

**D O D A T O K č. 05478/2013-PNZ -P40298/05.05**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ -P40298/05.00**  
uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová riaditeľka Regionálneho odboru SPF vo Vranove nad  
Topľou na základe poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu: 7000001638/8180  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
IČ DPH: SK2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

**Poľnohospodárske družstvo Kvakovce**

sídlo: 094 02 Kvakovce  
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Babjak - predseda  
Ing. Jaroslav Macko - člen  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
číslo účtu: 2619632/0200  
IČO: 00209317  
DIČ: 2020527575  
zapísaný v: Obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo : 152/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

**Celková výmera užívaných pozemkov** **517,0205 ha**  
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **23,9665 ha**

**Prenájom od SPF celkom** **493,0540 ha**  
z toho : **SR - SPF** **111,5824 ha**  
**NV - SPF** **381,4716 ha**

**Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :**

Vlastníctvo		stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF		111,6321	-0,0497	111,5824
NV-SPF		405,4381	-23,9665	381,4716
SPF celkom		517,0702	-24,0162	493,0540
Známy vlastník		0,0000	23,9665	23,9665
<b>Prenajatá výmera spolu</b>		<b>517,0702</b>	<b>-0,0497</b>	<b>517,0205</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2013 :  
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

**Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :** **493,0540 ha**  
z toho : **poľnohospodárska pôda** **242,1187 ha**  
**ostatné plochy TTP** **242,5357 ha**  
**zastavané plochy a nádvoria** **8,3996 ha**

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013** **EUR 5 863,32**  
slovom **päťtisícosemstošesťdesiattri eur a tridsaťdvať centov**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR 3 002,79**  
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR 2 860,53**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Vranove nad Topľou, dňa .....  
Prenajímateľ:

Vo Vranove nad Topľou, dňa .....  
Nájomca:

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová  
riaditeľka regionálneho odboru  
vo Vranove nad Topľou

.....  
Ing. Jaroslav Babjak  
predseda

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námetník generálnej riaditeľky  
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová  
riaditeľka regionálneho odboru  
vo Vranove nad Topľou

.....  
Ing. Jaroslav Macko  
člen

## Zoznam parcel C - príloha č. 1 k dodatku č. 05478/2013-PNZ-P40298/05.05

Obec: Benkovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Benkovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
52/1	5 6253	13	I	0	1	455	1 0943	52,22	1 257,37
52/2	1881	13	I	0	1		487	0,00	55,98
52/3	642	13	I	0	1		273	0,00	31,37
52/8	460	13	I	0	1		41	0,00	4,66
52/9	1117	13	I	0	1	18	195	2,11	22,39
55	8	13	I	0	1		2	0,00	0,19
56	64	13	I	0	1		10	0,00	1,15
57	206	13	I	0	1		8	0,00	0,97
59	511	13	I	0	1		53	0,02	6,05
60	449	13	I	0	1	11	75	1,23	8,64
61	879	13	I	0	1		62	0,00	7,08
62	6595	13	I	0	1		511	0,00	58,69
63	1 0670	7	I	0	1	1	103	0,07	8,85
163/1	1608	5	I	0	1		733	0,00	84,21
301	34 6029	7	E	0	0	194	2 1814	14,65	1 381,77
302	1 1237	7	E	0	1		29	0,00	1,50
320	20 1900	7	E	0	1	1	55	0,06	3,24
321/1	6 4023	7	E	0	1	2321	1 0361	149,02	472,40
321/2	639	13	E	0	1		225	0,00	19,81
322	1557	13	E	0	1	234	153	20,56	13,35
323	1527	13	E	0	1		287	0,00	8,62
324	27 5356	7	E	0	1	1123	3	54,68	0,08
327	7181	14	E	0	1		2031	0,00	154,95
328	19 5895	7	E	0	1	3391	3 6163	191,84	2 058,21
329	8928	2	E	0	1	752	1612	71,28	133,44
330	35 7006	7	E	0	1	5744	790	239,56	38,51
340	5 7167	7	E	0	1	2506	8243	170,22	567,20
341	1 6184	14	E	0	1	1 1101	615	1 109,08	57,18
342/1	49 0849	2	E	0	1	1 0418	12 4994	1 225,37	14 579,15

Obec: Benkovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Benkovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
342/2	1148	2	E	623	1	287	359	36,69	45,85
343	21 8111	2	E	0	1	1 1146	6 4307	1 994,10	11 504,47
344	1121	7	E	0	1	1121		150,41	0,00
345/1	45 4510	2	E	0	1	8492	9 3661	1 519,19	16 755,89
345/3	302	2	E	0	1	303		54,12	0,00
346/1	21 8117	2	E	0	1	2819	4 3752	504,38	7 822,63
347	1 6322	7	E	0	1	31	878	3,51	106,49
350	19 1907	2	E	0	1		1 4201	0,00	2 536,00
354/1	1 6475	2	E	0	1		35	0,00	4,01
355/1	4 4440	2	E	0	1	725	6219	129,62	853,21
361/1	6 8839	2	E	0	1		1 0705	0,00	1 785,83
368/1	1 6045	14	E	0	1		1754	0,00	201,58
369	5 9974	14	E	0	1	233	1 6968	26,75	2 021,98
370	1 9289	7	E	0	1		6256	0,00	615,13
371	5 3414	14	E	0	1		1003	0,00	157,42
372	3 7748	7	E	0	1	1370	3843	217,55	610,40
373	1 2418	2	E	0	1	22	411	4,70	87,07
374	7768	14	E	0	1		210	0,00	44,49
375	9 1290	7	E	0	1	7 0931	3157	11 269,43	501,48
390	4817	13	E	0	1	613	196	53,20	15,12
396	4169	13	E	0	1	2136	382	382,08	68,43

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
222	509	14	I	0	2		134	0,00	5,91
544/5	2081	14	I	0	2		560	0,00	24,66
549/1	7 6194	13	I	0	2		1 9321	0,00	850,07
549/2	879	13	I	0	2		309	0,00	13,60
549/3	1077	13	I	0	2		591	0,00	25,99
549/6	334	13	I	0	2		223	0,00	9,81
549/12	341	13	I	0	2		233	0,00	10,24

549/13	118	13	I	0	2		80	0,00	3,52
549/17	264	13	I	0	2		167	0,00	7,36

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
222	509	14	I	0	2		134	0,00	5,91
544/5	2081	14	I	0	2		560	0,00	24,66
549/1	7 6194	13	I	0	2		1 9321	0,00	850,07
549/2	879	13	I	0	2		309	0,00	13,60
549/3	1077	13	I	0	2		591	0,00	25,99
549/6	334	13	I	0	2		223	0,00	9,81
549/12	341	13	I	0	2		233	0,00	10,24
549/13	118	13	I	0	2		80	0,00	3,52
549/17	264	13	I	0	2		167	0,00	7,36
549/18	349	13	I	0	2		236	0,00	10,37
549/20	17	13	I	0	2		5	0,00	0,23
549/35	639	13	I	0	2		230	0,00	10,13
549/36	950	13	I	0	2		447	0,00	19,68
561/2	5280	7	I	0	2		3411	0,00	112,56
1600	1990	13	E	0	2	311	88	21,19	6,23
1601	1 2931	7	E	0	2		89	0,00	6,55
1602	9 1578	7	E	0	2	786	115	37,19	3,92
1603	9 2754	7	E	0	2	2177	3 5985	123,00	1 769,72
1605	1 4616	2	E	0	2	185	8091	3,99	237,44
1606	23 9723	7	E	0	2	426	4 8861	20,17	1 893,24
1607	2 4403	7	E	0	2	1812	8986	49,13	263,25
1608	4 0360	7	E	0	2		2 0326	0,00	666,67
1609	9 3038	7	E	0	2	67	3 3091	3,83	2 156,29
1610	1 1398	7	E	0	2		544	0,00	27,06
1611	4554	13	E	0	2		1155	0,00	55,06
1612	33 3771	2	E	0	2	109	5 1053	2,34	1 505,79
1614	5985	7	E	0	2		2674	0,00	59,92
1615	7610	7	E	0	2		3150	0,00	67,71
1616	4819	13	E	0	2	52	2137	1,13	73,80
1617	694	13	E	0	2		14	0,00	1,21
1618	6 6392	7	E	0	2	4808	2 9520	190,82	1 497,63
1621	7852	2	E	0	2		5941	0,00	180,03

