

D O D A T O K č. 05059/2013-PNZ -P42947/05.04
k nájomnej zmluve č. PNZ -P42947/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Rožňava

Ing. Jánom Brdárskym podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

CORPORA AGRO, spol. s r.o.

sídlo: Košická 52, 048 01 Rožňava

štatutárny orgán: Ing. Vladimír Molčan, konateľ

bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.

číslo účtu: 2627191591/1100

IČO: 35790849

IČ DPH: SK 2020257668

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 15062/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **2255,9586 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy 1573,4435 ha

Prenájom od SPF celkom **682,5151 ha**
z toho :

SR – SPF 240,3366 ha
NV – SPF 442,1785 ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF	179,2904	61,0462	240,3366
NV-SPF	591,0468	-148,8683	442,1785
SPF celkom	770,3372	-87,8221	682,5151
Známy vlastník	1605,5513	-32,1078	1573,4435
Prenajatá výmera spolu	2375,8885	-119,9299	2255,9586

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku.

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : **682,5151 ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 291,2183 ha
 ostatné plochy, TTP 384,7728 ha
 zastavané plochy a nádvoria 6,5240 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 EUR 5 326,10
slovom päťtisícristodvadsaťšesť eur a desať centov

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 EUR 2 899,50
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 EUR 2 426,60

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Rožňave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Ján Brdársky
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Vladimír Molčan
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Ján Brdársky
riaditeľ regionálneho odboru

Príloha č. 1 k dodatku č. 05059/2013-PNZ -P42947/05.04 k nájomnej zmluve č. PNZ -P42947/05.00

Obec: Bôrka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Bôrka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
219/1	2 0607	7	E	0	189	4665	4654
240/2	4 7020	7	E	0	189	6536	7516
285/1	5 0963	7	E	0	189	632	1 6966
286	6212	7	E	0	189	6264	
287/1	2839	7	E	264	189	2915	
288/1	2966	7	E	0	189	2966	
291	2431	7	E	0	189		1945
294	4067	7	E	0	189	1071	2026
309/1	1 0638	7	E	0	189	211	2063
352/1	5 2808	7	E	0	189	1156	9499
352/2	1 6768	7	E	0	189	824	2899
352/3	4 4097	7	E	0	189	338	1 0173
352/4	6356	7	E	0	189	83	1350
355	1 5090	7	E	0	189	1 4127	
356/1	2 4925	7	E	0	189	940	4867
356/2	6 6943	7	E	0	189	994	1 5608
356/4	5 9774	7	E	0	189	1731	1 8427
356/5	5248	7	E	0	189	47	1085
408/1	5 2074	7	E	0	189	1942	1 2020
408/3	8217	7	E	0	189		1693
430	9638	7	E	0	189		4082
452/1	8 1163	7	E	0	189	4534	2 2095
676/3	2 5189	7	E	0	189	206	6109
720/3	9 6267	7	E	0	189	4746	2 4574
720/7	1430	7	E	0	189	12	428
720/8	960	7	E	0	189		389
836/6	2 2121	7	E	0	189	2 1765	
836/22	623	7	E	0	189	579	
836/23	884	7	E	0	189	889	
836/24	5911	7	E	0	189	5842	
836/27	952	7	I	0	189	894	
836/28	343	7	I	0	189	367	

Obec: Bôrka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Bôrka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
836/29	2158	7	E	0	189	2158	
836/30	832	7	E	0	189	832	
836/31	981	7	E	0	189	1002	
836/35	699	7	E	0	189	731	
836/36	2482	7	E	0	189	2447	
836/39	5114	7	E	0	189	5117	
836/40	7769	7	E	0	189	951	2393
849/1	1 6516	7	E	0	189		3328
849/4	6165	7	E	0	189	6160	
860/1	10 7162	7	E	0	189	1 2448	2 4888
936/1	18 2372	7	E	0	189	1 8751	4 5506
938/1	2 9506	7	E	0	189	466	7675
938/2	1 8790	7	E	0	189	963	2005
943	1 4341	7	E	0	189		4545
974	1 4634	7	E	0	189	348	4724
1022/2	6 5195	7	E	0	189	1 1166	
1055	2 1707	7	E	0	189	217	7095
1082/1	8286	7	E	0	189	373	3529
1112/1	11 9434	7	E	0	189	4370	2 5068
1158	6 8564	7	E	0	189	1506	1 7773
1193/2	7 8490	7	E	0	189	3320	2 2107
1193/9	2650	7	E	0	189	42	855
1208/1	46 5414	7	E	0	189	1 3245	12 7310
1243/1	23 8203	7	E	0	189	3173	7 3610
1290/1	64 1340	7	E	0	189	9855	18 1338
1290/2	6 4077	7	E	0	189	1826	1 4404

Obec: Drnava

Okres: Rožňava

Kat. územie: Drnava

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
354	229	7	I	0	564		203
750	1 0222	7	E	0	564	385	4182
751	3262	7	E	0	564	81	3152
752	4396	7	E	0	564		2309
754	7 0328	7	E	0	564	1970	3 7108
755	6 7986	7	E	0	564	3917	2 6613
759	4635	7	E	0	564		175
762/2	4713	7	E	0	564	232	
768	6 9899	7	E	0	564	3303	2 4429
769	11 8393	7	E	0	564	9539	5 8296
770	4 7220	7	E	0	564	1532	1 8411
771	1 1025	7	E	0	564	880	5090
772	8 3849	7	E	0	564	1 4634	2 6681
774	1 3877	7	E	0	564		6567
775/1	1478	7	E	0	564		1293
776	710	7	E	0	564	710	
777	4391	7	E	0	564		2734
778	3 6608	7	E	0	564	2177	1 8673
784	5 3505	7	E	0	564		1 8274
788	2 7370	7	E	0	564	90	1 1720
794	1 6877	7	E	0	564	664	7380
795	17 6730	7	E	0	564	10 6964	3 4128
798	7 5087	7	E	0	564	1 6510	
802/2	8233	7	E	0	564	8233	
804	23 9332	7	E	0	564	23 7366	656
806	2 1388	7	E	0	564		1 1961
807	6236	7	E	0	564		3850
811	2625	7	E	0	564		653
813	2186	7	E	0	564		436

Obec: Drnava

Okres: Rožňava

Kat. územie: Drnava

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
814	2 5872	7	E	0	564		8985
816	5465	7	E	0	564	135	1305
818	4194	7	E	0	564		51
820	1 1951	7	E	0	564	6094	2427
821	3 5464	7	E	0	564	2127	1 2934
822	1 3769	7	E	0	564	1330	6430
823	22 4381	7	E	0	564	7994	7 1778
826	22 8599	7	E	0	564	1 7036	10 4346
833	10 7483	7	E	0	564	5162	3 2071
838	1 6983	7	E	0	564	667	8876
841	6914	7	E	0	564	3011	1238
847	2 9747	7	E	0	564	1863	1 3407
849	5561	7	E	0	564	241	1474
850	5 5482	7	E	0	564	4223	2 1982
851/1	1571	7	E	0	564	109	224
852	1 1223	7	E	0	564	112	2775
853	2 9245	7	E	0	564	1591	1 2810
854	5395	7	E	0	564	207	2905
856	1 2592	7	E	0	564	1285	6045
857	4293	7	E	0	564		1489
859	1 3414	7	E	0	564	204	6229
863	1 6050	7	E	0	564	16	2309
906/1	5601	7	E	0	564	41	773
908/1	1 5255	7	E	0	564	748	8985
908/2	2900	7	E	0	564	335	1548
921/2	1 0978	7	E	0	564	165	1686
922	1 6107	7	E	0	564	1399	5807
923/1	1 5765	7	E	0	564	1176	5225
925/2	1 3722	7	E	0	564	107	
925/3	4 7830	7	E	0	564	1714	2 0136
927	10 7716	7	E	0	564	6208	5 1206
929	4320	7	E	0	564	386	704

Obec: Jovice

Okres: Rožňava

Kat. územie: Jovice

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1045	921	2	E	1272	0		921
1046	919	2	E	1411	0		919
1047	919	2	E	1473	0		919
1048	1418	2	E	1182	0		1418
1049	1391	2	E	1214	0		1391
1050	3981	2	E	1162	0		3981
1051	2358	2	E	1483	0		2358
1052	2237	2	E	1311	0		2237
1053	2365	2	E	1397	0		2365
1054	1303	2	E	1307	0		1303
1055	1203	2	E	1303	0		1203
1056	1022	2	E	1136	0		1022
1057	983	2	E	1447	0		983
1058	995	2	E	1422	0		995
1059	1007	2	E	1433	0		1007
1060	1044	2	E	1266	0		1044
1061	1046	2	E	1198	0		1046
1062	1003	2	E	1323	0		1003
1063	969	2	E	1275	0		969
1064	2068	2	E	1168	0		2068
1065	925	2	E	1387	0		925
1066	906	2	E	1467	0		906
1073	715	11	E	1218	0	715	
1074	6212	2	E	1258	0		6212
1075	4538	2	E	1213	0		4538
1076	4566	2	E	1356	0		4566
1077	5490	2	E	1482	0		5490
1078	2193	2	E	1143	0		2193
1079	2156	2	E	1385	0		2156
1080	2002	2	E	1308	0		2002
1081	2012	2	E	1133	0		2012

Obec: Jovice

Okres: Rožňava

Kat. územie: Jovice

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1082	1996	2	E	1358	0		1996
1083	1662	2	E	1336	0		1662
1084	4911	2	E	1347	0		4911
1085	5411	2	E	1407	0		5411
1086	4470	2	E	1415	0		4470
1087	3900	2	E	1145	0		3900
1088	3928	2	E	1472	0		3928
1089	5983	2	E	1480	0		5983
1090	1890	2	E	1508	0		1890
1091	3492	2	E	1107	0		3492
1094	2 6617	7	E	1526	0	2045	1 2442
1096	1 0178	7	E	1527	0	196	1237
1100	5608	7	E	1134	0		5608
1102	1739	7	E	1218	0	1739	
1108	3942	2	E	1435	0		3942
1109	3204	2	E	1224	0		3204
1111	2685	2	E	1329	0		2685
1112	2611	2	E	1205	0		2611
1113	1932	2	E	1267	0		1932
1114	1902	2	E	1414	0		1902
1115	1883	2	E	1249	0		1883
1116	1875	2	E	1152	0		1875
1117	1662	2	E	1504	0		1662
1118	1653	2	E	1359	0		1653
1119	1652	2	E	1163	0		1652
1120	1633	2	E	1310	0		1633
1121	1568	2	E	1260	0		1568
1122	1344	2	E	1341	0		1344
1125	1846	2	E	1238	0		1846
1126	1737	2	E	1155	0		1737
1127	646	2	E	1492	0		646

Obec: Jovice

Okres: Rožňava

Kat. územie: Jovice

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1128	629	2	E	1503	0		629
1129	589	2	E	1193	0		589
1130	566	2	E	1506	0		566
1177	2362	2	E	1525	0		148
1207/1	3108	2	E	1371	0		3109
1207/2	157	2	E	1371	0		157
1231	1026	2	E	1420	0		1026
1232	2000	2	E	1191	0		2000
1233	2043	2	E	1220	0		2043
1275	3 4831	2	E	1218	0	3 4831	
1283	1428	2	E	1453	0	1428	
1285	805	2	E	1233	0		805
1297	3019	2	E	1270	0		3019
1312	6635	2	E	1269	0		6635
1348	7925	2	E	1484	0		7925
1349	8349	2	E	1146	0		8349
1360	732	2	E	1218	0	732	
1362	2306	14	E	1218	0	2306	
1364	3 5321	2	E	1218	0	3 5321	
1387	4708	2	E	1268	0		4708
1390	1 5350	2	E	1386	0		1 5350
1392	1 0702	2	E	1441	0		1 0702
1393	1 0635	2	E	1357	0		1 0635
1394	8478	2	E	1434	0		8478
1422	1 5031	7	E	1218	0	1 5031	
1423	2 3956	2	E	1218	0	2 3956	
1449	1 2065	2	E	1147	0		1 2064
1467	5787	2	E	1202	0		5787
1468	6489	2	E	1391	0		6489
1469	6457	2	E	1142	0		6457
1470	7405	2	E	1140	0		7405
1477	1 1606	2	E	1468	0		1 1606

Obec: Jovice

Okres: Rožňava

Kat. územie: Jovice

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1478	1 6431	2	E	1176	0		1 6431
1480	1 5509	2	E	1118	0		5170
1524	3782	2	E	1153	0		3782
1541	3823	2	E	1130	0		3823
1543	1711	2	E	1334	0		1711
1544	1637	2	E	1221	0		1637
1545	1581	2	E	1166	0		1581
1546	452	2	E	1121	0		151
1552	1696	2	E	1481	0		1696

Obec: Kováčová

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kováčová

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
203/1	4 6085	7	E	0	119	264	9118
203/2	2 9076	7	E	0	119	221	7227
203/3	2619	7	E	0	119	44	941
229/1	2 2823	7	E	0	119		4496
229/4	2 2233	7	E	0	119		1346
255/1	2 0616	7	E	0	119		5689
255/2	3 5463	7	E	0	119	57	1808
271/1	1 0373	7	E	0	119		1190
271/2	2 1594	7	E	0	119		4903
312/1	3 0938	7	E	0	119		2865
312/2	14 0688	7	E	0	119	627	2 5647
408/1	6 7149	7	E	0	119		1 1936
408/2	1 4924	7	E	0	119		1767
437/1	7 9588	7	E	0	119		1 5778
442/1	5 2826	7	E	0	119		9226
442/2	3 1430	7	E	0	119		5482

