnopise prenajímateľ č. 2 a 3 a nájomca a 1 rovnopis príslušný OLÚ.
- e.) Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo 5442100440.
- f.) Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť na desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Hornej Mičinej, dňa.....

Prenajímateľ č.1:

Prenajímateľ č.2:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF

.....
Ján Baran
predseda Pozemkového spoločenstva
Urbár Horná Mičina

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky SPF

.....
Ing. Pavol Baran
člen výboru Pozemkového spoločenstva
Urbár Horná Mičina

V Šalkovej, dňa.....

Prenajímateľ č.3:

Nájomca:

.....
Ing. Ivan Uhrík
predseda Pozemkového spoločenstva
komposesorátu a Urbariátu Šalková

.....
Ing. Peter Kaštier, PhD.
predseda Poľovníckeho združenia
Vlkanová

.....
Jozef Koporec
člen výboru Pozemkového spoločenstva
komposesorátu a Urbariátu Šalková