

D O D A T O K č. 05202/2013-PNZ -P40769/05.02
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40769/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing.Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Nové Zámky

Ing.Ladislav Lacký podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Agrierté - Ebed, a.s.

sídlo: Lúčna č. 1, 943 04 Obid

štatutárny orgán: Július Góra - predseda predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 7117172/0200

IČO: 34121757

DIČ: 34121757/632

zapísaný v: OR OS Nitra, oddiel : Sa, vložka č. 105/N

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

2. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 5,3391 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Kamenný Most, z výmery 360,8877 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Obid, v celkovej sume 35 333,04 €, slovom tridsaťpäťtisítristotridsaťtri Eur a štyri centy. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI. nájomnej zmluvy zo dňa 19.07.2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov		957,0000	ha
z toho:	vlastnícky doloženej pôdy	487,7732	ha
Prenájom od SPF celkom		469,2268	ha
z toho :	SR - SPF	146,3834	ha
	NV -	322,8434	ha
	SPF		

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF		36,0000	110,3834	146,3834
NV-SPF		67,0000	255,8434	322,8434
SPF celkom		103,0000	366,2268	469,2268
Známy vlastník		854,0000	-366,2268	487,7732
Prenajatá výmera spolu		957,0000	0,0000	957,0000

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
 Stav k 15.10.2013 :
 príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	469,2268 ha
z toho :	
poľnohospodárska pôda	437,5751 ha
ostatné plochy TTP	7,6586 ha
zastavané plochy a nádvoria	23,9931 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013	EUR 23 313,87
slovom	dvadsaťtritisícristottrinásť eur osemdesiatsedem centov

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR 2 443,87
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR 20 870,00

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpený: Ing. Ladislav Lacký
riaditeľ RO SPF N.Zámky
podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110
zo dňa 08.10.2012

.....
Július Góra
predseda predstavenstva
Agrierté-Ebed, a.s.

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený: Ing. Ladislav Lacký
riaditeľ RO SPF N.Zámky
podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110
zo dňa 08.10.2012

Obec: Kamenný Most

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Kamenný Most

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1440	4543	4	E	0	1275		3136	0.00	799.05
1446	5130	4	E	0	1275		3321	0.00	846.20
1455	5142	4	E	0	1275	17	2470	4.42	629.46
1457	5807	4	E	0	1275	41	3342	10.55	851.60
1466	1 6879	4	E	0	1275	67	9445	17.18	2 406.67
1472	4 4443	13	E	0	1275	3191	2 3178	813.13	5 905.86
1626/1	1289	4	E	0	1275		1040	0.00	265.10
1626/2	2759	4	E	0	1275		2562	0.00	652.78
1626/3	1 6973	4	E	0	1275	1493	9071	380.50	2 311.41
1626/4	1 2747	4	E	0	1275	573	5588	146.02	1 423.86
1626/5	1 9468	4	E	0	1275		5790	0.00	1 475.28
1626/6	1 7772	4	E	0	1275	705	8187	179.53	2 085.95
1626/7	1 7834	4	E	0	1275	1010	1 0464	257.40	2 666.32
1626/8	1 2834	4	E	0	1275	505	7447	128.63	1 897.48
1626/9	1 2141	4	E	0	1275	2073	3911	528.25	996.63
1626/10	1 4520	4	E	0	1275	793	1 1389	202.04	2 902.01
1626/11	1 0312	4	E	0	1275	454	4943	115.60	1 259.38
1626/12	2149	4	E	0	1275	572	1001	145.85	255.17
1626/13	9841	7	E	0	1275	244	6976	46.66	1 333.18
1653/1	8604	4	E	0	1275	889	4473	226.44	1 139.83
1653/2	4861	4	E	0	1275	1026	2110	261.46	537.60
1668	5101	4	E	0	1275	182	2908	46.48	740.89
1672	5993	4	E	0	1275	1026	2648	261.39	674.83
1676	1491	4	E	0	1275	589	373	150.15	94.99
1677	4035	4	E	0	1275		2168	0.00	552.39

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
77	2191	11	I	0	4		1709	0.00	545.73
89	247	5	I	0	4		213	0.00	67.92
90	967	11	I	0	4		635	0.00	202.69
95	1412	11	I	0	4		824	0.00	263.11
401/9	870	14	E	0	1	15	68	4.77	21.88
670/1	1358	13	I	0	4		158	0.00	50.58
670/2	485	13	E	0	4	10	157	3.24	50.00
893	1403	13	I	0	4	17	314	5.28	100.24
895	2 5599	2	E	0	4	2018	9333	644.45	2 980.83
896	5 7078	13	I	0	4	4115	1 6679	1 314.29	5 327.37
904	152	13	I	0	4	16	16	5.19	5.19
905	732	13	I	0	4	53	574	16.83	183.33
906	403	13	I	0	4	52	52	16.54	16.54
907	325	13	I	0	4	42	42	13.31	13.31
908	385	13	I	0	4		125	0.00	39.98
909	321	13	I	0	4		6	0.00	2.00
910	568	13	I	0	4	251		80.02	0.00
911	337	13	I	0	4		58	0.00	18.41
912	968	13	I	0	4	906	59	289.40	18.94
913	2888	13	I	0	4	130	1592	41.68	508.61
996/1	1714	13	I	0	4	139	222	44.54	70.80
996/2	1329	13	E	0	4	734	74	234.40	23.70
1072/1	1 6515	11	E	0	4	372	1080	118.77	344.90
1073/1	1426	13	E	0	4	10	25	3.32	7.95
1073/3	453	13	E	0	4	88	11	28.08	3.62
1100	1865	13	I	0	4		264	0.00	84.18
1101	6271	13	E	0	4	1314	1441	419.60	460.37
1239/1	2096	13	I	0	4		744	0.00	237.64
1357	7891	13	E	0	4	4618	1035	1 474.90	330.65

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1563	2 5689	14	E	0	4	5688	8703	1 816.59	2 779.91
1564	1073	13	E	0	4	836	183	267.11	58.43
1565	6518	2	E	0	4	263	3281	84.13	1 047.82
1625	2905	14	E	0	4	1493	332	476.98	106.17
1626	9 0279	2	E	0	4	1 0236	2 8385	3 269.35	9 065.91
1627/1	4690	13	E	0	4	125	1178	39.99	376.26
1627/2	876	13	E	0	4	281	53	89.81	16.99
1628/1	34 0376	2	E	0	4	2 1795	9 0928	6 960.96	29 041.19
1628/2	1 9205	2	E	0	4	1 8701		5 972.34	0.00
1628/3	1 1558	2	E	0	4	711	3041	227.18	971.41
1629	4616	13	E	0	4	1070		341.84	0.00
1630	3922	13	E	0	4	449	1055	143.49	336.81
1631/1	58 4076	2	E	0	4	3 1606	16 3838	10 094.42	52 327.95
1631/2	3 0511	2	E	0	4	3 0423		9 716.02	0.00
1631/3	2 0104	2	E	0	4	2417	4587	772.07	1 465.20
1633	23 9779	2	E	0	4	2580	5 2051	823.99	16 624.31
1634	4273	13	E	0	4	134	1029	42.88	328.71
1635	63 7911	2	E	0	4	2 0468	14 7812	6 537.33	47 208.97
1636/1	1 8194	2	E	0	4	965	3943	308.17	1 259.37
1636/2	893	13	E	0	1	18		5.71	0.00
1639	3279	13	E	0	4	2479	800	791.80	255.57
1640/1	40 4508	2	E	0	4	1 9695	13 5089	6 290.11	43 144.04
1640/4	14 3369	2	E	0	4	1 0159	1 6364	3 244.48	5 226.77
1641	2 7891	13	E	0	4	2 2338	239	7 134.88	76.22
1642/1	4719	13	E	0	4	237	1526	75.65	487.25
1642/4	2047	13	E	0	4	164	218	52.39	69.77
1643/1	57 8737	2	E	0	4	2 7971	11 6296	8 933.33	37 142.64
1644	1 0345	7	E	0	4	516	983	123.50	235.55
1645	2474	14	E	0	4	188		60.14	0.00

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1646	5602	13	E	0	4	43	1006	13.89	321.16
1647	53 3108	2	E	0	4	4102	9 3309	1 310.19	29 801.00
1648	3836	13	E	0	4	1156		369.31	0.00
1654	3365	13	E	0	4		2099	0.00	670.29
1655	29 3055	2	E	0	4		8379	0.00	2 676.21
1656	1446	13	E	0	4	265		84.50	0.00
1658/1	851	13	E	0	4	851		271.86	0.00
1659/1	275	14	E	0	4	275		87.89	0.00
1660/1	1911	13	E	0	4	1673	108	534.50	34.59
1661/4	48 5402	2	E	0	4	2 4746	18 9205	7 903.15	60 430.34
1662	1 3002	13	E	0	4	1 0770	3	3 439.69	1.10
1668/1	21 2599	2	E	0	1	7071	9642	2 258.35	3 079.71
1668/3	3 0031	2	E	0	1	2338	2 5551	746.67	8 160.82
1696	7831	2	E	0	4		268	0.00	85.70
1698	5 0584	2	E	0	4	1827	2 8456	583.51	9 088.97
1699	3380	7	E	0	4		941	0.00	225.54
1700	907	13	E	0	4		104	0.00	33.26
1701	1 1199	2	E	0	4		372	0.00	118.70
1706	38 3783	2	E	0	4	1 3238	8 9788	4 228.24	28 677.09
1707	9355	13	E	0	4	696	2138	222.22	682.86
1708	65 1881	2	E	0	4	6 9665	16 2134	22 250.63	51 784.11
1710/1	121 0998	2	E	0	1	5 8089	31 9644	18 553.23	102 089.85
1711	3968	13	E	0	1		512	0.00	163.50
1714	167	13	E	0	1		84	0.00	26.71
1715	1 0917	13	E	0	1	9886	130	3 157.48	41.59
1716	1 2293	13	E	0	1	6504		2 077.33	0.00
1717	199	13	E	0	1	199		63.55	0.00
1720	1 0345	13	E	0	1	1394		445.36	0.00
1721/5	33 3789	2	E	0	1		14 1019	0.08	45 039.77

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1721/6	65 7772	2	E	0	1	40 1731	6 1704	128 302.20	19 707.00
1721/8	17	2	E	0	1		16	0.00	5.26
1722/1	7 5799	13	E	0	1	5 3064	551	16 948.54	175.99
1722/2	111	13	E	0	1	111		35.51	0.00
1729	30	13	E	0	1	8		2.66	0.00
1732	1840	13	E	0	1	1840		587.59	0.00
1733	1556	13	E	0	1	1309		418.08	0.00
1734	157	13	E	0	1	157		50.27	0.00
1735	466	13	E	0	1	466		148.71	0.00
1736	159	13	E	0	1	159		50.72	0.00
1737	12 0378	2	E	0	1	11 6819	89	37 311.53	28.42
1740	6586	7	E	0	1	1697	135	406.60	32.33
1741/1	67 4450	2	E	0	1	15 9549	9 1190	50 959.84	29 125.81
1742	979	13	E	0	1	67		21.27	0.00
1762	3022	13	E	0	1	3007	15	960.35	4.77
1778	8281	11	E	0	4	60		19.08	0.00
1788	1 0431	7	E	0	4	491	5663	117.61	1 356.58
1789	2 0051	2	E	0	4	4834	7863	1 544.04	2 511.44
1790	7077	13	E	0	4	2561	1400	818.03	447.19
1791	1 0163	13	E	0	4	5041	3063	1 610.16	978.22
1792	61 8863	2	E	0	4	2 5106	13 5179	8 018.97	43 175.77
1795	5998	13	E	0	4	1541	859	492.10	274.22
1796	19 8138	2	E	0	4	2976	7 2132	950.61	23 038.55
1797	1 2111	7	E	0	4	154	5025	37.00	1 203.67
1805	5210	11	E	0	4		1467	0.00	468.58
1806	7005	7	E	0	4		239	0.00	57.22
1810	9172	13	E	0	4	213		67.94	0.00
1813/1	2 6802	13	E	0	4	565		180.33	0.00
1825	6658	7	E	0	4	601		144.02	0.00

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1826	2581	7	E	0	4	197		47.15	0.00
1827	4241	7	E	0	4	4238		1 015.25	0.00
1828	4675	13	E	0	4	3460		1 105.02	0.00
1829	4 5624	2	E	0	4	1187		379.22	0.00
1830	6207	7	E	0	4	42		10.08	0.00
1831	2197	13	E	0	4	1666	1	532.08	0.33
1832	1 7132	13	E	0	4	2784	1345	889.31	429.64
1833/1	27 9512	2	E	0	4	6842	5 2296	2 185.50	16 702.92
1834	1 2124	13	E	0	4	1 2057		3 850.93	0.00
1835	5567	11	E	0	4	5012	283	1 600.68	90.36
1836	3074	7	E	0	4	1371		328.40	0.00
1837	2699	7	E	0	4	1994		477.70	0.00
1843	5 5882	7	E	0	4		3324	0.00	796.32
1846	1 3246	14	E	0	4	14	1178	4.58	376.10
1847	12 9510	2	E	0	4	435	4 2807	138.88	13 672.48
1848	1150	11	E	0	4	65	541	20.66	172.68
1849	1 3848	11	E	0	4	3335	6498	1 065.34	2 075.22
1850	2646	13	E	0	4	901	1111	287.77	354.99
1857	19 1575	7	E	0	4	38	775	9.08	185.76
1858	5549	13	E	0	4	288	561	91.93	179.27
1861	2 8391	7	E	0	4	3052	1 0631	731.12	2 546.71
1862	15 4312	2	E	0	4	1 1642	4 2304	3 718.50	13 511.70
1863	1 5603	11	E	0	4	1134	3956	362.22	1 263.67
1864	11 8806	2	E	0	4	1 0155	3 2587	3 243.49	10 408.03
1865	2 1919	7	E	0	4	2791	4468	668.59	1 070.26
1867	1 7118	2	E	0	4	512	4225	163.40	1 349.51
1868	6 6561	2	E	0	4	1812	1 3503	578.64	4 312.80
1869	1698	11	E	0	4	312	391	99.73	124.82
1870	7509	11	E	0	4	202	3614	64.36	1 154.45

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1871	1 4232	11	E	0	4	993	5533	317.32	1 767.12
1872	4 4299	7	E	0	4	3953	1 4179	946.89	3 396.59
1873	6483	13	E	0	4	413	1702	131.92	543.58
1874	80 9449	2	E	0	4	5 6931	25 2870	18 183.67	80 766.28
1875	7981	14	E	0	4	741	2271	236.79	725.31
1880	4 0905	11	E	0	4		2767	0.00	883.70
1881	2736	7	E	0	4		259	0.00	62.05
1883	36 6640	2	E	0	4	19	273	5.94	87.30
1887	3 5265	7	E	0	4	803	3638	192.25	871.53
1888	9273	13	E	0	4	208	892	66.35	284.83
1889	1 3491	14	E	0	4	369	1492	117.86	476.67
1890	1 0714	11	E	0	4	172	3768	55.06	1 203.31
1891	1 3641	11	E	0	4	684	3325	218.50	1 061.91
1892	1 8469	11	E	0	4	479	4548	152.85	1 452.48
1893	80 9958	2	E	0	4	5 7260	24 5671	18 288.34	78 466.07

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kamenný Most

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
4 vinica	20 8384	23	1 2015	10 7787	11 9802	3 061.89	27 464.88	30 526.77
7 TTP	9841	1	244	6976	7220	46.66	1 333.18	1 379.84
13 zast.pl.	4 4443	1	3191	2 3178	2 6369	813.13	5 905.86	6 718.99
Spolu:	26 2668	25	1 5450	13 7941	15 3391	3 921.68	34 703.92	38 625.60

Katastrálne územie: Obid

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	1244 2143	44	123 8894	289 7424	413 6318	395 685.15	925 408.02	1 321 093.17
5 záhrada	247	1		213	213	0.00	67.92	67.92
7 TTP	45 5385	19	2 1938	5 0260	7 2198	5 255.24	12 040.11	17 295.35
11 vod.pl.	17 7912	17	1 2820	4 0939	5 3759	4 094.57	13 074.73	17 169.30
13 zast.pl.	43 0301	71	16 5949	4 7613	21 3562	53 003.43	15 207.51	68 210.94
14 ost.pl.	6 6931	8	8783	1 4044	2 2827	2 805.60	4 486.04	7 291.64
Spolu:	1357 2919	160	144 8384	305 0493	449 8877	460 843.99	970 284.33	1 431 128.32

Celkom za nájomnú zmluvu:agrieté ebed

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	1244 2143	44	123 8894	289 7424	413 6318	395 685.15	925 408.02	1 321 093.17
4-vinica	20 8384	23	1 2015	10 7787	11 9802	3 061.89	27 464.88	30 526.77
5-záhrada	247	1		213	213	0.00	67.92	67.92
7-TTP	46 5226	20	2 2182	5 7236	7 9418	5 301.90	13 373.29	18 675.19
11-vod.pl.	17 7912	17	1 2820	4 0939	5 3759	4 094.57	13 074.73	17 169.30
13-zast.pl.	47 4744	72	16 9140	7 0791	23 9931	53 816.56	21 113.37	74 929.93
14-ost.pl.	6 6931	8	8783	1 4044	2 2827	2 805.60	4 486.04	7 291.64
Spolu:	1383 5587	185	146 3834	318 8434	465 2268	464 765.67	1 004 988.25	1 469 753.92

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č.2 k dodatku č. 05202/2013-PNZ -P40769/05.02

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Obid	a	op/tp	3 223,57	128,2435	300,2880	1 381 401,29	1,500	20 721,02
Kamenný Most	a	op/tp	2 701,03	1,2259	11,4763	34 309,02	1,500	514,64
Nána	a	op/tp	2 984,50	0,0000	4,0000	11 938,00	1,500	179,07
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				129,4694	315,7643	1 427 648,31		21 414,73

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Obid	a		3 223,57	16,5949	4,7613	68 843,21	2,500	1 721,08
Kamenný Most	a		2 701,03	0,3191	2,3178	7 122,35	2,500	178,06
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				16,9140	7,0791	75 965,56		1 899,14

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	445,2337	1 427 648,31	21 414,73
zastavaná plocha	23,9931	75 965,56	1 899,14
spolu	469,2268	1 503 613,87	23 313,87

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady
 ** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy
 *** - zahnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov