

**Ústav špeciálneho zdravotníctva
a výcviku MO SR Lešť**

Č.: ÚŠZV-8-45/2013

Výtlačok číslo:

Počet listov: 6

Prílohy: 2/5

Prílohy pre zhotoviteľa 1/4

ZMLUVA O DIELE

č. 8-45/2013/5 100 000 953 ZoDV

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 Zákona č. 513/1991
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. Zmluvné strany.

1.1. Objednávateľ: Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku Ministerstva obrany Slovenskej republiky Lešť, 962 63 Pliešovce

Zastúpený: riaditeľom prof. MUDr. Ján Zvonár, CSc. – štatutárnym orgánom,

IČO: 00804932

DIČ: 2021773644

Telefón /fax: 0960/465550 / fax 045/5562796

Číslo účtu: 7000167777/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: LIMAXSTAV, s.r.o., 962 41 Jalšovík 70

Zastúpený: Jozef Maslík - konateľ

IČO: 47373351

DIČ:

Telefón /fax: 0455524273, 0908901979

Bankové spojenie: VÚB

Číslo účtu: 3172454459

E-mail: jojomaslik@gmail.com

Zapísaný: v OR OS Banská Bystrica vložka č. 24740/S a v ŽR č. 670-22974, č. ObÚ-ZV-OZP-KA-2013/01058-2

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Pri verejnom obstarávaní predmetu tejto zmluvy bol použitý postup podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní, v súlade so spresnením Úradu pre verejné obstarávanie Bratislava - „Pravidla a postupy zadávania podlimitných zákaziek a zákaziek podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní účinného od 1. júla 2013 (§ 155m ods. 12 a 13 zákona o verejnom obstarávaní“). Podľa predpokladanej hodnoty ide o zákazku, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 4 ods. 2 alebo ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

2. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác „**Oprava ubytovne b. č. 12 Táborisko Riečky**“ v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

3. Termín plnenia zmluvy

- 3.1. Začatie prác, do 10 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2. Ukončenie a odovzdanie prác do 30.11.2013.

4. Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vychádza z cenovej ponuky dodávateľa. Považuje sa za cenu platnú počas doby trvania zmluvy.
- 4.2. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 4.3. Cena za celé dielo je 24 266,00 €, slovom Dvadsaťštyritisícdvestošesťdesiatšesť EUR.
- 4.4. Ceny po položkách sú uvedené v priloženom rozpočte.
- 4.5. V ďalšom období je možné cenu zmeniť iba v odôvodnených prípadoch, pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny a iných riadne odôvodnených prípadoch. Každá zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku k tejto zmluve a na základe súhlasu oboch strán.

5. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Právo na zaplatenie ceny vznikne dodávateľovi, riadnym splnením a prevzatím jeho záväzku objednávateľom v súlade s touto zmluvou.
- 5.2. Objednávateľ cenu za vykonané a prevzaté práce uhradí prevodným príkazom na základe daňového dokladu – faktúry (ďalej len „faktúra“), ktorú dodávateľ vyhotoví v dvoch výtlačkoch, podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení, náležitosti podľa § 3 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení a doručí na adresu objednávateľa. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a ďalšie doklady uvedené v tejto zmluve, podpísané obidvomi zmluvnými stranami. Pre úhradu faktúry bude dodávateľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.
- 5.3. Nedeliteľnou prílohou faktúry bude poverenými osobami objednávateľa odsúhlasený súpis vykonaných prác v rozsahu, ponukových rozpočtov.
- 5.4. Pri fakturácii je potrebné doložiť rozpis hodinových zúčtovacích sadzieb (pokiaľ boli v ponukovom rozpočte použité).
- 5.5. Objednávateľ uhradí oprávnene účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia faktúry, pokiaľ bola správne vyplnená a je oprávnená. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 5.6. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje potrebné náležitosti alebo je v nej fakturované práce alebo fakturovaný tovar nebol dodaný. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej alebo upravenej faktúry.
- 5.7. Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy.
- 5.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny stanovenia rozsahu prác s čím je priamo spojený rozsah finančného plnenia, týkajúceho sa zvýšenia alebo zníženia rozsahu predmetu zákazky v závislosti od vlastných prevádzkových potrieb a od reálne jemu pridelených disponibilných finančných prostriedkov na uvedený predmet zákazky v danom rozpočtovom období plnenia. Na základe týchto okolností, objednávateľ si vyhradzuje právo aj prípadného zrušenia zmluvy bez nároku na uplatnenie sankcií zo strany dodávateľa.
- 5.9. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi za odobratú elektrickú energiu paušálne náklady vo výške 100,- € a za odobratú vodu paušálne náklady vo výške 50,- €, na základe faktúry vystavenej objednávateľom po odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy.

6. Realizácia diela

- 6.1. Pri odovzdávaní staveniska bude spracovaný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný poverenými osobami.
- 6.2. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom bude rešpektovať technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky a ostatné záväzné normy platné v SR, potrebné k uskutočneniu predmetu diela. Vykonaním diela bez súhlasu objednávateľa nemôže poveriť inú osobu.
- 6.3. Objednávateľ požaduje aby zhotoviteľ vykonával vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim v zmysle §-u 44 zákona č. 50/1976 Zb. – Stavebný zákon v znení neskorších predpisov.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska až do skončenia stavebných prác, viesť stavbyvedúcim stavebný denník v slovenskom jazyku, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Do denníka sa budú zaznamenávať všetky dôležité údaje v súlade s § 46 d) zákona č. 50/1976 Zb. – Stavebný zákon v znení neskorších predpisov. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný a pri preberacom konaní zhotoviteľ je povinný ho odovzdať objednávateľovi.
- 6.5. Zhotoviteľ Jozef Maslík č. t. 0908901979, e-mail jojomaslik@gmail.com bude zabezpečovať styk s objednávateľom pri realizácii diela.
- 6.6. Osoby zodpovedné za dozorovanie vykonávanie kontroly plnenia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa sú poverení Július Gímeš č. t. 0960465724 e-mail julis.gimes@mil.sk, a Mgr. Patrik Tischler č. t. 0960465782, e-mail patrik.tischler@mil.sk. Uvedené osoby sú oprávnené písomne v stavebnom denníku predkladať požiadavky, vydávať pokyny zhotoviteľovi k prácam, materiálom, rozhodovať o zmene rozsahu prác, o prípadnom prerušení prác a preberať vykonané práce. Dodávateľ, je povinný toto akceptovať a pred vykonaním prác alebo dodaním materiálu, písomne upozorniť objednávateľa na možné dôsledky ich rozhodnutí. Poverené osoby majú neobmedzený prístup na pracovisko, kde sa zmluvné výkony a ich súčastí zhotoviteľom realizujú.
- 6.7. Rozhodujúce materiály, stavebné diely a výrobky dodané zhotoviteľom musia byť na požiadanie dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Tie výrobky a materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve, musí ich zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými. Škody vzniknuté z tohto dôvodu znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu. V prípade nedodržania termínu odstránenia chýb zhotoviteľom, objednávateľ má právo na odstúpenie od zmluvy.
- 6.8. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov, – atesty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok je zhotoviteľ na požiadanie povinný doložiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9. Všetky potrebné (požadované) atesty, skúšky, správy o odbornej prehliadke a skúške a platné certifikáty preukázania zhody materiálov a dodávok, v zmysle zák. č. 90/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov o stavebných výrobkoch v Zák. č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní, v znení neskorších predpisov, ak sú potrebné, zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady.
- 6.10. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 1 deň vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí opravovaných inštalácií, ktoré sa stanú neprístupnými pre ich kontrolu pri preberaní dodaných prác.
- 6.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na kontrole dodávok a prác, ktoré vykonáva poverená osoba objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých nedostatkov a odchýlok od dokumentácie alebo technologických postupov.
- 6.12. Odvoz a uloženie / likvidáciu vzniknutého stavebného odpadu, ktorý vznikne pri realizácii diela, zhotoviteľ zabezpečí v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch. Náklady spojené s likvidáciou sú započítané do ceny diela. Pri fakturácii je potrebné doložiť vážne lístky od likvidovaného odpadu, ako doklad pre odsúhlasenie množstva skutočne odvezeného odpadu.
- 6.13. Zhotoviteľovi sa na požiadanie poskytne možnosť nahliadnutia do projektovej dokumentácie stavby, uloženej v archíve objednávateľa.
- 6.14. Zmluvné strany sa budú včas a bez zbytočného odkladu informovať o všetkých dôležitých skutočnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy.

- 6.15. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravená na odovzdanie.
- 6.16. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom prevziať vykonané práce, pokiaľ nebude mať podstatné výhrady.
- 6.17. Po ukončení prác zhotoviteľ diela spracuje položkovitý súpis skutočne vykonaných prác a dodávok a podľa neho odovzdá dielo objednávateľovi, podpísaný obidvomi zmluvnými stranami tvorí súčasť dodávateľskej faktúry.
- 6.18. Zhotoviteľ po fyzickom odovzdaní a prevzatí prác a dodávok, vyhotoví protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Dielo sa považuje za odovzdané objednávateľovi, ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie.
- 6.19. Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.

