

D O D A T O K č. 05396/2013-PNZ -P41157/05.04
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41157/05.00
uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení Ing. Viktória Čopáková riaditeľka Regionálneho odboru SPF v Humennom na základe poverenia č. j. DE/2012/048481-100 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

AGRO DLHÉ, s.r.o.

sídlo: 067 82 Dlhé nad Cirochou č. 467

štatutárny orgán: Vincent Škutka, konateľ

Ing. Michal Huc, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 1333862551/0200

IČO: 36461580

DIČ: 2020022609

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka číslo: 11694/P
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1162,9095 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	830,5581 ha
Prenájom od SPF celkom	332,3514 ha
z toho : SR - SPF	42,2834 ha
NV - SPF	290,0680 ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF	41,2430	1,0404	42,2834
NV-SPF	297,4389	-7,3709	290,0680
SPF celkom	338,6819	-6,3305	332,3514
Známy vlastník	824,2276	6,3305	830,5581
Prenajatá výmera spolu	1162,9095	0,0000	1162,9095

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	332,3514 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	165,8244 ha
ostatné plochy	
TTP	159,4973 ha
zastavané plochy a nádvoria	7,0297 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 EUR **3 725,40**
slovom tritisíc sedemstodvadsaťpäť eur a štyridsať centov

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 EUR 1 918,99
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 EUR **1 806,41**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Vincent Škutka
konateľ

v zastúpení Ing. Viktória Čopáková
riaditeľka regionálneho odboru v Humennom

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Michal Huc
konateľ

v zastúpení Ing. Viktória Čopáková
riaditeľka regionálneho odboru v Humennom

Zoznam parcel C - príloha č. 1 k dodatku č. 05396/2013-PNZ -P41157/05.04

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
631	4240	13	E	0	1	175	1023	13,30	78,54
632/1	9 6775	2	E	0	1	188	2 8983	27,51	4 234,42
632/2	396	2	I	0	1		126	0,00	9,47
633/1	426	13	I	0	1		269	0,00	20,31
633/2	785	13	I	0	1		357	0,00	26,91
633/3	334	13	I	0	1		76	0,00	5,74
633/4	443	13	I	0	1		128	0,00	9,67
633/5	460	13	I	0	1		133	0,00	10,03
633/6	274	13	I	0	1	17	50	1,29	3,80
633/7	530	13	I	0	1		122	0,00	9,22
633/8	450	13	I	0	1		57	0,00	4,32
633/9	71	13	I	0	1		11	0,00	0,81
633/10	822	13	I	0	1		319	0,00	24,05
633/11	538	13	I	0	1		136	0,00	10,25
633/12	536	13	I	0	1		72	0,00	5,41
633/13	996	13	I	0	1		137	0,00	10,34
633/14	854	13	I	0	1		180	0,00	13,54
633/15	854	13	I	0	1		231	0,00	17,38
633/16	430	13	I	0	1		36	0,00	2,69
633/17	857	13	I	0	1		359	0,00	27,06
633/18	660	13	I	0	1		254	0,00	19,14
633/19	425	13	I	0	1		187	0,00	14,10
633/20	8 1237	13	I	0	1	266	2 2561	20,07	1 701,11
633/25	414	13	I	0	1		117	0,00	8,78
633/27	693	13	I	0	1		153	0,00	11,55
633/28	680	13	I	0	1	24	204	1,80	15,40
633/29	146	13	I	0	1		73	0,00	5,49
633/30	1120	13	I	0	1		397	0,00	29,90
633/31	1516	13	I	0	1		223	0,00	16,84

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
633/32	20	13	I	0	1		3	0,00	0,26
633/33	512	13	I	0	1		114	0,00	8,62
633/34	628	13	I	0	1	1	229	0,05	17,30
633/35	1059	13	I	0	1	1	163	0,07	12,29
633/36	61	13	I	0	1		12	0,00	0,88
633/37	604	13	I	0	1		246	0,00	18,55
633/38	885	13	I	0	1		202	0,00	15,21
633/39	75	13	I	0	1		19	0,00	1,43
633/40	17	13	I	0	1		4	0,00	0,28
633/41	230	13	I	0	1		83	0,00	6,28
633/42	640	13	I	0	1		289	0,00	21,81
633/43	30	13	I	0	1		6	0,00	0,44
633/44	72	13	I	0	1		35	0,00	2,62
633/45	3400	7	E	0	1	386	1167	42,32	127,88
635/2	624	13	I	0	1		100	0,00	7,53
635/5	2 2105	13	I	0	1		6673	0,00	503,12
635/6	132	13	I	0	1		30	0,00	2,28
635/7	1138	13	I	0	1		216	0,00	16,29
1418/1	272	2	I	0	1		72	0,00	5,39
1418/3	139	2	I	0	1		16	0,00	1,20
1418/8	56	2	I	0	1		15	0,00	1,12
1418/11	29	2	I	0	1		1	0,00	0,07
1418/12	123	2	I	0	1		2	0,00	0,15
1418/15	565	2	I	0	1	11	232	0,82	17,52
1418/18	33	2	I	0	1		2	0,00	0,12
1594	211	2	I	0	1		2	0,00	0,16
1831/3	756	5	I	1459	1	783		59,03	0,00
1832/3	446	5	I	1459	1	452		34,09	0,00
1835	8040	14	E	0	381	7635		575,71	0,00

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1836/1	5358	13	E	0	381	5358		403,96	0,00
1969	840	2	I	0	1		210	0,00	15,85
1977	367	2	I	0	1		46	0,00	3,46
1993	3 2202	7	E	0	1		369	0,00	28,50
1994/1	4 0384	7	E	0	1		1 1218	0,00	800,32
1999	3 1145	7	E	0	1		5328	0,00	128,02
2000	7 0624	2	E	0	1		1 6017	0,00	480,49
2001	14 6627	2	E	0	1		6278	0,00	541,79
2005	1 7005	7	E	0	1		956	0,00	52,36
2006	6025	14	E	0	1		288	0,00	21,74
2007	4681	7	E	0	1		1036	0,00	56,70
2008	4 6265	7	E	0	1	72	2 7866	3,96	740,80
2009	2 8716	7	E	0	1		1 2165	0,00	472,46
2010	1 2703	7	E	0	1	275	1235	15,05	67,61
2011	6 8646	7	E	0	1		1 8143	0,00	1 012,67
2013	1 5704	7	E	0	1		5233	0,00	117,73
2014/1	5229	14	E	0	1	1184	284	89,25	21,40
2014/2	2458	13	E	0	1		103	0,00	7,75
2015	2 6977	2	E	0	1	1561	7402	46,81	222,05
2016	655	13	E	0	1		212	0,00	15,99
2019	10 1186	7	E	0	1	3166	1 5771	179,04	891,84
2021	11 7930	7	E	0	1	7 4967	2 1144	5 971,12	1 684,16
2022	1 8495	2	E	0	1	1240	7042	181,12	1 028,81
2024	2 0041	7	E	0	1		8924	0,00	292,95
2025	2 9475	14	E	0	1	2	7230	0,16	545,15
2026	1 8656	7	E	0	1	190	3892	10,42	213,10
2027	5 9912	14	E	0	1	336	1 4779	25,31	1 114,34
2028	2 4922	7	E	0	1	562	1 1955	30,77	635,13
2032	22 2021	7	E	0	1	410	10 9416	22,44	4 422,03

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2033	2 5711	7	E	0	1		1 2742	0,00	331,26
2034	9051	13	E	0	1	1151	3676	86,76	277,14
2035	22 0607	7	E	0	1	260	3 4404	14,37	1 873,38
2036	3 4544	14	E	0	1	2439	6821	183,92	514,33
2037	17 6211	7	E	0	1	1767	2 5106	96,72	1 446,91
2038	1 5347	7	E	0	1	17	2033	0,92	119,35
2039	2 5572	7	E	0	1	935	2 0369	30,57	1 085,99
2040	4 6010	7	E	0	1	724	1 3261	26,96	335,62
2042	33 2322	2	E	0	1		5 5203	0,00	3 756,28
2043	8 8641	7	E	0	1	75	2 6529	1,21	544,37
2044	27 8869	7	E	0	1	1508	8 1917	29,90	1 972,77
2045	7 3588	7	E	0	1		1 9108	0,00	422,78
2046	2 8159	14	E	0	1		7710	0,00	581,30
2047	12 0575	14	E	0	1	477	4 0333	35,94	3 041,08
2048	2 5131	14	E	0	1	82	7509	6,15	566,18
2049	2 4426	14	E	0	1	402	9535	30,29	718,93
2050	1360	7	E	0	1		149	0,00	2,41
2051	2282	7	E	0	1		765	0,00	15,60
2052	17 6525	7	E	0	1	741	4 9383	31,85	1 497,99
2053	5515	7	E	0	1		1148	0,00	38,81
2054	1 2027	7	E	0	1		3856	0,00	68,03
2055	6242	13	E	0	1	1552	1839	117,04	138,64
2056	5 6572	14	E	0	1	975	1 8598	73,51	1 402,28
2057	1 9396	7	E	0	1		6930	0,00	112,28
2058	8 0955	7	E	0	1	542	2 7090	34,04	1 004,11
2059	9 0046	7	E	0	1		2 8492	0,00	933,77
2060	7 7704	2	E	0	1	1 8030	2 6884	1 914,62	2 371,27
2061	13 8241	7	E	0	1	1870	8 7937	54,19	2 917,65
2062/1	2 1880	14	E	0	1	1 8923	1902	1 426,70	143,45

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2063	4 1585	14	E	0	1	957	7046	72,17	531,92
2064/1	13 7522	2	E	0	1	2 3987	5 4317	2 680,32	6 552,44
2064/13	3 8932	2	E	0	1	5246	982	557,16	106,28
2065	1 0640	2	E	0	1		3547	0,00	494,53
2066	2 5172	7	E	0	1	202	3427	3,27	315,29
2070	5 8695	2	E	0	1	1073		146,55	0,00
2071/1	1213	7	E	0	1		172	0,00	9,34
2076	9220	13	E	0	1	5929	866	447,06	65,34
2078	3163	7	E	0	1	16		1,25	0,00
2081/1	1 5970	7	E	0	1		5112	0,00	240,49
2082/3	35 0775	2	E	0	1	5279	3 7761	614,40	5 088,89
2082/14	4891	2	E	0	0	4891		519,39	0,00
2084/8	3067	7	E	824	0		767	0,00	65,60
2087/1	2 1342	2	E	0	1		2737	0,00	164,74
2087/12	2579	2	E	0	0		1	0,00	0,02
2088	3 6176	7	E	0	1		4554	0,00	86,91
2100/5	7 1124	7	E	0	1	2216		176,19	0,00
2102/1	8769	7	E	0	1	596		33,70	0,00
2102/2	1 0088	7	E	0	1		6686	0,00	378,11
2104	42 6849	2	E	0	1	6 2756	10 9332	8 865,70	16 076,48
2106/1	1280	2	E	0	1	138	645	23,55	110,23
2107	2577	11	E	0	1		696	0,00	52,48
2109	1459	14	E	0	1		594	0,00	44,76
2110	78 5217	2	E	0	1	1 2901	22 8983	1 488,67	31 506,11
2111	3586	14	E	0	1	643	1421	48,47	107,15
2113	6368	13	E	0	1	5109	187	385,26	14,09
2114	32 5738	2	E	0	1	1 0370	7 4007	1 113,11	10 159,29
2116/1	8835	14	E	0	1	2416	823	182,19	62,04
2117/1	2 0382	2	E	0	1		1395	0,00	180,43

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2117/49	4197	2	E	0	1		189	0,00	32,37
2117/60	1 0336	2	E	0	1		672	0,00	98,82
2117/67	2 1856	2	E	0	1		4690	0,00	634,72
2117/75	394	2	E	0	1	93	301	9,88	31,95
2117/104	3 2173	2	E	0	1		25	0,00	2,76
2117/154	2 8318	2	E	0	0			0,00	0,01
2119/1	18 6431	2	E	0	1	5344	5 2820	816,39	6 637,30
2120	1811	13	E	0	1	483	202	36,41	15,25
2121/1	6 8559	2	E	0	1	2815	4804	322,64	531,60
2121/3	1320	2	E	0	1		352	0,00	37,35
2122	2 5104	14	E	0	1	5874	357	442,91	26,94
2123/2	4051	11	E	0	1	1674	591	126,26	44,55
2124	13 3293	2	E	0	1	636	3 2329	67,58	3 720,22
2126/2	1714	11	E	0	1		506	0,00	38,19
2128	69 4485	2	E	0	1	2256	20 0475	295,35	25 064,98
2129/1	117	14	E	0	1		10	0,00	0,75
2129/2	6558	7	E	0	1	6558		352,69	0,00
2130	594	11	E	0	1		172	0,00	13,00
2132	25 1336	2	E	0	1	879	8 7580	46,63	4 177,49
2133	12 7502	2	E	0	1	735	2 8496	62,02	2 467,26
2134	15 1166	7	E	0	1		1 6928	0,00	1 117,63
2135	5 9790	7	E	0	1		1 6633	0,00	958,33
2136	2 7412	7	E	0	1		4692	0,00	251,24
2137	2 5828	7	E	0	1		3767	0,00	138,29
2138	16 5999	7	E	0	0	727	3 8454	16,36	1 264,53
2139/2	121 2828	7	E	0	1	708	8 2534	29,51	2 575,24
2143	31 2997	7	E	0	1	2165	8 9283	161,21	5 889,42
2144	1 0045	14	E	0	1	5500	1758	414,66	132,60
2145	11 4573	7	E	0	1	7	3 0193	0,23	1 682,41

