

D O D A T O K č. 05657/2013-PNZ -P41523/05.05
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41523/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení Ing. Viktória Čopáková riaditeľka Regionálneho odboru SPF v Humennom na základe poverenia č. j. DE/2012/048481-100 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

ROTAX - ARCH, S.R.O.

sídlo: Fidlíkova č. 3, 066 01 HUMENNÉ

štatutárny orgán: Blažena Nízka, konateľka

bankové spojenie: Československá obchodní banka, a.s., pobočka zahraničnej banky v SR

číslo účtu: 113647433/7500

IČO: 36472182

DIČ: 2020025139

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, vložka číslo 12735/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	424,5882 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	276,0877 ha
Prenájom od SPF celkom	148,5005 ha
z toho : SR - SPF	86,2286 ha
NV - SPF	62,2719 ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF	84,2592	1,9694	86,2286
NV-SPF	128,0349	-65,7630	62,2719
SPF celkom	212,2941	-63,7936	148,5005
Známy vlastník	212,2941	63,7936	276,0877
Prenajatá výmera spolu	424,5882	0,0000	424,5882

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	148,5005 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	20,8060 ha
ostatné plochy	
TTP	119,5265 ha
zastavané plochy a nádvoria	8,1680 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 **EUR 1 231,38**
slovom tisícdvotridsaťjeden eur a tridsaťosem centov

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR 934,50
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR 296,88

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Blažena Nízka
konateľka

v zastúpení Ing. Viktória Čopáková
riaditeľka regionálneho odboru v Humennom

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení Ing. Viktória Čopáková
riaditeľka regionálneho odboru v Humennom

Zoznam parciel C - príloha č. 1
k dodatku č. 05657/2013-PNZ -P41523/05.05

Obec: Rokytov pri Humennom

Okres: Humenné

Kat. územie: Humenský Rokytov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
372	4529	13	E	0	1	4529,00	71,61	104,45	176,06
373/1	3 2773	13	I	0	1	3 2773,00	499,84	98,93	598,77
373/2	253	13	I	0	1	253,00	2,51	0,00	2,51
373/3	1278	13	I	0	1	1278,00	0,00	7,19	7,19
373/4	718	13	I	0	1	718,00	11,69	0,00	11,69
373/5	425	13	I	0	1	425,00	9,94	0,00	9,94
373/6	274	13	I	0	1	274,00	28,53	0,00	28,53
373/7	413	13	I	0	1	413,00	14,13	0,00	14,13
373/8	958	13	I	0	1	958,00	44,41	2,56	46,97
373/9	744	13	I	0	1	744,00	0,00	2,20	2,20
373/14	2	13	I	0	1	2,00	0,23	0,00	0,23
374/1	30 3647	7	E	0	1	30 3647,00	2 9652,97	1173,91	3 0826,88
374/2	697	13	E	0	1	697,00	0,00	137,18	137,18
375	3 6673	14	E	0	1	3 6673,00	1 6140,44	0,16	1 6140,60
399	4 1173	11	E	0	1	4 1173,00	9072,86	0,00	9072,86
401	6 2147	7	E	0	1	6 2147,00	89,56	26,82	116,38
402	8993	14	E	0	1	8993,00	4966,73	44,39	5011,12
403	12 9222	7	E	0	1	12 9222,00	26,31	599,53	625,84
404	13 5171	7	E	0	1	13 5171,00	368,63	976,72	1345,35
405	1 1466	7	E	0	1	1 1466,00	0,00	2,20	2,20
406	14 0122	7	E	0	1	14 0122,00	6590,27	8983,06	1 5573,33

Obec: Zbojné

Okres: Medzilaborce

Kat. územie: Zbojné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
67	475	13	E	0	1	475,00	0,00	426,46	426,46
77	190	13	I	258	1	190,00	0,00	113,27	113,27
520	571	13	I	0	1	571,00	0,00	281,02	281,02
707	2018	13	I	0	1	2018,00	896,56	95,69	992,25
771	1827	13	I	0	1	1827,00	0,00	491,38	491,38
824	3706	7	E	0	1	3706,00	37,23	954,82	992,05
825	1 9654	14	E	0	1	1 9654,00	211,59	5427,10	5638,69
826	4054	13	E	0	1	4054,00	0,00	1840,50	1840,50
827	2900	7	E	0	1	2900,00	59,08	1907,92	1967,00
828	1829	7	E	0	1	1829,00	134,19	1079,67	1213,86
830	7993	7	E	0	191	7993,00	439,60	6354,26	6793,86
831	1 4026	7	E	0	191	1 4026,00	55,96	8263,81	8319,77
832	9004	7	E	0	191	9004,00	356,43	5575,67	5932,10
833	4 8539	7	E	0	191	4 8539,00	0,00	3 8821,47	3 8821,47
834	1974	14	E	0	1	1974,00	0,00	1973,62	1973,62
836/1	25 8119	7	E	0	191	25 8119,00	9680,15	7 9208,54	8 8888,69
836/2	10 3773	7	E	0	1	10 3773,00	1015,26	1582,72	2597,98
836/3	40 1724	7	E	0	191	40 1724,00	1 7290,51	4598,81	2 1889,32
837/1	1 4260	7	E	0	191	1 4260,00	2274,97	0,00	2274,97
838	3 1566	14	E	0	1	3 1566,00	3906,02	0,00	3906,02
839	1 0600	7	E	0	1	1 0600,00	102,51	0,00	102,51
840/1	6 3382	14	E	0	1	6 3382,00	5340,71	5079,40	1 0420,11
842	8 0494	2	E	0	1	8 0494,00	803,04	0,00	803,04
844	1919	7	E	0	1	1919,00	134,85	0,01	134,86
845/1	13 5173	2	E	0	1	13 5173,00	269,45	44,96	314,41
845/2	18 8313	7	E	0	1	18 8313,02	2613,41	3 6492,79	3 9106,20

Obec: Zbojné

Okres: Medzilaborce

Kat. územie: Zbojné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
846	2 1331	7	E	0	1	2 1331,00	0,00	1367,64	1367,64
847	4 4072	7	E	0	1	4 4072,00	402,60	1 2238,50	1 2641,10
848	10 9258	2	E	0	1	10 9258,00	196,22	3 9432,71	3 9628,93
849	7886	14	E	0	1	7886,00	1422,81	1104,52	2527,33
850/1	2 1918	7	E	0	1	2 1918,00	15,65	8570,78	8586,43
850/5	1 1408	7	E	0	1	1 1408,00	78,32	365,58	443,90
850/7	8596	7	E	0	1	8596,00	0,00	432,69	432,69
850/9	4538	7	E	0	1	4538,00	0,00	1081,49	1081,49
851	14 5896	7	E	0	1	14 5896,00	118,16	2 4546,16	2 4664,32
854	1 8720	7	E	0	1	1 8720,00	340,87	1539,65	1880,52
855	1436	14	E	0	1	1436,00	1292,43	0,00	1292,43
856	13 9228	7	E	0	0	13 9228,00	4100,84	3599,51	7700,35
857	3283	14	E	0	1	3283,00	30,00	0,00	30,00
858	2 6409	14	E	0	1	2 6409,00	638,70	501,01	1139,71
859	1 4112	7	E	0	191	1 4112,00	1445,83	152,28	1598,11
860	20 2548	7	E	0	1	20 2547,98	4069,56	0,00	4069,56
861	10 3883	7	E	0	191	10 3883,00	7716,15	3537,17	1 1253,32
862	4 3931	7	E	0	191	4 3931,00	5955,25	0,00	5955,25
865/1	48 4004	7	E	0	1	48 4004,00	2 2279,90	2 2283,96	4 4563,86
865/3	9 7937	7	E	0	191	9 7937,00	1 1479,04	5670,94	1 7149,98
865/4	1 7446	7	E	0	191	1 7446,00	1252,21	0,00	1252,21
866	4 8884	7	E	0	1	4 8884,00	9249,84	0,00	9249,84
867	2 4357	7	E	0	1	2 4357,00	2270,01	10,05	2280,06
868	5772	7	E	0	1	5772,00	4319,68	0,00	4319,68
869	50 4053	2	E	0	0	50 4053,00	3 1169,41	6722,95	3 7892,36
870	2030	14	E	0	1	2030,00	1419,23	0,00	1419,23

