

D O D A T O K č. 05694/2013-PNZ –P40708/05.09
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40708/05.00

uzatvorený medzi:

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

V zastúpení: Ing. Rastislav Juhár, riaditeľ Regionálneho odboru v Nitre,
na základe poverenia č. DE/2013/053816-110 zo dňa 09.10.2013

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

RADAR spol. s.r.o.

Zbehy

Sídlo: Poľnofarma 479, 951 42 Zbehy

Štatutárny orgán: Ing. Vít Pavlovič, konateľ
Ing. Pavol Galo, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a. s.

Číslo účtu: 6607602013/1111

IČO: 31436846

DIČ: 2020396268

Zapísaný v obchodnom registri OS Nitra, oddiel : Sro, vložka číslo : 658/N
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013,

nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov		1396,6364	ha
z toho :	vlastnícky doloženej pôdy	1032,9953	ha
Prenájom od SPF celkom		363,6411	ha
z toho :	SR - SPF	22,7963	ha
	NV -SPF	340,8448	ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF		18,0729	+4,7234	22,7963
NV-SPF		366,8388	-25,9940	340,8448
SPF celkom		384,9117	-21,2706	363,6411
Známy vlastníci		1011,7247	+21,2706	1032,9953
Prenajatá výmera spolu		1396,6364	0,0000	1396,6364

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	363,6411	ha
z toho :	poľnohospodárska pôda	354,1492 ha
	ostatné plochy TTP	1,3098 ha
	zastavané plochy a nádvoria	8,1821 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 **EUR 14 518,31**
slovom **štrnásťtisícpäťstoosemnaásť EUR tridsaťjeden centov**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR 7 734,67
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR 6 783,64

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu vedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia:
Ing. Rastislav Juhár
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Vít Pavlovič
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia:
Ing. Rastislav Juhár
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Pavol Galo
konateľ

Z10-GISSPF /Slovenský pozemkový fond, Bratislava – 395606434

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1549	448	2	E	2884	0	448.00	0.00	448.00	448.00
1567/1	471	2	E	3619	0	471.00	0.00	471.00	471.00
1578	2404	2	E	3437	0	2404.00	0.00	2404.00	2404.00
1579	2254	2	E	3457	0	2254.00	0.00	2254.00	2254.00
1580	1462	2	E	2869	0	1462.00	0.00	1462.00	1462.00
1585	1940	2	E	3092	0	1940.00	0.00	1940.00	1940.00
1586	2908	2	E	2908	0	2908.00	0.00	2908.00	2908.00
1587	526	2	E	3300	0	526.00	0.00	526.00	526.00
1588	541	2	E	3071	0	541.00	0.00	541.00	541.00
1589	541	2	E	3667	0	541.00	0.00	541.00	541.00
1590	596	2	E	3480	0	596.00	0.00	596.00	596.00
1591	640	2	E	3235	0	640.00	0.00	640.00	640.00
1592	694	2	E	3649	0	694.00	0.00	694.00	694.00
1593	723	2	E	3109	0	723.00	0.00	723.00	723.00
1594	784	2	E	3323	0	784.00	0.00	784.00	784.00
1595	807	2	E	3253	0	807.00	0.00	807.00	807.00
1596	812	2	E	2953	0	812.00	0.00	812.00	812.00
1597	1011	2	E	2954	0	1011.00	0.00	1011.00	1011.00