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2146	2 2122	14	E	0	1	3496	2591	263,61	195,41
2147/2	4 2737	7	E	0	1	280	1 5472	18,50	1 002,97
2148	39 4915	2	E	0	1	7309	10 8047	1 010,58	15 058,95
2149	3188	13	E	0	1	274	1072	20,62	80,84
2150	1 1890	7	E	0	1	36	3302	3,90	361,80
2154	24 5038	2	E	0	1	6610	6 7730	613,15	6 212,51
2155	5 2371	7	E	0	1	796	9980	21,09	566,30
2156	5156	13	E	0	1	2449	902	184,64	68,04
2157/1	22 7105	2	E	0	1	3185	6 1016	336,68	7 710,53
2160	5 6491	7	E	0	1	3329	2 1212	290,76	2 231,29
2164	2 6844	2	E	0	1	503	7147	73,53	1 044,09
2165	1126	11	E	0	1	1125		84,86	0,00
2166	9 5893	2	E	0	1		2 4831	0,01	3 627,74
2170	2352	11	E	0	1	3	619	0,26	46,64
2172	13 4795	2	E	0	1	803	3 7363	117,33	5 458,78
2175	6043	13	E	0	1	591	1341	44,57	101,10
2176	1 1247	7	E	0	1	198	3859	18,84	299,18
2177	3391	7	E	0	1	6	1036	0,45	79,92
2178	31 6718	7	E	0	1	3679	9 1667	232,79	6 685,52
2179	6536	7	E	0	1		2114	0,00	163,15
2180	1 9095	7	E	0	1	1 6663	702	375,94	27,18
2182	27 2390	7	E	0	1	1 4592	7 3521	343,91	4 694,35
2183	10 7940	2	E	0	1	1072	2 6617	23,15	1 340,61
2184	3 7908	2	E	0	1	738	1 1145	15,93	240,88
2186	17 6594	2	E	0	1	452	4 9059	9,76	1 063,50
2188	17 6481	7	E	0	1		9373	0,00	175,57
2189	33 4723	7	E	0	1	1 5556	1925	391,06	133,28
2191	8 0014	7	E	0	1		9239	0,00	516,49
2196	1033	13	E	0	1		228	0,00	17,19

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2197	1 2903	11	E	0	1	6097	2122	459,76	160,02

Obec: Modra nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Modra nad Cirochou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
948/1	2 4099	2	E	0	442	81	3987	6,42	318,20
1015	2 5894	2	E	0	442		3912	0,00	312,18

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dlhé nad Cirochou

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	596 4629	53	18 1101	146 7928	164 9029	22 000,34	168 323,48	190 323,82
5 záhrada	1202	2	1235		1235	93,12	0,00	93,12
7 TTP	591 8487	66	15 6797	124 3641	140 0438	9 067,50	58 377,17	67 444,67
11 vod.pl.	2 5317	7	8899	4706	1 3605	671,14	354,88	1 026,02
13 zast.pl.	18 6206	56	2 3380	4 6917	7 0297	1 762,90	3 538,94	5 301,84
14 ost.pl.	53 2821	20	5 1341	12 9589	18 0930	3 870,95	9 771,75	13 642,70
Spolu:	1262 8662	204	42 2753	289 2781	331 5534	37 465,95	240 366,22	277 832,17

Katastrálne územie: Modra nad Cirochou

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	4 9993	2	81	7899	7980	6,42	630,38	636,80
Spolu:	4 9993	2	81	7899	7980	6,42	630,38	636,80

Celkom za nájomnú zmluvu: 05396/2013-PNZ -P41157/05.04

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	601 4622	55	18 1182	147 5827	165 7009	22 006,76	168 953,86	190 960,62
5-záhrada	1202	2	1235		1235	93,12	0,00	93,12
7-TTP	591 8487	66	15 6797	124 3641	140 0438	9 067,50	58 377,17	67 444,67
11-vod.pl.	2 5317	7	8899	4706	1 3605	671,14	354,88	1 026,02
13-zast.pl.	18 6206	56	2 3380	4 6917	7 0297	1 762,90	3 538,94	5 301,84
14-ost.pl.	53 2821	20	5 1341	12 9589	18 0930	3 870,95	9 771,75	13 642,70
Spolu:	1267 8655	206	42 2834	290 0680	332 3514	37 472,37	240 996,60	278 468,97

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 05396/2013-PNZ -P41157/05.04

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dlhé nad Cirochou		op	1 086,47	18,2336	146,7928	179 296,23	1,500	2 689,44
Dlhé nad Cirochou		ttp	370,92	21,7037	137,7936	59 160,74	1,500	887,41
Modra nad Cirochou		op	1 343,94	0,0081	0,7899	1 072,46	1,500	16,09
Modra nad Cirochou		ttp	645,82	0,0000	0,0000	0,00	1,500	0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				39,9454	285,3763	239 529,43		3 592,94

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dlhé nad Cirochou	a		753,74	2,3380	4,6917	5 298,57	2,500	132,46
Modra nad Cirochou	a		798,25	0,0000	0,0000	0,00	2,500	0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				2,3380	4,6917	5 298,57		132,46

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	325,3217	239 529,43	3 592,94
zastavaná plocha	7,0297	5 298,57	132,46
spolu	332,3514	244 828,00	3 725,40

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov