

Spojená škola internátna
Námestie Štefana Kluberta č. 1, Levoča
č. t. 053 4512535

Zmluva o prenájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov,
zákona č. 278/1993 Zb. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
a zákona 523/2004 o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Spojená škola internátna
Námestie Štefana Kluberta 1, Levoča
zastúpená riaditeľkou školy: Ing. Edita Tarajčáková, PhD.
IČO: 42085390
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
banka Štátna pokladnica číslo príj. účtu: 7000342280/8180
banka Štátna pokladnica číslo výdavkového účtu 7000342352/8180

Nájomca:

MUDr. Jozef Petra, Spišský Hrhov, Pisarovská 22

Zodp. prac. poverený nájomcom pre styk s prenajímateľom:
MUDr. Jozef Petra

Predmet zmluvy

prenájom telocvične v školskom roku 2013/2014: podľa harmonogramu
/najviac 10 hodín v mesiaci /

SŠI prenájma telocvičňu a šatne pre účely športovej činnosti. Zariadenia nebudú poskytované v čase školských prázdnin, resp. odchodoviek v internáte, keď nieje zabezpečená služba na vrátnici školy. Zariadenia nebudú poskytované v čase školských športových akcií.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo:

- Uzavrieť telocvičňu ak to zdravotné, hygienické, resp. prevádzkové dôvody budú vyžadovať.
- Zamedziť prístup do telocvične osobám podnapitým prípadne narúšajúcim poriadok a disciplínu.
- Nájomca zabezpečí prezúvanie sa pred vstupom do telocvične vo vestibule školy.
- Osoba poverená nájomcom prevezme kľúče od telocvične a šatni na vrátnici školy, kde svojím podpisom do knihy potvrdí účasť a zapíše počet prítomných. Po skončení športovej činnosti uzavrie okná, pohasi svetlá, náradie dá na pôvodné miesto, uzavrie priestory a kľúče odovzdá na vrátnici školy.
- Prenajímateľ neručí nájomcovi za stratu peňazí, vzácných predmetov a oblečenia.
- Nájomca sa zaväzuje uhradiť škody, ktoré spôsobili účastníci, vrátane rozbitia okien a svietidiel.

- Za bezpečnosť osôb a vzniknuté úrazy zodpovedá nájomca.
„Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok telocvične.

Cena nájmu a výdavkov na prevádzku telocvične za 1 hod.

Telocvična	nájom	refundácia výdavkov za prevádzku
- za používanie telocvične	2,00 €	5,00 €

Spôsob platenia

Medzi zmluvnými stranami je dohodnuté fakturačné obdobie:

- od platnosti zmluvy do 30. novembra 2013
- od 1. decembra 2013 do 31. decembra 2013
- od 1. januára 2014 do 31. marca 2014
- od 1. apríla 2014 do 30. júna 2014 alebo dohodou

Fakturovať sa bude.

- **za nájom** - tieto finančné prostriedky budú zasielané na príjmový účet školy na základe zákona o rozpočtových pravidlách č. 523/04 § 22 odst. 5.

- **refundácia výdavkov vynaložených na prevádzku telocvične** - tieto fin. prostriedky budú zasielané na výdavkový účet školy na základe zákona 523/04 § 22 odst. 3.

V prípade požiadania nájomcu je možné vystaviť faktúru aj v inom termíne ako je uvedené v texte zmluvy.

Nájomcom budú vystavené vždy 2 faktúry za fakturačné obdobie a to:

- faktúra za nájom banka Štátna pokladnica č. účtu 7000342280/8180
- faktúra za služby spoj.s nájm. banka Štátna pokladnica č. účtu 7000342352/8180

V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry alebo nedodržovania prevádzkového poriadku a požiadaviek prenájomcu bude s nájomcom ukončená nájomná zmluva okamžite.

Faktúru je možné uhradiť šekom alebo prevodným príkazom.

Platnosť zmluvy

Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch strán, schválením nadriadeným orgánom a zverejnením v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva je platná do 30. 6. 2014.

Zmluva môže byť vypovedaná obojstranne vždy aspoň týždeň dopredu resp. dohodou.

V Levoči dňa 5. 9. 2013