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1622	1 3390	7	E	0	2		9891	0,00	227,57
1624	2352	5	E	0	73		6	0,00	0,16
1625/1	6509	2	E	0	2		135	0,00	3,19
1627	2747	14	E	0	2	548	128	11,84	2,80
1628	1212	7	E	0	2	292	3	4,72	0,05
1629	6 2481	7	E	0	2	1437	1 9727	23,64	322,07
1630	2016	14	E	0	2	247	877	5,49	19,00
1631	8515	11	E	0	186		79	0,00	2,36
1632/1	5573	13	E	0	4			0,00	0,01
1633/1	1 2807	7	E	0	2		578	0,00	31,74
1633/4	228	7	E	0	2		79	0,00	4,50
1634	2 4310	2	E	0	2		6090	0,00	451,21
1635	4612	2	E	0	2		11	0,00	0,24
1636	9549	7	E	0	2		2030	0,00	100,47
1637	2 6769	2	E	0	2	6	518	0,18	15,51
1642	2407	7	E	0	2	1723	684	38,76	15,39
1647	4007	5	E	0	2		248	0,00	7,45
1662	1770	7	E	0	2	722		15,41	0,00
1663	3 0564	7	E	0	2	333	2880	5,40	80,02
1667/2	2 2920	7	E	0	2	286	2655	20,98	165,42
1668/1	1 1232	7	E	0	2	482	1 0750	27,57	615,19
1669	2597	13	E	0	2	626	1907	47,71	144,03
1670/1	2 5762	7	E	0	2		7291	0,00	417,23
1670/2	7001	7	E	0	2	333	5653	19,06	323,49
1672/1	4 0926	7	E	0	2		1 4801	0,00	847,00
1673	3443	7	E	0	2		38	0,00	2,19
1674	2 5357	14	E	0	2		9922	0,00	436,57
1675/1	2608	13	E	0	2	276	413	8,27	16,56
1675/2	1372	13	E	0	2		379	0,00	26,39
1676	1256	7	E	0	2	220	324	4,94	7,28
1677	1079	7	E	0	2		270	0,00	8,01
1678	6485	7	E	0	2		5384	0,00	121,15
1679	1 8719	7	E	0	2		8025	0,00	459,25

1680	29 2230	7	E	0	2		9 2782	0,01	4 650,09
------	---------	---	---	---	---	--	--------	------	----------

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1681/1	9 4048	7	E	0	2		2 9103	0,00	873,84
1681/2	3 0350	7	E	0	2		7676	0,00	437,58
1681/3	11 3721	7	E	0	2	894	3 0003	20,11	598,68
1681/4	2 0272	7	E	0	2	1406	6666	31,65	149,99
1682/1	5 7854	7	E	0	2		1 2783	0,00	731,47
1682/2	3315	7	E	0	2		272	0,00	15,52
1682/4	2856	13	E	0	2		876	0,00	70,25
1683	4 2708	7	E	0	2		1 3789	0,00	922,61
1684/1	8 8513	7	E	0	2	39	2 8181	2,18	1 854,54
1684/2	599	13	E	0	2		189	0,00	16,10
1686	7 4139	7	E	0	2		2 3421	0,00	1 405,04
1687	6 4086	7	E	0	2	73	1 9865	4,08	1 222,88
1688/3	8157	7	E	0	2	7117	51	314,74	3,70
2207	2 7259	7	E	0	2		279	0,00	4,73
2231/11	1413	7	E	1284	2	1413		114,32	0,00
2245	15 4173	7	E	0	2	121	6 8106	8,90	4 516,76
2247	1790	13	E	0	2	127	743	12,48	66,02
2251	1 1222	7	E	0	2	236	2947	19,06	238,48
2252/1	2770	14	E	0	2	23	940	2,44	101,41
2252/2	14	14	E	0	2			0,00	0,03
2253/1	642	7	E	0	2		361	0,00	29,20
2253/2	3927	7	E	0	2	8	1	0,65	0,05
2253/3	5 1402	7	E	0	2	268	1 2158	21,73	853,37
2254	5443	13	E	0	2		1894	0,00	106,13
2255/1	7 2660	7	E	0	2		2 3740	0,00	806,15
2255/2	12 4184	7	E	0	2	2	4 5430	0,04	1 208,82
2255/3	1950	14	E	0	2	54	724	1,62	23,59
2255/4	4 8777	7	E	0	2	1 7385	3521	393,29	80,50
2255/5	543	13	E	0	2		186	0,00	5,58
2256/1	2 2822	7	E	0	2	26	20	0,59	0,46
2256/2	1 5482	13	I	0	2		1370	0,00	60,27
2257	2679	14	E	0	2	2064	66	61,92	1,99
2258	3 5340	2	E	0	2	337	5871	10,10	176,13



2259	9 9272	7	E	0	2		4 1620	0,00	1 343,72
2260	6 6826	7	E	0	2		3 0043	0,00	1 081,80

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2261	8 6024	7	E	0	2	125	2 1521	5,23	661,02
2263	8806	13	E	0	2	2	1761	0,05	85,81
2264	5128	7	E	0	2	4	848	0,35	68,60
2265	1 0020	7	E	0	2	173	2516	2,80	112,94
2266	5 5935	7	E	0	2	1263	8955	95,69	616,07
2270	9315	7	E	0	2	4	713	0,33	53,15
2271	7 2042	7	E	0	2	87	1 1804	5,48	739,49
2272/1	2 4852	7	E	0	2	221	7728	14,98	397,63
2272/2	2989	7	E	0	2	34	530	0,54	8,58
2272/3	18 1974	7	E	0	2	352	3 6081	16,11	1 368,97
2273	1 5130	2	E	0	2	67	2379	9,82	338,71
2274	2928	7	E	0	2	25	859	2,54	58,99
2275	8041	2	E	0	2		4250	0,00	386,83
2276	1 3376	7	E	0	2	70	4706	5,34	380,01
2277	1 8757	2	E	0	2	379	4598	37,25	475,09
2278	4085	7	E	0	2	505	1400	40,90	110,81
2279	1794	13	E	0	2	112	683	11,36	66,61
2280	1 0731	7	E	0	2	34	2373	0,96	160,02
2282/1	8897	7	E	0	2	6	2068	0,10	34,92
2284/1	7903	7	E	0	2		1724	0,01	63,84
2285	455	14	E	0	2		38	0,00	2,86
2286	14 6083	7	E	0	2	4146	2 1808	87,31	478,09
2287	1292	14	E	0	2		104	0,00	3,10
2288	2515	14	E	0	2	129	312	5,68	13,73
2289	1623	14	E	0	2		1215	0,01	53,48
2290	1617	14	E	0	2		110	0,00	4,85
2291	1 1773	14	E	0	2	675	457	29,72	20,08
2292/1	2241	7	E	0	2	2165		48,71	0,00
2293	1870	14	E	0	2	905	81	27,15	2,43
2294/1	2787	7	E	0	2		503	0,00	22,35
2295	1595	7	E	0	2		421	0,00	12,07
2296	2765	14	E	0	2		236	0,00	5,09
2297	2 4007	7	E	0	2	2142	2903	141,94	115,79

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2298/1	17 8577	7	E	0	2	4283	2 5922	192,30	1 001,84
2298/2	1 4307	7	E	0	2	280	3161	20,59	226,40
2298/3	5 7555	7	E	0	2	6664	6925	448,59	477,46
2299	8520	13	E	0	2	356	1346	33,87	127,96
2301/1	6 2212	7	E	0	2		1 2283	0,00	261,15
2301/3	5213	7	E	0	2	195	574	4,40	12,92
2302	4 7401	7	E	0	2	409	8206	31,83	363,25
2303	6611	7	E	0	2		1214	0,01	133,84
2304	1 7729	7	E	0	2		2840	0,00	70,49
2305	3235	13	E	0	2	3	725	0,07	19,87
2306	5361	7	E	0	2	2	2078	0,03	42,72
2307	4 0763	7	E	0	2	250	4767	12,30	261,44
2308	3783	14	E	0	2	48	736	3,68	56,15
2309	16 4298	2	E	0	0	1254	2 8005	116,78	2 492,21
2310	6843	14	E	0	2	107	860	9,15	78,20
2311	11 4703	2	E	0	0	2576	1 4031	205,09	1 168,72
2312	6953	14	E	0	2	21	1251	2,08	122,80
2313	1 3211	2	E	0	2	129	2755	10,36	226,47
2314	1665	14	E	0	2	72	325	8,15	44,44
2315	5888	7	E	0	2	16	266	1,78	25,50
2317	1760	14	E	0	2		367	0,00	35,06
2318	565	13	E	0	2		325	0,00	23,01
2319	1754	7	E	0	2		1021	0,00	58,24
2321	235	13	E	0	2		23	0,00	1,73
2322	2796	13	E	0	2	33	372	2,80	33,50
2323	1066	7	E	0	2	1	105	0,04	6,11
2324/1	23 6889	2	E	0	2	4446	4 8817	422,94	4 545,98
2324/2	7 5984	2	E	0	2	377	2 9955	28,76	2 734,13
2324/3	529	14	E	0	2		218	0,00	18,50
2325	7337	14	E	0	2		765	0,00	45,62
2326	4729	14	E	0	2		1129	0,00	49,67
2327	2 1472	7	E	0	2	2	5512	0,03	91,47
2328	49 4536	2	E	0	0	2 8046	9 4318	2 233,30	7 090,37

2329	1 0694	2	E	0	2	680	3682	54,23	293,46
2330/1	3 1149	2	E	0	2	4978	4173	385,02	360,10

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2330/2	970	14	E	0	2		16	0,00	2,37
2330/3	1051	7	E	0	2		3	0,00	0,31
2331	19 3450	2	E	0	0	1 3054	3 1121	971,68	2 438,20
2332/1	1 5831	2	E	0	2	971	2219	126,21	288,70
2332/2	7149	7	E	0	2	108	1075	11,94	118,48
2332/4	183	2	E	0	2		10	0,00	1,46
2334	3174	13	E	0	2	15	648	0,32	48,74
2335	332	13	E	0	2	45	47	3,59	3,78
2336/1	13 5851	2	E	0	2	4752	5 6536	346,96	4 456,45
2338	2846	14	E	0	2		1557	0,00	82,04
2339	7 4643	7	E	0	2	1 4288	5989	822,17	274,20
2340	3843	14	E	0	2	3755		305,71	0,00
2341	12 7887	7	E	0	2	4995	1 7732	243,51	874,12
2342	2836	14	E	0	2	107	485	7,96	36,23
2344	3964	13	E	0	2	407	380	38,26	32,67
2346/1	33 4450	7	E	0	2	5 7599	4 3556	4 017,98	2 957,15
2346/2	56	7	E	0	2		5	0,00	0,23
2346/3	30	7	E	0	2		16	0,00	0,74
2348	9667	14	E	0	2	2983	1672	131,25	73,55
2350/1	2515	13	E	0	2	95	378	4,42	29,59
2350/2	575	13	E	0	2		44	0,00	2,63
2351	4500	14	E	0	2		34	0,00	2,04
2352	23 6569	7	E	0	2	1 3135	2 6508	605,53	895,84
2353	1 2659	14	E	0	2	9052	464	398,28	20,44
2354	4 4521	7	E	0	2	597	9154	34,14	523,86
2355	4 3028	7	E	0	2	69	9035	1,62	219,82
2356	8 2974	7	E	0	2	114	1 7002	7,21	1 077,31
2358	10 4161	7	E	0	2	926	1 0494	59,56	600,97
2359	2 2720	7	E	0	2	15	3051	1,09	91,57
2360	1807	13	E	0	2	1	310	0,06	25,50
2361	4 4967	7	E	0	2	2367	7456	158,79	430,43
2362	2010	13	E	0	2	48	183	3,57	13,64

2363	18 1679	2	E	0	2	907	2 8368	74,32	2 467,68
2365	2 2966	7	E	0	2		5686	0,00	314,19

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kvakovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2366	3566	7	E	0	2		927	0,00	15,02
2367	4 3635	7	E	0	2		1 0668	0,00	172,82
2368	5 9160	7	E	0	2		1 9278	0,00	979,49
2369	1515	13	E	0	2	21	431	1,69	24,19
2370	5918	7	E	0	2		1019	0,00	56,14
2371	1167	14	E	0	2		207	0,00	14,39
2372	4 9638	7	E	0	2	167	9562	2,70	169,22
2373	1 2510	7	E	0	2	104	1138	4,94	52,72
2374	23 8740	7	E	0	2	6541	3 4119	327,61	1 443,87
2375	15 1502	7	E	0	2	4249	5 6238	226,41	3 135,41
2376/1	2028	13	E	0	2	102	827	6,48	56,45
2376/2	4537	13	E	0	2	1618	793	89,09	50,60
2377	4328	14	E	0	2		133	0,00	6,92
2378	5376	7	E	0	2	8	269	0,36	12,07
2379	5 0519	7	E	0	2	6671	5550	298,69	248,74
2381	8 9672	2	E	0	2	4 2097	2526	2 517,04	198,72

Obec: Malá Domaša

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Malá Domaša

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
210/1	10 0965	13	I	0	0	70	8545	7,72	938,20
210/18	9	14	I	0	1		2	0,00	0,21
219	2667	14	E	0	1	33	757	7,47	132,12
222	6064	2	E	0	1	231	1831	52,10	412,67
223	23 6908	2	E	0	1	336	7 6975	75,73	15 951,07
224	6306	7	E	0	1		130	0,00	21,90
225	51 5792	2	E	0	0	1148	11 9129	104,73	12 022,25
226	6 6037	7	E	0	1		2 1636	0,00	1 416,53
227	9962	14	E	0	1		6503	0,00	714,08
231	13 8907	2	E	0	1		6 7586	0,00	15 233,83
232/1	20 8011	7	E	0	1	1130	7 0782	75,94	4 798,54

233	2115	14	E	0	1		1732	0,00	155,20
234	2615	14	E	0	1		1702	0,00	152,47

Obec: Malá Domaša

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Malá Domaša

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
235	9342	7	E	0	1	821	6691	55,36	453,54
236	19 2818	2	E	0	1	1400	6 2700	125,47	5 617,89
242	4 5093	2	E	0	1		6486	0,00	757,20
243	12 2269	7	E	0	1	960	4 1736	77,70	2 916,00
244	47 1805	2	E	0	0	6594	15 2568	626,64	14 287,22
246	1 7457	14	E	0	1	126	9567	13,89	1 050,45
247	4 9079	2	E	0	1	668	1 4760	150,36	3 228,49
248	20 1050	7	E	0	1	3537	5 9274	596,55	8 729,96
249	3 7087	7	E	0	1	6787	9787	456,10	673,57
250/1	30 6710	7	E	0	1	5 6637	3 9387	1 694,47	2 226,25
251	1 4485	7	E	0	1		211	0,00	3,42
253	2584	14	E	0	1	1326	298	237,18	49,89
254	34 6011	2	E	0	1	1 0598	11 2638	1 777,60	19 040,36
255/1	4 5977	7	E	0	1	3160	6496	507,90	977,31
256/1	30 3402	2	E	0	1	6604	8 4117	1 488,56	18 959,42
256/11	1245	2	E	0	1		156	0,00	35,06
256/12	390	2	E	0	1		113	0,00	25,49
256/13	55	2	E	0	1	55		12,33	0,00
256/14	717	2	E	0	1	147	161	33,19	36,25
257/1	2981	14	E	0	1	1889	235	425,69	52,93
257/34	116	14	E	414	1	117		26,31	0,00
257/35	100	14	E	414	1	100		22,52	0,00
257/36	17	14	E	414	1	17		3,92	0,00
257/37	16	14	E	414	1	15		3,32	0,00
260	548	2	E	0	1	434	113	97,91	25,57
261	2782	14	E	0	1		1565	0,00	352,75
262	1824	14	E	0	1	433	463	97,64	104,27
263	7 7326	7	E	0	1	1090	4 5418	184,19	7 677,58
264	7 9144	2	E	0	1	3261	2 5996	735,03	5 859,35
265	16 9547	2	E	0	1	6 8422	4 5675	15 420,78	10 294,64
266	1639	13	E	0	1	753	271	67,50	25,76
267	6410	13	E	0	1		657	0,00	70,88
268	1175	13	E	0	1		304	0,00	46,04

269	3494	13	E	0	1	580	1130	56,35	117,38
-----	------	----	---	---	---	-----	------	-------	--------

Obec: Malá Domaša

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Malá Domaša

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
270	1574	13	E	0	1	260	384	48,17	65,98
273/1	1 9637	2	E	0	1	2	5521	0,54	1 244,43
273/2	8766	2	E	0	1		3887	0,00	876,00
290	1368	11	E	0	111			0,00	0,00

Obec: Ondavské Matiašovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Ondavské Matiašovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
485/2	3859	2	E	0	215	3859		862,46	0,00
486	2 8531	7	E	0	215	771		57,17	0,00
487	19 8388	7	E	0	215	5362		133,48	0,00
491	4 6598	7	E	0	215	1259		29,20	0,00
492	9452	7	E	0	215	255		5,74	0,00
493	6 5993	7	E	0	215	3904		82,51	0,00
494	715	7	E	0	215	19		0,32	0,00
500	44 5141	7	E	0	215	1 2149	97	272,29	3,38
574/1	5639	13	E	0	215	152		7,10	0,00

Obec: Slovenská Kajňa

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Slovenská Kajňa

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
320	3 8937	7	E	0	1	6702	6468	618,54	647,61
321	1052	13	E	0	1	586	175	63,18	24,24
322	5 8238	2	E	0	1	1153	2 0031	217,21	4 032,27
325	29 4968	2	E	0	1		9 3522	0,00	14 391,67
326/1	1 8888	14	E	0	1		4099	0,00	684,49
326/2	1 2258	14	E	0	1		3152	0,00	527,28
327	13 6675	7	E	0	1		3 1281	0,00	3 650,74
328/1	4 7020	14	E	0	1		2 6157	0,00	4 659,65

Obec: Slovenská Kajňa

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Slovenská Kajňa

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera		Hodnota v €	
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
328/2	5850	2	E	0	1	366	2291	65,17	408,72
328/3	1129	13	I	0	1		399	0,00	35,86
328/5	1 1028	14	E	0	1		9748	0,00	875,36
330	2 2371	2	E	0	1		3063	0,00	548,06
331	626	14	E	0	1		164	0,00	29,25
332/1	2 0522	2	E	0	1		7119	0,00	1 273,50
333	1484	14	E	0	1		155	0,00	27,81
334	1193	14	E	0	1	268	39	47,98	6,90
335	1 7788	2	E	0	1	73	6963	13,04	1 245,28
336	2 1390	2	E	0	1		6607	0,00	1 181,95
337	15 5609	2	E	0	1	1 1145	1 8861	1 421,33	2 329,21
338	4089	14	E	0	1	4089		367,19	0,00
339	1170	13	E	0	1	1157	1	103,90	0,06
340	2527	14	E	0	1	2145	1	197,64	0,13
341	949	13	E	0	1	752		67,23	0,03
342	644	14	E	0	1	375		33,68	0,00
343	2207	13	E	0	1	39	878	3,69	78,91
344	6 2130	7	E	0	1	3164		208,23	0,00
345/1	4812	14	E	0	1	533	373	48,32	35,01
347	1063	13	E	0	1	763	26	68,58	2,34
389	161	14	E	0	1		40	0,00	3,61
402	9923	14	E	0	1		1376	0,00	123,58
412	2007	14	E	0	1		16	0,00	1,54
414	4324	14	E	0	1	96	2266	8,66	203,75
415	746	14	E	0	1	595	116	53,91	10,43
416/1	7645	7	I	0	1		3207	0,00	216,01
417	2 9984	2	E	0	1	2372	1 2166	347,32	1 785,52
419	372	13	E	0	1		339	0,00	30,46
421/1	2 6464	7	E	0	1	2419	1 0401	126,47	529,81
431	3 0747	7	E	0	1	1368	1 3719	86,42	763,13
432	4417	2	E	0	1		625	0,00	47,67
433	1993	2	E	0	1		1993	0,00	151,98

434	2 5730	7	E	0	1		1 2393	0,00	292,41
435	1 5954	7	E	0	1	28	5812	1,63	164,39

Obec: Slovenská Kajňa

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Slovenská Kajňa

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
436	1 7705	7	E	0	1		5822	0,00	318,38
437	2 4823	7	E	0	1		8884	0,00	199,89
438	3 9446	7	E	0	1	23	6864	2,53	756,48
440	9 4836	7	E	0	1	1317	2 6988	43,38	993,18
441	6 9387	7	E	0	1	4658	1 7919	149,29	635,17
443	4 2679	7	E	0	1	5	916	0,35	59,06
444	22 8813	7	E	0	1	333	3562	22,47	239,90
445/1	6 4095	7	E	0	0	1082	3 7975	72,91	2 557,64
449	5060	14	E	0	1	1942	931	83,32	30,01
451	2 6747	2	E	0	1	3247	7424	557,28	1 178,74
461	1 7157	7	E	0	1	2612	3915	42,32	73,01
463	4235	14	E	0	1	1991	118	178,24	11,41
474/1	860	11	E	0	1	78	9	6,96	0,69
475	4297	13	E	0	1	905	489	87,26	50,16
477	749	14	E	0	1	355		7,67	0,00
480	8585	7	E	0	1		1580	0,00	25,59
481/1	7 1706	2	E	0	1	39	717	3,47	64,21
488/1	1183	13	E	0	1	192		17,27	0,00
488/2	100	13	E	0	1		100	0,00	9,32
490/1	3216	2	E	0	1	163	35	15,15	3,64
490/2	522	2	E	0	1	31		2,76	0,00
491/1	3 0056	7	E	0	1		4182	0,00	320,78
494	2374	14	E	0	1		28	0,00	2,97

Sumárne údaje



## Katastrálne územie: Benkovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	172 6044	12	3 4964	36 0256	39 5220	5 539,45	56 107,55	61 647,00
5 záhrada	1608	1		733	733	0,00	84,21	84,21
7 TTP	168 5053	14	8 8734	9 1695	18 0429	12 461,00	6 365,26	18 826,26
13 zast.pl.	8 1774	17	3467	1 3903	1 7370	511,42	1 579,87	2 091,29
14 ost.pl.	16 0566	6	1 1334	2 2581	3 3915	1 135,83	2 637,60	3 773,43
Spolu:	365 5045	50	13 8499	48 9168	62 7667	19 647,70	66 774,49	86 422,19

## Katastrálne územie: Kvakovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	225 3837	25	10 5350	43 5453	54 0803	7 556,37	32 532,82	40 089,19
5 záhrada	6359	2		254	254	0,00	7,61	7,61
7 TTP	544 5212	115	18 0303	127 0498	145 0801	9 521,44	58 463,41	67 984,85
11 vod.pl.	8515	1		79	79	0,00	2,36	2,36
13 zast.pl.	18 0490	42	4250	4 2469	4 6719	286,41	2 254,92	2 541,33
14 ost.pl.	14 0448	34	2 0790	2 6123	4 6913	1 012,13	1 410,00	2 422,13
Spolu:	803 4861	219	31 0693	177 4876	208 5569	18 376,35	94 671,12	113 047,47

## Katastrálne územie: Malá Domaša

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	258 5928	19	9 9900	78 0412	88 0312	20 700,97	123 907,19	144 608,16
7 TTP	109 4600	11	7 4122	30 1548	37 5670	3 648,21	29 894,60	33 542,81
11 vod.pl.	1368	1				0,00	0,00	0,00
13 zast.pl.	11 5257	6	1663	1 1291	1 2954	179,74	1 264,24	1 443,98
14 ost.pl.	4 5245	14	4056	2 2824	2 6880	837,94	2 764,37	3 602,31
Spolu:	384 2398	51	17 9741	111 6075	129 5816	25 366,86	157 830,40	183 197,26

## Katastrálne územie: Ondavské Matiašovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	3859	1	3859		3859	862,46	0,00	862,46
7 TTP	79 4818	7	2 3719	97	2 3816	580,71	3,38	584,09

13 zast.pl.	5639	1	152		152	7,10	0,00	7,10
Spolu:	80 4316	9	2 7730	97	2 7827	1 450,27	3,38	1 453,65

Katastrálne územie: Slovenská Kajňa

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	73 5321	15	1 8589	18 1417	20 0006	2 642,73	28 642,42	31 285,15
7 TTP	98 1864	19	2 3711	20 1888	22 5599	1 374,54	12 443,18	13 817,72
11 vod.pl.	860	1	78	9	87	6,96	0,69	7,65
13 zast.pl.	1 3522	10	4394	2407	6801	411,11	231,38	642,49
14 ost.pl.	13 4148	20	1 2389	4 8779	6 1168	1 026,61	7 233,18	8 259,79
Spolu:	186 5715	65	5 9161	43 4500	49 3661	5 461,95	48 550,85	54 012,80

**Celkom za nájomnú zmluvu:PNZ-P40298/05.00**

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	730 4989	72	26 2662	175 7538	202 0200	37 301,98	241 189,98	278 491,96
5-záhrada	7967	3		987	987	0,00	91,82	91,82
7-TTP	1000 1547	166	39 0589	186 5726	225 6315	27 585,90	107 169,83	134 755,73
11-vod.pl.	1 0743	3	78	88	166	6,96	3,05	10,01
13-zast.pl.	39 6682	76	1 3926	7 0070	8 3996	1 395,78	5 330,41	6 726,19
14-ost.pl.	48 0407	74	4 8569	12 0307	16 8876	4 012,51	14 045,15	18 057,66
Spolu:	1820 2335	394	71 5824	381 4716	453 0540	70 303,13	367 830,24	438 133,37

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Benkovce	a	op	1 510,39	3,4964	36,0989	59 804,35	1,500	897,07
	a	ttp	666,30	10,0068	11,4276	14 281,74	1,500	214,23
Kvakovce	a	op	635,27	10,5350	43,5707	34 371,73	1,500	515,58
	a	ttp	332,94	20,1093	129,6700	49 867,52	1,500	748,01
Malá Domaša	a	op	1 273,45	9,9900	78,0412	112 103,33	1,500	1 681,55
	a	ttp	793,07	7,8178	32,4372	31 925,03	1,500	478,88
Ondavské Matiašovce	a	op	1 257,82	0,3859		485,39	1,500	7,28
	a	ttp	337,95	2,3719	0,0097	804,86	1,500	12,07
Slovenská Kajňa	a	op	1 220,04	1,8589	18,1417	24 401,53	1,500	366,02
	a	ttp	606,85	3,6178	25,0676	17 407,73	1,500	261,12
Žalobín	n	op	881,76	40,0000		35 270,40	1,500	529,06
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>110,1898</b>	<b>374,4646</b>	<b>380 723,61</b>		<b>5 710,87</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Benkovce	a		1 148,54	0,3467	1,3903	1 995,01	2,500	49,88
Kvakovce	a		440,45	0,4250	4,2469	2 057,74	2,500	51,44
Malá Domaša	a		1 097,89	0,1663	1,1291	1 422,21	2,500	35,56
Ondavské Matiašovce	a		798,45	0,0152		12,14		0,00
Slovenská Kajňa	a		898,00	0,4394	0,2407	610,73		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>1,3926</b>	<b>7,0070</b>	<b>6 097,83</b>		<b>152,45</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	484,6544	380 723,61	5 710,87
zastavaná plocha	8,3996	6 097,83	152,45
<b>spolu</b>	<b>493,0540</b>	<b>386 821,44</b>	<b>5 863,32</b>

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov