

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení  
neskorších predpisov  
o vykonaní údržby, opráv , odborných prehliadok a odborných skúšok výťahu

medzi

**objednávateľ:** **Sociálna poisťovňa, pobočka Dunajská Streda**  
**štatutárny orgán:** **Ing. Dušan Muňko**  
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne  
**zastúpená :** **Mgr. Beátou Halasi Banákovou**  
riaditeľkou Sociálnej poisťovne, pobočka Dunajská Streda  
**Sídlo:** Galantská cesta 693/5, 929 01 Dunajská Streda 1  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000155813/8180  
**IČO:** 308 07 484  
**DIČ:** 20 20 59 23 32  
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**zhotoviteľ:** **MEZOLIFT s.r.o.**  
**zastúpený:** Zoltán Méhes, František Smuró  
**Sídlo:** Kračanská cesta č.40  
929 01 Dunajská Streda  
**Bankové spojenie:** VÚB banka, a. s.  
číslo účtu: 1230674451/0200  
**IČO:** 362 25 835  
**DIČ:** 2020196409  
**IČ DPH:** 2020196409  
Zapísaný v obchodnom registri OS Trnava, odd.: Sro, vl. č. 10796/T

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

## **Čl. I Úvodné ustanovenie**

Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo o vykonaní údržby, opráv a odbornej prehliadky výťahu (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare), je cenová ponuka zhotoviteľa č. 28/2013 zo dňa 23.05.2013, ktorá bola predložená objednávateľovi v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## **Čl. II Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje v záujme zabezpečenia bezpečnej a spoľahlivej prevádzky vykonávať pravidelnú a systematickú údržbu, servis, a odborné prehliadky a zabezpečovať odborné skúšky zdvíhacieho zariadenia inštalovaného v objekte uvedenom v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy a v súlade s vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, platnými a účinnými právnymi predpismi a príslušnými slovenskými technickými normami (ďalej len „STN“) zaväzuje zabezpečovať najmä:
  - a) vykonanie pravidelných odborných prehliadok v trojmesačných intervaloch podľa STN 274 002, vrátane vyhotovenia odbornej správy a vykonávanie trojročnej skúšky,
  - b) vykonávanie údržby, mazania výťahu, pričom rozsah pravidelnej údržby je bližšie špecifikovaný v prílohe č. 2 k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť,
  - c) vykonanie opravy výťahu do 4 hodín od nahlásenia poruchy objednávateľom na tel. č. 031/552 65 10. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu výťahov, lehoty budú určené pred zahájením dielenských prác podľa potreby.
  - d) zabezpečenie vykonávania opakovanej úradnej skúšky každých 6 rokov v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
  - e) bezplatné zaškolenie dozorcovi výťahu.

### Čl. III Vykonanie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve revíziu, opravu a komplexný servis za účelom udržiavania bezchybného technického stavu, bezpečnosti a prevádzky schopnosti výťahu v rozsahu podľa článku II tejto zmluvy, pričom zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie prác si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
2. Servisné služby, ktoré nie sú predmetom činností uvedených v článku II tejto zmluvy a práce nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vykoná zhotoviteľ vždy až po ich schválení zástupcom objednávateľa. Zástupca objednávateľa musí rozsah a cenu týchto služieb schváliť vždy pred ich realizáciou.
3. Potrebu bežných opráv, resp. požiadaviek na odstránenie porúch, hlási objednávatel na stredisko údržby zhotoviteľa na tel.č.: **031/552 65 10**, prípadne na mobilný telefón: **0905 748 260**
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy výlučne prostredníctvom odborne spôsobilých osôb.

### Čl. IV Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu zmluvy sa môže zmeniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, a to formou dodatku k tejto zmluve.
3. Cena predmetu zmluvy je stanovená paušálnou cenou. V paušálnej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na
  - a. vykonanie pravidelných odborných prehliadok v trojmesačných intervaloch podľa STN 274 002 včítane vyhotovenia príslušnej dokumentácie,
  - b. vykonanie odbornej skúšky v trojročných intervaloch včítane vyhotovenia príslušnej dokumentácie,
  - c. vykonávanie pravidelnej údržby výťahu v rozsahu podľa prílohy č.2 zmluvy včítane použitého materiálu a dopravných nákladov,
  - d. zaškolenie prípadne preškolenie zodpovedného zamestnanca objednávateľa.

4. Paušálna cena sa určuje nasledovne:

**cena v EUR bez DPH**

**20,00 EUR / mesiac**

**(slovom: dvadsať EUR bez DPH)**

5. DPH sa bude účtovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v čase zdaniteľného plnenia. Na zmenu sadzby DPH sa nevyžaduje úprava formou dodatku k zmluve.
6. Cena prác, ktoré nie sú zahrnuté v paušálnej cene, sa určí vzájomnou dohodou zmluvných strán po predložení záväznej cenovej ponuky zhotoviteľom, a to zásadne pred realizáciou prác.

### **Čl. V Platobné podmienky**

1. Platby počas realizácie predmetu zmluvy bude objednávateľ zhotoviteľovi platiť na základe zhotoviteľom vystavených a predložených faktúr bezhotovostne.
2. Zhotoviteľ je povinný na faktúrach uvádzať ako odberateľa Sociálnu poisťovňu, Ul. 29. augusta č. 8 a 10, 813 63 Bratislava, pričom identifikačné údaje a ďalšie náležitosti na faktúre bude uvádzať v súlade so zaslanou objednávkou.
3. Objednávateľ bude zhotoviteľovi mesačne zasielať objednávky na vykonávanie predmetu zmluvy zahrnutého v paušálnej cene.
4. Zhotoviteľ bude mesačne predkladať objednávateľovi faktúry o vykonaní prác zahrnutých v paušálnej cene. Ako príloha faktúry sa nevyhnutne požaduje zodpovedným zástupcom objednávateľa potvrdený dodací list.
5. V prípade potreby prác nezahrnutých v paušálnej cene bude zhotoviteľovi zaslaná objednávka po prijatí záväznej cenovej ponuky.
6. Nevyhnutnou prílohou faktúry je zhotoviteľom vyhotovený súpis zmluvne vykonaných služieb a dodávok potvrdených zodpovedným zamestnancom objednávateľa.
7. Cena prác, ktoré nie sú predmetom činností uvedených v článku II tejto zmluvy a práce nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, budú fakturované po ich dokončení.
8. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
9. Faktúra, predložená zhotoviteľom ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
10. V prípade, ak faktúra, vystavená zhotoviteľom, nebude obsahovať všetky zákonom ustanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu

a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vystaviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

## **Čl. VI Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy povinný postupovať v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z. z., pokynmi výrobcu príslušného zariadenia, príslušnými STN a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v najvyššej kvalite a vhodnou technológiou a postupom.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy osobnou obhliadkou oboznámil s miestom plnenia a technickým stavom výťahu, ktorý je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy a pre tieto činnosti je v plnom rozsahu odborne kvalifikovaný. V prípade, ak zhotoviteľ použije na vykonanie prác podľa tejto zmluvy svojich zamestnancov alebo spolupracovníkov, zodpovedá, ako keby práva a činnosti vykonal sám.
5. Zhotoviteľ je počas platnosti tejto zmluvy zodpovedný za technický stav výťahu, ktorý je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác zachovávať čistotu a upratať si vytvorený odpad na vlastne náklady.
8. Objednávateľ sa zaväzuje predložiť dostupnú dokumentáciu výťahu a zaistiť neobmedzený prístup k potrebným zariadeniam zamestnancom zhotoviteľa.
9. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri výkone činnosti vyšpecifikovaných podľa tejto zmluvy.
10. Objednávateľ je povinný pri prevádzke výťahov dodržiavať ustanovenia príslušných platných noriem a predpisov (uschovávanie technickej dokumentácie, ustanovenie dozorca a výťahového technika, uzamknutie strojovne a pod.).
11. Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr do 1 týždňa po uzavretí zmluvy nahlásiť meno a priezvisko zamestnanca, určeného pre styk so zhotoviteľom.

12. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu za riadne vykonané činnosti a služby.

## **Čl. VII**

### **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasne vykonanie prác a činností, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že činnosti vykonávané v zmysle tejto zmluvy budú vykonané riadne v zmysle príslušných predpisov. V prípade opodstatnenej výhrady objednávateľa k rozsahu a kvalite vykonaných prác je zhotoviteľ povinný bezodkladne zabezpečiť ich opätovné vykonanie na vlastne náklady.
3. V prípade, ak zhotoviteľ nevykoná činnosti v zmysle tejto zmluvy riadne a v súlade s príslušnými zákonnými ustanoveniami, zodpovedá za vady. Zhotoviteľ je bezodkladne po výzve objednávateľa povinný odstrániť vady na vlastné náklady.
4. Záručná doba predmetu zmluvy je 12 mesiacov a vždy začína plynúť odo dňa odovzdania a zápisničného prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
5. Záruka sa nevzťahuje na výmenu súčiastok s ukončenou dobou ich životnosti, škôd či porúch výťahu, alebo jeho súčasti v dôsledku bežného opotrebovania, vandalizmu, nesprávneho používania, nehody, poškodenia v dôsledku vyššej moci, poškodenia z dôvodu vykonania služieb, opráv, zmien alebo výmeny akýchkoľvek súčiastok inými osobami, bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok.

## **Čl. IX**

### **Zmluvná pokuta**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v termíne podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, resp. podľa dohody zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezanikne nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## **Čl. X Skončenie zmluvy**

1. Zmluva sa môže skončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán
  - c) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu. Objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 1-mesačnej výpovednej lehote, v prípade ak zhotoviteľ poruší toto ustanovenie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek z nich môže od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zo zmluvných strán; za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
  - a) nedodržanie termínov vykonávania servisných služieb zo strany zhotoviteľa,
  - b) nedodržanie termínov splatnosti faktúr zo strany objednávateľa,
  - c) neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní predmetu zmluvy, na ktorý bude zhotoviteľ písomne upozornený objednávateľom.
6. Odstúpenie od zmluvy sa musí uskutočniť písomne a bude účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

## **Čl. XI Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich zo zmlúv, zmluvné strany budú postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ktoré im boli poskytnuté, alebo ktoré inak získali v súvislosti so zmluvou, ako aj o informáciách, s ktorými sa oboznámili počas plnenia zmluvy, respektíve ktoré súvisia s predmetom plnenia, s výnimkou nasledujúcich prípadov:
  - a) ak je poskytnutie informácie vyžadované od dotknutej zmluvnej strany právnymi predpismi (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
  - b) ak je informácia verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
  - c) ak je informácia poskytnutá odborným poradcom dotknutej zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú viazaní buď všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti, alebo, ak sa voči dotknutej zmluvnej strane zaviazali povinnosťou mlčanlivosti,
  - d) na účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je dotknutá zmluvná strana účastníkom,
  - e) ak je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany.

## **Čl. XII Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvný vzťah začína dňom podpisu zmluvy. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne a po vzájomnej dohode.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa primerane použijú ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu.

6. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy, ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojím podpisom udeľuje súhlas na zverejnenie tejto zmluvy, vrátane jej príloh, v plnom rozsahu.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
8. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy príloha č. 1 – zoznam zdvíhacích zariadení a výťahov a príloha č. 2 – rozsah údržby výťahu v paušálnej cene
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a dobrovoľne, bez hrozby tiesne, vážne a nie za nevýhodných podmienok. Text zmluvy vyjadruje vôľu zmluvných strán, rozumejú mu a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Dunajská Streda, dňa .....

Dunajská Streda, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
**Mgr. Beata Halasi Banáková**  
riaditeľka  
Sociálnej poisťovne, pobočka Dunajská Streda

.....  
**Zoltán Méhes, konateľ**  
MEZOLIFT, s. r. o.

**Zoznam zdvíhacích zariadení a výťahov**

<u>Objekt:</u>	<u>Typ:</u>	<u>Počet výťahov</u>
<b>SOCIÁLNA POISŤOVŇA Pobočka Dunajská Streda Galantská cesta 693/5</b>	<b>TOV</b>	<b>1ks</b>

**Rozsah údržby výťahu v paušálnej cene:****1. Strojovňa**

- drobné úpravy podľa STN,
- oprava el. inštalácie v strojovni, vrátane opravy osvetlenia,
- oprava brzdového magnetu,
- čistenie stroja,
- zariadenia el. motora,
- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- vyčistenie a zriadenie všetkých el. prístrojov,
- zriadenie brzdy, výmena obloženia,
- kontrola a zriadenie axiálneho ložiska,
- oprava všetkých dielov elektr. prístrojov a ich výmena pri opotrebovaní.

**2. Výťahová šachta**

- upevnenie, vyrovnanie a napnutie vodičok kabíny a protiváhy,
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičok,
- oprava núdzového zvukového zariadenia,
- zriadenie a oprava vonkajších tlačítok,
- oprava dverných spínačov,
- oprava, výmena častí dverných uzáverov,
- zriadenie, oprava šachtových dverí,
- zriadenie, oprava prípadne výmena jednotl. prístrojov a ich častí,
- oprava el. Inštalácií,
- kontrola obmedzovača rýchlosti, oprava a výmena závažia a napínania lán,
- oprava, prípadne výmena signálnych žiaroviek,
- mazanie.

**3. Kabína**

- oprava a výmena vložiek vodiacich čeľustí a ich zariadenia,
- oprava, čistenie alebo výmena el. inšt. kabíny,
- oprava, zriadenie a premazanie odkl.
- oprava, vyčistenie, prípadne výmena tlač. v kabíne,
- oprava osvetlenia v kabíne,
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov závesov kabíny a protiváhy,
- oprava, zriadenie a premazanie pohyblivej podlahy, výmena opotr. dielov,
- oprava kab. dverí, prípadne výmena opt. častí, vrátane spínačov.