Obec: Kováčová

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kováčová

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
498/1	6 8938	7	E	0	119	787	1 0238
523	8637	7	E	0	119		1457
543	838	13	E	0	1	829	
586/1	2 8980	7	E	0	0		4852
609	1007	7	E	0	1		163
634	1 6149	7	E	0	1		3026
663/1	1 2459	7	E	0	1		2068
663/2	2278	7	E	0	119		585
687/1	9474	13	I	0	1		2276
687/2	1065	13	I	0	122		242
687/4	1 1724	7	E	0	0		199
687/5	1 6806	7	I	0	119		712
687/6	2688	13	I	0	1		212
700/1	3601	7	E	0	119	838	576
701/2	1362	14	E	0	1		288
702/1	8 8231	14	E	0	1		1 8496
706	7791	7	E	0	119		990
709	4512	7	E	0	1		290
713	7985	7	E	0	1		3997
830/1	15 9996	7	E	0	119		2 8283
1002	8 4798	7	E	0	119		1 8060
1007	11 6165	7	E	0	119		1 9237
1062/1	4 7426	7	E	0	0	1678	6419
1077	9952	7	E	0	119	136	2409
1081	1 0360	7	E	0	1		3939
1090/1	7910	7	E	0	119		6
1091	4489	7	E	0	119		15
1111	1 1941	7	E	0	119		2366
1159/1	13 3031	7	E	0	119	718	2 3712
1165	4636	7	E	0	119		752
1223/1	3 5618	7	E	0	119	2102	
1260/1	6 6490	7	E	0	119		1 3182
1307/1	3 5304	7	E	0	119	2 9155	1985

Obec: Krásnohorská Dlhá Lúka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
592/1	8445	13	I	0	1	8195	
592/10	1200	13	I	0	0		996
592/11	3 4275	13	I	0	0	3 4275	
592/12	140	13	I	0	0	140	
592/13	104	13	I	0	0	104	
592/14	84	13	I	323	0	83	
592/16	698	13	I	0	0	698	
592/17	449	13	I	0	0	449	
605	3554	13	I	323	1	3555	
860	2 3060	7	E	1261	0	2 3060	
862	2654	14	E	1261	0	2654	
865	421	7	E	1460	0		421
866	426	7	E	1523	0		426
867	433	7	E	1388	0		433
868	433	7	E	1473	0		433
870	530	7	E	1432	0		530
871	530	7	E	1201	0		530
872	530	7	E	1263	0		530
873	610	7	E	1284	0		609
874	609	7	E	1233	0		609
875	659	7	E	1475	0		659
876	661	7	E	1421	0		661
877	5070	7	E	1317	0		5070
878	1262	7	E	1329	0		1262
879	1310	7	E	1219	0		1310
880	1363	7	E	1526	0		1363
881	1418	7	E	1202	0		1418
882	1 4616	7	E	1280	0		1 4616
898	233	14	E	1261	0	233	
900	1 5147	2	E	1316	0		1 5147
901	1 5352	2	E	1141	0		1 5352
905	3 4770	14	E	1261	0	3 4770	
906	1 2239	14	E	1261	0	1 2239	
908	1 8901	2	E	1360	0		1 8901

Obec: Krásnohorská Dlhá Lúka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
909	1243	7	E	1261	0	1243	
910	1 8943	2	E	1104	0		16
965	7440	2	E	1393	0		7440
966	4689	2	E	1384	0		4689
967	4688	2	E	1139	0		4688
968	4690	2	E	1424	0		4690
971	5794	2	E	1491	0		5795
972	5759	2	E	1465	0		5759
973	5759	2	E	1407	0		5759
974	501	2	E	1487	0		501
975	474	2	E	1440	0		474
976	474	2	E	1456	0		474
985	6 0393	2	E	1261	0	6 0393	
986	100	2	E	1261	0	100	
996	1 1409	2	E	1239	0		1 1409
1010	3 0298	2	E	1261	0	3 0298	
1011	100	2	E	1261	0	100	
1013	1156	14	E	1261	0	1155	
1045	1 2567	2	E	1261	0	1 2567	
1046	4 6649	2	E	1261	0	4 6649	
1047	100	2	E	1261	0	100	
1048	208	14	E	1261	0	208	
1055	1352	14	E	1261	0	1352	
1085	5 1785	2	E	1261	0	5 1785	
1086	100	2	E	1261	0	100	
1093	2282	2	E	1261	0	2282	
1109	2 5278	2	E	1261	0	2 5278	
1110	100	2	E	1261	0	100	
1124	1 2811	2	E	1261	0	1 2811	
1129	5927	14	E	1261	0	5927	
1146	100	7	E	1261	0	100	
1147	6 3416	7	E	1261	0	6 3416	
1148	100	7	E	1261	0	100	