1598	1111	2	E	3186	0	1111.00	0.00	1111.00	1111.00
1599	1112	2	E	3055	0	1112.00	0.00	1112.00	1112.00
1600	1294	2	E	2931	0	1294.00	0.00	1294.00	1294.00
1601	1294	2	E	2820	0	1294.00	0.00	1294.00	1294.00
1602	1566	2	E	3112	0	1566.00	0.00	1566.00	1566.00
1603	1966	2	E	3714	0	1966.00	0.00	1966.00	1966.00
1604	2006	2	E	3212	0	2006.00	0.00	2006.00	2006.00
1605	2006	2	E	3668	0	2006.00	0.00	2006.00	2006.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1606	514	2	E	3494	0	514.00	0.00	514.00	514.00
1607	498	2	E	2917	0	498.00	0.00	498.00	498.00
1608	419	2	E	3723	0	419.00	0.00	419.00	419.00
1609	418	2	E	3153	0	418.00	0.00	418.00	418.00
1610	418	2	E	3699	0	418.00	0.00	418.00	418.00
1611	2821	2	E	3092	0	2821.00	0.00	2821.00	2821.00
1612	4753	2	E	3208	0	4753.00	0.00	4753.00	4753.00
1613	4714	2	E	3358	0	4714.00	0.00	4714.00	4714.00
1614	4443	2	E	3018	0	4443.00	0.00	4443.00	4443.00
1615	3930	2	E	3061	0	3930.00	0.00	3930.00	3930.00
1616	3554	2	E	3717	0	3554.00	0.00	3554.00	3554.00
1617	3422	2	E	3678	0	3422.00	0.00	3422.00	3422.00
1618	3423	2	E	3147	0	3423.00	0.00	3423.00	3423.00
1619	3308	2	E	3081	0	3308.00	0.00	3308.00	3308.00
1620	3086	2	E	3441	0	3086.00	0.00	3086.00	3086.00
1621	2955	2	E	2968	0	2955.00	0.00	2955.00	2955.00
1622	910	2	E	3171	0	910.00	0.00	910.00	910.00
1623	996	2	E	3647	0	996.00	0.00	996.00	996.00

1624	1063	2	E	3687	0	1063.00	0.00	1063.00	1063.00
1625	1059	2	E	3613	0	1059.00	0.00	1059.00	1059.00
1626	1144	2	E	3524	0	1144.00	0.00	1144.00	1144.00
1627	1537	2	E	3718	0	1537.00	0.00	1537.00	1537.00
1629	1824	2	E	2981	0	1824.00	0.00	1824.00	1824.00
1630	3486	2	E	3375	0	3486.00	0.00	3486.00	3486.00
1631	4280	2	E	3298	0	4280.00	0.00	4280.00	4280.00
1632	3085	2	E	3587	0	3085.00	0.00	3085.00	3085.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1633	5350	2	E	3176	0	5350.00	0.00	5350.00	5350.00
1634	5339	2	E	3318	0	5339.00	0.00	5339.00	5339.00
1635	5238	2	E	3047	0	5238.00	0.00	5238.00	5238.00
1636	4960	2	E	3178	0	4960.00	0.00	4960.00	4960.00
1637	1854	2	E	2908	0	1854.00	0.00	1854.00	1854.00
1639	4813	2	E	3359	0	4813.00	0.00	4813.00	4813.00
1641	4373	2	E	3251	0	4373.00	0.00	4373.00	4373.00
1642	4250	2	E	2973	0	4250.00	0.00	4250.00	4250.00
1643	1679	2	E	3395	0	1679.00	0.00	1679.00	1679.00
1644	5428	2	E	3400	0	5428.00	0.00	5428.00	5428.00
1645	4220	2	E	3425	0	4220.00	0.00	4220.00	4220.00
1647	3695	2	E	2944	0	3695.00	0.00	3695.00	3695.00
1648	1060	2	E	3587	0	1060.00	0.00	1060.00	1060.00
1649	4900	2	E	3243	0	4900.00	0.00	4900.00	4900.00
1650	2696	2	E	2890	0	2696.00	0.00	2696.00	2696.00
1651	2683	2	E	3156	0	2683.00	0.00	2683.00	2683.00
1652	2641	2	E	2928	0	2641.00	0.00	2641.00	2641.00
1653	1364	2	E	3105	0	1364.00	0.00	1364.00	1364.00

1654	1369	2	E	3146	0	1369.00	0.00	1369.00	1369.00
1655	1419	2	E	3065	0	1419.00	0.00	1419.00	1419.00
1656	1502	2	E	2833	0	1502.00	0.00	1502.00	1502.00
1657	1565	2	E	3283	0	1565.00	0.00	1565.00	1565.00
1658	1600	2	E	2839	0	1600.00	0.00	1600.00	1600.00
1659	2158	2	E	3380	0	2158.00	0.00	2158.00	2158.00
1701	440	2	E	2992	0	440.00	0.00	440.00	440.00
1702	440	2	E	3097	0	440.00	0.00	440.00	440.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1703	400	2	E	3188	0	400.00	0.00	400.00	400.00
1704	4673	2	E	3409	0	4673.00	0.00	4673.00	4673.00
1706	4235	2	E	2884	0	4235.00	0.00	4235.00	4235.00
1707	495	2	E	3117	0	495.00	0.00	495.00	495.00
1708	495	2	E	3710	0	495.00	0.00	495.00	495.00
1709	494	2	E	3671	0	494.00	0.00	494.00	494.00
1710	647	2	E	3194	0	647.00	0.00	647.00	647.00
1712	777	2	E	3038	0	777.00	0.00	777.00	777.00
1713	1441	2	E	3228	0	1441.00	0.00	1441.00	1441.00
1748	3708	2	E	3669	0	3708.00	0.00	3708.00	3708.00
1749	1239	2	E	2978	0	1239.00	0.00	1239.00	1239.00
1750	1114	2	E	3682	0	1114.00	0.00	1114.00	1114.00
1752	1044	2	E	3393	0	1044.00	0.00	1044.00	1044.00
1753	967	2	E	2828	0	967.00	0.00	967.00	967.00
1754	870	2	E	2989	0	870.00	0.00	870.00	870.00
1755	843	2	E	3195	0	843.00	0.00	843.00	843.00
1756	836	2	E	3170	0	836.00	0.00	836.00	836.00
1757	814	2	E	3198	0	814.00	0.00	814.00	814.00

1758	788	2	E	3338	0	788.00	0.00	788.00	788.00
1759	788	2	E	3610	0	788.00	0.00	788.00	788.00
1760	764	2	E	3174	0	764.00	0.00	764.00	764.00
1761	764	2	E	2851	0	764.00	0.00	764.00	764.00
1762	764	2	E	3636	0	764.00	0.00	764.00	764.00
1763	764	2	E	3210	0	764.00	0.00	764.00	764.00
1764	745	2	E	3466	0	745.00	0.00	745.00	745.00
1765	746	2	E	3517	0	746.00	0.00	746.00	746.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1766	746	2	E	3101	0	746.00	0.00	746.00	746.00
1767	664	2	E	3580	0	664.00	0.00	664.00	664.00
1768	588	2	E	3087	0	588.00	0.00	588.00	588.00
1769	588	2	E	3527	0	588.00	0.00	588.00	588.00
1770	561	2	E	3661	0	561.00	0.00	561.00	561.00
1771	561	2	E	3544	0	561.00	0.00	561.00	561.00
1772	561	2	E	3099	0	561.00	0.00	561.00	561.00
1773	517	2	E	3177	0	517.00	0.00	517.00	517.00
1774	487	2	E	2900	0	487.00	0.00	487.00	487.00
1870	2 1595	2	E	2919	0	2 1595.00	0.00	2 1595.00	2 1595.00
1876/1	2 5297	2	E	2919	0	2 5297.00	0.00	2 5297.00	2 5297.00
1878/1	8675	2	E	2919	0	8675.00	0.00	8675.00	8675.00
2450	2426	2	E	3042	0	2426.00	0.00	2426.00	2426.00
2451	2229	2	E	3681	0	2229.00	0.00	2229.00	2229.00
2452	1405	2	E	2874	0	1405.00	0.00	1405.00	1405.00
2454	1355	2	E	3637	0	1355.00	0.00	1355.00	1355.00
2455	1353	2	E	3312	0	1353.00	0.00	1353.00	1353.00
2456	1331	2	E	3445	0	1331.00	0.00	1331.00	1331.00

