

**Zmluva o dielo č. VHÚ-170-23/2013**  
**uzatvorená podľa §§ 536 až 565 Obchodného zákonníka**  
**č. SAP6400001213**

**Čl. I. Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika**  
 : **Vojenský historický ústav**  
Sídlo : Krajná č. 27, 821 04 Bratislava  
 : ☎ 02/48207703  
Štatutárny orgán : **plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD.** - riaditeľ  
IČO : 00802751  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000169713/8180  
Oprávnený rokovať vo veciach  
- zmluvných : **plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD.**  
- technických : **RSDr. Anton VAJDA** ☎ 02/48207707  
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **MIPA GROUP, s.r.o.**  
Sídlo: : Toryská 13,821 07 Bratislava  
Zastúpený: : **Ing. Michal Šír**  
Právna forma : : s.r.o.  
Označenie registra: : Zapísaná v obchodnom registri Okresný súd Bratislava 1  
Číslo zápisu: : Oddiel Sro, Vložka 80359/B  
Oprávnený rokovať vo veciach  
zmluvných a technických: : **Pavol Šír**  
IČO : : 46 522 263  
IČ DPH: : SK2023459559  
Bankové spojenie : : SLSP, a.s.  
Číslo účtu : : 502 736 728 6/900  
Číslo telefónu: : 0908 997 267  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka a v súlade s § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Čl. II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo: Demontáž oceľových brán, zamurovanie otvorov, osadenie a dodávku protipožiarnych plastových dverí, vykoná vnútorné a vonkajšie omietky, výmenu okien, zamurovanie diery, podlaha 10 cm hr. proti oderu, drátkobetón s povrchovou úpravou s protiprašným náterom, oprava stĺpov a omietok stien, maliarske práce, výmenu radiátorov, izoláciu kúrenia, nové osvetlenie – svietidlá, novu medenú kabeláž, osadí rozvádzač na 220 V podľa dodávok uvedeného v prílohe č. 1, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2 Názov diela: **„Modernizáciu archívu VHÚ Bratislava – stavebné úpravy“.**
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

### **Čl. III. Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do: 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.  
Zhotoviteľ bude pri plnení využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni od 7,45 do 15,45 h.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

### **Čl. IV. Cena**

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa stanovená v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú, vrátane nákladov na dopravu pomocný materiál a práce.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
- |                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Cena za dielo bez DPH    | 21 709,08 € |
| DPH 20%                  | 4 341,82 €  |
| Celková cena diela s DPH | 26 050,90 € |
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

### **Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia**

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 74 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

### **Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosť, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v bode II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami (cisterna, el. centrála, plyn. fľaše ...).

- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO : Pavol Šír
- 6.10 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach technických: RSDr. Anton Vajda

#### **Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za chyby, nedostatky a nedorobky**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade so Slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, vzťahujúci sa na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4. zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, záruku päť rokov od jeho odovzdania objednávateľovi a záručná doba na servisné práce, spotrebný tovar t. j. náhradné diely je poskytnutá v dĺžke 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez chýb, nedostatkov a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie chýb, nedostatkov a nedorobkov dorúčením reklamácie.
- 7.4 V prípade zistenia chyby, nedostatkov a nedorobkov počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne ich odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním chýb, nedostatkov a nedorobkov do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby, nedostatky a nedorobky odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni chyby, nedostatky a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú chyby, nedostatky a nedorobky diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

#### **Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni chyby, nedostatky a nedorobky, ako aj chyby, nedostatky a nedorobky nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia chýb, nedostatkov a nedorobkov.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami,
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

#### **Čl. IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia, v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Objednávateľ.....  
plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD.  
riaditeľ VHÚ Bratislava

Zhotoviteľ.....  
Ing. Michal Šír  
konateľ

**ŠPECIFIKÁCIA PRÁC A DODÁVOK**  
na vypracovanie cenovej ponuky na zákazku  
„Modernizáciu archívu VHÚ Bratislava – stavebné úpravy“.

Por. čís.	Špecifikácia rozsahu prác a dodávok	Množstvo (mj)	Jednotková cena v € bez DPH	Cena spolu v € bez DPH
1.	Demontáž oceľových brán 2 ks	24,000 m <sup>2</sup>	21,00	504,00
2.	Zamurovanie otvorov YTONG	8,000 m <sup>3</sup>	165,00	1 320,00
3.	Osadenie a dodávka protipožiarnych plastových dverí roz. 2,0 mx2,2 m	1,000 ks	1 140,00	1 140,00
4.	Omietka – vnútorná /vápennocementová/ vonkajšia /lepidlo, sieťka/ brizolit farba /sivá/ vonkajšia	24,000 m <sup>2</sup>	16,50	396,00
		24,000 m <sup>2</sup>	27,00	648,00
		24,000 m <sup>2</sup>	24,00	576,00
		85,000 m <sup>2</sup>	5,92	503,20
5.	Výmena okien /1,45 x 1,75/ demontáž a montáž	6,000 ks	367,50	2 205,00
6.	Zamurovanie diery	0,450 m <sup>2</sup>	165,00	74,25
7.	Podlaha 10 cm hr. proti oderu, drátkobetón s povrchovou úpravou	152,000 m <sup>2</sup>	28,23	4 290,96
8.	Protiprašný náter	152,000 m <sup>2</sup>	6,00	912,00
9.	Oprava stĺpov a omietky stien	32,000 m <sup>2</sup>	13,50	432,00
10.	Maliarske práce : sokel sivý- olej steny biele	73,800 m <sup>2</sup>	15,74	1 161,61
		245,000 m <sup>2</sup>	3,37	825,65
11.	Výmena radiátorov KORADO 2 radové	4,000 ks	377,50	1 510,00
12.	Plech na kryt otvorov v podlahe 1 cm hr.0,98 m <sup>2</sup>	2,000 ks	71,25	142,50
13.	Izolácia kúrenia, rúra 3/4"	40,000 m	13,50	540,00
14.	Nové osvetlenie - svietidlá	10,000 ks	66,00	660,00
15.	Nová medenná kábeláž, výška 3,4 m, šírka 12,1 m, dĺžka 12,5 m	1,000 ks	2 835,00	2 835,00
16.	Rozvádzač na 220 V	1,000 ks	135,00	135,00
17.	Kontajner 7 m <sup>3</sup>	1,000 ks	240,00	240,00
18.	Lešenie ľahké	152,000 m <sup>2</sup>	4,33	658,16

Celková cena bez DPH	21 709, 08
DPH 20%	4 341, 82
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>26 050, 90</b>