Obec: Krásnohorská Dlhá Lúka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1149	3018	7	E	1261	0	3018	
1152	101	7	E	1261	0	101	
1153	2281	7	E	1261	0	2281	
1155	2478	7	E	1261	0	2478	
1156	1266	7	E	1261	0	1266	
1157	3 5668	7	E	1261	0	3 5668	
1158	3 0921	14	E	1261	0	3 0921	
1159	4376	7	E	1261	0	4376	
1192	2360	7	E	1120	0		2360
1193	1631	7	E	1515	0		1631
1194	1312	7	E	1172	0		1312
1212/1	3352	7	E	1261	0	3352	
1214	9241	14	E	1261	0	9241	
1217/1	2554	7	E	1261	0	2554	
1219	564	7	E	1437	0		564
1220	576	7	E	1411	0		576
1221	1463	7	E	1142	0		1463
1222	1639	7	E	1512	0		1639
1223	1845	7	E	1276	0		1845
1224	954	7	E	1261	0	954	
1225	5 0036	7	E	1261	0	5 0036	
1226	100	7	E	1261	0	100	
1422	100	2	E	1261	0	100	
1433	2580	2	E	1261	0	2580	
1435	100	2	E	1261	0	100	
1436	5 9849	2	E	1261	0	5 9849	
1456	657	14	E	1261	0	657	
1460	3203	14	E	1261	0	3203	
1461	9644	7	E	1261	0	9644	
1463	4 0464	7	E	1261	0	4 0464	
1469	714	14	E	1261	0	714	
1471	8675	14	E	1261	0	8675	
1475	1 4587	7	E	1261	0	1 4587	

Obec: Krásnohorská Dlhá Lúka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1478	250	14	E	1261	0	250	
1480	2 8305	7	E	1261	0	2 8305	
1481	2562	14	E	1261	0	2562	
1482	8789	14	E	1261	0	8789	
1520	615	2	E	1118	0		615
1521	488	2	E	1283	0		488
1537	1 5619	2	E	1133	0		1 5620
1538	7112	2	E	1471	0		7112
1540	6156	2	E	1412	0		6156
1541	6206	2	E	1158	0		6206
1542	6077	2	E	1361	0		6077
1543	6028	2	E	1180	0		6028
1544	6019	2	E	1324	0		6019
1546	1 0596	2	E	1159	0		1 0596
1547	9180	2	E	1135	0		9180
1549	8061	2	E	1530	0		8061
1550	8010	2	E	1287	0		8010
1552	7955	2	E	1353	0		7955
1553	7787	2	E	1341	0		7787
1554	7684	2	E	1510	0		7684
1555	6845	2	E	1112	0		6845
1556	6241	2	E	1385	0		6241
1557	6240	2	E	1482	0		6240
1558	5999	2	E	1199	0		5999
1560	4705	2	E	1478	0		4705
1561	4124	2	E	1255	0		4124
1562	4124	2	E	1130	0		4124
1563	3927	2	E	1285	0		3927
1564	3926	2	E	1369	0		3926
1565	3435	2	E	1301	0		3435
1566	2310	2	E	1308	0		2310
1567	2310	2	E	1196	0		2310

Obec: Krásnohorská Dlhá Lúka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1568	2099	2	E	1269	0		2099
1569	2079	2	E	1236	0		2079
1570	1544	2	E	1230	0		1544
1571	1221	2	E	1222	0		1221
1572	1205	2	E	1489	0		1205
1573	1194	2	E	1535	0		1194
1580	8520	2	E	1163	0		8520
1582	3765	2	E	1150	0		3765
1583	2859	2	E	1271	0		2859
1584	2802	2	E	1235	0		2802
1585	2480	2	E	1357	0		2480
1586	2473	2	E	1115	0		2473
1587	2224	2	E	1148	0		2224
1588	2180	2	E	1234	0		2180
1589	2179	2	E	1213	0		2179
1590	2101	2	E	1427	0		2101
1591	1733	2	E	1429	0		1733
1592	1421	2	E	1140	0		1421
1596	825	2	E	1392	0		825
1598	587	2	E	1165	0		587
1599	829	2	E	1335	0		829
1600	829	2	E	1346	0		829
1601	779	2	E	1113	0		779
1602	750	2	E	1464	0		750
1603	734	2	E	1273	0		734
1604	699	2	E	1354	0	699	
1605	1490	2	E	1156	0		1490
1606	1490	2	E	1295	0		1490
1607	1490	2	E	1364	0		1490
1609	1490	2	E	1370	0		1490
1610	1489	2	E	1459	0		1489
1611	2428	2	E	1447	0		2428
1612	2408	2	E	1207	0		2408

Obec: Krásnohorská Dlhá Lúka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1613	3417	2	E	1270	0		3417
1614	1 1332	2	E	1539	0		1133
1622	5877	14	E	1261	0	5877	
1624	208	14	E	1261	0	208	
1626	1 5136	2	E	1261	0	1 5136	
1627	450	2	E	1543	0		422
1628	470	2	E	1538	0		470
1629	505	2	E	1109	0		505
1630	525	2	E	1105	0		424
1631	600	2	E	1540	0		600
1650	3639	14	E	1261	0	3639	
1661	9888	2	E	1110	0		9888
1662	9839	2	E	1108	0		9839
1666	1 2185	2	E	1170	0		1 2185
1667	1 3423	2	E	1336	0		1 3423
1668	1 4059	2	E	1403	0		1 4059
1669	1 6574	2	E	1306	0		1 6574
1671	1 8607	2	E	1371	0		1 8607
1672	2 2353	2	E	1442	0		2 2353
1673	2 8454	2	E	1493	0		2 8454
1675	2 1981	2	E	1246	0		2 1981
1676	4 4853	2	E	1334	0		4 4852
1677	2973	2	E	1261	0	2972	

Obec: Krásnohorské Podhradie

Okres: Rožňava

Kat. územie: Krásnohorské Podhradie

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
3576/1	2 7374	2	E	1579	0	2 7374	
3576/2	1161	2	E	1579	0	1161	
3582	8 9664	2	E	1579	0	8 9664	
3584	2 3019	7	E	1579	0	2 3019	
3594	20 9967	2	E	1579	0	20 9967	
3596	7 9092	2	E	1579	0	7 9092	
3601	7 2715	2	E	1579	0	7 2715	

Obec: Lúčka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Lúčka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
289/1	8 7653	7	E	0	179	1130	1 7897
289/2	2 3924	7	E	0	179	387	3361
289/3	2 3427	7	E	0	179	866	5726
289/4	1 4876	7	E	0	179	1155	4132
289/9	1322	7	E	0	179	84	141
289/10	6877	7	E	0	179	429	383
289/11	2 0412	7	E	0	179	79	6449
289/12	2 7788	7	E	0	179	1197	4870
385/1	15 9873	7	E	0	179	2193	3 9303
385/3	2301	7	E	0	179	50	674
400	12 1070	7	E	0	179	235	1 9839
427/1	5 2843	7	E	0	179	1068	1 1513
427/2	2059	7	E	0	179	68	524
461	8257	7	E	0	179	306	1016
535/1	8 7359	7	E	0	179	2174	2 3144
554/1	1 4135	7	E	0	179		1676
554/2	2 1379	7	E	0	179		2929
575	5 0227	7	E	0	179		7686
601	8 4019	7	E	0	179	5274	1 4063

Obec: Lúčka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Lúčka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
638	3 7560	7	E	0	179	685	6092
646	5 4693	7	E	0	179	1343	1 0363
692/1	8 0314	7	E	0	179	4019	1 8368
692/2	2 0072	7	E	0	179	3830	3656
692/3	6 1257	7	E	0	179	3552	1 2035
875/1	7 4746	7	E	0	179	2296	1 1962
957/1	15 0372	7	E	0	179	1109	3 0021
957/4	14 4192	7	E	0	179	2724	2 7428
1050/2	1 0824	7	E	0	179	759	1572
1050/6	1 3352	7	E	0	179	439	2217
1050/7	1452	7	E	0	179		297
1050/13	2032	7	E	0	179	2002	
1077/1	8 6989	7	E	0	0	234	1 9604
1145/4	2 4082	13	I	0	1		5913
1145/22	2 6363	7	E	0	179	639	6828
1145/23	1 7135	7	E	0	179	414	4420
1145/24	4838	7	E	0	179	117	1253
1145/33	1 9103	13	I	344	0	463	4948
1215/1	2 0288	7	E	0	179	320	3920
1215/2	1 3374	7	E	0	179		1920
1215/3	2 2054	7	E	0	179	141	3893
1256/1	3 4112	7	E	0	179	799	6329
1256/2	6329	7	E	0	179	200	1068
1256/6	3 8793	7	E	0	0	6956	4775
1256/12	2 4529	7	E	0	179	1793	3546
1256/14	1049	7	E	0	179		133
1256/16	1795	7	E	0	179	73	390
1313/1	9 2334	7	E	0	179	1604	1 3011
1313/4	1 7836	7	E	0	179	486	4531
1314	7837	7	E	0	179	794	1012
1323	3 7728	7	E	0	179	245	5318
1331/1	1 2613	7	E	0	179	581	1631
1335/1	9425	7	E	0	179	1911	1010

Obec: Lúčka

Okres: Rožňava

Kat. územie: Lúčka

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1340/2	28 7756	7	E	0	179		3 9005
1340/10	2 1733	7	E	0	179		2942
1340/11	5523	7	E	0	179		768
1346/1	29 5641	7	E	0	179	1 5948	3 9754
1348/2	4 0488	7	E	0	179		5692
1351/1	40 9509	7	E	0	179		5 6128
1432/1	11 6029	7	E	0	179	874	2 1508
1432/2	13 9660	7	E	0	179	1014	2 6702
1512/1	30 1705	7	E	0	0	1 4417	4 8833
1595/1	1 1903	7	E	0	179		3126
1595/2	5340	7	E	0	179		24
1613/2	1 7460	7	E	0	179	191	3042
1613/3	2 2255	7	E	0	179	2305	2554
1613/4	1 2632	7	E	0	179	8813	691
1638	6894	7	E	0	179	4840	410
1641/2	2822	7	E	0	179	2821	
1644/7	1977	7	E	0	179	1978	
1646	8350	7	E	0	179	8349	
1648/1	4 5681	7	E	0	179	4 0517	913
1648/2	4 1442	7	E	0	179	2 9574	1212

Obec: Rožňava

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňava

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
559/14	894	7	E	0	6673	27	
564/1	9997	7	E	0	6673		3574
1858	253	2	I	2201	6673	253	
1862/2	5387	7	E	0	6673		245
1863/1	2 5773	2	E	0	6673		5721
1863/207	1976	2	E	0	6673		1976
1863/208	51	2	E	0	6673		36

Obec: Rožňava

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňava

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1866/476	6294	2	I	0	6673		1007
4103	1 8528	2	E	0	6673		1545
4105/1	184	2	E	0	6673		34
5060/4	205	2	E	0	6673		11
5122/8	1505	13	I	0	1		1006
5122/9	1124	13	I	0	1	856	
7274	3456	7	E	6012	0		3456
7275	3456	7	E	5654	0		3456
7279	953	7	E	5940	0		953
7293	3189	7	E	6016	0		3189
7296	3852	7	E	5603	0		3852
7340	3720	7	E	6015	0		3720
7370	4714	7	E	5703	0		4714
7371	4801	7	E	5665	0		4801
7372	960	7	E	5666	0		960
7373	960	7	E	5706	0		960
7374	960	7	E	5753	0		960
7375	960	7	E	5840	0		960
7376	960	7	E	5917	0		960
7379	8441	7	E	5856	0		8441
7435	5864	2	E	5703	0		5864
7446	488	2	E	5890	0		488
7448	492	2	E	5800	0		492
7457	1994	2	E	5687	0	1993	
7458	5959	2	E	5972	0		5959
7465	816	2	E	5830	0		816
7467	816	2	E	5965	0		816
7468	816	2	E	5710	0		816
7469	2041	2	E	5973	0		2041
7470	2041	2	E	5941	0		2041
7471	4082	2	E	6013	0		4082
7483	3226	2	E	5656	0		3226

Obec: Rožňava

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňava

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
7486/3	1433	2	E	5687	0	1433	
7488	549	2	E	5610	0		137
7496	7061	2	E	5860	0		7061
7497	528	2	E	5687	0	528	
7498	527	2	E	5687	0	527	
7508	5889	2	E	5957	0		5889
7509	800	2	E	5667	0		800
7516	6704	2	E	5760	0		6704
7627	1 3521	2	E	6017	0		1 3521
7632	1 2912	2	E	5810	0		1 2912
7634	2348	2	E	6021	0		1281
7669/2	1 1083	2	E	5735	0		1 1083
7677	1 5234	2	E	5687	0	1 5234	
7681	5361	2	E	5848	0		5361
7682	2 0927	2	E	5681	0		2 0927
7693/1	2 4177	2	E	5687	0	2 4177	
7694	1 4745	2	E	5687	0	1 4745	
7697	1 0682	2	E	5922	0		1 0682
7700	2 6797	2	E	6023	0		2 6797
7701	2 5713	2	E	5858	0		2 5713
7702	1689	2	E	5943	0		1689
7703	2 6489	2	E	5683	0		2 6489
7709	6216	2	E	5806	0		6216
7724	2385	2	E	5896	0		2385
7726	2385	2	E	5973	0		2385
7737	3024	2	E	5634	0		3024
7765	495	2	E	5857	0		495
7766	4454	2	E	5637	0		1485
7769	162	7	E	5687	0	162	
7771	4 0328	2	E	5687	0	4 0328	
7772	1 7347	2	E	5895	0		1 7347
7778	3412	2	E	5985	0		3412
7779	3413	2	E	5867	0		3413

Obec: Rožňava

Okres: Rožňava

Kat. územie: Rožňava

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
7780	2409	2	E	5770	0		2409
7782	1949	2	E	5995	0		1949
7783	6602	2	E	5876	0		6602
7784	1887	2	E	5613	0		1887
7785	1359	2	E	5751	0		1359
7786	1359	2	E	5739	0		1359
7787	5068	2	E	5951	0		5068
7788	1694	2	E	5873	0		1694
7789	1689	2	E	5759	0		1689
7792	7124	2	E	5612	0		7124

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bôrka

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	292 8405	58	18 8743	73 8621	92 7364
Spolu:	292 8405	58	18 8743	73 8621	92 7364

Katastrálne územie: Dnava

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	228 8632	61	47 4873	74 3134	121 8007
Spolu:	228 8632	61	47 4873	74 3134	121 8007

Katastrálne územie: Jovice

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	41 3355	96	9 6268	30 4233	40 0501
7 TTP	5 9173	5	1 9011	1 9287	3 8298
11 vod.pl.	715	1	715		715
14 ost.pl.	2306	1	2306		2306
Spolu:	47 5549	103	11 8300	32 3520	44 1820

Katastrálne územie: Kováčová

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	154 7408	43	3 6627	25 8937	29 5564
13 zast.pl.	1 4065	4	829	2730	3559
14 ost.pl.	8 9593	2		1 8784	1 8784
Spolu:	165 1066	49	3 7456	28 0451	31 7907

Katastrálne územie: Krásnohorská Dlhá Lúka

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	90 3011	113	32 3999	54 9757	87 3756
7 TTP	32 9374	46	28 7103	4 2270	32 9373
13 zast.pl.	4 8949	9	4 7499	996	4 8495
14 ost.pl.	13 3275	20	13 3274		13 3274
Spolu:	141 4609	188	79 1875	59 3023	138 4898

Katastrálne územie: Krásnohorské Podhradie

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	47 9973	6	47 9973		47 9973
7 TTP	2 3019	1	2 3019		2 3019
Spolu:	50 2992	7	50 2992		50 2992

Katastrálne územie: Lúčka

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	373 0888	70	18 8401	62 7233	81 5634
13 zast.pl.	4 3185	2	463	1 0861	1 1324
Spolu:	377 4073	72	18 8864	63 8094	82 6958

Katastrálne územie: Rožňava

Druh	Parcela C		Prenajatá výmera		
pozemku	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	43 1667	62	9 9218	28 5319	38 4537
7 TTP	5 7822	18	189	4 5201	4 5390
13 zast.pl.	2629	2	856	1006	1862
Spolu:	49 2118	82	10 0263	33 1526	43 1789

Celkom za nájomnú zmluvu:

DP	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	222 8006	277	99 9458	113 9309	213 8767
7-TTP	1096 4721	302	121 7966	247 4683	369 2649
11-vod.pl.	715	1	715		715
13-zast.pl.	10 8828	17	4 9647	1 5593	6 5240
14-ost.pl.	22 5174	23	13 5580	1 8784	15 4364
Spolu:	1352 7444	620	240 3366	364 8369	605 1735

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č. 2 k dodatku č. 05059/2013-PNZ -P42947/05.04
k nájomnej zmluve č. PNZ -P42947/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Bôrka	a	ttp	209,35	18,8743	73,8621	19 414,37	1,500	291,22
Drnava	a	ttp	315,38	47,4873	74,3134	38 413,50	1,500	576,20
Jovice	a	op	1 086,57	9,6268	30,4233	43 517,24	1,500	652,76
Jovice	a	ttp	819,79	2,2032	1,9287	3 387,29	1,500	50,81
Kováčová	a	ttp	205,90	3,6627	27,7721	6 472,43	1,500	97,09
Krásnohorská Dlhá Lúka	a	op	1 141,51	32,3999	54,9757	99 740,12	1,500	1 496,10
Krásnohorská Dlhá Lúka	a	ttp	288,12	42,0377	4,2270	13 329,79	1,500	199,95
Krásnohorské Podhradie	a	op	702,62	47,9973	0,0000	33 723,86	1,500	505,86
Krásnohorské Podhradie	a	ttp	496,35	2,3019	0,0000	1 142,55	1,500	17,14
Lipovník	n	op	439,85	0,0000	77,3416	34 018,70	1,500	510,28
Lúčka	a	ttp	253,34	18,8401	62,7233	20 663,27	1,500	309,95
Rožňava	a	op	790,98	9,9218	28,5319	30 416,11	1,500	456,24
Rožňava	a	ttp	557,72	0,0189	4,5201	2 531,49	1,500	37,97
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				235,3719	440,6192	346 770,72		5 201,57

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorá***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Kováčová	a		214,86	0,0829	0,2730	76,47	2,500	1,91
Krásnohorská Dlhá Lúka	a		925,11	4,7499	0,0996	4 486,32	2,500	112,16
Lúčka	a		258,05	0,0463	1,0861	292,22	2,500	7,31
Rožňava	a		676,49	0,0856	0,1006	125,96	2,500	3,15
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				4,9647	1,5593	4 980,97		124,53

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	675,9911	346 770,72	5 201,57
zastavaná plocha	6,5240	4 980,97	124,53
spolu	682,5151	351 751,69	5 326,10

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorá a pozemky v rámci hospodárskych dvorov