7. Bezpečnostné opatrenia

- 7.1. Dodávateľ zodpovedá za BOZP, PO na stavenisku, škody na majetku, ktoré spôsobí objednávateľovi a za škodu na zdraví osôb, spôsobené zanedbaním platných predpisov a nariadení, svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých dodávateľ vedel alebo mal vedieť alebo ich mal predvídať z titulu svojej činnosti. Tieto škody budú v plnej výške vymáhané.
- 7.2. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku zhotoviteľa, spôsobené pracovníkmi zhotoviteľa.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a čistotu
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu na ohlasovni požiarov tel.: **045 5562242, 0960 465 215, 0960 465 815, 0960 465 816.**

8. Zodpovednosť za vady a záruky

- 8.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 8.2. Ak objednávateľ prevezme vadné dielo, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať požadované vlastnosti - poskytuje na technológie vykonaných stavebných prác záruku najmenej **36 mesiacov**, na veci, výrobky a technológie podľa jednotlivých záručných lehôt výrobcov, najmenej však **24 mesiacov**. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.3. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre chyby, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4. Zhotoviteľ ručí za každú škodu spôsobenú jeho pracovníkmi, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov a nariadení, aj na susediacich objektoch a vonkajšom vybavení. Tieto škody budú zhotoviteľovi účtované zvlášť.
- 8.5. Zhotoviteľ začne s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase najneskôr do 30 dní.

9. Sankcie, zmluvné pokuty

- 9.1. Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v rozsahu stanovenom objednávateľom považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy.
- 9.2. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy od stanovenej doby, objednávateľ má právo fakturovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1,00 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jeho časti, je povinný dodávateľovi zaplatiť z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
- 9.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky z omeškania, povinná strana uhradí, strane oprávnenej do 30 dní odo dňa uplatnenia, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 9.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť dodávateľovi, uhradiť objednávateľovi škody, ktoré vznikli nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

10. Ostatné práva a povinnosti

- 10.1. Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 10.2. Akékoľvek zmeny v zmluve alebo jej dodatky musia mať písomnú formu a musia byť podpísané zmluvnými stranami.
- 10.3. Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, táto je povinná to ihneď bez odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.
- 10.4. Ak niektorá zo zmluvných strán bude chcieť odstúpiť od zmluvy na základe ustanovení zo zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane.
- 10.5. Odstúpiť od zmluvy je možné:
 - 10.5.1. v prípade podstatného porušenia zmluvy,
 - 10.5.2. v ostatných prípadoch podľa ustanovení Zákona č.513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.6. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a je účinné dňom jeho doručenia druhej strane.
 - 10.6.1. V prípade odstúpenia niektorá zo zmluvných strán, ich povinnosti sú nasledovné
 - 10.6.2. zhotoviteľ vykoná súpis všetkých už vykonaných prác a ocení ich podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy, spracuje konečnú faktúru a vyzve objednávateľa k prevzatiu prác.
 - 10.6.3. objednávateľ do 24 hodín začne preberanie, už vykonaných prác.
- 10.7. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľ bezodkladne maximálne však do 5 pracovných dní opustí stavenisko.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka prípadne inými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.2. Osoby, ktoré vstúpili do objektov objednávateľa sú povinné zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli pri výkone činností vo vojenských objektoch. Táto povinnosť ostáva aj po ukončení tejto činnosti.
- 11.3. Zmluva sa povinne zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Platnosť nadobudne dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.4. Objekty predmetu plnenia zmluvy sa nachádzajú vo Vojenskom obvode Lešť (ďalej len „VO“). Vstup a pobyt na územie VO upravuje zákon č. 281/1997 Z.z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov. Vstup do VO je povolený len s písomným súhlasom MO SR, ktorý vydáva Obvodný úrad vojenského obvodu Lešť v Pliešovciach. ul. Školská, 962 63 Pliešovce. Stránkové dni sú v utorok a vo štvrtok od 07,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 do 15,00 hod. Informácie na č. t. 0960465808.

- 11.5. Zhotoviteľ je povinný poučiť všetkých svojich zamestnancov podieľajúcich sa na plnení zmluvy o režime pri vstupe a pobyte vo Vojenskom obvode Lešť a objektoch objednávateľa, ktoré budú predmetom plnenia tejto zmluvy. Osoby, ktoré sa pohybovali v zariadeniach ÚŠZV MO SR Lešť sú povinné zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli pri tomto vstupe a pobyte. Táto povinnosť ostáva aj po ukončení tejto činnosti.
- 11.6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 11.7. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 11.8. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich výtlačkoch, jeden je pre dodávateľa a šesť pre objednávateľa.

V Lešti, dňa 2013

.....
Objednávateľ
riaditeľ
prof. MUDr. Ján Zvonár, CSc.

.....
Zhotoviteľ
konateľ
Jozef Maslík