

D O D A T O K č. 05496/2013-PNZ -P40545/05.06
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40545/05.00
uzatvorený medzi :

Článok I.
Zmluvné strany

A. Prenajíateľ :

Slovenský pozemkový fond (SPF)

sídlo : Búdkova č.36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán : Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Nitre

Ing. Rastislav Juhár, podľa poverenia č.j.DE/2013/0538163-110 zo dňa 09.10.2013

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Radlinského 32, 810 05 Bratislava

Číslo účtu : 7000001638/8180

IČO : 17 335 345

DIČ : 202 100 7021

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I., Oddiel : Po, vložka : 35/B
(ďalej len prenajíateľ)

a

B. Nájomcom : Poľnohospodárske družstvo

Adresa, sídlo : 951 12 Ivanka pri Nitre, Novozámocká 183/408

bankové spojenie : UniCredit Bank, a.s. Nitra

číslo účtu : 6607434005/1111

IČO : 00198 331

DIČ : 2020404936

štatutárny orgán : Ing. Dušan Míka – predseda PD

Mgr. Dana Klenková, člen predstavenstva

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Nitra

Oddiel : Dr vložka : 35/N

(ďalej len nájomca)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných a vodných plôch v správe a v nakladaní ku dňu 15.10.2013

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	2280,1013	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	1597,5978	ha
Prenájom od SPF celkom	682,5035	ha
z toho : SR - SPF	138,6377	ha
NV - SPF	543,8658	ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF		18,6263	120,0114	138,6377
NV-SPF		487,2327	56,6331	543,8658
SPF celkom		505,8590	176,6445	682,5035
Známy vlastník		1774,2423	-176,6445	1597,5978
Prenajatá výmera spolu		2280,1013	0,0000	2280,1013

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,50 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,50 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	682,5035	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	641,7449	ha
ostatné plochy TTP	27,5594	ha
zastavané plochy a nádvorí	13,1992	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013	EUR	29 257,47
slovom	dvadsaťdeväťtisícvestopädesiatšesť Eur a štyridsaťsedem centov	

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	11 053,36
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	18 204,11

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu vedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ)
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nitre dňa :

P r e n a j í m a t e ľ :
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
v.z. Ing. Rastislav Juhár
riaditeľ RO SPF v Nitre

V Nitre dňa :

N á j o m c a :
Ing. Dušan Mika, predseda PD
Mgr. Dana Klenková, člen predstavenstva

Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky
v.z. Ing. Rastislav Juhár
riaditeľ RO SPF v Nitre

**Zoznam parciel „C“ – Príloha č.1 k dodatku č. 05496/2013-PNZ -P40545/05.06
nájomnej zmluve č.PNZ – P40545/05.00**

Obec: Branč

Okres: Nitra

Kat. územie: Branč

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
250/1	4371	7	E	0	1		1421
250/4	982	2	E	0	1		116
250/5	5187	2	E	0	1		2037
250/6	577	11	E	0	1		229
253/2	3250	14	E	0	1	192	
259/2	6968	2	E	0	1	538	
259/7	2073	14	E	0	1	544	
261/2	5 9727	2	E	0	1		1 3256
274/1	2928	13	E	0	1		2928
274/5	2216	13	E	0	1		1040
274/6	3968	14	E	0	1		3390
1119	61 9843	2	E	0	1	1 5534	17 5085
1120	1 7917	13	E	0	1	1088	3532
1220/1	35 4265	2	E	0	1	1076	
1220/4	276	2	E	0	1	276	
1224	1 4839	13	E	0	1	1 3264	
1457/2	997	7	E	0	1		128
1459	2 9739	2	E	0	1	1571	7384
1472	1 1285	2	E	0	1	14	3872
1480	1 3109	2	E	0	1	238	4235
1496/1	1 9407	14	E	0	1	432	6280
1496/2	1 3658	2	E	0	1	547	4476
1496/3	1207	11	E	0	1		119
1503/1	5821	2	E	0	1	157	2558
1503/2	5442	2	E	0	1	91	1788
1540/1	1 3467	2	E	0	1	219	4619
1545	9262	2	E	0	1		1100
1553/1	3185	2	E	0	1	1022	701
1569/2	786	13	I	0	1		47