2457	1211	2	E	3386	0	1211.00	0.00	1211.00	1211.00
2458	1191	2	E	3043	0	1191.00	0.00	1191.00	1191.00
2459	1191	2	E	3005	0	1191.00	0.00	1191.00	1191.00
2460	1180	2	E	2891	0	1180.00	0.00	1180.00	1180.00
2461	1175	2	E	3206	0	1175.00	0.00	1175.00	1175.00
2462	1149	2	E	3534	0	1149.00	0.00	1149.00	1149.00
2463	1083	2	E	3633	0	1083.00	0.00	1083.00	1083.00
2464	1008	2	E	3316	0	1008.00	0.00	1008.00	1008.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2465	1010	2	E	3504	0	1010.00	0.00	1010.00	1010.00
2466	1004	2	E	3493	0	1004.00	0.00	1004.00	1004.00
2467	987	2	E	3343	0	987.00	0.00	987.00	987.00
2468	934	2	E	3473	0	934.00	0.00	934.00	934.00
2469	918	2	E	2864	0	918.00	0.00	918.00	918.00
2470	816	2	E	3213	0	816.00	0.00	816.00	816.00
2471	2605	2	E	2963	0	2605.00	0.00	2605.00	2605.00
2472	2698	2	E	3028	0	2698.00	0.00	2698.00	2698.00
2473	2726	2	E	3500	0	2726.00	0.00	2726.00	2726.00
2474	2728	2	E	3058	0	2728.00	0.00	2728.00	2728.00
2475	3310	2	E	3280	0	3310.00	0.00	3310.00	3310.00
2476	3320	2	E	2858	0	3320.00	0.00	3320.00	3320.00
2477	3387	2	E	3070	0	3387.00	0.00	3387.00	3387.00
2478	426	2	E	3632	0	426.00	0.00	426.00	426.00
2479	597	2	E	3538	0	597.00	0.00	597.00	597.00
2480	614	2	E	3191	0	614.00	0.00	614.00	614.00
2481	679	2	E	3412	0	679.00	0.00	679.00	679.00
2482	680	2	E	3552	0	680.00	0.00	680.00	680.00

2484	699	2	E	2936	0	699.00	0.00	699.00	699.00
2485	713	2	E	3606	0	713.00	0.00	713.00	713.00
2486	712	2	E	3094	0	712.00	0.00	712.00	712.00
2487	720	2	E	2881	0	720.00	0.00	720.00	720.00
2488	722	2	E	2825	0	722.00	0.00	722.00	722.00
2489	722	2	E	3622	0	722.00	0.00	722.00	722.00
2490	722	2	E	3326	0	722.00	0.00	722.00	722.00
2491	1702	2	E	2934	0	1702.00	0.00	1702.00	1702.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2504	3400	2	E	3632	0	3400.00	0.00	3400.00	3400.00
2505	1 7371	2	E	3743	0	1 7371.00	0.00	1 7367.56	1 7367.56
2506	4640	2	E	3006	0	4640.00	0.00	4640.00	4640.00
2507	5609	2	E	3001	0	5609.00	0.00	5609.00	5609.00
2508	5538	2	E	3049	0	5538.00	0.00	5538.00	5538.00
2510	4333	2	E	2872	0	4333.00	0.00	4333.00	4333.00
2511	4125	2	E	3193	0	4125.00	0.00	4125.00	4125.00
2512/1	5278	2	E	3727	0	5278.00	0.00	5278.00	5278.00
2544	1877	2	E	3569	0	1877.00	0.00	1877.00	1877.00
2549	638	2	E	2919	0	638.00	0.00	638.00	638.00
2553	568	2	E	3696	0	568.00	0.00	568.00	568.00
2554	559	2	E	3022	0	559.00	0.00	559.00	559.00
2555	552	2	E	3363	0	552.00	0.00	552.00	552.00
2556	547	2	E	3048	0	547.00	0.00	547.00	547.00
2557	547	2	E	3439	0	547.00	0.00	547.00	547.00
2558	1547	2	E	3701	0	1547.00	0.00	1547.00	1547.00
2559	411	2	E	3244	0	411.00	0.00	411.00	411.00
2560	414	2	E	3514	0	414.00	0.00	414.00	414.00

2561	421	2	E	3706	0	421.00	0.00	421.00	421.00
2562	466	2	E	3222	0	466.00	0.00	466.00	466.00
2563	521	2	E	3620	0	521.00	0.00	521.00	521.00
2565	538	2	E	3572	0	538.00	0.00	538.00	538.00
2566	505	2	E	3734	0	505.00	0.00	505.00	505.00
2567	495	2	E	3275	0	495.00	0.00	495.00	495.00
2568/1	1328	2	E	2852	0	1328.00	0.00	1328.00	1328.00
2569	3355	2	E	3701	0	3355.00	0.00	3355.00	3355.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2570	1396	2	E	2980	0	1396.00	0.00	1396.00	1396.00
2571	5558	2	E	3743	0	5558.00	0.00	5556.90	5556.90
2573	1142	2	E	3365	0	1142.00	0.00	1142.00	1142.00
2583	2341	2	E	3743	0	2341.00	0.00	2340.54	2340.54
2584	4188	2	E	2919	0	4188.00	0.00	4188.00	4188.00
2595	1866	2	E	2919	0	1866.00	0.00	1866.00	1866.00
2600	1211	2	E	3127	0	1211.00	0.00	1211.00	1211.00
2602	1162	2	E	3052	0	1162.00	0.00	1162.00	1162.00
2603	1158	2	E	3260	0	1158.00	0.00	1158.00	1158.00
2604	822	2	E	3592	0	822.00	822.00	0.00	822.00
2605	771	2	E	3054	0	771.00	0.00	771.00	771.00
2606	754	2	E	3607	0	754.00	0.00	754.00	754.00
2607	726	2	E	2945	0	726.00	0.00	726.00	726.00
2608	722	2	E	3332	0	722.00	0.00	722.00	722.00
2609	722	2	E	3612	0	722.00	0.00	722.00	722.00
2610	651	2	E	3566	0	651.00	0.00	651.00	651.00
2611	607	2	E	3029	0	607.00	0.00	607.00	607.00
2612	2830	2	E	2867	0	2830.00	0.00	2830.00	2830.00

2613	2830	2	E	3329	0	2830.00	0.00	2830.00	2830.00
2615	941	2	E	3292	0	941.00	0.00	941.00	941.00
2616	1312	2	E	3013	0	1312.00	0.00	1312.00	1312.00
2617	1324	2	E	3618	0	1324.00	0.00	1324.00	1324.00
2618	1359	2	E	3125	0	1359.00	0.00	1359.00	1359.00
2619	1371	2	E	3529	0	1371.00	0.00	1371.00	1371.00
2620	1373	2	E	2846	0	1373.00	0.00	1373.00	1373.00
2621	1411	2	E	3152	0	1411.00	0.00	1411.00	1411.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2622	1619	2	E	3438	0	1619.00	0.00	1619.00	1619.00
2623	1676	2	E	3062	0	1676.00	0.00	1676.00	1676.00
2624	1742	2	E	2956	0	1742.00	0.00	1742.00	1742.00
2625	1922	2	E	3084	0	1922.00	0.00	1922.00	1922.00
2626	2131	2	E	2984	0	2131.00	0.00	2131.00	2131.00
2627	2141	2	E	2906	0	2141.00	0.00	2141.00	2141.00
2628	2162	2	E	2848	0	2162.00	0.00	2162.00	2162.00
2629	2162	2	E	3381	0	2162.00	0.00	2162.00	2162.00
2630	2186	2	E	3464	0	2186.00	0.00	2186.00	2186.00
2631	2185	2	E	3197	0	2185.00	0.00	2185.00	2185.00
2632	2404	2	E	3698	0	2404.00	0.00	2404.00	2404.00
2656	1382	2	E	2919	0	1382.00	0.00	1382.00	1382.00
2676	834	2	E	2919	0	834.00	0.00	834.00	834.00
2681	2458	2	E	3163	0	2458.00	0.00	2458.00	2458.00
2704	1905	2	E	3755	0	1905.00	0.00	874.00	874.00
2705	1892	2	E	3225	0	1892.00	0.00	1892.00	1892.00
2706	1892	2	E	2932	0	1892.00	0.00	1892.00	1892.00
2707	1887	2	E	3656	0	1887.00	0.00	1887.00	1887.00

2708	1887	2	E	3461	0	1887.00	0.00	1887.00	1887.00
2709	1887	2	E	2987	0	1887.00	0.00	1887.00	1887.00
2710	1887	2	E	3104	0	1887.00	0.00	1887.00	1887.00
2711	1699	2	E	3353	0	1699.00	0.00	1699.00	1699.00
2712	1699	2	E	3046	0	1699.00	0.00	1699.00	1699.00
2713	1620	2	E	3423	0	1620.00	0.00	1620.00	1620.00
2714	1620	2	E	2996	0	1620.00	0.00	1620.00	1620.00
2733	8858	2	E	3037	0	8858.00	0.00	8858.00	8858.00

Obec: Lužianky

Okres: Nitra

Kat. územie: Lužianky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2734	8047	2	E	3256	0	8047.00	0.00	8047.00	8047.00
2735	7403	2	E	3335	0	7403.00	0.00	7403.00	7403.00
2736	7341	2	E	3334	0	7341.00	0.00	7341.00	7341.00
2737	6734	2	E	3336	0	6734.00	0.00	6734.00	6734.00
2738	386	2	E	3669	0	386.00	0.00	386.00	386.00
2824/1	5194	2	E	3163	0	5194.00	0.00	5194.00	5194.00
2834	4687	2	E	2919	0	4687.00	0.00	4687.00	4687.00
2844	5466	2	E	3163	0	5466.00	0.00	5466.00	5466.00
3045	5814	2	E	3163	0	5814.00	0.00	5814.00	5814.00
3073	2786	2	E	3163	0	2786.00	0.00	2786.00	2786.00

Obec: Nitra

Okres: Nitra

Kat. územie: Mlynárce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1033/1	24 9725	2	E	0	91	24 9725.00	1 6371.46	4 5352.34	6 1723.80
1033/10	339	13	E	0	0	339.00	0.00	67.22	67.22
1033/15	4375	2	E	0	0	4375.00	158.86	1767.20	1926.06
1033/22	1 4795	2	E	0	0	1 4795.00	0.00	3545.98	3545.98
3293/4	3 9349	2	E	0	91	3 9349.00	1 0154.20	1 8398.11	2 8552.31

Obec: Zbehy

Okres: Nitra

Kat. územie: Zbehy

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
412	6 0014	2	E	0	1326	6 0014.00	753.92	2 4687.47	2 5441.39
450/1	10 6878	2	E	0	1326	10 6878.00	2629.43	4 4745.52	4 7374.95
450/2	1 5451	2	E	0	1326	1 5451.00	333.57	2773.53	3107.10
521/1	38 2364	2	E	0	1326	38 2364.00	8685.70	10 0541.22	10 9226.92
701/1	912	13	E	0	1326	912.00	912.07	0.00	912.07
740/1	12 1304	2	E	0	1326	12 1304.01	417.26	3 0686.93	3 1104.19
860/1	9 6933	2	E	0	1326	9 6933.00	899.60	1 8419.52	1 9319.12
860/3	12 6884	2	E	0	1326	12 6884.00	1744.03	3 7824.66	3 9568.69
940	12 0115	2	E	0	1326	12 0115.00	1128.31	5 8323.89	5 9452.20
944/1	5 1497	2	E	0	1326	5 1497.00	918.38	2 1219.16	2 2137.54
947/1	8251	2	E	0	1326	8251.00	0.00	724.43	724.43
949	8 6628	2	E	0	1326	8 6628.00	0.00	1 0218.56	1 0218.56
960/1	763	13	E	0	1326	763.00	762.95	0.00	762.95
961	3408	13	E	0	1326	3408.00	3407.57	0.00	3407.57
980/1	3 5641	2	E	0	1326	3 5641.00	0.00	1 2153.57	1 2153.57
1050/1	41 6344	2	E	0	1326	41 6344.00	4240.96	10 3048.35	10 7289.31
1063/1	56 3046	2	E	0	1326	56 3046.00	1311.91	12 0290.90	12 1602.81
1281/1	101 9054	2	E	0	1326	101 9054.00	6815.70	23 5993.08	24 2808.78

1489/2	2 0265	2	E	0	1326	2 0265.00	292.72	3019.37	3312.09
1591/1	4248	13	E	0	1326	4248.00	4248.33	0.00	4248.33
1591/2	3604	13	E	0	1326	3604.00	3604.28	0.00	3604.28
1736/1	18 3411	2	E	0	1326	18 3411.00	733.25	4 8609.46	4 9342.71
1736/2	4 2623	2	E	0	1326	4 2623.00	0.00	1 0471.28	1 0471.28
1804	1 9968	2	E	0	1326	1 9968.00	0.00	2279.83	2279.83
1806	1136	13	E	0	1326	1136.00	1136.23	0.00	1136.23
1816/1	352	7	E	0	1326	352.00	0.00	34.07	34.07

Obec: Zbehy

Okres: Nitra

Kat. územie: Zbehy

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1835	4 8888	2	E	0	1326	4 8888.00	0.00	6900.10	6900.10
1859/1	6207	2	E	0	1326	6207.00	0.00	2826.85	2826.85
1881/1	1815	13	E	0	1326	1815.00	1814.58	0.00	1814.58
1881/3	969	13	E	0	1326	969.00	968.62	0.00	968.62
1882	942	13	E	0	1016	942.00	933.61	0.00	933.61
1884/1	6250	7	E	0	1326	6250.00	0.00	452.13	452.13
1944/1	8 6318	2	E	0	1326	8 6318.00	1158.01	1 9331.03	2 0489.04
1944/2	1500	2	E	0	1326	1500.00	0.00	220.65	220.65
2010/1	70 7434	2	E	0	1326	70 7434.06	1 5502.82	9 0613.43	10 6116.25
2174/13	5654	2	E	0	1326	5654.00	0.00	1840.51	1840.51
2196/1	13 1920	2	E	0	1326	13 1920.00	0.00	4 0813.78	4 0813.78
2196/56	167	5	I	2200	1326	167.00	167.00	0.00	167.00
2196/122	3 9983	2	E	0	1326	3 9983.00	0.00	2912.48	2912.48
2228/1	8806	14	E	0	1326	8806.00	8799.27	0.00	8799.27
2237	34 8130	2	E	0	1326	34 8130.00	8631.09	7 9657.48	8 8288.57
2556	1237	14	E	0	1326	1237.00	1236.71	0.00	1236.71
2560	1 0711	13	E	0	1326	1 0711.00	610.25	2039.29	2649.54
2600/1	24 2697	2	E	0	1326	24 2697.00	6633.22	6 0682.49	6 7315.71

2600/2	1576	13	E	0	1326	1576.00	0.00	263.28	263.28
2600/3	542	13	E	0	1326	542.00	0.00	11.02	11.02
2626/1	3270	13	E	0	1326	3270.00	2820.74	37.47	2858.21
2626/2	2108	14	E	0	1326	2108.00	2108.02	0.00	2108.02
2626/3	2032	13	E	0	1326	2032.00	2031.69	0.00	2031.69
2626/4	4865	13	E	0	1326	4865.00	4864.79	0.00	4864.79
2627	3000	13	E	0	1326	3000.00	2999.77	0.00	2999.77
2650/1	42 1713	2	E	0	188	42 1713.00	6082.94	13 3779.11	13 9862.05

Obec: Zbehy

Okres: Nitra

Kat. územie: Zbehy

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2888/1	16 6316	2	E	0	188	16 6316.00	0.00	2 2672.72	2 2672.72
2888/3	34 8811	2	E	0	188	34 8811.00	0.00	8 6495.21	8 6495.21
2930/1	41 1617	2	E	0	1326	41 1617.00	1 0782.35	9 2007.15	10 2789.50
2930/2	5 6010	2	E	0	1326	5 6010.00	0.00	1 4498.79	1 4498.79
2930/5	2946	14	E	0	1326	2946.00	0.00	0.52	0.52
2999	3327	13	E	0	1326	3327.00	3326.64	0.00	3326.64
3000	7208	13	E	0	1326	7208.00	7208.40	0.00	7208.40
3002	1 9649	13	E	0	1326	1 9649.00	1 9649.13	0.00	1 9649.13
3041	460	13	E	0	1326	460.00	460.25	0.00	460.25
3137	173	13	E	0	1326	173.00	173.15	0.00	173.15
3177/1	80 9800	2	E	0	1326	80 9800.00	8191.57	23 1907.18	24 0098.75
3181	82 7921	2	E	0	1326	82 7921.06	1 1950.80	27 5065.85	28 7016.65
3220/1	83 7665	2	E	0	1326	83 7665.00	0.00	34 0542.73	34 0542.73
3223	1 5778	13	E	0	1326	1 5778.00	0.00	2608.37	2608.37
3227	1 0536	13	E	0	1326	1 0536.00	129.78	7074.37	7204.15
3228	165	13	E	0	1326	165.00	165.26	0.00	165.26
3229	7492	13	E	0	1326	7492.00	7491.97	0.00	7491.97
3249/78	17 0419	2	E	0	1326	17 0419.00	0.00	3 3206.74	3 3206.74

3260	69 1291	2	E	0	1326	69 1291.00	2948.97	25 6256.62	25 9205.59
3289/6	11 6959	2	E	0	1326	11 6959.00	0.00	1 7152.14	1 7152.14

Obec: Nitra

Okres: Nitra

Kat. územie: Zobor

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40708/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4774/1	6295	2	E	0	2	6295.00	0.00	246.40	246.40
4774/3	2217	2	E	4836	0	2217.00	0.00	1478.00	1478.00
4777/5	12 0693	2	E	0	2	12 0693.00	2752.02	6 1623.96	6 4375.98
4780	600	14	E	0	2	600.00	0.00	428.03	428.03
4781/1	14 1670	2	E	0	2	14 1670.00	2268.58	3 5231.23	3 7499.81
4784/4	332	2	E	0	2	332.00	331.85	0.00	331.85
4785/6	39	14	E	0	2	39.00	39.26	0.00	39.26
4790	1 0275	2	E	0	2	1 0275.00	1 0246.79	0.00	1 0246.79

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lužianky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	53 4232	244	822	53 2374	53 3196
Spolu:	53 4232	244	822	53 2374	53 3196

Katastrálne územie: Mlynárce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	30 8244	4	2 6685	6 9064	9 5748
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	339	1		67	67
Spolu:	30 8583	5	2 6685	6 9131	9 5815

Katastrálne územie: Zbehy

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	995 4091	41	10 2954	269 5414	279 8367
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	2 1699	6	1 2144	487	1 2631
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	10 8581	25	6 9720	1 2034	8 1754
Spolu:	1008 4371	72	18 4818	270 7934	289 2752

Katastrálne územie: Zobor

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	28 1482	6	1 5599	9 8580	11 4179
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	639	2	39	428	467
Spolu:	28 2121	8	1 5639	9 9008	11 4646

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	1107 8049	295	14 6059	339 5431	354 1490
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	2 2338	8	1 2183	915	1 3098
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	10 8920	26	6 9720	1 2101	8 1821
Spolu:	1120 9307	329	22 7963	340 8447	363 6409

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č. 2 k dodatku č. 05694/2013-PNZ -P40708/05.09

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Lužianky	a	op	2 622,32	0,0822	53,2374	139 821,05	1,500	2 097,32
Mlynárce	a	op	2 622,32	2,6685	6,9064	25 108,45	1,500	376,63
Zbehy	a	op	2 622,32	10,2954	269,5414	733 821,64	1,500	11 007,32
		ttp	2 622,32	1,2144	0,0487	3 312,25	1,500	49,68
Zobor	a	op	2 622,32	1,5599	9,8580	29 941,39	1,500	449,12
		ttp	2 622,32	0,0039	0,0428	122,46	1,500	1,84
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				15,8243	339,6347	932 127,24		13 981,91

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Mlynárce	a		2 622,32		0,0067	17,57	2,500	0,44
Zbehy	a		2 622,32	6,9720	1,2034	21 438,51	2,500	535,96
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				6,9720	1,2101	21 456,08		536,40

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	355,4590	932 127,24	13 981,91
zastavaná plocha	8,1821	21 456,08	536,40
spolu	363,6411	953 583,32	14 518,31

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov