

Dohoda o odstúpení od nájomnej zmluvy

č. 30803/NZ-001/2012/Kurimany/0133/StrTa zo dňa 18.12.2012
uzavretá podľa § 48 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení

medzi účastníkmi dohody:

63244/2013

Obec Kurimany

Sídlo:

Kurimany 56, 054 01 Kurimany, SR

Štatutárny orgán:

Anna Hricová – starostka obce

Právna forma:

Právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

IČO:

00329291

ako „účastník č.1“

a

Obchodné meno:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo:

Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán:

Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Viktória Chomová – podpredsedníčka predstavenstva

Oprávnená osoba

na uzatváranie zmlúv:

Právna forma:

akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B

IČO:

35 919 001

DIČ:

2021937775

IČ DPH:

SK2021937775

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako „účastník č.2“

(účastník č.1 a účastník č.2 ďalej aj ako „účastníci dohody“)

Účastníci dohody uzavreli dňa 18.12.2012 nájomnú zmluvu č. 30803/NZ-001/2012/Kurimany/0133/StrTa (ďalej len „nájomná zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností špecifikovaných v Čl. II. bode 2.1. zameraný v platnom geometrickom pláne za účelom prenájmu pozemkov v navrhovanom rozsahu ako ročný záber pre potreby majetkovoprávneho vysporiadania stavby **D1 Jánovce – Jablonov** (ďalej len „stavba“). Z dôvodu zmeny technického riešenia realizácie stavby t.j. zmeny okolností, z ktorých zmluvné strany pri vzniku prenájmu pozemkov vychádzali sa účastníci dohody dohodli na odstúpení od nájomnej zmluvy za nasledovných podmienok:

Čl. II

Predmet dohody

1. V zmysle ustanovení bodu 3.1., bodu 3.2., a bodu 3.3. Čl. III nájomnej zmluvy č. 30803/ZoBKZ-001/2012/Kurimany/0133/StrTa zo dňa 18.12.2012 sa účastníci dohody **dohodli na vzájomnom odstúpení od nájomnej zmluvy a to v celom rozsahu** z dôvodu zmeny technického riešenia realizácie stavby **D1 Jánovce – Jablonov**, nakoľko nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy nebudú podľa platnej projektovej dokumentácie zabraté výstavbou cestného telesa D1 Jánovce – Jablonov, a preto účastník č.2 ich nevyužije na dohodnutý účel.

Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území
Levoča, zapísané na Správe katastra Levoča nasledovne:

obec Kurimany, okres

LV číslo	Parcela registra	Číslo parcely	Spoluvlastnícky podiel	Por. č. v časti B LV	Výmera v m2	Druh pozemku
			1/1	1	46	Zastavané plochy a nádvoría

2. Účastníci dohody zhodne konštatujú, že vzájomným odstúpením od nájomnej zmluvy, sa nájomná zmluva od počiatku zrušuje.

Čl. III

Záverečné ustanovenia dohody

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma účastníkmi dohody a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb, v znení neskorších predpisov.
2. Účastníci dohody berú na vedomie, že právne účinky tejto dohody sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.
3. Ak by dohoda nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, ako je uvedené v Čl. III tejto dohody, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu dohody nedošlo.
4. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každý účastník obdrží jeden rovnopis.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že si ju pred jej podpísaním prečítali a jej obsahu porozumeli, ďalej že bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V, and.....

v and.....

účastník č.1

účastník č.2

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
v zast.:

starostka obce