

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ: Odborné učilište Praktická škola
Sídlo: Nábřežie J. Kalinčiaka 4, 971 01 Prievidza
IČO: 35 667 800
Bankové spojenie: 7000098548/8180
V zastúpení: Ing. Antónia Herková – riaditeľka školy
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach technických: Ing. Pavel Dobrotka
Tel: 046/5423538
e-mail: skola@oupd.edu.sk

a

1.2. ZHOTOVITEĽ: HUMONT, s.r.o.
Sídlo: Severná ulica I. 2424/33, 971 01 Prievidza
IČO: 36 332 976
IČ DPH: SK2021788197
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín v odd. Sro, vo vložke č. 14364/R
V zastúpení: Miloš Huba, konateľ
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach technických: Igor Gálik, technik
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prievidza
č. účtu: 1108242006/1111
Telefónne spojenie: 046/542 76 30, 046/542 76 31
E-mail: humont@humont.sk

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne i ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – **elektromontážne a stavebné práce vrátane dodávky materiálu na stavbe „Prípojka NN“** zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo sa bude realizovať podľa

- realizačnej projektovej dokumentácie zo dňa 28.02.2013 a zmien dohodnutých s investorom
- podľa rozpočtu č. 2013-085 - Prípojka NN Odborné učilište, PŠ, Nábr. J.Kalinčiaka 4, Prievidza

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo – elektromontážne a stavebné práce na svoj náklad vo vlastnom mene, na svoje nebezpečie a zároveň v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, riadne, včas bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4. Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so záväzným rozpočtom č. 2013-085, podľa vypracovanej

projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcich zo stavebných povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecnými záväznými predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.

2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa ku dňu podpisu tejto zmluvy v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami (osvedčenie a oprávnenie o odbornej spôsobilosti a na realizáciu v určenom prostredí), ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné. Zhotoviteľ taktiež potvrdzuje, že projektová dokumentácia bola dostatočným a vyhovujúcim podkladom pre vypracovanie jeho cenovej ponuky (rozpočtu 2013-085).

2.6. Súčasťou predmetu zmluvy sú doklady o predpísaných skúškach, certifikáty a atesty od použitých materiálov, osvedčenia zabudovaných výrobkov, revízne správy elektroinštalácie, návody na obsluhu, doklady o zneškodňovaní odpadov, porealizačné geodetické zameranie aj s CD nosičom, projekt skutočného vyhotovenia stavby a fotodokumentácia postupu výstavby, ktorých náklady musia byť obsiahnuté v cene predmetu zmluvy.

Článok III.

Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

3.1. Elektromontážne a stavebné práce podľa článku II. bod 2.1. budú vykonané na základe a v rozsahu:

- a) tejto potvrdenej zmluvy o dielo a jej príloh
- b) realizačnej projektovej dokumentácie zo dňa 28.02.2013
- c) doplnení prípadne zmien projektu, vopred odsúhlasených investorom a objednávateľom
- d) rozpočtu č. 2013-085 elektroinštalácie zhotoviteľa zo dňa 11.06.2013

3.2. Akékoľvek navyše práce a zmeny oproti realizačnému projektu stavby počas výstavby môžu zmluvné strany uplatniť po vzájomnej dohode s objednávateľom a to len písomnou formou dodatku k tejto zmluve.

3.3. Zmeny oproti realizačnému projektu pre stavbu, počas výstavby – t.j. zakreslenie zmien a odchýlok v časti PD do dokumentácie skutkového vyhotovenia, zabezpečí zhotoviteľ.

3.4. Spôsob plnenia predmetu zmluvy.

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní nasledovne:

3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v čl. II. bod 2.1. kompletnou realizáciou predmetného diela a zároveň podpísaním preberacieho protokolu/zápisu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením akýchkoľvek prípadných podmienok užívania diela.

3.5. Objednávateľ primerane zodpovedá za to, že riadny priebeh prác nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

Článok IV.

Čas zhotovenia diela

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo – práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy podľa bodu 2.1. článok II. zrealizuje najneskôr v nasledovnej dohodnutej dobe:

- 4.1.1. začiatok plnenia: 30.09.2013
- 4.1.2. ukončenie plnenia: do 4 týždňov – 31.10.2013

Akékoľvek prípadné posunutie vyššie uvedených termínov je možné len po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.

4.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodu spočívajúcich na jeho strane viac ako 20 dní a/alebo nedodržiava harmonogram postupu prác o viac ako 15% finančného plnenia považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinností za podstatné porušenie zmluvy.

4.3. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať so zhotovením diela podľa lehôt a dohodnutých finančných objemov v tomto článku zmluvy z dôvodov na jeho strane, má objednávateľ právo žiadať preukázateľnú náhradu akejkoľvek vzniknutej škody, pričom zmluva ostáva v platnosti. Objávateľ určí zhotoviteľovi primeraný náhradný termín na splnenie predmetu zmluvy resp. jeho časti a môže vyhlásiť, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní dohodnuté zmluvné pokuty a odstupuje od zmluvy.

4.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce podľa bodu 2.1. článok II. bude realizovať s vynaložením svojho najvyššieho úsilia tak, aby bol dodržaný termín uvedený v bode 4.1. článok IV.

Článok V.

Cena diela - predmetu zmluvy a platobné podmienky

5.1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z., o cenách a jeho vykonávacej vyhláške číslo 87/1996 Z. z., v platnom znení, na **cene predmetu zmluvy vrátane 20% DPH vo výške: 10 546,90 EUR** slovom: desaťtisícpäťstoštyridsaťšesť 90/100EUR

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| Cena diela predmetu zmluvy bez DPH: | 8.789,08 Eur |
| Základňa pre DPH 20%: | 8.789,08 Eur |
| DPH 20%: | 1.757,82 Eur |
| Cena predmetu zmluvy vrátane DPH: | 10.546,90 Eur |

Cena diela (predmetu zmluvy) je dohodnutá zmluvnými stranami ako konečná a maximálna cena, vychádza z realizačnej projektovej dokumentácie, výkazu výmer a požiadaviek objednávateľa.

5.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platiteľom DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia bude prebiehať podľa zákonných sadzieb DPH platných v čase vystavenia faktúry.

5.3. Cena uvedená v bode 5.1. zahrňuje celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela - predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom - predmetom zmluvy.

5.4. Predložený rozpočet vykonania diela je spracovaný v zmysle projektovej dokumentácie, položkovite s jednotkovou cenou, pri dodržaní platných technických noriem a projektových parametrov. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že cena diela - predmetu zmluvy v zmysle odseku 1 tohto článku je spracovaná podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách znení neskorších predpisov a výmeru MF SR č. R-1/1996, znení výmeru MF SR č. F-12/1999, príloha č. 22, bod B, odsek 1., písm. a, ako maximálna pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania predmetu obstarávania stanovené rozsahom projektovej dokumentácie a súčasti dodávky uvedených v bode 2.4. zmluvy.

5.5. Platobné podmienky:

5.5.1. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, ktorá je v súlade s oceneným popisom prác a odsúhlasené technickým dozorom objednávateľa. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť oddelene. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený technickým dozorom objednávateľa.

5.5.2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do siedmich pracovných dní po skončení diela súpis vykonaných prác a dodávky a tento sa vzájomne odobrí do 7 kalendárnych dní. Na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a zápise o odovzdaní, a prevzatí môže zhotoviteľ vystaviť konečnú faktúru. Splatnosť konečnej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia.

5.5.3. Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z.z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predkladaná v 4 vyhotoveniach.

5.5.4. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod.

5.5.5. Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia opravenej alebo znovu vystavenej faktúry.

5.5.6. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady. Ak takéto výkony objednávateľ dodatočne uzná náleží zhotoviteľovi úhrada.

5.5.7. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržania sumy vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela – kolaudačná rata, do doby odstránenia kolaudačných závad.

5.6. Dohodnutá cena diela môže byť upravená výlučne v nasledovných prípadoch:

a) administratívnych opatrení štátu týkajúcich sa DPH

b) požiadaviek objednávateľa na:

- opodstatnených prác vopred schválených objednávateľom vykonaných a uplatnených zhotoviteľom, zvyšujúcich alebo znižujúcich ich rozsah diela
- zmien materiálov, ktorými sa zníži cena diela, vopred odsúhlasených objednávateľom a
- zmien rozsahu prác vopred odsúhlasených objednávateľom

5.7. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nerealizovania predmetu zmluvy alebo nerealizovania časti predmetu zmluvy, nebude nerealizovaný predmet zmluvy alebo jeho nerealizovaná časť zhotoviteľ fakturovať vôbec a cena týchto častí bude odpočítaná z ceny za predmetu zmluvy.

5.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať a nevyplatiť zhotoviteľovi sumu vo výške 10 % z každej vystavenej faktúry a to až do doby odstránenia väd uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Článok VI.

Základné podmienky zhotovenia diela

6.1. Stavebný denník

6.1.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od projektovej dokumentácie, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, klimatické podmienky. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

6.1.2. Funkciu svojho stavbyvedúceho stavby určí zhotoviteľ pred začatím prác na vykonávaní diela v zmysle tejto zmluvy a poverí ho vedením stavebného denníka.

6.1.3. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný zástupcom objednávateľa, investora a projektanta ako i dotknutých orgánov štátnej správy.

6.1.4. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované a označené názvom stavby, resp. objektu, medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba technický dozor objednávateľa, spracovateľ projektovej dokumentácie, oprávnený zástupca investora alebo príslušné orgány štátnej správy.

6.1.5. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko, a to najneskôr do troch pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, súhlasí so zápisom objednávateľa.

6.1.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku a telefonicky 48 hodín vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady, spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, ak sa nepreukáže, že práce boli vykonané vadne.

6.1.7. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku a telefonicky 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.

6.1.8. Na všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný včas upozorniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať negatívny vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcimi zhotoviteľa a objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia po odsúhlasení ich rozsahu projektantom a objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dohody o cene formou dodatku k zmluve v tejto súvislosti musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich fakturácie.

6.2. Vykonanie a odovzdanie prác

6.2.1. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kedykoľvek kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác zhotoviteľom a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

6.2.2. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu a podľa možností okamžite upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela.

6.2.3. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ.

6.2.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci

a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, NV SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku a zákona č. 314/2004 Z.z. o ochrane pred požiarmi. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľ vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ v súvislosti NV SR č. 396/2006 a zákonom č. 124/2006 Z.z zabezpečuje cestou autorizovaného bezpečnostného technika (koordinátora bezpečnosti), výkon a dozor bezpečnostných predpisov, pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie a zaučenie svojich zamestnancov v zmysle vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ďalších právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ako i preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania podľa §9 cit. vyhlášky a §8d) kontrolná činnosť podľa zákona č. 124/2006 Z.z., konkrétne záväzky a povinnosti zamestnancov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska. Podľa §5, ods.6 vyhl. č. 374/1990 Zb. sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať objednávateľovi ku dňu začatia prác platný doklad o vykonanom školení svojich zamestnancov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej a zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti podľa tejto zmluvy. Podľa §9, ods.7 písm. a) cit. vyhl. sa zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými pomôckami - v zmysle vyhl. 395/2006 Z.z. a zákona č. 124/2006 Z.z.. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sú obidve zmluvné strany (ich zamestnanci) povinné dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku, dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámené, nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce, dodržiavať určený zákaz fajčenia na stavbe, oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní, konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe.

6.2.5. Zhotoviteľ 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k jeho prevzatíu. K písomnej výzve doloží všetky doklady potrebné k prevzatíu diela.

6.2.6. Dokladovú časť, ktorá súvisí s odovzdaním a prevzatím diela – stavby odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v naslednom rozsahu:

- podklady pre dokumentáciu skutočného zhotovenia diela – stavby (v prípade odsúhlasenia zmien)
- kópie stavebného denníka
- správy o odborných prehliadkach a skúškach elektrozaariadení
- zápisy o vykonaní revíznych a prevádzkových skúškach
- certifikáty a atesty skutočne zabudovaných výrobkov (osvedčenia, osvedčenia o zhode) v zmysle paragrafu 43 f stavebného zákona
- návody na obsluhu a záručné listy – všetky v slovenskom jazyku
- vyhodnotenie komplexných skúšok projektom určených zariadení
- všetky doklady súvisiace s dodávkami zhotoviteľa podľa predmetu zmluvy potrebné pre kolaudáciu stavby, vrátane geodetického zamerania na nosiči CD a doklady o zneškodňovaní odpadov.
- fotodokumentácia

6.2.7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom, konečným prijímateľom pomoci a oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII. Záruka, zodpovednosť za vady

7.1. Záručná lehota:

7.1.1. Záručná lehota diela podľa článku II. bodu 2.1., ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov.

7.1.2. Záručná lehota ostatných dodávok je podľa údajov výrobcov, najmenej však 24 mesiacov a záručná lehota montážnych prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

7.3. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania a zápisničného prevzatia diela objednávateľom (preberací zápis – protokol v zmysle čl. 3.4. tejto zmluvy.)

7.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne do troch pracovných dní od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni čo v najkratšom technicky možnom čase, ktorý bude dohodnutý pri obhliadke väd. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Ak je vada predmetu zmluvy neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet a termín plnenia.

7.6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

7.7. Ak zhotoviteľ nebude postupovať pri odstraňovaní reklamovaných väd podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie závad na náklady zhotoviteľa.

Článok VIII. Zodpovednosť za škodu

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo z platných právnych predpisov.

8.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

8.3. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.

Článok IX. Dohoda o zmluvných pokutách

9.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín dodania predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne uvedenom v článku IV. bod 4.1., má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z

celkovej ceny diela v zmysle čl. 5.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania. V tom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.

9.2. V prípade neodstránenia ojedinelých drobných väd resp. nedorobkov v termíne dohodnutom pri odovzdávaní stavby má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu – zadržať 10 % z celkovej ceny diela zo sumy fakturovanej v konečnej faktúre. Zvyšok zadržanej čiastky uhradí objednávateľ po podpísaní zápisu o odstránení väd a nedorobkov.

9.3. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť odstrániť vady v lehote podľa čl. VII. bod 7.5. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

10.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle ust. § 345 Obchodného zák. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

10.2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku v zmysle Obchodného zák., nárokov na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovené tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

10.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.

10.4. Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi iba skutočné náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce pred odstúpením musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.

Článok XI. Osobitné ustanovenia

11.1. V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.

11.2. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe, v priestore realizácie, žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.

11.3. Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je:

- a) vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil
- b) neplnenie časového harmonogramu stavby (omeškanie zhotoviteľa s plnením), na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil
- c) neplnenie podmienok BOZP zhotoviteľom.

11.4. Až do odstránenia nedostatkov uvedených v bode 11.3. písm. a) nie je objednávateľ povinný vykonať úhrady za realizáciu tých častí diela, ktorých sa vadné plnenie týka a nevznikne mu omeškanie.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

12.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä ust. § 536 a nasl. Obch. zákonníka, v platnom znení, a súvisiace právne predpisy.

12.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

12.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

12.4. Zmluva nadobúda účinnosť dohodou o celom jeho obsahu.

12.5. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

12.6 Prílohy:

Rozpočet elektroinštalácie č.2013-085

V Prievidzi, dňa

V Prievidzi, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Antónia Herková
riaditeľka školy

Miloš Huba
konateľ firmy