

**Zmluva o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí
č. UTI 1310321**

(v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, § 663 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a § 17 zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách v platnom znení)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava 1
Zastúpený: prof. Ing. Robert Redhammer, PhD., rektor
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000248040/8180
IČO: 00397687
IČ DPH: SK 2020845255
DIČ: 2020845255

Ďalej len prenajímateľ

2. Nájomca: **STU Scientific, s.r.o.**
Sídlo: Pionierska 15, 831 02 Bratislava
Zastúpený: Ing. Milan Belko, PhD., prof. Ing. Marián Peciar, PhD.,
konatelia spoločnosti
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2625178887/1100
IČO: 43988318
IČ DPH: SK 2022556107
DIČ: 2022556107

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vl.č. 50874/B.

Ďalej len nájomca

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností: stavba - budova súpisné číslo 1588, postavená na pozemku, parc. č. 12081/1 na Pionierskej ulici č. 15 v Bratislave, pozemok – parcelné číslo 12081/1, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva číslo 45 vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislava, pre katastrálne územie BA – m. č. Nové Mesto.

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutelných vecí v zmysle prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. II

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor pozostávajúci z miestnosti č. **321** nachádzajúci sa na 3. poschodí budovy (ďalej len „nebytový priestor“) a hnutelné veci (nábytok) v zmysle prílohy č. 1 (ďalej len „hnutelné veci“). Nájomca je oprávnený súčasne užívať príslušenstvo nebytového priestoru (spoločné priestory –

chodba, schodisko, kuchynka, WC, výt'ah atď.) v zmysle prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Celková výmera podlahovej plochy nebytových priestorov je 15,1 metrov štvorcových.
3. Nájomca bude nebytové priestory s príslušenstvom a hnutelné veci užívať výlučne za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti v zmysle výpisu z Obchodného registra (Príloha č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy).

Čl. III

Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1.10.2013** (najskôr však odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej Republiky) **do 30.9.2014**.
2. Nájomca sa zaväzuje najneskôr v posledný deň doby nájmu prenajatý priestor a hnutelné veci odovzdať v stave zodpovedajúcom primeranému opotrebeniu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že tak neurobí, bude mu fakturovaný každý ďalší deň používania nebytového priestoru a hnutelných vecí za ceny v zmysle platného cenníka UTI. Za odovzdanie priestoru a hnutelných vecí sa považuje podpísanie odovzdávacieho protokolu a odovzdanie kľúčov od kancelárie v počte kusov, koľko bolo vyhotovených počas doby nájmu.

Čl. IV

Nájomné a úhrada za služby

1. Dňom vzniku nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nájomné za užívanie nebytového priestoru a hnutelných vecí vrátane úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru, t.j. energie (elektrina, teplo), teplá a studená úžitková voda a odvoz a likvidácia kancelárskeho odpadu (ďalej len „nájomné“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na mesačných úhradách za nájomné v zmysle nasledujúcej tabuľky:

Úhrada za nájom	Suma bez DPH (v €)	DPH (v €)	Suma s DPH (v €)
Nebytový priestor	86,94	0,00	86,94
Hnutelné veci	16,68	3,34	20,02
Služby	47,18	9,44	56,62
Nájomné spolu	150,80	12,78	163,58

3. Nájomné sa hradí na základe dohody o platbách mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za daný mesiac. Úhrada bude uskutočnená bezhotovostným prevodom na číslo účtu prenajímateľa uvedeného v záhlaví zmluvy, pod variabilným symbolom **116321**. Dohoda o platbách je prílohou č. 4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Nájomca je povinný uhradiť s prvou splátkou aj finančnú zábezpeku ako stálu zálohu, bezhotovostným prevodom na číslo účtu prenajímateľa uvedeného v záhlaví zmluvy, pod variabilným symbolom **1310321**. Výška finančnej zábezpeky je **163,58 €**. Táto zábezpeka slúži prenajímateľovi počas celého trvania nájmu ako finančné krytie v prípade nedoplatkov zo strany nájomcu, alebo na úhradu škody hnutelného i nehnuteľného majetku vzniknutej neprimeraným zaobchádzaním. V opačnom prípade bude finančná zábezpeka nájomcovi pri ukončení nájomného vzťahu vrátená.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny ceny nájmu, na základe zmeny trhových cien za služby spojené s nájmom. Ceny nájmu sú uvedené v aktuálnom cenníku. Upravené

nájomné je nájomca povinný zaplatiť v mesiaci nasledujúcom po kalendárnom mesiaci, v ktorom bolo oznámenie prenajímateľa o zmene ceny nájmu doručené nájomcovi.

6. Ak nájomca neuhradí nájomné a náklady za dodanie energií a služieb spojených s nájmom v stanovenej výške a lehote splatnosti uvedenej v bodoch 2 a 3 tohto článku, je povinný uhradiť úrok z omeškania v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 87/1995 Z.z. v znení zmien a doplnkov platný k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
7. V zmysle § 38 odsek (3) Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je prenájom priestorov od DPH oslobodený.

Čl. V

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor a hnutelné veci v stave spôsobilom na riadne užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať.
2. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať nebytový priestor a hnutelné veci za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom.
3. Prenajímateľ je povinný riadne a včas poskytovať nájomcovi služby spojené s nájmom nebytového priestoru, na ktoré sa zaviazal, prípadne zabezpečiť ich poskytovanie.
4. Prenajímateľ umožní nájomcovi (resp. jeho zamestnancom) vstup do nebytového priestoru cez vrátnicu v dohodnutom čase. Prenajímateľ je oprávnený podmieniť vstup do administratívnej budovy preukázaním sa preukazom, ktorého formu určí.
5. Ak prenajímateľ je povinný na príkaz príslušného orgánu štátnej správy (orgánu samosprávy) vykonať stavebné úpravy alebo iné podstatné zmeny v nebytovom priestore, nájomca je povinný vykonanie stavebných prác umožniť a strpieť.
6. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor s príslušenstvom a hnutelné veci len na podnikateľskú činnosť v zmysle výpisu z Obchodného registra a len pre potreby činnosti svojej firmy. Popri nájomcovi sú oprávnení nebytový priestor s príslušenstvom a hnutelné veci užívať zamestnanci nájomcu.
7. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor s príslušenstvom a hnutelné veci v súlade s účelom, na ktorý boli touto zmluvou dané do nájmu a zabezpečiť, aby prevádzkovaním činnosti, na ktorú sa nebytový priestor prenajal, nebola rušená prevádzka prenajímateľa.
8. Nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani iné podstatné zmeny v prenajatom priestore bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Ukončenie stavebných úprav, ktoré nájomca vykoná s povolením prenajímateľa, je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi.
9. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať inému do nájmu, podnájmu alebo výpožičky.
10. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže zriadiť naň záložné právo ani inak tento majetok zaťažiť.
11. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu tých opráv a prác, ktoré má prenajímateľ urobiť na predmete nájmu a umožniť ich vykonanie; inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikne.
12. Nájomca je povinný riadne a včas platiť nájomné v zmysle článku IV.
13. Nájomca nesmie manipulovať a poškodzovať plomby na elektromeroch resp. iných zariadeniach prenajímateľa.
14. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za prípadné škody na nehnuteľnom a hnutelnom majetku prenajímateľa, ktoré vzniknú konaním alebo opomenutím nájomcu alebo jeho zamestnancov, zákazníkov, návšteví, ako i iných osôb konajúcich pre nájomcu. V prípade

vzniku škody (strata alebo zničenie) na prenajatej veci a príslušenstve, ktoré má nájomca k dispozícii k užívaniu, ktorú nájomca zavinil, sa nájomca zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou poškodenej veci. V prípade, že poškodenú vec nie je možné opraviť, nájomca sa zaväzuje uhradiť celú obstarávaciu cenu poškodenej veci. V prípade vzniku škody (strata alebo zničenie) na prenajatej veci a príslušenstve, ktoré má nájomca k dispozícii k užívaniu, ktorú nájomca nezavinil, sa nájomca zaväzuje, že podnikne všetky potrebné kroky, aby preukázal, že škodu nezavinil a bude úzko spolupracovať s prenajímateľom na preukázaní nezavinenej škody.

15. Nájomca je oprávnený využiť existujúcu infraštruktúru alebo dať si zriadiť na vlastné náklady telefónne prípojky po dohode s prenajímateľom.

Čl. VI

Skončenie nájmu

1. Nájom nebytových priestorov skončí uplynutím dohodnutej doby, na ktorú je zmluva uzatvorená.
2. Pred uplynutím dojednanej doby môže byť zmluva ukončená:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany prenajímateľa, v prípade, že nájomca mešká viac ako dva mesiace s platením nájomného, prípadne iným spôsobom hrubo poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy s výpovednou lehotou jeden kalendárny mesiac,
 - c) výpoveďou zo strany prenajímateľa, v prípade, že nájomca hrubým spôsobom poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a bude na túto skutočnosť prenajímateľom dva krát písomne upozornený.
 - d) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez udania dôvodu s výpovednou lehotou dva kalendárne mesiace.
3. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Zásielka odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo známu podľa aktuálneho stavu zapísaného v obchodnom registri, sa považuje za doručení i v prípade uloženia zásielky na pošte, pri odmietnutí jej prevzatia alebo vrátením zásielky ako nedoručiteľnej.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Za omeškanie s platením nájomného oproti dohodnutému termínu nájomca je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% dlžnej sumy za každý kalendárny deň omeškania.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. V súlade s predpismi BOZP:
 - a) Nájomca v prenajatých priestoroch zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov, t.j. predpisov BOZP – zákon NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Zákonníka práce, nariadení vlády, hygienických a ostatných predpisov, súvisiacich s jeho činnosťou. Taktiež, v súvislosti s výkonom jeho činnosti, v rámci ktorej je prenajatý priestor prístupný iným osobám, prípadne verejnosti, zodpovedá i za bezpečnosť návštevníkov prenajatých priestorov. K tomu si v súlade s § 6, zákona NR SR

- č.124/2006 Z.z. vypracuje vlastné pravidlá a pokyny. Nájomca vybaví prenajaté priestory prostriedkami prvej pomoci na vlastné náklady, podľa podmienok vlastnej činnosti.
- b) Nájomca je povinný dodržiavať zásady bezpečného správania sa v prenajatých priestoroch, ako aj v ostatných súvisiacich priestoroch a toto vyžadovať i od osôb odborne a zdravotne spôsobilých, vybavených potrebnými schválenými OOPP, vykonávajúcich v prospech nájomcu akúkoľvek činnosť v uvedených priestoroch.
 - c) Nájomca zabezpečí odstránenie nedostatkov v oblasti BOZP na vlastné náklady, pokiaľ ich v prenajatých priestoroch zapríčinil vlastnou činnosťou alebo ktorých odstránenie je v jeho kompetencii, pričom môže požiadať prenajímateľa o odstránenie týchto nedostatkov za odplatu.
 - d) Nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na nedostatky v oblasti BOZP, ktoré zistí a ktorých odstránenie je v kompetencii prenajímateľa.
 - e) Nájomca v prípade vzniku pracovného úrazu, choroby z povolania, nebezpečnej udalosti a závažnej priemyselnej havárie v prenajatých priestoroch je povinný splniť si nahlasovaciu povinnosť v zmysle § 17 ods. 5 zákona NR SR č.124/2006 Z.z.. na dotknuté orgány a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce pre neho z uvedených predpisov. Vznik mimoriadnej udalosti je nájomca povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť aj prenajímateľovi.
2. V zmysle § 6 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. v platnom znení o ochrane pred požiarom prenajímateľ a nájomca sa dohodli na rozdelení plnenia povinností vyplývajúcich z § 4 a § 5 citovaného zákona nasledovne:
Nájomca je povinný plniť povinnosti právnických osôb (podnikajúcich fyzických osôb) za účelom zabezpečenia ochrany pred požiarom (ďalej OPP) v plnom rozsahu ustanovenia citovaného zákona v prenajatých priestoroch v zmysle:
- a) § 4 v plnom rozsahu,
 - b) § 5 v plnom rozsahu.
3. Nájomca umožní na požiadanie vstup povereným odborným zamestnancom prenajímateľa do prenajatých priestorov za účelom preverenia dodržiavania predpisov BOZP, OPP a ďalších súvisiacich predpisov a bude rešpektovať odporúčania na odstránenie prípadných zistených nedostatkov.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oprávnených zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
6. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
7. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, Občianskym zákonníkom v platnom znení, zákonom č. 131/2006 Z.z. o vysokých školách v platnom znení a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch z ktorých nájomca dostane jeden rovnopis a prenajímateľ dostane tri rovnopisy.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej Republiky. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s povinnosťou prenajímateľa zverejniť túto zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, a to v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony s účinnosťou od 1.1.2011.
11. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - a) Príloha č. 1 – zoznam hnutelných vecí daných do užívania nájomcovi
 - b) Príloha č. 2 – orientačný plán príslušného poschodia administratívnej budovy
 - c) Príloha č. 3 – výpis z Obchodného registra nájomcu
 - d) Príloha č. 4 – dohoda o platbách

Dátum:
Za prenajímateľa:

.....
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.,
rektor STU

Dátum:.....
Za nájomcu:

.....
Ing. Milan Belko, PhD.,
prof. Ing. Marián Peciar, PhD.,
konatelia spoločnosti

Príloha č. 1. :

Zoznam hnuiteľných vecí v užívaní nájomcu:

Číslo kancelárie 321

Názov veci	Inventárne číslo	Cena v EUR
Stôl pracovný 2000x750x729 A1	93	109,68
Kontajner štvorzásuvkový 444x562x594 B1	496	145,78
Skriňa kombinovaná 800x400x1782 C1	188	252,69
Skrinka dvierková 800x400x1078 C2	242	194,38
Stolička kancelárska D1	597	263,80
Stôl pracovný (rok.) 1200x600x729 A3	113	83,30
Stolička konferenčná D2	716	34,71
Stolička konferenčná D2	754	34,71
Stolička konferenčná D2	763	34,71
Závesná polica 800x320x374 F1	408	47,21

Dátum:.....

Za prenajímateľa:

Dátum:

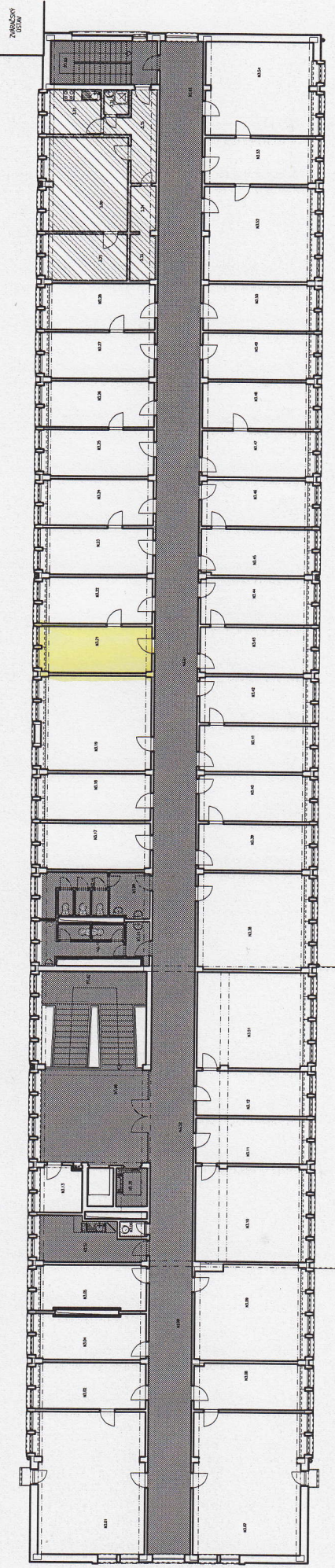
Za nájomcu:

.....
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.,
rektor STU

.....
Ing. Milan Belko, PhD.,
prof. Ing. Marián Peciar, PhD.,
konatelia spoločnosti

TECHNOLOGICKÝ INKUBÁTOR STU
STU TECHNOLOGY INCUBATOR
SCHEMA PODLAŽIA

PRENAJÍMATELNÉ PRIESTORY
SPOLOČNÉ PRIESTORY



PÓDORYS 3.POSCHODIA
3-rd. FLOOR

**VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Bratislava I**

B - 9026/2012

Oddiel: Sro
Vložka číslo: 50874/B

I. OBCHODNÉ MENO

STU Scientific, s. r. o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pionierska 15
Názov obce: Bratislava
PSČ: 831 02

III. IČO: 43 988 318

IV. DEŇ ZÁPISU: 01.03.2008

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. výskum a experimentálny vývoj v špecifickej oblasti prírodných a technických vied, interdisciplinárny výskum,
2. výskum a vývoj v špecifickej oblasti spoločenských a humanitných vied, interdisciplinárny výskum a vývoj,
3. vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
4. informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly,
5. nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora,
6. vydateľská činnosť,
7. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
8. organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
9. počítačové služby,
10. služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
11. prieskum trhu a verejnej mienky,
12. reklamné a marketingové služby,
13. administratívne služby,
14. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod),
15. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a výroby,
16. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb v rozsahu výskumu, vývoja, prírodných, technických a spoločenských vied,
17. verejné obstarávanie,

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATELIA

Meno a priezvisko: Ing. Milan Belko, CSc.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Bajzova 5312/10
Názov obce: Bratislava
PSČ: 821 08
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]

Vznik funkcie: 01.03.2008

Meno a priezvisko: Doc. Ing. Robert Redhammer, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Ladzianskeho 10

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 01

Dátum narodenia: [redacted]

Rodné číslo: [redacted]

Vznik funkcie: 01.03.2008

Skončenie funkcie: 24.03.2011

Meno a priezvisko: prof. Ing. Marian Peciar, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Hálova 1019/17

Názov obce: Bratislava

PSČ: 851 01

Dátum narodenia: [redacted]

Rodné číslo: [redacted]

Vznik funkcie: 24.03.2011

Meno a priezvisko: Ing. Dušan Faktor, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Partizánska 22

Názov obce: Bratislava

PSČ: 811 03

Dátum narodenia: [redacted]

Rodné číslo: [redacted]

Vznik funkcie: 26.07.2012

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

V mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločnosti spoločne. Konatelia sa podpisujú v mene spoločnosti tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy.

VIII. SPOLOČNÍCI

Obchodné meno:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Vazovova 5

Názov obce: Bratislava

PSČ: 812 43

Výška vkladu: 105 000,000000 EUR
Rozsah splatenia: 105 000,000000 EUR

IX. DOZORNÁ RADA

Meno a priezvisko: Prof. Ing. Milan Žalman, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Tehelná 443/19

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 03

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 01.03.2008

Meno a priezvisko: Prof. Ing. arch. Maroš Finka, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Obchodná 68

Názov obce: Bratislava

PSČ: 811 06

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 01.03.2008

Meno a priezvisko: Dr.h.c., Ing. Jozef Uhrík, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Cesta k lesu 7

Názov obce: Martin

PSČ: 036 01

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 01.03.2008

X. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

105 000,000000 EUR

XI. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

105 000,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

XII. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI


1. Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 29.01.2008 spísanou vo forme notárskej zápisnice č. N 10/2008, Nz 3493/2008, NCRIs 3491/2008 v zmysle ust. §§ 105 - 153 zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 21.08.2009.
3. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 17.12.2009 - zvýšenie základného imania.

4. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti zo dňa 26.07.2012.

Bratislava I, 03.09.2012

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Eva Untermayerová


.....
(podpis oprávnenej osoby)

.....
(odtlačok úradnej pečiatky)

Príloha č. 4 k zmluve č. UTI 1310321

Dohoda o platbách

medzi

1. Platiteľom dane: **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava 1
Číslo účtu: 7000248040/8180
IČO: 00397687
IČ DPH: SK 2020845255
DIČ: 2020845255
- a
2. Prijemcom služby: **STU Scientific, s.r.o.**
Sídlo: Pionierska 15, 831 02 Bratislava
Zastúpený: Ing. Milan Belko, PhD., prof. Ing. Marián Peciar, PhD.,
Číslo účtu: 2625178887/1100
IČO: 43988318
DIČ: 2022556107
IČ DPH: SK 2022556107

Zmluvné strany sa dohodli na platbách za nájomné a služby v zmysle nasledujúcej tabuľky:

STU Scientific, s.r.o.

Obdobie, na ktoré je služba poskytnutá	Dátum dodania služby	Oslobodené od DPH (v €)	Základ dane (v €)	DPH (v €)	Cena spolu s DPH (v €)*	Dátum splatnosti
1.10. - 31.10.2013	31.10.2013	86,94	63,86	12,78	163,58	15.10.2013
1.11. - 30.11.2013	30.11.2013	86,94	63,86	12,78	163,58	15.11.2013
1.12. - 31.12.2013	31.12.2013	86,94	63,86	12,78	163,58	15.12.2013
1.1. - 31.1.2014	31.1.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.1.2014
1.2. - 28.2.2014	28.2.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.2.2014
1.3. - 31.3.2014	31.3.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.3.2014
1.4. - 30.4.2014	30.4.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.4.2014
1.5. - 31.5.2014	31.5.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.5.2014
1.6. - 30.6.2014	30.6.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.6.2014
1.7. - 31.7.2014	31.7.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.7.2014
1.8. - 31.8.2014	31.8.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.8.2014
1.9. - 30.9.2014	30.9.2014	86,94	63,86	12,78	163,58	15.9.2014

* Uvedená suma sa skladá z položiek v zmysle nasledujúcej tabuľky

Úhrada za nájom/1 mesiac	Suma bez DPH (v €)	DPH (v €)	Suma s DPH (v €)
Nebytový priestor*	86,94	0,00	86,94
Hnuteľné veci	16,68	3,34	20,02
Služby	47,18	9,44	56,62
Nájomné spolu	150,80	12,78	163,58

Úhrada bude uskutočnená bezhotovostným prevodom na číslo účtu prenajímateľa uvedeného v záhlaví zmluvy, pod variabilným symbolom **116321**.

Dátum:
Za prenajímateľa:

Dátum:
Za nájomcu:

.....
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.,
rektor STU

.....
Ing. Milan Belko, PhD.,
prof. Ing. Marián Peciar, PhD.,
konatelia spoločnosti