Obec: Zbojné

Okres: Medzilaborce

Kat. územie: Zbojné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
871	3 7093	7	E	0	1	3 7093,00	1 4265,99	0,00	1 4265,99
872	7373	14	E	0	1	7373,00	21,71	0,00	21,71
873	1 0292	14	E	0	1	1 0292,00	7254,56	7,74	7262,30
874	1 3481	14	E	0	1	1 3481,00	8683,58	590,84	9274,42
875	3 4120	7	E	0	1	3 4120,00	0,00	4658,05	4658,05
877	1 1247	14	E	0	1	1 1247,00	162,85	0,00	162,85
878	13 6513	7	E	0	1	13 6513,00	636,85	41,76	678,61
879	2 7401	2	E	0	1	2 7401,00	1530,02	1000,88	2530,90
884	1 2824	5	E	0	2	1 2824,00	216,09	0,00	216,09
889	7170	14	E	0	1	7170,00	3727,27	0,68	3727,95
890	2 4251	14	E	0	1	2 4251,00	1 3716,88	3103,13	1 6820,01
898	3978	7	E	0	1	3978,00	0,00	3977,51	3977,51
899	2 5814	7	E	0	1	2 5814,00	69,51	2 2214,22	2 2283,73
900	1 7285	2	E	0	1	1 7285,00	0,00	1 7176,52	1 7176,52
902	1 1372	2	E	0	1	1 1372,00	0,00	1 1372,01	1 1372,01
903	1 1730	7	E	0	1	1 1730,00	693,58	6795,46	7489,04
904	12 2525	7	E	0	1	12 2525,00	1 8210,27	2373,25	2 0583,52
905	1 6542	14	E	0	1	1 6542,00	1594,84	0,00	1594,84
909	4 8221	7	E	0	1	4 8221,00	2630,97	1 5847,25	1 8478,22
910	53 6171	7	E	0	1	53 6171,00	10 3315,00	4 4496,00	14 7811,00
915	1 8406	14	E	0	1	1 8406,00	3174,45	0,00	3174,45
916	1 2965	14	E	0	1	1 2965,00	976,15	709,41	1685,56
917	52 5901	7	E	0	1	52 5901,00	8 2325,00	1 2942,98	9 5267,98
918	46 3168	7	E	0	1	46 3168,00	5 9429,87	5395,20	6 4825,07
920/1	12 5160	7	E	0	1	12 5160,00	2 5832,00	6660,11	3 2492,11
920/2	351	13	E	0	1	351,00	37,25	0,00	37,25

Obec: Zbojné

Okres: Medzilaborce

Kat. územie: Zbojné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
920/3	2	13	E	0	1	2,00	0,18	0,00	0,18
920/4	1	13	E	0	1	1,00	0,08	0,00	0,08
920/5	2	13	E	0	1	2,00	0,16	0,00	0,16
920/6	4	13	E	0	1	4,00	0,42	0,00	0,42
921	12 6010	2	E	0	1	12 6010,00	8459,71	1 8544,76	2 7004,47
922	3 1234	7	E	0	1	3 1234,00	2547,18	0,00	2547,18
924	8 5082	7	E	0	1	8 5082,00	4948,84	1058,37	6007,21
925	10 8301	7	E	0	1	10 8301,00	2 0736,39	347,58	2 1083,97
926	5 9094	7	E	0	1	5 9094,00	9964,60	2194,00	1 2158,60
927	10 3180	7	E	0	1	10 3180,00	2 4614,27	1 1971,74	3 6586,01
928	7 2739	7	E	0	1	7 2739,00	3 2240,22	3841,61	3 6081,83
929	2 6489	7	E	0	1	2 6489,00	2948,90	278,07	3226,97
930/2	3564	14	E	0	1	3564,00	617,80	240,86	858,66
930/3	543	14	E	0	1	543,00	0,00	543,21	543,21
931	2 2445	2	E	0	1	2 2445,00	0,00	2 2445,50	2 2445,50
932	1 5312	14	E	0	1	1 5312,00	0,00	1 5311,81	1 5311,81
933	9680	14	E	0	1	9680,00	31,64	8285,06	8316,70
934	7234	7	E	0	1	7234,00	53,77	7088,58	7142,35
935	4629	13	E	0	1	4629,00	17,89	1478,72	1496,61
936	512	13	E	0	1	512,00	114,85	396,96	511,81
937	4082	13	E	0	1	4082,00	172,33	1654,54	1826,87
938	7269	13	E	0	1	7269,00	2127,67	1822,60	3950,27
939	4622	13	E	0	1	4622,00	2272,09	256,21	2528,30
941	4455	13	E	0	1	4455,00	591,87	0,00	591,87
942	2263	13	E	0	1	2263,00	234,98	159,40	394,38
943	2943	13	E	0	1	2943,00	2407,09	0,00	2407,09

Obec: Zbojné

Okres: Medzilaborce

Kat. územie: Zbojné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
944	9872	13	E	0	1	9872,00	981,71	895,37	1877,08
946	698	13	E	0	1	698,00	0,00	697,71	697,71
947	6557	13	E	0	1	6557,00	1103,52	1341,33	2444,85
948	4304	13	E	0	1	4304,00	537,37	0,00	537,37
949	1 0805	13	E	0	1	1 0805,00	3207,80	36,68	3244,48
950	9971	13	E	0	1	9971,00	2074,94	742,39	2817,33
951	1738	13	E	0	1	1738,00	1638,17	62,83	1701,00
952	5463	13	E	0	1	5463,00	2475,75	3,26	2479,01
953	5936	13	E	0	1	5936,00	1797,61	287,84	2085,45
955/1	859	13	E	0	1	859,00	0,00	859,25	859,25

Obec: Rokytov pri Humennom

Okres: Humenné

Kat. územie: Zbudský Rokytov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
304	72	13	I	0	1	72,00	0,00	71,54	71,54
305	442	13	I	0	1	442,00	232,67	20,27	252,94
306	854	13	I	0	1	854,00	823,32	0,19	823,51
307	713	13	I	0	1	713,00	712,69	0,00	712,69
308/1	1 6700	13	I	0	1	1 6700,00	9213,67	1744,30	1 0957,97
308/2	404	13	I	0	1	404,00	403,83	0,00	403,83
308/3	171	13	I	0	1	171,00	170,55	0,00	170,55
308/4	616	13	I	0	1	616,00	615,74	0,00	615,74
309	355	13	I	0	1	355,00	0,00	159,60	159,60
310	214	13	I	0	1	214,00	211,54	0,00	211,54
311	7407	13	I	0	1	7407,00	6657,33	0,00	6657,33
312	652	13	I	0	1	652,00	652,46	0,00	652,46
373	6433	7	E	0	1	6433,00	0,00	1415,36	1415,36
374	7 6172	14	E	0	1	7 6172,00	3807,53	0,00	3807,53
375/1	5 4734	2	E	0	1	5 4734,00	1094,59	2177,26	3271,85
376	47 0975	7	E	0	1	47 0975,00	8450,27	11,62	8461,89
380	7 7174	7	E	0	1	7 7174,00	1179,67	0,00	1179,67
381	5 2941	2	E	0	1	5 2941,00	1662,31	0,00	1662,31
382	5 5958	2	E	0	1	5 5958,00	273,81	0,00	273,81
385	12 9243	2	E	0	1	12 9243,00	1066,56	0,00	1066,56
394	4 8784	7	E	0	1	4 8784,00	1610,43	0,00	1610,43
395/3	1 7549	7	E	0	1	1 7549,00	726,78	0,00	726,78
396/2	7520	7	E	0	1	7520,00	4832,40	0,00	4832,40
396/3	2521	7	E	0	1	2521,00	247,68	0,00	247,68
402/3	3429	13	E	0	1	3429,00	368,54	0,00	368,54
402/4	594	13	E	572	1	594,00	594,00	0,00	594,00

Obec: Rokytov pri Humennom

Okres: Humenné

Kat. územie: Zbudský Rokytov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
405/1	11 5324	7	E	0	1	11 5324,00	2499,82	0,00	2499,82
405/2	8142	7	E	0	1	8142,00	49,37	0,00	49,37
406	1 0216	14	E	0	1	1 0216,00	104,40	0,00	104,40
407	4478	13	E	0	1	4478,00	311,67	0,00	311,67
408	7057	7	E	0	1	7057,00	1042,92	0,00	1042,92
411	8 8494	7	E	0	1	8 8494,01	62,98	0,00	62,98
412	1 5375	13	E	0	1	1 5375,00	0,00	1314,10	1314,10
413	5488	7	E	0	1	5488,00	0,00	2303,46	2303,46
415	2 0904	7	E	0	1	2 0904,00	53,58	850,70	904,28
416/3	177 1939	7	E	0	1	177 3094,00	1 4702,22	645,68	1 5347,90
417	11 4377	14	E	0	1	11 4377,00	454,34	0,00	454,34
418	7534	13	E	0	1	7534,00	2347,97	15,39	2363,36
419	10 2752	7	E	0	1	10 2752,00	608,93	0,00	608,93
420	2941	13	E	0	1	2941,00	43,12	0,00	43,12
421	9 2694	7	E	0	1	9 2694,00	1532,90	0,00	1532,90
422/1	5 9333	14	E	0	1	5 8176,00	8149,50	0,00	8149,50
423	10 7769	7	E	0	1	10 7769,00	1119,20	0,00	1119,20
425	6 5764	7	E	0	1	6 5764,00	0,89	0,00	0,89
431	2 3871	7	E	0	1	2 3871,00	615,25	0,00	615,25
432	7 3614	2	E	0	1	7 3614,00	2492,07	0,00	2492,07
433	2352	14	E	0	1	2352,00	45,82	0,00	45,82
434	8 0953	7	E	0	1	8 0953,00	980,37	0,00	980,37
435	14 2303	7	E	0	1	14 2303,00	645,20	0,00	645,20
436	7652	14	E	0	1	7652,00	92,60	0,00	92,60
437	7 9643	7	E	0	1	7 9643,00	378,78	0,00	378,78
438	1 1894	13	E	0	1	1 1894,00	201,37	25,79	227,16

Obec: Rokytov pri Humennom

Okres: Humenné

Kat. územie: Zbudský Rokytov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
439	10 3681	7	E	0	1	10 3681,00	1844,95	0,00	1844,95
440	6 6239	7	E	0	1	6 6239,00	4745,02	0,00	4745,02
441	5462	13	E	0	1	5462,00	2050,10	0,00	2050,10
442	9 3718	2	E	0	1	9 3718,00	1635,54	0,00	1635,54
443	4 7456	7	E	0	1	4 7456,00	622,41	0,00	622,41
444	4 6110	14	E	0	1	4 6110,00	49,01	0,00	49,01
445	24 8625	7	E	0	1	24 8625,00	8122,96	809,18	8932,14
449	11 9665	2	E	0	1	11 9665,00	3 7058,92	1215,05	3 8273,97
450/1	1 9682	13	E	0	1	1 9682,00	1 3601,74	1426,83	1 5028,57
450/2	20	13	E	0	1	20,00	20,21	0,00	20,21
451/1	3 6548	7	E	0	1	3 6548,00	84,40	0,00	84,40
451/4	1200	7	I	0	1	1200,00	0,00	372,70	372,70
451/5	1 2578	7	E	0	1	1 2578,00	177,41	0,00	177,41
452	6230	7	E	0	1	6230,00	6230,19	0,00	6230,19

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Humenský Rokytov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	86 8614	9	6 6908	1 1807	7 8715
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	4 3064	12	683	353	1035
Spolu:	91 1678	21	6 7591	1 2159	7 9750

Katastrálne územie: Zbojné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	104 6315	10	4 2644	11 6740	15 9384
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	539 7479	75	56 8974	46 5297	103 4272
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	9 6473	29	2 2690	1 3943	3 6634
Spolu:	654 0267	114	63 4309	59 5981	123 0289

Katastrálne územie: Zbudský Rokytov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	57 9873	7	4 5284	3392	4 8676
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	418 2822	37	7 5870	6409	8 2279
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	10 0009	22	3 9233	4778	4 4011
Spolu:	486 2704	66	16 0387	1 4579	17 4966

Celkom za nájomnú zmluvu: 05657/2013-PNZ -P41523/05.05

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	162 6188	17	8 7928	12 0133	20 8060
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	1044 8915	121	71 1752	48 3513	119 5265
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	23 9546	63	6 2606	1 9074	8 1680
Spolu:	1231 4649	201	86 2286	62 2719	148 5005

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013: Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 05222/2013-PNZ -P40637/10.04

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Humenský Rokytov	a	op	809,77	0,0000	0,0000	0,00	1,500	0,00
Humenský Rokytov	a	ttp	465,03	6,6908	1,1807	3 660,48	1,500	54,91
Zbojné	a	op	717,68	4,2644	11,6740	11 438,67	1,500	171,58
Zbojné	a	ttp	498,49	56,8974	46,5297	51 557,38	1,500	773,36
Zbudský Rokytov	a	op	683,22	4,5284	0,3392	3 325,64	1,500	49,88
Zbudský Rokytov	a	ttp	541,15	7,5870	0,6409	4 452,53	1,500	66,79
spolu				79,9680	60,3645	74 434,70		1 116,52

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Humenský Rokytov	a		537,00	0,0683	0,0353	55,63	2,500	1,39
Zbojné	a		549,51	2,2690	1,3943	2 013,02	2,500	50,33
Zbudský Rokytov	a		573,90	3,9233	0,4778	2 525,79	2,500	63,14
spolu				6,2606	1,9074	4 594,44		114,86

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	140,3325	74 434,70	1 116,52
zastavaná plocha	8,1680	4 594,44	114,86
spolu	148,5005	79 029,14	1 231,38

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov