

## **Zmluva o dielo č. : 39**

Podľa § 536 Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

### **Článok I.** **Zmluvné strany**

#### **1.1 Objednávateľ:**

Obchodné meno objednávateľa: **Zvolenská teplárenská, a.s.**  
Lučenecká cesta 25  
961 50 Zvolen  
Slovenská republika  
IČO: 36 052 248  
DIČ: 2020070030  
IČ DPH: SK2020070030  
Obchodný register: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 686/S  
Zastúpený: Ing. Michal Klemanič, predseda predstavenstva  
Ing. Rastislav Kovalčík, podpredseda predstavenstva  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 1255383001/5600

Oprávnená osoba pre rokovanie v zmluvných veciach: Ing. Igor Slovík, generálny riaditeľ

Oprávnená osoba pre rokovanie v technických veciach:

Ing. Gablík Martin, ved. odd. investícií  
Futák František, tech. inv. a SB

**1.2. Zhotoviteľ** : MK STAVING spol. s r.o., J. Jánošíka 1638/2, 960 01 Zvolen  
Slovenská republika  
**Zastúpený** : Miriam Knisová – konateľ spoločnosti  
**IČO** : **456 65 681**  
**DIČ** : SK 2023085515  
**Bankové spojenie** : Tatra Banka  
**Číslo účtu** : 292 684 43 61/1100

1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní, v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

## Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:  
**Oprava strechy garáži Tp B**, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

## Článok III. Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:

3.1.1. Začatie realizácie diela: 22.4.2013

3.1.2. Dokončenie diela v termíne: 30.4.2013

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :

3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do: **podľa dohody po podpise zmluvy.**

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo vplyvom vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumie každá vonkajšia prírodná udalosť a každá okolnosť mimoriadneho a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany pri uzatváraní diela nemohli predvídať, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého diela / napr. pretrvávajúce nízke teploty, dažde a pod./.

3.5. Pri vyššej moci posun termínu ukončenia diela bude riešené dodatkom zmluvy odsúhlaseným objednávateľom ako i dodávateľom.

## Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za zhotovenie diela je:

základ ceny bez DPH	1 800,47 EUR
DPH 20%	360,09 EUR
<b>Cena za dielo celkom vrátane DPH</b>	<b>2 160 ,56 EUR</b>

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

## Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku a prebratím diela „**zápisom z preberacieho konania**“, podpísaným zhotoviteľom a objednávateľom.

5.1.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a pošle objednávateľovi po splnení podmienok čl. V. bod 5.1.

5.1.2. Práce budú faktúrované na základe overených súpisov vykonaných prác v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.

5.1.3. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať náležitosti podľa Zákona č.222/2004 z.z.

- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok

5.2.1. **Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.**

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nastáva nová lehota splatnosti a začne plynúť od dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.2. **Záručná doba je 24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamácií objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

## Článok VII. Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v článku **VI.** bude mať vlastníctvo dojednané v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako i stavenisko objednávateľovi splňajúce všetky bezpečnostné predpisy a príslušné normy potrebné pre trvalú prevádzku.

## Článok VIII. Stavebný denník

8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované formou kontrolných dní a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práca navyše / nad rozsah tejto zmluvy / , budú zapísané v stavebnom denníku, čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.

8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:

Za objednávateľa : Futák František

Za zhotoviteľa : Knisová Miriam

Poverený zástupca objednávateľa je oprávnený v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený objednávateľom. Toto ustanovenie neplatí v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. K odsúhlaseniu kvality vykonaných prác ,ktoré sa stanú po ďalšom postupe neprístupné, je povinný zhotoviteľ, vyzvať zástupcu za objednávateľa, ktorý svojim zápisom v stavebnom denníku, umožní zhotoviteľovi pokračovať v ďalšom postupe.

8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.

Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho:

8.4. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: Ing. Gablík Martin, Futák František

8.5. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, príp. spracovateľ PD, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

## Článok IX. Zmluvné pokuty

9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,03% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

9.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

## Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

10.1. Objednávateľ i zhotoviteľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy ak by z druhej strany dodržané jednotlivé články tejto zmluvy alebo dohody **na zaistenie BOZP**.

10.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná iba strana, ktorá ho podala.

## Článok XI. Zodpovednosť pri vykonaní prác

11.1 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona číslo 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami, ktorí vykonávajú prácu pre zhotoviteľa s cieľom zabrániť vzniku požiar

11.2 Pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ za plnenie opatrení v oblasti o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v plnom rozsahu zákona č. 124 / 2006.

a/ Zdroje, faktory a iné skutočnosti ohrozujúce život a zdravie pri vykonávaných prácach :

Nie sú známe

b/ Preukázateľné preškolenie o BOZP dodávateľskej firmy :

Preukázateľné preškolenie a poučenie osôb z možných ohrození zdravia a predpisov a predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečí zhotoviteľ v súlade so zákonom:

p.: Bc. Miriam Knísová

c/ Zodpovednosť pri vykonávaní prác :

Zodpovednosť za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v priestore , v objekte, na pracovisku, za pracovné úrazy a škody na majetku objednávateľa preberá :

p.: Bc. Miriam Knísová

d/ Súčinnosť pri zaisťovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

Pri zásobovaní materiálom , odvoze materiálu, odvoze stavebnej sute a pod. zodpovedá zhotoviteľ.

e/ Požadované technické opatrenia a OOPP :

Požadované osobné ochranné pracovné pomôcky, pre zamestnancov zabezpečí zhotoviteľ v súlade so zákonom č.124 /2006, § 6,od. 2.

f/**Zakázané činnosti** :

Pohyb osôb a dopravných prostriedkov mimo určené komunikácie, fajčenie na nevyhradených miestach, donášanie a používanie alkoholických nápojov v priestore Zvolenskej Teplárne, a. s.

## Článok XII. Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ zhotoviteľ k plneniu predmetu zmluvy bude požadovať sa pripojiť k inžinierskym sieťam objednávateľa za účelom ich odberu (voda, el. energia a pod.),bude mu to umožnené.

12.4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.

12.5. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch- dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

12.6. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Vo Zvolene .....

Vo Zvolene .....

-----  
Za objednávateľa :

Ing. Michal Klemanič  
predseda predstavenstva

Ing. Rastislav Kovalčík  
podpredseda predstavenstva

-----  
Za zhotoviteľa :