Obec: Branč

Okres: Nitra

Kat. územie: Branč

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1612/1	182 8256	2	E	0	1	3 5677	27 4134
1612/2	42	13	E	0	1		2
1628/1	78 0562	2	E	0	1	4697	
1639/1	20 0671	2	E	0	1	74	5 8530
1639/2	30 0481	2	E	0	1		8 7422
1640/2	55 5495	2	E	0	1	6459	15 8679
1688/1	3 8214	6	E	0	1	1954	5105
1688/2	6 4532	13	I	0	1	1501	1 6300
1688/3	606	13	I	0	1		11
1688/4	113	13	I	0	1		91
1688/5	32	13	I	0	1		29
1688/7	38	13	I	0	1		18
1688/9	36	13	I	0	1		1
1688/10	331	13	I	0	1		42
1688/11	145	13	I	0	1		79
1688/12	143	13	I	0	1		60
1688/14	1442	13	I	0	1		361
1688/15	553	13	I	0	1		235
1688/16	1122	13	I	0	1		238
1688/17	1082	13	I	0	1		248
1688/18	2786	13	I	0	1	626	784
1688/19	159	13	I	0	1		135
1688/20	376	13	I	0	1		382
1688/21	56	13	I	0	1		1
1688/22	1233	13	I	0	1		241
1688/24	1071	13	I	0	1		59
1688/32	5207	13	I	0	1	880	1476
1688/33	399	13	I	0	1		194
1688/36	133	13	I	0	1	105	

Obec: Branč

Okres: Nitra

Kat. územie: Branč

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1688/37	133	13	I	0	1	1	21
1688/38	703	13	I	0	1		179
1688/40	760	7	I	0	1		123
1688/41	6956	13	I	0	1	753	606
1688/42	1767	6	I	0	1		303
1688/45	588	13	I	0	1	354	107
1688/46	47	13	I	0	1	1	25
1688/48	1243	13	I	0	1	478	166
1688/49	25	6	I	0	1		5
1789/2	5487	2	E	0	1	4	24
1789/17	450	2	I	0	1		39
1791	7572	11	I	0	1		43
1920/3	24 8779	2	E	0	1	5801	6 8282
1920/11	967	2	I	0	1	5	386
1920/12	5117	2	I	0	1		1935
1920/14	1220	2	E	1777	1	1229	
1920/15	265	2	E	1777	1	296	
1920/16	1 5920	2	I	0	1	404	3707
1935/1	5880	2	E	0	1	187	2395
1935/39	845	13	E	0	1		511
2131	4 2138	2	E	0	1		1 9750
2150	2 3421	2	E	0	1		1 0072
2487/4	198	2	E	1036	1	5	44
2487/5	951	2	E	1036	1	34	290
2743	61	14	E	0	1		52
2750	625	2	E	0	1		308
2754	268	13	E	0	1		150
2756	5210	2	E	0	1		3209
2763	448	13	E	0	1		244

Obec: Branč

Okres: Nitra

Kat. územie: Branč

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2770	794	14	E	0	1		493
2771	7350	2	E	0	1		3895
2778	46	14	E	0	1		47
2779	3830	2	E	0	1	45	2403
2782	3491	2	E	0	1	46	3344
2783	42	14	E	0	1		46
2787	2552	2	E	0	1		2116
2788	608	2	E	0	1		663
2791	6298	2	E	0	1		3602
2792	588	13	E	0	1		413
2795	5504	2	E	0	1		1120
2811	1197	2	E	0	1		1158

Obec: Nitra

Okres: Nitra

Kat. územie: Dolné Krškany

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
932/3	36	13	I	0	1	18	18
1734	119	13	E	0	1		112
1735	188	14	E	0	1	188	
1736	4008	2	E	0	1	3639	4
2258/1	4844	2	E	0	1	200	378
2260	237	14	E	0	1	93	55
2264/2	31 3882	2	E	0	1	4 7962	10 4149
2267	6481	13	E	0	1	2063	394
2269/6	1 7066	6	E	1745	1	7110	9955
2269/7	918	6	I	1745	1	383	536
2274	7879	13	E	0	1	227	6974
2275	1076	13	E	0	1	38	1038
2276	3 3324	2	E	0	1	2167	1 5922
2277	5 6858	4	E	0	1	1949	1 8299
2278	1201	13	E	0	1	477	364
2279	7 9673	4	E	0	1	3790	7 5474
2280	2245	13	E	0	1	63	2176
2281	15 9200	4	E	0	1	1 0661	8 9920
2282	4378	14	E	0	1	1281	2332
2287/1	638	2	E	0	1	638	
2287/2	2 2118	13	E	0	1	1727	9512
2288	11 6469	4	E	0	1	3722	6 1102
2289	5512	13	E	0	1	203	2566
2290	2464	13	E	0	1	67	2398
2291	6 3937	4	E	0	1	945	6 2992
2292	3 7881	4	E	0	1	370	3 7510
2293	1 1970	13	E	0	1	44	1 1063
2294	499	13	E	0	1	59	439
2300	4635	13	E	0	1	1481	3153

Obec: Nitra

Okres: Nitra

Kat. územie: Dolné Krškany

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2301/1	12 5255	2	E	0	1	7	10 8172
2301/3	3 5877	2	E	0	1	659	5586
2302/1	2682	13	E	0	1	180	1667
2305/1	4 2214	2	E	0	1	887	2 2991
2306	855	13	E	0	1	854	
2308	1200	13	E	0	1	861	138
2309	859	2	E	0	1	25	339
2310/1	12 7890	2	E	0	1	3881	3 2805
2311/4	361	14	E	0	1	99	
2312/3	292	13	E	0	1	102	16
2312/5	58	13	E	0	1		58
2313/1	2 7349	2	E	0	1	1 8772	8387
2315	2396	2	E	0	1	70	945
2316	666	13	E	0	1	19	263
2317	14 7328	2	E	0	1	2602	6 3110
2366/2	8633	2	E	0	1	2250	7

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
386/5	636	13	E	0	673		27
386/6	361	13	E	0	673	361	
386/7	630	13	E	0	673		631
386/8	190	13	E	0	673		190
494/6	1930	13	E	0	0	49	529
565/5	464	13	E	0	673	464	
567/2	45	13	E	0	673	45	
672/1	512	2	E	0	673		234
672/3	595	2	E	0	673		83
826/1	2 0182	2	E	0	673	3085	1 0380
1115	2454	13	I	0	673		1741
1116	330	13	I	0	673		212
1117	137	13	I	0	673		130
1118	128	13	I	0	673		85
1362	1688	7	I	0	673	98	141
1363/1	5412	2	E	0	673	108	719
1363/2	3045	2	I	0	673	61	407
1367/1	7567	2	E	0	673		2844
1367/2	3866	2	I	0	673		1487
1370/1	1 5253	2	E	0	673		4686
1370/2	8035	2	I	0	673		2425
1376/1	1 5891	2	E	0	673	1 3570	890
1376/2	9095	2	I	0	673	86	494
1491/1	2 5491	13	I	0	673	2668	7711
1491/7	1634	13	E	0	673		1635
1491/8	225	13	E	0	673		225
1492/1	1218	13	I	0	673	177	879
1492/2	36	13	E	0	673	36	
1493	2944	13	I	0	673	246	383

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1495	1242	13	I	0	673		144
1496	504	13	I	0	673	61	443
1497	24	13	I	0	673		24
1498	957	13	I	0	673		909
1500/1	302	13	I	0	673	165	
1501/1	95	13	I	0	673	95	
1502	195	13	I	0	673		195
1503/1	871	13	E	0	673		871
1503/2	167	13	I	0	673		43
1522/1	2311	2	I	0	673	7	2304
1551/1	1 2896	2	E	0	673		6102
1551/4	4236	2	E	107	673	4236	
1551/5	1944	2	E	0	673		1944
1553	4252	13	E	0	673	1874	1560
1554	330	13	E	0	673	250	40
1555	374	13	E	0	673		374
1556	641	13	E	0	673	621	5
1567/1	180	14	E	0	673		179
1568/1	676	14	E	0	673	69	607
1569	4159	13	E	0	673	4158	
1570/1	9273	2	E	0	673	9273	
1571	5152	2	E	0	673	1310	2877
1656	152	13	E	0	673	96	38
1761	2304	7	E	0	673	196	245
1771	886	7	E	0	673		259
1772	22	13	E	0	673		3
1773	5 7534	2	E	0	673	663	1 4185
1788	8185	2	E	0	673	6	
1792/1	537	5	E	0	0	347	

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1792/3	615	5	E	0	0	19	339
1792/4	68	5	E	0	0	68	
1794/1	234	14	E	0	673	78	
1794/2	539	13	E	0	673	117	
1816	3246	13	E	0	673	92	990
1817	214	13	E	0	673		94
1820/1	1 8256	2	E	0	673	2327	2169
1828/1	4 2145	13	E	0	673	3 6290	2942
1828/2	17	13	E	0	673	17	
1828/3	27	13	E	0	673		18
1829	25	13	E	0	673	25	
1830	1180	13	E	0	673	1180	
1831	353	13	E	0	673	353	
1832	328	13	E	0	673	328	
1833	479	13	E	0	673	479	
1834	340	13	E	0	673	340	
1835	288	13	E	0	673	288	
1836	258	13	E	0	673	258	
1838	88	13	E	0	673	88	
1839	758	13	E	0	673	1	622
1840	396	13	E	0	673		249
1841/1	303	13	E	0	673	161	141
1843	1887	13	E	0	673	1887	
1844	1867	13	E	0	673	1867	
2041	6813	2	E	0	673	190	636
2047/1	1470	13	E	0	673	26	1406
2084	1740	4	E	0	0		41
2120	797	4	E	0	0		617
2121	125	5	E	0	0		91

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2122	164	5	E	0	0	9	113
2123	173	5	E	0	0	8	128
2124	895	4	E	0	0		666
2246	1848	4	E	0	0	5	205
2247	157	5	E	0	0		17
2248	33	5	E	0	0	13	2
2251	786	4	E	0	0		89
2309	3078	2	E	0	0		2741
2346	605	4	E	0	0		2
2347	143	4	E	0	0		2
2361	3211	2	E	0	0	48	1733
2363	2484	2	E	0	0	7	34
2383	2564	2	E	0	673	13	213
2390	3763	2	E	0	673	33	1199
2396	60	7	E	0	0	8	34
2397	755	4	E	0	0		486
2414	5243	2	E	0	0	241	683
2416/1	1203	7	E	0	673		897
2433	1 8821	2	E	0	0		3202
2444	1529	2	E	0	0		923
2445	1061	4	E	0	0		763
2446	352	5	E	0	0		235
2462/2	6	2	E	0	673	6	
2462/4	12	2	E	0	673		9
2462/5	1145	2	E	0	673		859
2463/1	559	14	E	0	673		373
2465/1	3521	13	E	0	673	3406	40
2465/2	1995	13	E	0	673	858	469
2466/1	1295	2	E	0	673		1294

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2466/2	52	2	E	0	673	51	
2466/3	7	2	E	0	673	7	
2535/1	494	14	E	0	673		179
2536	3 3036	2	E	0	673		4408
2562/1	2 6992	2	E	0	673	2784	522
2563/2	76 3602	2	E	0	673	5 8987	28 0961
2564	178	14	E	0	673	97	17
2565/1	6 4516	2	E	0	673	8636	2 8555
2565/3	3419	2	E	0	673		3082
2566	178	13	E	0	673	6	9
2567	1 4150	13	E	0	673	1 2632	367
2568/1	3229	13	E	0	673	1831	826
2569/1	9 2555	2	E	0	673	1488	4 9505
2569/6	1 0300	2	E	1882	0		5149
2570	39	13	E	0	673	13	27
2572	3565	13	E	0	673	3565	
2573/1	4 2101	2	E	0	673	4352	3 2315
2574	616	13	E	0	673		233
2576/1	10 7329	2	E	0	673	4 6453	3 0941
2576/3	1 4273	2	E	0	673		8392
2576/10	6115	2	E	0	673	5748	184
2576/11	760	2	E	0	673	616	72
2576/16	2 4573	2	E	0	0	9850	7946
2577/1	6706	13	E	0	673	4732	720
2577/2	1413	13	E	0	673	1067	113
2578/1	24 7625	2	E	0	673	5 5588	5 1410
2579/1	16 3615	2	E	0	673	6604	4 4767
2579/2	1 2308	2	E	0	673	2082	1 0226
2580	4852	13	E	0	673	4512	3

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2581/1	12 2323	2	E	0	673	440	2 5739
2581/3	4 5782	2	E	0	673	1 5003	
2581/13	492	2	E	0	673	493	
2581/18	7384	2	E	0	0	488	3083
2581/19	3 3824	2	E	0	0	1418	3519
2582	1695	13	E	0	673	1145	17
2583/1	1 0070	2	E	0	673	686	276
2584/1	1 8392	2	E	0	673	418	8324
2586/2	230	2	E	0	673	230	
2586/4	209	2	E	0	673	209	
2587/1	32	13	E	0	673	32	
2587/3	1	13	E	0	673	1	
2590/1	19 0365	2	E	0	673	567	1 4684
2590/3	4265	2	E	0	673	649	
2591	3431	13	E	0	673	3357	13
2592/1	9450	13	E	0	673	9449	
2593/1	49 0717	2	E	0	673	5 5203	21 4577
2593/4	3 1102	2	E	0	673	1815	9217
2596/1	7885	13	E	0	673	5189	1650
2597/3	315	13	E	0	673	315	
2597/4	11	13	E	0	673	10	
2597/5	11	13	E	0	673	10	
2599/13	48 6937	2	E	0	673	3 0101	18 7448
2617	1635	13	E	0	673	1620	9
2618/1	34 3660	2	E	0	673	3882	5 4371
2619/5	1 8232	14	E	0	673	1 0029	316
2620/1	106 1745	2	E	0	673	10 1954	32 8427
2620/14	46	2	E	0	673	46	
2620/32	42	2	E	0	0	42	

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2621/1	2 4787	13	E	0	673	1 5595	2106
2622/4	74 2626	2	E	0	673	2 7562	22 1684
2626	2191	13	E	0	673	2190	
2629/3	61	13	E	0	0	30	31
2629/4	543	13	E	1789	0		100
2631/1	2 1765	2	E	0	673		1 1223
2631/3	7305	2	E	2100	673	122	3424
2631/5	1538	2	E	0	673		615
2631/8	1 0557	2	E	1971	673		2112
2631/9	1762	2	E	1699	673		529
2631/11	5721	2	E	1789	0		1058
2633	866	13	E	0	673	866	
2635	852	13	E	0	673	851	
2638/1	3474	5	E	0	0		1488
2639/1	14 3326	2	E	0	673	400	3 1782
2639/5	8279	2	E	0	673		1104
2642/1	79 9772	2	E	0	673	10 1302	19 0215
2645	7700	13	E	0	673	5619	182
2646/1	11 3642	2	E	0	673	2 6835	1 2373
2646/2	2 7405	2	E	0	673	639	
2647/1	7509	13	E	0	673	4936	
2652/1	5 7081	2	E	0	673	4 4936	5804
2652/6	26	2	E	0	0	26	
2652/8	6432	2	E	0	0	782	1341
2652/9	766	2	E	0	0	766	
2653	7213	13	E	0	673	6737	3
2654	1 1285	13	E	0	673	8875	590
2655/3	39 3659	2	E	0	673	9 1688	12 4296
2656	1 0622	13	E	0	673	8307	1729

Obec: Ivanka pri Nitre

Okres: Nitra

Kat. územie: Ivanka pri Nitre

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2658	6648	2	E	0	673	8	4511
2659/1	109 7358	2	E	0	673	4 3419	29 2717
2659/5	1 0000	2	E	1958	0	5000	
2660/1	9060	13	E	0	673	1357	2418
2661	682	13	E	0	673		94
2662	9964	13	E	0	673	4459	530
2663/7	1 5354	13	E	0	673	9853	1978
2664/7	18 5745	2	E	0	673	2 1554	4 9899
2665/1	2386	13	E	0	673	36	
2669/7	8617	14	E	0	673	4521	
2669/8	9452	14	E	0	673	953	3194
2670	695	13	E	0	673	695	
2671/6	20 8978	2	E	0	673	2 2031	5 7061
2672/1	4871	13	E	0	673	3085	68
2672/2	730	13	E	0	673	91	187
2673/1	4 4464	2	E	0	673	1 5621	2 0001
2673/2	1555	2	E	107	673	1555	
2673/3	1452	2	E	1466	673	968	60
2673/5	6 3682	2	E	0	673	1 9559	2 4701
2674/1	6 2202	2	E	0	673	9275	1 0627
2674/2	1727	2	E	107	673	1727	
2674/3	7078	2	E	1466	673	4719	295
2674/4	490	2	E	107	673	490	
2674/5	256	2	E	0	673	256	
2674/8	1 0000	2	E	0	673	64	9936
2674/11	76	2	E	0	673		76

Obec: Mojmírovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Mojmírovce

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2839/1	19 7550	2	E	0	1324		10 7590
2839/14	7037	2	E	0	1324		5303
2898/1	19 3625	2	E	0	1324		8 7162

Obec: Branč

Okres: Nitra

Kat. územie: Veľká Ves

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
282	4956	13	E	0	1	4098	133
285	61	13	E	0	1	59	
368	1496	13	E	0	1	1357	
452/1	109 9089	2	E	0	1	2 0510	29 9555
452/6	2061	2	E	0	1	2051	
604/2	1 3883	2	E	0	1		5066
604/3	1 0000	14	E	0	1		3914
696/1	9 7870	14	E	0	1	1	2 7240
722/1	4557	2	E	0	1		1819
743	1586	13	E	0	1	1612	
761	1 0745	2	E	0	1	109	4522
1037/3	937	2	E	0	1		411
1037/5	814	2	E	0	1		206
1037/6	2160	2	E	0	1	4	361
1037/8	923	14	E	0	1		367
1084	1396	7	E	0	1	1	
1088	19 2619	2	E	0	1	1 4301	4 2691
1117/1	41 7507	2	E	0	1	3675	10 3539
1117/2	8215	2	I	0	1		3246
1202/1	15 9001	2	E	0	1	110	4 6312
1224/1	22 9239	2	E	0	1	1682	5 2510
1272/19	123	2	E	0	1		37
1272/20	121	2	E	0	1		61
1300	4076	13	E	0	1	4153	
1377/6	351	2	E	0	1	312	
1377/24	299	13	E	0	1	330	
1377/32	223	13	E	0	1	270	
1377/40	280	13	E	0	1	319	
1377/41	370	13	E	0	1	320	

Obec: Branč

Okres: Nitra

Kat. územie: Veľká Ves

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1383/4	26 6775	2	E	0	1	472	8 3381
1394/5	4746	2	E	0	1	4757	
1394/7	1442	2	E	0	1	1500	
1394/9	7357	2	E	0	1	2127	883
1394/12	1376	2	E	0	1	1357	
1405/2	22 7502	2	E	0	1	7161	4 6830

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Branč

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	520 5139	44	7 6246	92 8734	100 4980
6 ov.sad	4 0006	3	1954	5413	7367
7 TTP	6128	3		1672	1672
11 vod.pl.	9356	3		391	391
13 zast.pl.	13 2142	38	1 9051	3 0956	5 0007
14 ost.pl.	2 9641	8	1168	1 0308	1 1476
Spolu:	542 2412	99	9 8419	97 7474	107 5893

Katastrálne územie: Dolné Krškany

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	87 4497	14	8 3759	36 2795	44 6554
4 vinica	51 4018	6	2 1437	34 5297	36 6734
6 ov.sad	1 7984	2	7493	1 0491	1 7984
13 zast.pl.	7 1988	19	8483	4 2349	5 0832
14 ost.pl.	5164	4	1661	2387	4048
Spolu:	148 3651	45	12 2833	76 3319	88 6152

Katastrálne územie: Ivanka pri Nitre

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	876 3340	102	89 3464	255 3300	344 6764
4 vinica	8630	9	5	2871	2876
5 záhrada	5698	10	464	2413	2877
7 TTP	6141	5	302	1576	1878
13 zast.pl.	29 1449	94	18 2495	4 0001	22 2496
14 ost.pl.	3 8622	9	1 5747	4865	2 0612
Spolu:	911 3880	229	109 2477	260 5026	369 7503

Katastrálne územie: Mojmírovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	39 8212	3		20 0055	20 0055
Spolu:	39 8212	3		20 0055	20 0055

Katastrálne územie: Veľká Ves

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	265 0620	22	6 0128	69 1430	75 1558
7 TTP	1396	1	1		1
13 zast.pl.	1 3347	9	1 2518	133	1 2651
14 ost.pl.	10 8793	3	1	3 1521	3 1522
Spolu:	277 4156	35	7 2648	72 3084	79 5732

Celkom za nájomnú zmluvu:

DP	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	1789 1808	185	111 3597	473 6314	584 9911
4-vinica	52 2648	15	2 1442	34 8168	36 9610
5-záhrada	5698	10	464	2413	2877
6-ov.sad	5 7990	5	9447	1 5904	2 5351
7-TTP	1 3665	9	303	3248	3551
11-vod.pl.	9356	3		391	391
13-zast.pl.	50 8926	160	22 2547	11 3439	33 5986
14-ost.pl.	18 2220	24	1 8577	4 9081	6 7658
Spolu:	1919 2311	411	138 6377	526 8958	665 5335

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č.2 k dodatku č. 05496/2013-PNZ -P40545/05.06
 nájomnej zmluvy č.PNZ -P40545/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Branč	a	op	2 821,48	7,8200	93,4147	285 631,68	1,500	4 284,48
		ttp	2 821,48	0,1168	1,2371	3 820,00	1,500	57,30
Dolné Krškany	a	op	2 821,48	11,2689	71,8583	234 541,73	1,500	3 518,13
		ttp	2 821,48	1,0144	4,4736	15 484,28	1,500	232,26
Ivanka pri Nitre	a	op	2 821,48	89,3933	255,8584	974 120,77	1,500	14 611,81
		ttp	2 821,48	14,9436	2,6216	49 559,86	1,500	743,40
Mojmírovce	a	op	2 821,48		20,0055	56 445,12	1,500	846,68
Veľká Ves	a	op	2 821,48	6,0128	69,1430	212 050,59	1,500	3 180,76
		ttp	2 821,48	0,0002	3,1521	8 894,15	1,500	133,41
Štefanovičová	n	op	2 821,48		15,8432	44 701,27	1,500	670,52
Cabaj	n	op	2 821,48		1,1268	3 179,24	1,500	47,69
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				130,5700	538,7343	1 888 428,69		28 326,44

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Branč	a		2 821,48	1,9051	3,0956	14 109,38	2,500	352,73
Ivanka pri Nitre	a		2 821,48	4,9108	2,0226	19 562,45	2,500	489,06
Veľká Ves	a		2 821,48	1,2518	0,0133	3 569,45	2,500	89,24
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				8,0677	5,1315	37 241,28		931,03

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	669,3043	1 888 428,69	28 326,44
zastavaná plocha	13,1992	37 241,28	931,03
spolu	682,5035	1 925 669,97	29 257,47

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov