

o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO URBARIALISTOV V BATIZOVCIACH
Sídlo: Štúrova 61/27, 059 35 Batizovce
Štatutárny zástupca: Michal Pastrnák - predseda
Ing. Ján Hudák - podpredseda
IČO : 42 087 279
DIČ : 2022803398
IČ DPH: SK 2022803398
Číslo účtu:

Spoločenstvo je registrované na základe Rozhodnutia Obvodného lesného úradu v Poprade, Č.j.:2009/1278/255-Gm zo dňa 15.04.2009 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.04.2009 Register pozemkových spoločenstiev s právnou subjektivitou založené podľa ustanovenia §11 zákona č.181/1995 Z.z. o pozemkových spoločenstvách.

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Sídlo: Mlynské Nivy č. 45, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Viktória Chomová – podpredsedníčka predstavenstva

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavávajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Pastorek – predseda predstavenstva
Ing. Jolana Handzušová – člen predstavenstva
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka číslo: 10263/P
IČO: 36485250
DIČ: 2020020706
IČ DPH: SK2020020706
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I.

1. Povinný má v podielovom spoluvlastníctve nehnuteľnosť – pozemok, nachádzajúci sa v kat. území obec Batizovce, okres Poprad, zapísaný v katastri nehnuteľností vedený Správou katastra Poprad, v registri ako:

Číslo KN-C parcely	List vlastníctva	Poradové číslo v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku
		249	70987/1992000	10773	lesné pozemky

Článok II.

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno.
2. Vecným bremenom bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.
3. Povinný sa zaväzuje, že strpí inžinierske siete – vodovodnú prípojku na pozemku vyšpecifikovanom v čl. I. tejto zmluvy v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom (ďalej len „GP“) č. 36572161-190/2010 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí nasledovne:

Číslo KN-C parcely	Odčlenený diel číslo	Výmera dielu v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Pre objekt číslo	Geometrický plán číslo
		179	70987/1992000	522-00	36572161-190/2010

4. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. tejto zmluvy:
- existenciu inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky oprávneného z vecného bremena, SO 522-00 Vodovodná prípojka pre pravostranné odpočívadlo „Batizovce“, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 190/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 14.06.2010, vyhotoveného firmou GEODETICCA, IČO 36 572 161, úradne overeného Správou katastra Poprad pod č. G1-572/10 dňa 25.6.2010.
 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodnej prípojky, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti.
5. Vecné bremeno špecifikované v bode 3. tohto článku zmluvy sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 108/2012, ktorý vyhotovil Ing. Stanislav Lasica, Ev. číslo znalca: 911 988 a táto jednorazová náhrada činí sumu **35,98 €** vrátane DPH (slovom: tridsaťpäť eur deväťdesiatosem centov).

Číslo znaleckého posudku	Číslo GP	Cena v EUR za 1 m ²	Číslo KN-C parcely	Diel číslo	Výmera dielu v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu v m ²	Výška jednorazovej náhrady v EUR
108/2012	190/2010	5,6402			179	70987/1992000	6,3789	35,9783

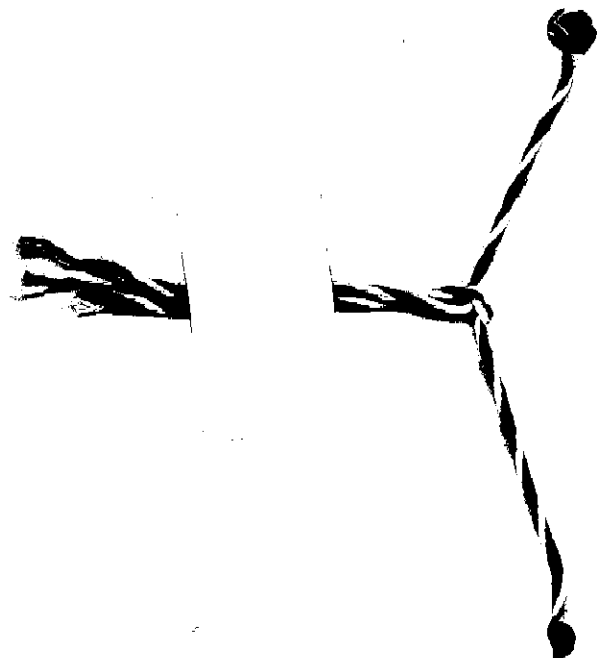
2. Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor na jeho účet na základe faktúry vystavenej povinným z vecného bremena najneskôr v lehote splatnosti v zmysle ods. 3 tohto článku.
3. Faktúru v zmysle ods. 2 tohto článku povinný z vecného bremena vystaví najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu so splatnosťou 40 dní a odošle ju v deň jej vystavenia investorovi.
4. Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s realizáciou SO 522-00 – Vodovodná prípojka pre pravostranné odpočívadlo „Batizovce“, ktorej potrebu vyvolal investor.

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

Tretia osoba - oprávnený z vecného bremena

predseda predstavenstva

člen predstavenstva

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping strokes and loops, positioned on the right side of the page.

podpis povereného pracovníka

.....
podpis povereného pracovníka

ACE *

* * *

